

EXPRESS

BIZNESU



AFI JAKO
PIECZĄTKA JAKOŚCI

NAJLEPSI
Z NAJLEPSZYCH

KONTYNUACJA
A NIE REWOLUCJA

WIOLETTA
MAJER – SZREDER

WÓJT GMINY GNIEWINO

„Dobry Czas!”

6

LUXURIA

ESTATE



P.RUSZEWSKI@EXPRESSY.PL
+48 601 300 143



WWW.LUXURIA.COM.PL

ODKRYJ Z NAMI
NIERUCHOMOŚCI
PREMIUM
W HISZPANII



Strategiczna współpraca

ACCO
RENT
.com

&

LUXURIA
ESTATE

DWIE MARKI. JEDNA WIZJA

Acco Rent -

Wynajem nieruchomości

- Wynajem krótkoterminowy, hybrydowy i długoterminowy,
- Kompleksowa obsługa właścicieli i najemców,
- Przygotowanie nieruchomości do najmu,
- Selekcja najemców i obsługa umów,
- Zarządzanie najmem i opieka nad mieszkaniem,
- Transparentne rozliczenia i pełne wsparcie na każdym etapie.

Luxuria -

Sprzedaż oraz zakup nieruchomości

- Sprzedaż nieruchomości – apartamentów, domów i rezydencji, także za granicą,
- Doradztwo przy zakupie i sprzedaży nieruchomości,
- Wysokiej klasy prezentacja i marketing nieruchomości,
- Obsługa klienta z zachowaniem dyskrecji i najwyższych standardów,
- Kompleksowe wsparcie od wyceny po finalizację transakcji.

www.accorent.com
tel. 698 444 333

www.luxuria.com.pl
tel. 601 300 143



Wydanie 143 wydanie Expressu Biznesu jest okraszone rozmową okładkową z wójtą gminy Gniewino Wiolettą Majer – Szreder, która opowiada o celebracji 80-lecia gminy oraz o planowanych inwestycjach na ten rok.

Ponadto zachęcam do zapoznania się z dodatkiem sportowym. Polecam wywiady z: Tomaszem Chamerą (byłym prezesem PZZ i obecnym wiceprezydentem World Sailing), Tomaszem Holcem (nowym prezesem Polskiego Związku Żeglarskiego, czy Kamilem Damentką (byłym sportowcem a obecnie psychologiem sportowym). Przedstawiamy też kilka wybranych zrealizowanych oraz kilku w trakcie powstawania inwestycji sportowych na Pomorzu.

Przedstawiamy też reakcję przedstawicieli związków pracodawców na weto Prezydenta RP odnośnie ustawy o składce zdrowotnej dla przedsiębiorców. Państwu uwadze polecam też wywiad z Radosławem Naczmańskim z Ceres Dom Inwestycyjny, który jest reprezentantem zawodu, który stanowi swoistą pieczęć jakości.

Nie mogło nas zabraknąć na poszczególnych wydarzeniach, dlatego zapraszam do relacji z m.in. Gali Pracodawców Pomorza, czy Forum Przedsiębiorstw. W tym wydaniu ciekawe materiały znajdą również miłośnicy motoryzacji, czy osoby interesujące się rynkiem nieruchomości.

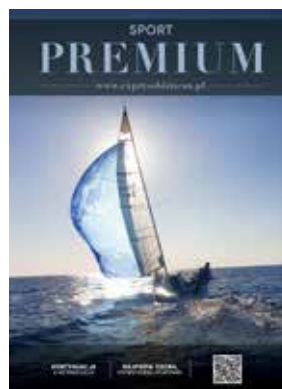
Życzę Państwu przyjemnej lektury.

Piotr Ruszewski
PREZES PR MEDIA
GROUP SP. Z O.O.

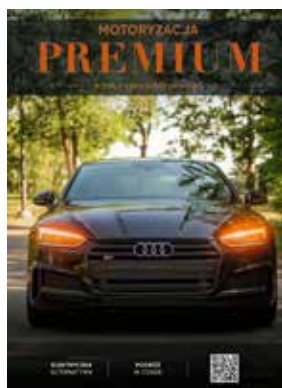
 /ExpressBiznesu

 /Express_Biznesu

W NUMERZE:



str. 37-61



str. 63-80



str. 83 - 97

W TYM NUMERZE

WIELOLETNIE BUDOWANIE ROZPOZNAWALNOŚCI ROZMOWA MIESIĄCA	8
AFI JAKO PIECZĄTKA JAKOŚCI BIZNES	13
NIEZADOWOLENIE I BRAK ZASKOCZENIA BIZNES	16
KRÓTKIE INFO - 6 ARTYKUŁÓW BIZNES	18
NAJLEPSI Z NAJLEPSZYCH BIZNES	20
SPORA DAWKA MERYTORYCZNEJ WIEDZY BIZNES	24
JUBILEUSZ Z KLASĄ BIZNES	27
POLSKA FIESTA PODBIAJĄCA SERCA BIZNES	30
HARMONIA KOLORÓW I DŹWIĘKÓW BIZNES	32
„ATOMOWE SERCE POLSKI” FELIETON - TOMASZ LIMON	33
KRONIKA WYDARZEŃ W TOWARZYSTWIE	34
KONIEC UBEZWLASNOWOLNIENIA FELIETON - RYSZARD STOPA	36
DALEJ PODĄŻAĆ WYZNACZONĄ ŚCIEŻKĄ SPORT	39
KONTYNUACJA, A NIE REWOLUCJA SPORT	43
POMORZE STAWIA NA SPORT SPORT	46
NADAL NA JEDNYM POKŁADZIE SPORT	48
HARMONOGRAM IMPREZ SPORTOWYCH NA POMORZU SPORT	49



PARTNERZY EXPRESSU BIZNESU:



NASZ MAGAZYN MONITOROWANY
JEST PRZEZ INSTYTUT MONITOROWANIA MEDIÓW:





50 NAJPIERW OSOBA, DOPIERO PÓŹNIEJ SPORTOWIEC
SPORT

52 KRONIKA WYDARZEŃ SPORTOWYCH
SPORT

54 ROZPOCZĘCIE SEZONU NA WESOŁO
SPORT

57 PICKLEBALL I SŁOŃCE, CZYLI AMERYKAŃSKI KLIMAT
SPORT

60 OKRĄGŁA ROCZNICA WEJHEROWSKICH SZCZYPIORNISTÓW
SPORT

62 WSZECHOBECNA PRZEMOC
FELIETON - JOLANTA SZYDŁOWSKA

64 ELEKTRYCZNA ALTERNATYWA
MOTORYZACJA

66 PODRÓŻ W CZASIE
MOTORYZACJA

68 JAPOŃSKA OFENSYWA
MOTORYZACJA

70 KOMFORT Z FRANCUSKĄ FINEZJĄ
MOTORYZACJA

72 SPORTOWA SZYBKOŚĆ
MOTORYZACJA

74 LUKSUSOWA FUNKCJONALNOŚĆ
MOTORYZACJA

77 NADJEŹDZA NOWA KONKURENCJA
MOTORYZACJA

78 JAPOŃCZYCY Z LUKSUSOWĄ LIMUZYNĄ
MOTORYZACJA

81 GDY MENEDŻER NIE SŁUCHA, ZESPÓŁ MILCZY
FELIETON - AGNIESZKA RODAK

82 AI - DEMON CZY NARZĘDZIE?
FELIETON - DOROTA SOBIENIECKA-KAŃSKA

85 MIEJSCE DO ŻYCIA Z SENSEM I JAKOŚCIĄ
NIERUCHOMOŚCI



REDAKCJA

PREZES
PR MEDIA GROUP SP. Z O.O.
Piotr Ruszewski

WYDAWCA:
PR MEDIA GROUP Sp. z o.o.,
Aleja Zwycięstwa 24,
80-219 Gdańsk,
tel. 58 736 33 22
redakcja@expressy.pl
www.expressbiznesu.pl
ISSN 2080-5179



REDAKTOR PROWADZĄCY
Przemysław Schenk
p.schenk@expressy.pl

SEKRETARZ
DS. ADMINISTRACYJNYCH:
Magdalena Chmielewska
tel. 796 600 155
m.chmielewska@expressy.pl

PROJEKT GRAFICZNY
Piotr Ruszewski

SKŁAD I ŁAMANIE
Jan Skrzypkowski

DZIENNIKARZE
Anna Walter
Malwina Szusta
Dawid Ruszewski

FELIETONIŚCI
Jolanta Szydłowska
Tomasz Limon
Ryszard Stopa
Dorota Sobieniecka
Agnieszka Rodak

FOTOGRAF
Witold Deka

MARKETING/REKLAMA/PR
Rafał Laskowski
(dyrektor handlowy)
r.laskowski@expressy.pl
tel. 791 980 155

Danuta Bieszke
(doradca ds. reklamy)
d.bieszke@expressy.pl
tel. 660 731 138

Sylwia Skrzeczkowska
(doradca ds. reklamy)
s.skrzeczkowska@expressy.pl
tel. 796 100 155

WIELOLETNIE

budowanie rozpoznawalności

Gmina Gniewino przez 80 lat istnienia rozwinęła się infrastrukturalnie w taki sposób, że stała się rozpoznawalna w regionie i w Polsce. Należymy też do sieci najciekawszych miejscowości Polskiej Sieci Odnowy i Rozwoju Wsi – mówi wójt Gminy Gniewino, Wioletta Majer – Szreder.

ROZMAWIĄŁ: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: Loonasky

Pani Wójt, to już 80 lat Gminy Gniewino. Jak świętujecie ten wspaiały jubileusz?

Ten rok upływa w Gminie Gniewino pod znakiem naszych, okrągłych, 80-tych urodzin. Gniewino przez te lata rozwinęło się infrastrukturalnie tak, że stało się rozpoznawalne w regionie i w Polsce. Należymy też do sieci najciekawszych miejscowości Polskiej Sieci Odnowy i Rozwoju Wsi. Przez cały rok w ramach obchodów 80-lecia Gminy Gniewino odbywają się liczne imprezy kulturalne, rekreacyjne oraz sportowe, ale także prelekcje o historii gminy. Co więcej – grupa pasjonatów dawnych dziejów założyła w tym roku Gniewińskie Stowarzyszenie Historyczne. Ważnym momentem było też wspólne z mieszkańcami gminy zasadzenie pod Wieżą Widokową, na terenie kompleksu Kaszubskie Oko, Alei 80-lecia, składającej się z 80 klonów. W akcji brało udział wielu mieszkańców gminy, rodziny z dziećmi (najmłodsze pół roku), Młodzieżowa Rada Gminy, seniorzy, strażacy, sołtysi, radni, koła gospodyń wiejskich i inne nasze stowarzyszenia. Śmiało można nazwać tę aleję Aleją Pokoleń. Innym wydarzeniem w ramach kalendarza obchodów były zawody Strongman Cup z udziałem zawodników z innych krajów Europy, którym obok rywalizacji przyświecał cel charytatywny – zbiórka na rzecz mieszkanki Gniewina, która walczy o to, by znów chodzić.

Co było jeszcze ważnym wydarzeniem w ramach jubileuszowych obchodów?

Szczególnym momentem obchodów naszego jubileuszu była uroczysta sesja z udziałem wielu gości, która odbyła się 15 maja. Podczas tej sesji zasłużonym dla Gminy osobom wręczono medale, a wszystkim mieszkańcom prezent – Gniewińską Kartę Mieszkańca, do której przystąpiło już około 30 partnerów, oferujących mieszkańcom różne zniżki. Natomiast w lipcu czekają nas wyjątkowo atrakcyjne i aż trzy Dni Gminy Gniewino, których jedną z gwiazd będzie Agnieszka Chylińska z zespołem. Czas jubileuszu to dla nas przede wszystkim okazja do świętowania, ale również czerpania z przeszłości i doświadczeń naszej społeczności lokalnej, tak aby równie efektywnie zaplanować i zaprojektować kolejne lata rozwoju samorządu lokalnego w Gminie Gniewino.

Bieżący rok to nie tylko jubileusz Gminy, ale przede wszystkim realizacja inwestycji. Jak szeroki zakres zadań inwestycyjnych zaplanowaliście na ten rok?

Z wielką dumą i radością mogę stwierdzić, że rok 2025 to rok inwestycji w Gminie Gniewino, na co składają się przedsięwzięcia o wartości ponad 20 mln złotych, z czego główną część stanowią zadania w zakresie przebudowy dróg gminnych w miejscowościach Bychowo, Chynowie, Gniewino i Lisewo. Dodatkowo w Czymanowie i Opalinie budujemy sieć kanalizacyjną i wodociągową wraz z modernizacją dróg gminnych. Inwestujemy również w bezpieczeństwo mieszkańców, zakupiliśmy nowy ciężki wóz ratowniczo-gaśniczy dla OSP Nadole ze środków Programu wspierania inwestycji jednostek samorządu terytorialnego w związku z realizacją kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej w województwie pomorskim, a w trakcie budowy jest remiza strażacka z domem sołeckim w miejscowości Chynowie. Rozpoczęliśmy modernizację boiska wielofunkcyjnego w Nadolu, a w trakcie projektowania jest przebudowa kompleksu sportowego przy szkole w Gniewinie. Obok dużych zadań inwestycyjnych, na bieżąco modernizujemy infrastrukturę kulturalną, rekreacyjną i sportową. W tym szczególnym dla naszej społeczności roku rozpoczęliśmy projektować budowę nowej siedziby Urzędu Gminy oraz żłobka gminnego, na który pozyskaliśmy dofinansowanie z Krajowego Planu Odbudowy.

Gmina inwestuje również w młodzież, ngos, współpracę z lokalnym biznesem. Jakie inicjatywy udało się Państwu wdrożyć?

Osobiście przywiązuję wielką wagę do modelu samorządu opartego na dialogu społecznym i partycypacji. Na taki model zarządzania Gminą Gniewino postawili mieszkańcy w zeszłorocznych wyborach. Tak duży kredyt zaufania społecznego, jaki otrzymałam, mobilizuje mnie do wprowadzania niezbędnych zmian w funkcjonowaniu gniewińskiego samorządu. Dlatego konsekwentnie wraz z radą gminy i z moimi współpracownikami tworzę warunki do zintensyfikowania życia społecznego i realnego wpływu mieszkańców na to, co dzieje się w gminie. Tak pojmuję samorząd – to ludzie, którzy wspierają się w osiągnięciu wspólnego celu. Jednym z priorytetów stało się włączanie młodzieży w procesy demokratyczne a w związku z tym w edukację samorządową i kształtowanie postaw społecznych oraz zaangażowania w życie gminy, dlatego utworzyliśmy Młodzieżową Radę Gminy Gniewino – oczywiście w trybie demokratycznych wyborów. MRG działa od stycznia tego roku i ma już na koncie kilka działań oraz pozyskała grant w wysokości 6 000 złotych w ramach funduszu Akumulator Społeczny.





Równie ważna jest współpraca z lokalnymi podmiotami gospodarczymi.

Zgadza się, potrzeba synergii pomiędzy sektorem biznesu i sektorem publicznym jest niezwykle istotna w dalszym rozwoju społeczno – gospodarczym naszego Samorządu. Spotkanie inauguracyjne Rady Gospodarczej przy wójcie gminy odbyło się w marcu. W skład Rady wchodzi 26 osób reprezentujących lokalnych mikro, małych i dużych przedsiębiorców z branży usługowej, handlowej i produkcyjnej. Rada Gospodarcza sprawuje funkcje doradcze, konsultacyjne i opiniotwórcze w sprawach związanych z rozwojem gospodarczym gminy. Dla mnie jako Wójta Gminy powołanie takiego wyjątkowego gremium ma szczególne znaczenie w procesie wzmocnienia prestiżu Gminy i budowania zaufania jej mieszkańców do władz Gminy. W ramach szerokiego dialogu społecznego powołałam także ważne podmioty konsultacyjne - Zespół ds. osób z niepełnosprawnością oraz Radę Senioralną. Działania te przyczynią się do budowania społecznej współpracy oraz wspierania lokalnych inicjatyw. Temu służą też granty dla ngos przyznane w tym roku Klubowi Sportowemu Stołem w kwocie 550 000 złotych oraz siedmiu innym stowarzyszeniom łącznie w kwocie 145 000 złotych. Ponadto 12 sołectwom naszej gminy przyznane zostały bony sołeckie, czyli środki na wydatki, o którym decydują sołtys, rada sołecka i zebranie sołeckie – łącznie 370 000 złotych. Dodam, że wybory sołtysów odbyły się po raz pierwszy w gminie przy urnach, w dzień wolny od pracy, frekwencja była bardzo wysoka i wybrano aż 8 nowych sołtysów. Mogę już teraz stwierdzić, że jesteśmy na fali wzrostu życia społecznego. To nam było po prostu potrzebne – ten dobry czas na oddolne inicjatywy.

Gmina Gniewino jest miejscem, które będzie w bezpośrednim oddziaływaniu budowy elektrowni jądrowej. Jak oceniacie trwający proces realizacji tej inwestycji?

Gmina Gniewino z energetyką jądrową związana jest od lat 80 – tych, kiedy nad Jeziorem Żarnowieckim była budowana pierwsza elektrownia jądrowa w Polsce. Obecnie trwający proces budowy elektrowni budzi wiele niepokoju i niepewności. Jako gmina bezpośrednio sąsiadująca z gminą lokalizacyjną wciąż mamy niepełną wiedzę dotyczącą planów i zamierzeń władz centralnych odnośnie całego procesu budowy elektrowni jądrowej, w tym planów rozwoju sieci dróg, zakwaterowania pracowników, rozwoju bazy oświatowej czy zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego. Dlatego w kontekście strategicznych inwestycji, kluczowym wydarzeniem minionego roku było podpisanie w Gniewinie ważnego porozumienia. Dokument ten związał samorządy siedmiu gmin województwa pomorskiego – Gniewina, Łęczyc, Łeby, Krokowej, Nowej Wsi Lęborskiej, Wejherowa oraz Wicka – w obliczu trwającej budowy pierwszej w Polsce elektrowni jądrowej, która powstaje na terenie Gminy Choczewo. Celem porozumienia jest wspólne reprezentowanie interesów lokalnej społeczności oraz koordynacja działań w kontekście realizacji tej kluczowej inwestycji energetycznej.



Zgadza się Pani ze stwierdzeniem, że będzie to największa i najtrudniejsza do zrealizowania inwestycja w Polsce w okresie ostatnich 35 lat?

Tak i to nie tylko ze względu na czynniki ekonomiczne, ale też środowiskowe i społeczne. Budowa elektrowni jądrowej to z pewnością ogromna szansa rozwojowa dla całego Pomorza, w tym również dla Gminy Gniewino. Jesteśmy aktywnym uczestnikiem i partnerem w realizacji Programu Polskiej Energetyki Jądrowej już od 15 lat, podczas których udało nam się uzyskać niewielkie rekompensaty przedłużającego się procesu przygotowawczego do budowy EJ. Wymierne korzyści dla naszego Samorządu oraz mieszkańców nastąpią po oddaniu do użytkowania elektrowni, w postaci dodatkowych wpływów do budżetu Gminy oraz nowej infrastruktury, która powstawać będzie w trakcie budowy i późniejszego funkcjonowania obiektów jądrowych. Do tego czasu istotnym aspektem dla nas jest partycypacyjne podejście do tej inwestycji przez władze centralne, a mianowicie aby głos samorządów lokalnych był słyszalny i brany pod uwagę w trakcie realizacji tego największego przedsięwzięcia energetycznego w historii naszego kraju.





ZGŁOSZENIA DO 15.07.2025

GRYFGOSPODARCZY.PL

ORGANIZATOR



PARTNERZY



Wojewódzki Urząd Pracy
w Gdańsku



Jednostka Samorządu
Województwa Pomorskiego

PATRONAT HONOROWY



MIECYSŁAW STRUK
MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

SPONSORZY



PATRONI MEDIALNI





AFI

jako pieczęta jakości

Zaczynał od bankowości, a dziś jako AFI buduje długofalowe relacje z wymagającymi inwestorami. Radosław Naczmański z CERES Dom Inwestycyjny opowiada o drodze zawodowej, roli zaufania w pracy z klientami i znaczeniu wpisu do rejestru KNF.

ROZMAWIAŁ: Przemysław Schenk. ZDJĘCIA: Loonasky

Od kilku lat jesteś związany z grupą EQUES Investment i z powodzeniem realizujesz się jako AFI. Jak wyglądała droga, która doprowadziła Ciebie do obecnego miejsca w karierze zawodowej?

Dokładnie w tym roku mija 20 lat mojej pracy zawodowej. Zaczynałem w bankowości i już sam start był dla mnie wyjątkowy, bo na pierwszy staż dostałem się jako jeden z 50 doradców wybranych spośród 2500 kandydatów z całej Polski. Było to budujące i traktowałem ten fakt w kategorii sporego wyróżnienia ale też wyzwania. Z biegiem lat i zbierania doświadczenia w różnych bankach udało mi się poznać prawie każdy aspekt tej branży: od pracy z klientami indywidualnymi, firmowymi, funduszami inwestycyjnymi, kredytami hipotecznymi, poprzez współpracę ze wspólnotami mieszkaniowymi. Po 13 latach w bankowości uznałem, że to pora na zmiany, a idealnym wyzwaniem będzie przejście do TFI. Miałem duże szczęście, że w 2017 roku trafiłem na grupę ludzi z EQUES Investment TFI.

Od siedmiu lat z powodzeniem odnajdujesz się w grupie EQUES Investment. Jakie były Twoje pierwsze zadania w firmie?

Rozpocząłem jako dyrektor regionalny, odpowiadający początkowo za pięć województw. Kończąc przygodę na tym stanowisku, opiekowałem się już dziewięcioma. Natomiast moje obowiązki można było podzielić na dwa obszary: współpraca z szeroką siecią dystrybucji, wspieranie doradców i ich szkolenie oraz bezpośredni kontakt z klientami Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych, aby mieli wsparcie w realizacji ich celów oraz decyzji inwestycyjnych.

W pewnym momencie zmieniła się specyfika funkcjonowania w każdej sferze życia za sprawą pandemii. W jaki sposób odnalazłeś się w nowej rzeczywistości pod względem zawodowym?

Kiedy cały świat, włącznie ze mną, przyzwyczajał się do zmiany trybu funkcjonowania, powstała spółka CERES Dom Inwestycyjny. Jej celem od samego początku była nowa jakość w obszarze doradztwa inwestycyjnego i na rynku dystrybucji funduszy inwestycyjnych, a także odpowiedź na realne potrzeby inwestorów. Pandemia spowodowała, że lwią część moich obowiązków dotyczących kontaktów z siecią dystrybucji i ich wsparcia przeniosła się do sfery online. Te czynniki sprawiły, że płynnie przeszedłem do nowo powstałej spółki, aby tam wykorzystać moje doświadczenie w sferze budowania relacji z klientem, co stanowi dla mnie fundament reprezentowanego zawodu.

Obecnie działasz jako AFI.

Co sprawia, że ten zawód jest wyjątkowy?

Zależało mi, żeby docelowo realizować się jako Agent Firmy Inwestycyjnej, ponieważ traktuję tę profesję jako swego rodzaju wyróżnienie, będąc osobą wpisaną do rejestru agentów prowadzonego przez Komisję Nadzoru Finansów. W ten sposób jestem zweryfikowany nie tylko pod kątem mojego doświadczenia zawodowego czy wiedzy, ale w szczególności jest to potwierdzenie nienaganności dotychczasowej kariery zawodowej, a przede wszystkim stanowi o nieposzlakowanej opinii i uczciwości względem moich klientów. Nigdy nie otrzymałbym takiego wyróżnienia, gdybym w jakikolwiek sposób był powiązany z problematycznymi inwestycjami, których na rodzimym rynku niestety nie brakowało. Warto też zaznaczyć, że takich osób reprezentujących ten specyficzny wolny zawód jest w Polsce raptem ok. 260, dlatego postrzegam tytuł Agent Firmy Inwestycyjnej jako swoistą pieczętkę jakości.



Zdradź podejście, jakim kierujesz się w codziennej pracy.

Dla mnie osobiście kluczowa jest zasada, że to klienci są na pierwszym miejscu, bo bez nich moja praca nie ma sensu. Powtarzam też, że nie obsługuję ich, ale się nimi opiekuję. To dla mnie zasadnicza różnica. Natomiast najważniejsze jest to, żeby współpraca ze mną,niosła wzajemne zrozumienie i wartość dodaną dla obydwu stron, ponieważ z przymusu nic dobrego nie wyniknie. Osoby, które mnie znają, niejednokrotnie podkreślały komfort współpracy, gdzie nie czują się osaczeni, tylko wspierani i nigdy nie są pozostawieni samym sobie. Najbardziej satysfakcjonujące w tej pracy są systematyczne rekomendacje od klientów, którzy doceniają naszą wieloletnią relację, bo dla mnie to ona jest podstawą działania z każdym inwestorem. Moja najdłuższa współpraca w dotychczasowej karierze zawodowej trwa nieprzerwanie do dziś już od ponad 10 lat.

Nie można zapomnieć o Twoim rozdziale kariery zawodowej w bankowości. Czego nauczyłeś się przez tamten okres, a co jest pomocne w pracy jako Agent Firmy Inwestycyjnej?

Na pewno jedną z takich głównych rzeczy jest cierpliwość i podejście ze zrozumieniem do każdego. Drugą kwestią jest szacunek dla klientów oraz siebie samego i naszego czasu, żeby współpracować z osobami, które tego chcą oraz na zasadach, które odpowiadających obu stronom. Podczas tego rozdziału w moim życiu zawodowym nauczyłem się również pokory oraz wystąpień publicznych, szkoląc innych jako dyrektor regionalny. Zdarzało się, że nie znałem odpowiedzi na zadane pytanie i potrafiłem to przyznać. Natomiast jak tylko uzupełniałem wiedzę, wracałem z wyczerpującą odpowiedzią. Wiem, że najbardziej owocne i wiarygodne jest bycie autentycznym, a nie udawanie wszechwiedzącego eksperta.

Co stanowi dla Ciebie największą satysfakcję w obecnej pracy?

Bez wątpienia – ludzie. Cenię sobie rozmowy z klientami, które zaowocowały wieloletnimi relacjami oraz decyzjami inwestycyjnymi. Obecnie pomagam kilkudziesięciu takim osobom, a każda z nich jest zupełnie inna pod względem historii, osobowości, czy charakteru współpracy. Mam przyjemność czerpania inspiracji oraz motywacji poznając historie moich klientów. To, że chętnie się ze mną nimi dzielą, jest dla mnie oznaką zaufania i wpuszczenia do ich świata. Myślę, że właśnie ten wielowątkowy kontakt, którego mam przyjemność doświadczać na co dzień, stanowi kwintesencję bycia AFI.



NIEZADOWOLENIE *i* BRAK ZASKOCZENIA

Prezydent RP Andrzej Duda zawetował ustawę o obniżeniu składki zdrowotnej dla przedsiębiorców. Spotkało się to z wymowną reakcją środowisk biznesowych.

TEKST: Przemysław Schenk, **ZDJĘCIE:** materiały prywatne

Jako przyczynę o decyzji skierowania ustawy z 4 kwietnia 2025 do ponownego rozpatrzenia przez Sejm wskazano, że skutkiem nowych przepisów byłoby obniżenie wpływów do Narodowego Funduszu Zdrowia o co najmniej 5 mld zł rocznie. W uzasadnieniu decyzji wskazano też wątpliwości w zakresie sprawiedliwości społecznej czy sprzeczność z zasadami konstytucyjnymi.

Ustawę o obniżeniu składki zdrowotnej dla przedsiębiorców

Sejm uchwalił 4 kwietnia głosami KO, Polski 2050-TD i PSL-TD. Politycy koalicji rządzącej argumentowali, że chcą w ten sposób odciążać prowadzących działalność gospodarczą. Zmiany miały dotyczyć ok. 2,45 mln przedsiębiorców i zostać wprowadzone od 1 stycznia 2026.

Zapytaliśmy przedstawicieli pomorskich związków pracodawców o reakcje na tę sytuację.





Agnieszka Majewska

Rzecznik Małych
i Średnich Przedsiębiorców

- Prezydenckie weto do ustawy obniżającej składkę zdrowotną dla przedsiębiorców to decyzja głęboko niesprawiedliwa i nieracjonalna ekonomicznie.

Obowiązujące od blisko trzech lat, uchwalone w ramach tzw. Polskiego Ładu, przepisy są krzywdzące dla osób prowadzących działalność gospodarczą. Zostały one obciążone nieproporcjonalnie wysokimi składkami, co w wielu przypadkach stanowiło ciężar nie do udźwignięcia dla prowadzonych przez nich firm. Wprowadzenie sprawiedliwych rozwiązań dotyczących składki zdrowotnej dla przedsiębiorców to jeden z głównych warunków przyspieszenia tempa rozwoju gospodarczego naszego kraju i przywrócenia przedsiębiorcom poczucia, że są przez państwo traktowani sprawiedliwie.



Damian Mucha

Prezes Regionalnej Izby
Gospodarczej Pomorza

- Z rozczarowaniem przyjmujemy decyzję Prezydenta Andrzeja Dudy o wecie wobec ustawy dotyczącej składki zdrowotnej przedsiębiorców.

W obliczu obecnej sytuacji, jaką obserwujemy, proponowane rozwiązanie stanowiło swoistą szansę na realne uproszczenie systemu i odciążenie przedsiębiorstw, zwłaszcza sektora MŚP. Dlatego w obliczu weta ze strony Prezydenta apelujemy o kontynuację prac nad zmianami, które są niezwykle potrzebne. Na podstawie naszych obserwacji, w obecnej sytuacji polski przedsiębiorca potrzebuje przede wszystkim przewidywalności, prostych zasad oraz stabilnego otoczenia prawnego. Więc niezbędne są zmiany, aby to osiągnąć. Wówczas funkcjonowanie przedsiębiorców będzie prostsze.



Tomasz Limon

Prezes Zarządu
Pracodawców Pomorza

- Decyzja prezydenta Andrzeja Dudy o zawetowaniu ustawy obniżającej składkę zdrowotną dla przedsiębiorców nie jest zaskoczeniem dla naszego środowiska. Niestety rozczarowujące

w całej sytuacji jest to, że nikt nie wziął pod uwagę odpowiedzialności przedsiębiorców nie tylko za własną działalność, ale też za zatrudnianych ludzi. Drastyczne podniesienie składki zdrowotnej doprowadziło do zamknięcia wielu firm. Z drugiej strony obiecywano, że wzrost podatku dedykowanego ochronie zdrowia poprawi cały system, którego w opinii wielu nie da się naprawić bez gruntownej reformy. Można mieć tylko nadzieję, że temat wróci za kilka miesięcy przy nowym prezydencie, choć nie obędzie się bez gruntownej reformy systemu.



Barbara Stanuch

Prezes SKB-Związek
Pracodawców

- Przedsiębiorcy są rozczarowani wetem Prezydenta, nie zostawiając suchej nitki, co wywołało pośród przedsiębiorców SKB-ZP także mieszane reakcje. Są

też opinie, że weto to sygnał polityczny, twierdząc, że stanowi kompromis w sprawie systemu zdrowotnego. Prezydent, wetując ustawę, sprawił, że wielu przedsiębiorców najmniej zarabiających od przyszłego roku będzie musiało liczyć się z podwyżką obciążeń. Decyzję Prezydenta przedsiębiorcy Kociewia oceniają jako szkodliwą, dopatrują się po raz kolejny przetrucaniem kosztów na biznes. Jesteśmy przekonani, że to odbije się negatywnie na poziomie rozwoju mikro i małych firm. Nie pozostawimy tego bez reakcji, wspólnymi siłami oraz wszelkimi środkami będziemy szukać możliwych, przyjaznych przedsiębiorcom rozwiązań.

CZAS POKAZAĆ SIĘ ŚWIATU



EXPRESS
BIZNESU



POSZUKIWANIE NIEWYBUCHÓW

Podpisano umowę na prace związane z badaniem dna Bałtyku pod kątem występowania niewybuchów oraz płytkiego gazu dla projektu Morskiej Farmy Wiatrowej Baltica 9.

Porozumienie dotyczące tych prac zostało nawiązane między PGE Baltica, a konsorcjum firm, które będą odpowiedzialne za przeprowadzenie badań. W ich skład wchodzi badanie geofizyczne wraz z przetwarzaniem, interpretacją oraz analizą zebranych danych. Częścią zaplanowanych działań będzie też wydanie tzw. certyfikatów ALARP dla konkretnych lokalizacji na dnie Bałtyku. Ma to na celu minimalizację ryzyka wykonania odwiertu w miejscu zagrożenia.



Jednoczenie się europejskich portów

W Gdańsku doszło do spotkania przedstawicieli Europejskiego Sojuszu Portowego. Wspólnie omawiano wyzwania oraz przyszłe kierunki działań w zakresie przeciwdziałania przestępczości zorganizowanej i przemytowi narkotyków drogą morską.

W tym wydarzeniu uczestniczyło 120 kluczowych przedstawicieli portów europejskich, instytucji unijnych, sektora prywatnego oraz służb bezpieczeństwa. Warto zaznaczyć, że Port Gdańsk jest jedynym polskim portem, który jest członkiem Europejskiego Sojuszu Portowego. W programie głównym obrad znalazły się prezentacje o zagrożeniach związanych z przemytem narkotyków szlakami morskimi. Mówiono też o działaniach w zakresie ochrony infrastruktury portowej. Natomiast szczególną uwagę poświęcono projektom zwiększającym bezpieczeństwo portów: UnderSec i SMAUG.

Kolejne biuro w Gdańsku

Jeden z wiodących podmiotów zarządzających funduszami na arenie światowej postanowił otworzyć punkt na terenie Trójmiasta. Ma pełnić ważną rolę w funkcjonowaniu firmy.

Przedsiębiorstwo HedgeServ zawitało do Polski siedem lat temu, otwierając biuro w Krakowie. Teraz pora przyszła na Gdańsk, a konkretnie na budynek Olivia Star. Nowe miejsce ma pełnić funkcję centrum operacyjnego, w którego zakres ma wejść m.in. usługi podatkowe, obsługa inwestorów, czy księgowość funduszy oraz portfeli inwestycyjnych. W planach jest utworzenie ok. 100 nowych miejsc pracy.



fot. pixabay.com

W Gdyni powstają polskie satelity

Polska branża kosmiczna sukcesywnie się rozwija, czego przykładem jest działanie gdyńskiego Centrum Technologii Kosmicznej.

Jednym z istotnych zadań CTK jest zapewnienie ciągłego dostępu do danych z całodobowych obserwacji Ziemi. Do tego niezbędne jest zastosowanie konstelacji rozpoznawczych satelitów, przynajmniej 16 takich jednostek. Dużą rolę odgrywa Gdynia, gdyż lokalne firmy w tym roku podpisały porozumienie o współpracy w zakresie rozwoju platform satelitarnych, ich sensorów i innych urządzeń. To jest pierwszy krok w kierunku niezależnego i suwerennego systemu rozpoznania oraz bezpieczeństwa strategicznego Polski.

DRUGI MIECZNIK w budowie

W PGZ Stoczni Wojennej odbyła się uroczystość cięcia blach pod przyszłą fregatę „Burza” – drugą z trzech jednostek budowanych w ramach programu „Miecznik”.

Symboliczne rozpoczęcie prac nad okrętem zgromadziło przedstawicieli najwyższych władz państwowych, w tym wicepremiera i ministra obrony narodowej Władysława Kosiniaka-Kamysza, czy wojewodę pomorską Beatę Rutkiewicz. Warto przypomnieć, że pierwsza jednostka „Wicher” jest obecnie w fazie budowy. Zostanie zwodowana najprawdopodobniej w drugiej połowie 2026 roku. Przekazanie okrętu do służby ma nastąpić w 2029 roku.



fot. pgzsw.com.pl



NAJLEPSI NAJLEPSZYCH

Stałym punktem biznesowego kalendarza wydarzeń jest Gala Pracodawców Pomorza. Tym razem wyróżniono najlepszych w poszczególnych kategoriach.

TEKST: Przemysław Schenk, **ZDJĘCIA:** Dawid Linkowski, Jacek Klejment

Ideą całej inicjatywy organizowanej przez największą oraz najstarszą pomorską organizację zrzeszającą firmy, czyli Pracodawców Pomorza, jest upowszechnianie dobrych praktyk w gospodarce, przedstawienie rzeczywistego wizerunku pracodawcy oraz promowanie pomorskich marek czy rozwoju gospodarczego. Nagradzane są firmy w konkursie, które kładą szczególny nacisk w codziennej działalności na innowacje oraz rozwój.

Tegoroczną edycję konkursu, która odbyła się w halach AMBEREXPO, poprowadził Tomasz Podsiadły. Natomiast gościem specjalnym był Karol Bielecki – legendarny reprezentant Polski w piłce

ręcznej. Ma na koncie wicemistrzostwo świata i dwa brązowe medale mistrzostw świata. Ponadto uczestniczył w igrzyskach olimpijskich (2008, 2016).

WYŁONIONO NAJLEPSZYCH

W ramach konkursu wyłania się najlepszych w czterech kategoriach: duże przedsiębiorstwo (zatrudnienie powyżej 250 pracowników), średnie przedsiębiorstwo (zatrudnienie od 51 do 250 pracowników), małe przedsiębiorstwo (zatrudnienie od 10 do 50 pracowników) oraz mikroprzedsiębiorstwo (zatrudniające do dziewięciu pracowników).

LAUREACI

Kategoria
MIKROPRZEDSIĘBIOSTWO



Centrum EduFun

Kategoria
MAŁE PRZEDSIĘBIORSTWO



Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Cieśla

Kategoria
ŚREDNIE PRZEDSIĘBIORSTWO



Mostostal Pomorze

Kategoria
DUŻE PRZEDSIĘBIORSTWO



Boeing Poland

PRACODAWCA ROKU
Obszaru Metropolitalnego



Grupa Ergo Hestia

PRIMUM
COOPERATIO



prof. dr hab. inż. Krzysztof Wilde

Nagroda specjalna
ZŁOTY OXER



Tadeusz Włodarczyk (Iglotex)

NEGOTIUM
PRO CULTURA



Stocznia CRIST

VENTUS IN VELA
EDUCATIONS



Ryszard Dyrga
general manager Intel Technology Poland

PORTA
IN POSTERUM



Agencja Rozwoju Pomorza





GALA
**PRACODAWCY
POMORZA**
9 MAJA 2025



Spora dawka **MERYTORYCZNEJ WIEDZY**



Sławomir Kosakowski, prezes Agencji Rozwoju Pomorza SA

Prelekcje, praktyczne bloki tematyczne, networking, konsultacje z ekspertami – tak wyglądała jubileuszowa XX edycja Forum Przedsiębiorstw.

TEKST: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: Agencja Rozwoju Pomorza

Po raz kolejny wnętrza Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego w Gdyni gościły przedsiębiorców i menedżerów z Pomorza. Uczestnicy nie tylko stacjonarnie (ponad 300 osób), ale też w formule online (200 osób) mogli wziąć udział w panelach dyskusyjnych z zakresu geopolityki, czy makroekonomii. Ponadto program tego wydarzenia obfitował w ciekawe wystąpienia prelegentów.

– Agencja Rozwoju Pomorza funkcjonuje od 30 lat w ramach rozwoju gospodarczego regionu. Uczestniczyliśmy w kluczowym momencie, jakim było wstąpienie Polski do Unii Europejskiej. Teraz znowu jesteśmy w epokowej chwili, a jest nią całkowita zmiana oblicza gospodarczego kraju związana z rewolucją energetyczną. Powstanie pierwszej elektrowni jądrowej istotnie zmieni rozwój gospodarczy Pomorza. Myślę, że to Forum Przedsiębiorstw będzie rozpoczęciem intensywnej pracy nad rozwojem Pomorza – mówił podczas rozpoczęcia Forum Przedsiębiorstw, Sławomir Kosakowski, prezes Agencji Rozwoju Pomorza SA.

RÓŻNORODNOŚĆ TEMATYCZNA

Podczas sesji głównej zgromadzeni uczestnicy mieli okazję posłuchać pasjonujących dyskusji, które dotyczyły m.in. sytuacji geopolitycznej czy nowej gospodarczej rzeczywistości. Poruszono m.in. temat głębokiego spowolnienia gospodarczego w Niemczech. Wskazano także na zmieniającą się postawę Stanów Zjednoczonych wobec Europy. Eksperti w składzie Andrzej Kohut, Sylwia Czubkowska i dr Anna Kwiatkowska omówili również polityczne i gospodarcze działania Chin w skali wewnętrznej oraz międzynarodowej. Wspólnym wnioskiem uczestników panelu było przekonanie, że znajdujemy się w okresie głębokich, geopolitycznych przemian.



prof. Jerzy Hausner

Równie emocjonująca była dyskusja podczas panelu makroekonomicznego „Nowa gospodarcza rzeczywistość” między Piotrem Bujakiem, a prof. Jerzym Hausnerem. Eksperti zwrócili uwagę na konieczność zwiększania inwestycji w produktywność, jako odpowiedź na narastające problemy demograficzne, z którymi mierzy się polska gospodarka.

Natomiast w trakcie kolejnego panelu Janina Bąk zdradziła, czy istnieje matematyczny wzór na radość.

20 LAT MINĘŁO

Zwierzchniem sesji głównej była mała podróż sentymentalna, podczas której podsumowano działalność oraz funkcjonowanie Forum Przedsiębiorstw, które jest organizowane od 20 lat.

– Cieszy nas to, że od kilku lat nie mamy problemu z rejestracją na wydarzenie. Dostajemy wiele telefonów z prośbą o dodatkowe miejsca, co jest budujące. Forum staje się marką samą w sobie. Dzięki temu możemy zapraszać najlepszych ekspertów. Co ważne, licząc też formułę online, to ponad 500 osób było razem z nami podczas tegorocznej edycji – mówiła Katarzyna Laskowska, zastępczyni dyrektora działu rozwoju przedsiębiorczości Agencji Rozwoju Pomorza.

Po sesji głównej odbywały się panele tematyczne dotyczące m.in. cyberbezpieczeństwa czy nowych technologii. Po każdym z nich uczestnicy mieli możliwość wzięcia udziału w moderowanym przez ekspertów networkingu.

WSPIERAM POMORSKIE

2025

SZCZEGÓŁY WKRÓTCE





Na 34. piętrze Olivia Star uroczyste świętowano 15 lat funkcjonowania Grupy MerCo, która z powodzeniem działa na pomorskim rynku.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: Piotr Połoczański

Całe wydarzenie zgromadziło ok. 300 zaproszonych gości, w tym udziałowców spółki, zarząd, pracowników, dostawców oraz firmy kooperujące. Jego zwieńczeniem był występ gościa specjalnego Marcina Dańca. Popularny artysta kabaretowy zadbał o dobre samopoczucie zgromadzonych. Natomiast wspaniałą oprawę muzyczną zapewniło trio smyczkowe Siesta. Całość poprowadził znany trójmiejski dziennikarz Sławomir Siezieniewski.

Z INICJATYWY LOKALNEGO BIZNESU

Dokładnie 15 lat temu z inicjatywy pomorskich kupców powstała koncepcja Grupy Zakupowej MerCo, która od początku mierzyła się z dużą rezerwą oraz wątpliwościami ze strony rynku. Jednak sposób działania podobny do klasycznej sieci franczyzowej obronił się samodzielnie.

Grupa MerCo, której prezesem zarządu jest Marek Theus, nie promuje wspólnej marki, loga ani „know how”. Jest dobrze wewnętrznie zorga-

nizowaną grupą niezależnych kupców, którzy prowadzą wspólną politykę handlową. Do tego wykazują się lojalnością wobec siebie, która w obliczu podejmowania najmniejszych decyzji handlowych sprawia, że wszyscy mówią jednym językiem, przy tym zachowując się jak jeden podmiot gospodarczy. Taki sposób działania pozwala każdemu, kto tworzy Grupę MerCo, utrzymać się na rynku i skutecznie konkurować nawet z dyskontami.

DBANIE O LOKALNOŚĆ

Warto zaznaczyć, że część sklepów, które należą do Grupy MerCo, pielęgnują w subtelny sposób tożsamość lokalną z miejscem, gdzie są ulokowane. Taką filozofią kierują się Delikatesy MERKUS od ponad 30 lat. Dlatego klienci poszczególnych sklepów np. w gdańskiej dzielnicy Oliwa przy robieniu zakupów mogą podziwiać wiele ozdobińców nawiązujących do tożsamości miejsca.



od lewej: Rafał Laskowski, Marek Theus -prezes Grupy Zakupowej MerCo, Piotr Ruszewski



Wiesław Śtżewski





Marcin Daniec



Rada Nadzorcza od lewej: Artur Rzeppa, Zbigniew Śpiewakowski, Stanisław Zienkiewicz – Przewodniczący, Prezes Marek Theus



GRUPA ZAKUPOWA MERCO W LICZBACH
Liczba sklepów detalicznych: 122
Stacje benzynowe: 31
Średnia powierzchnia sprzedaży: 500 m²
Obroty w 2024: -1 mld 500 tys. zł
Zatrudnienie: 4 000 pracowników

GALA JUBILEUSZOWA

15-lecie MerCo

22 MAJA 2025



Tercet Siesta



POLSKA FIESTA

podbijająca serca

Imprezy międzykulturowe są doskonałą okazją do prezentowania krajowych zwyczajów i oczarowania innych własnym krajem. Taką przestrzenią była Feria de los Países w Fuengirolí, jedno z największych wydarzeń na Costa del Sol.

TEKST I ZDJĘCIA:
4 Costas Real Estate

Podczas tej imprezy polska strefa przyciągała tłumy, wyróżniając się na tle dominującej kultury latynoskiej wyrazistą tożsamością, kolorami i autentyczną gościnnością.

Za organizację odpowiadała firma Yes to a Dream S.L., przy wsparciu 4 Costas Real Estate – polskiej agencji nieruchomości z biurem w Benalmadena. W efekcie Polska była widoczna, głośna i zapamiętana.

POLSKA DUSZA NA HISZPAŃSKIM WYBRZEŻU

W morzu karaibskich rytmów i południowoamerykańskich smaków, polska strefa była świeżym powiewem. Zamiast konkurować, to kontrastowała. Oferowała coś innego: scenografię inspirowaną tradycją, folkowe detale, rękodzieło i co najważniejsze bezpretensjonalną atmosferę wspólnego świętowania.

Odwiedzający mogli spróbować pierogów, słuchając przy tym polskich przebojów. Na scenie nie brakowało tanecznych pokazów, koncertów, quizów czy warsztatów, które bawiły i edukowały.

- Od początku wiedzieliśmy, że warto w to wejść. Fiesta Polaca to nie był projekt komercyjny, tylko autentyczna potrzeba pokazania naszej kultury. Dla nas, jako firmy działającej na Costa del Sol, wspieranie takiej inicjatywy to nie tylko przywilej, ale również naturalna część budowania wspólnoty. Po prostu chcieliśmy, żeby Polska tu zabrzmiała głośno i pięknie – mówi Wiktoria Sciebura, właścicielka agencji nieruchomości z polskimi korzeniami 4 Costas Polska.



SIŁA WSPÓLNOTY

Za sukcesem Fiesty stoją ludzie z pasją i wizją. Yes to a Dream nie tylko zorganizowało przestrzeń, ale nadało jej duszę. Współpraca z 4 Costas Real Estate sprawiła, że wydarzenie stało się inicjatywą z serca, a nie projektem komercyjnym. Artyści, wolontariusze, przedsiębiorcy oraz rzemieślnicy zjednoczyli siły.

Warto wspomnieć, że wielką wartością była aktywizacja rodzin. Wiele z nich odwiedzało strefę codziennie, angażując się w animacje, występy i działania kulinarne. Fiesta była nie tylko medialna, ale prawdziwa.

OPOWIEŚĆ LUDZI

Fiesta Polaca pokazała, że kultura to nie tylko dziedzictwo, ale narzędzie wizerunkowe. Polska strefa udowodniła, że tożsamość kulturowa może być dynamiczna oraz atrakcyjna także dla hiszpańskojęzycznej publiczności.

Dla Yes to a Dream i 4 Costas stanowiło to potwierdzenie, że potrafią tworzyć emocjonujące wydarzenia, które budują więzi i zostają w pamięci. To była historia opowiedziana przez ludzi, dźwięki oraz smak.

HARMONIA

kolorów i dźwięków

Intensywne opady deszczu oraz wichura towarzyszyły wernisażowi gdańskiego artysty Wojciecha Góreckiego. Mimo niesprzyjającej pogody miłośnicy sztuki mogli zapoznać się z urokami Gdańska.

TEKST I ZDJĘCIA: Sławka Ligenza-Hill aka Malwina Szusta

Motywy przewodnim wystawy „Impresje architektoniczne” było przedstawienie Gdańska i jego urokliwych zakątków. Wojciech Górecki, gdański artysta zajmujący się m.in. malarstwem, uraczył zgromadzonych w Galerii Sztuki Glaza Expo Design pięknym koncertem muzycznym. Nastrojowe piosenki własnej kompozycji spotkały się ze szczerym aplauzem uczestników wydarzenia. Akompaniował sobie na gitarze, którą potem przejęły inne chętne osoby do muzycznych występów.



FESTIWAL BARW I KOLORÓW

Przechodząc do samej wystawy, to najbardziej przypadły mi do gustu nastrojowe akwarele ze scenkami z Gdańska. Artysta zaczął malować tą techniką dopiero kilka miesięcy temu i może dlatego są tak autentycznie świeże? Na wielu z nich sportretowane są przedproża na Starym Mieście i to wywołało poważną dyskusję na temat ochrony również wizualnej tych obiektów, tak bardzo charakterystycznych dla Gdańska. Jest ich coraz mniej, a i te, co zostały, często toną

oraz zanikają w powodzi wątpliwej urody „pamiątek dla turystów”. Przecież to właśnie one powinny grać główną rolę historyczną urodą.

Piękno i nastrój, jaki współtworzą te stare elementy małej architektury, świetnie uchwycił Wojciech Górecki na prezentowanych akwarelach, proponując podróż po urokliwych miejscach Gdańska. Obrazy im bardziej naruszone zębem czasu, tym bardziej malowniczo wyglądają, ale zadbanie o ich stan techniczny w umiejętny sposób też jest ważne.

„ATOMOWE SERCE POLSKI”

W sercu Pomorza, w gminie Choczewo, powstaje inwestycja, która może na zawsze odmienić energetyczny krajobraz Polski.

Po wielu latach budowa pierwszej w kraju elektrowni jądrowej to nie tylko odpowiedź na rosnące zapotrzebowanie na czystą energię, ale także impuls do rozwoju całego regionu i kraju.

Atomowa rewolucja nad Bałtykiem

Decyzja o wyborze Lubiatowa-Kopalina jako miejsca budowy elektrowni jądrowej została podjęta po wieloletnich badaniach środowiskowych i lokalizacyjnych, które wykazały, że lokalizacja spełnia wszystkie wymagania środowiskowe oraz jest bezpieczna dla mieszkańców. Tym samym w okresie podjęto decyzję o zakupie technologii amerykańskiej w postaci reaktora AP1000 firmy Westinghouse. Co do zasadności zdywersyfikowania źródeł energii w Polsce nie ma żadnych wątpliwości, gdyż naszym celem jest m.in. odejście od paliw kopalnych w tym węgla.

Kontrowersje przy wyborze amerykańskiej technologii może budzić tylko jej bezprzetargowy zakup, na co otrzymała zgodę państwowa firma Polskie Elektrownie Jądrowe. Mamy doświadczenia przy zakupach amerykańskich technologii szczególnie przemysłu obronnego. Ich zakup korelował z inwestycjami amerykańskimi w naszym kraju w oparciu o tzw. offset. W przypadku energetyki jądrowej „offsetu” brak, co może tylko wzbudzać naszą ciekawość. Szacowany koszt tej ogromnej inwestycji to ok. 150 miliardów zł, a jej finansowanie ma pochodzić ze środków budżetowych.

Korzyści dla regionu

Inwestycja przyniesie wymierne korzyści dla lokalnych samorządów. Wpływy z podatków mogą znacząco zwiększyć dochody gminy Choczewo oraz sąsiednich jednostek administracyjnych. Oczywiście budowa elektrowni pociąga za sobą konieczność rozbudowy infrastruktury. Planowane są nowe odcinki dróg, modernizacja linii kolejowych oraz budowa morskiego terminala do rozładunku elementów wielkogabarytowych. Polskie koleje przygotowują dokumentację projektową dla modernizacji i budowy nowych linii kolejowych prowadzących do planowanej elektrowni. Ponadto mówi się, że elektrownia może przyciągnąć inwestorów szukających tańszego prądu. Co więcej elektrownia może się stać też atrakcją turystyczną.

Local content

Aktualnie trwają prace przygotowawcze pod inwestycje. Mówi się, że za dwa lata na terenie przyszłej elektrowni prace znajdzie ok. 10 tys. ludzi. Udział polskich w tym pomorskich firm przy tym projekcie jest nieodzowny. Generalny wykonawca, amerykańska firma Bechtel rozmawia z interesariuszami tego projektu. Trafnym wyborem koordynatora procesu związanego z większym udziałem firm z naszego województwa w całym procesie budowy elektrowni była Agencja Rozwoju Pomorza.

Przyszłość energetyczna regionu

Pomorze, które dotychczas było energetyczną pustynią z wyjątkiem rozwojowej energetyki odnawialnej w tym wiatraków i farm fotowoltaicznych, ma szansę stać się potentatem na skalę ogólnokrajową w produkcji niskoemisyjnego i taniego prądu. Budowa nie tylko elektrowni jądrowej, ale też wiatraków na morzu to krok w stronę transformacji energetycznej. Jednak sukces tej inwestycji zależy od transparentności działań, otwartości na dialog z lokalną społecznością w tym środowiskiem przedsiębiorców oraz skutecznego zarządzania potencjalnymi zagrożeniami.



TOMASZ LIMON

Prezes Zarządu i Dyrektor Zarządzający Pracodawców Pomorza. Popularyzator zasad etyki i społecznej odpowiedzialności biznesu, osobiście zaangażowany w realizację i rozwój ekonomii społecznej. Uczestnik prac wielu organów przedstawicielskich m.in. Pomorskiej Rady Przedsiębiorczości, Rady Regionów Konfederacji Lewiatan, Sztabu Pomorskich Przedsiębiorców. Członek wielu szacownych gremiów m.in.: Konwentu Gospodarczego Związku Uczelni im. Daniela Fahrenheita, Rady Ekspertów Wydziału Ekonomicznego Uniwersytetu Gdańskiego, Rady Konsultacyjnej Wydziału Zarządzania Politechniki Gdańskiej, Rady Fundacji Gdańskiej. Jest przewodniczącym Rady Fundacji Theatrum Gedanense oraz Rady Fundacji Pracodawców Pomorza. Konsul Honorowy Republiki Łotewskiej.



fot. materiały prasowe

PRZENIKANIE TEORII Z PRAKTYKĄ

Przedstawiciele środowiska naukowego, organizacji pozarządowych czy sektora usług publicznych uczestniczyli w dyskusji, która tworzyła dialog między teorią a praktyką.

W Hotelu REN w Starogardzie Gdańskim odbyła się I Międzynarodowa Konferencja Naukowa „Zarządzanie w administracji. Teoria i praktyka”. Wydarzenie zgromadziło liczne grono przedstawicieli m.in. środowiska naukowego, samorządowego, organizacji pozarządowych, sektora usług publicznych. Odbyły się cztery intensywne panele dyskusyjne: Polityki publiczne w administracji, Europeizacja edukacji w Polsce, Organizacja i zarządzanie w administracji publicznej, czy Rola samorządu oczami praktyków.



fot. Słupski Inkubator Technologiczny – SIT FB

ZIELONE POMORZE staje się faktem

W Pomorskim Parku Naukowo-Technologicznym w Gdyni rozmawiano o przyszłości Pomorza w kontekście obronności Polski i NATO. Kulminacyjnym punktem wydarzenia było przedstawienie szczegółów projektu „Kaszubia”.

W całym spotkaniu pt. „Przyszłość Gdyni i Pomorza. Megaprojekt dla Regionu i Polski”, które zostało zorganizowane samorządy Gdyni oraz Rumi, wzięło udział kilkuset przedstawicieli pomorskich samorządów, a gościem specjalnym był wicepremier i minister obrony narodowej Władysław Kosiniak-Kamysz. Kulminacyjnym punktem całego spotkania było przedstawienie szczegółów projektu „Kaszubia” przez Macieja Samsonowicza, doradcy szefa MON-u.



fot. Przemysław Schenk

WYZWANIA WSPÓŁCZESNYCH PRZEDSIĘBIORCÓW

W Słupskim Inkubatorze Technologicznym zgromadzeni lokalni przedsiębiorcy mieli okazję zapoznać się z możliwościami oferowanymi przez Pomeranian EDIH (European Digital Innovation Hub).

Podczas tego spotkania poruszono wiele ważnych kwestii, które mogą okazać się pomocne dla mikro, małych i średnich firm w regionie. Wśród poruszanych tematów nie brakowało przedstawienia sposobów na wspieranie firm we współczesnych wyzwaniach, z jakimi muszą mierzyć się przedsiębiorcy, czyli cyfryzacji i rozwoju. Całemu spotkaniu poza dawką cennej wiedzy towarzyszyła świetna atmosfera.



fot. AMBEREXPO FB

ŚWIĘTO DETAILINGU

Profesjoniści oraz hobbyści zainteresowani pielęgnacją samochodów współtworzyli Pomorskie Targi Autokosmetyki.

To największe i najistotniejsze wydarzenie branży detailingowej w Polsce, a także jedno z największych w Europie przez dwa dni opanowało hale AMBEREXPO. Na odwiedzających czekał szereg atrakcji. Poza strefą wystawienniczą nie brakowało strefy pokazowej, wykładów ekspertów, czy spotkań z czołowymi producentami oraz dystrybutorami autokosmetyków.

WYMIANA BEHAVIORALNYCH DOŚWIADCZEŃ

Jeden z gdańskich hoteli był przestrzenią wymiany doświadczeń w gronie międzynarodowej społeczności DBT. Nie brakowało wielu zagranicznych gości oraz prelegentów.

Inauguracyjny Europejski Kongres DBT obfitował w warsztaty, seminaria, interesujące wykłady. Te dwa dni były dosyć intensywne dla uczestników, ale nie brakowało też przestrzeni do dyskusji, nawiązywania nowych kontaktów. Natomiast całe wydarzenie było okraszone efektowną oprawą artystyczną. Warto przypomnieć, że DBT to rodzaj psychoterapii opierającej się na terapii poznawczo-behavioralnej.



fot. Polskie Towarzystwo DBT FB



fot. unsplash.com

JUWENALIOWE szaleństwo

Pogoda nie popsuka zabawy 20 tys. osobom, które zebrały się na placu Zebrań Ludowych, aby wspólnie się bawić oraz posłuchać brzmień znanych artystów. Tak wyglądały tegoroczne Juwenalia Gdańskie.

Już po raz szósty studenci publicznych uczelni w Gdańsku zjednoczyli siły, by wspólnie pobawić się na Juwenaliach. Całości towarzyszyła różnorodność muzyczna. Na głównej scenie pojawiali się m.in.: Maryla Rodowicz, Bracia Figo Fagot, Białas, Myslovitz, czy Kayah. Była to doskonała mieszanka stylów i pokoleń. Poza muzyką do dyspozycji uczestników znajdowały się różne strefy atrakcji.



RYSZARD STOPA
Kancelaria Radcy
Prawnego

Ryszard Stopa radca prawny prowadzący Kancelarię Radcy Prawnego od 1986 r. Doradza przedsiębiorcom z zakresu między innymi prawa energetycznego, bankowego, stocznego i budowlanego. Reprezentuje również osoby fizyczne we wszelkich sprawach sądowych i pozasądowych. Arbitr Sądów Arbitrażowych, Rozjemca, Mediator, Inżynier Kontraktu, członek Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczników SIDIR.

KONIEC UBEZWŁASNOWOLNIENIA

Ministerstwo Sprawiedliwości zapowiedziało historyczną zmianę w polskim systemie prawnym. Instytucja ubezwłasnowolnienia, funkcjonująca od dziesięcioleci, ma zostać całkowicie zlikwidowana.

Zamiast niej zostanie wprowadzony model wspieranego podejmowania decyzji, zgodny z duchem Konwencji ONZ o prawach osób z niepełnosprawnościami oraz współczesnym podejściem do ochrony ich autonomii. Zmiany mają wejść w życie do końca 2025 roku, a projekt ustawy ma być gotowy do końca czerwca br.

Czas na zmiany

Ministerstwo Sprawiedliwości zapowiada zmianę podejścia. Dlatego nowy model wspieranego podejmowania decyzji ma umożliwić osobom z niepełnosprawnościami podejmowanie decyzji zgodnych z ich wolą i preferencjami, przy odpowiednim wsparciu, a nie poprzez zastępowanie ich w podejmowaniu decyzji. Wiceminister Zuzanna Rudzińska-Bluszcz wskazywała, że celem reformy jest przywrócenie godności i sprawczości osobom z niepełnosprawnościami.

Nowy system ma być przejrzysty, funkcjonalny i dostosowany do wymogów prawa międzynarodowego oraz do polskiego porządku prawnego. Ma bazować na dwóch filarach: pełnomocnictwie materialnym i procesowym – osoba może wyznaczyć pełnomocnika, który będzie ją reprezentować w określonych sprawach, z zachowaniem jej autonomii. Drugi filar ma stanowić asysta prawna – osoba wspierająca udziela informacji i porad, pomagając w zrozumieniu oraz podjęciu decyzji, szczególnie tych o dużym znaczeniu prawnym.

Do tego ma pojawić się nowy instrument w postaci pełnomocnictwa pro futuro, umożliwiające ustanowienie przedstawiciela „na wypadek” przyszłej utraty możliwości samodzielnego podejmowania decyzji. To rozwiązanie stosowane jest w niektórych krajach europejskich i z powodzeniem dostosowane do indywidualnych potrzeb.

Wątpliwości i wyzwania

Choć zapowiadana reforma spotyka się z szerokim poparciem, nie brakuje głosów wskazujących na potencjalne problemy. Zmiany będą dotyczyć tysięcy osób – obecnie ubezwłasnowolnionych, które automatycznie odzyskają zdolność do czynności prawnych. Konieczne będzie stworzenie przepisów przejściowych zapewniających im wsparcie, ochronę i płynność prawną-życiową.

Pojawiają się też obawy dotyczące sądów rodzinnych, które już dziś są przeciążone. Nowe rozwiązania będą wymagać częstszej kontroli, a także indywidualnego określania roli dotychczasowych opiekunów. Problemem może być także brak kandydatów na osoby wspierające. Wielu ubezwłasnowolnionych to osoby samotne, bez rodziny lub wsparcia społecznego.

Reforma prawa cywilnego w zakresie zdolności do czynności prawnych to krok milowy w stronę pełnego poszanowania praw człowieka w Polsce. Likwidacja ubezwłasnowolnienia to nie tylko zmiana legislacyjna, ale także cywilizacyjna. Jeśli projekt zostanie przyjęty w zapowiadany termin, Polska stanie się jednym z krajów konsekwentnie wdrażających postanowienia Konwencji ONZ o prawach osób z niepełnosprawnościami. Ta zmiana może realnie poprawić jakość życia tysięcy obywateli, przywracając im podmiotowość i prawo do decydowania o sobie.

SPORT

PREMIUM

www.expressbiznesu.pl



KONTYNUACJA
A NIE REWOLUCJA

NAJPIERW OSOBA,
DOPIERO PÓŹNIEJ SPORTOWIEC





MIEJ NAS ZAWSZE POD RĘKĄ





DALEJ PODAŻAĆ WYZNACZONĄ ŚCIEŻKĄ

W ostatnich wyborach ponownie został wiceprezydentem World Sailing, przez co ustąpił z funkcji prezesa PZZ. Tomasz Chamera podsumował ostatnie lata prezesury krajowego związku.

ROZMAWIĄŁ: Przemysław Schenk, **ZDJĘCIA:** Krzysztof Andrzejewski, Szymon Sikora



Na początku marca zrezygnował Pan z funkcji Prezesa Polskiego Związku Żeglarskiego ze względów legislacyjnych w obliczu ponownego objęcia stanowiska wiceprezydenta World Sailing. Jak Pan ocenia ośmioletnią misję na czele PZŻ?

Podsumowania dokonuje żeglarska społeczność, choć nie ukrywam, że oceniam ją pozytywnie. Zrealizowaliśmy wiele wyzwań z pozoru nierealnych, ale sam dobrze wiem, co należy jeszcze usprawnić. Zadania, które postawiłem przed sobą, z pewnością były dość ambitne. W tym czasie odmieniliśmy oblicze Związku. Ustabilizowaliśmy sytuację majątkową oraz rozpędziliśmy kluczowe inwestycje jak Nowa Marina Gdynia, odbudowa portu jachtowego w Trzebieży. Przy udziale Pomorskiego Związku Żeglarskiego zagospodarowaliśmy STS Pogoria. Przy współpracy z partnerami udało się tchnąć drugie życie w legendarne żaglowce Śmiały i Głowiacki, których los wydawał się przesądzony. W obszarach marketingu nawiązaliśmy współpracę z Grupą PGE jako głównym sponsorem. Pojawili się też liczni, inni partnerzy związani m.in. z gospodarką morską, branżą sprzętu sportowego, sferą IT, sektorem motoryzacyjnym, czy spożywczym. Przez te osiem lat PZŻ stał się wiarygodnym partnerem dla zewnętrznych podmiotów. Dzięki temu rozwinęliśmy programy upowszechniania żeglarskiego: PGE PolSailing, czy Kinder Joy of Moving. Nastąpił też dalszy rozwój żeglarskiego oszczędności. Wciąż nie jest idealnie w aspekcie

wyniku finansowego, natomiast ustabilizowaliśmy niebezpieczny trend występujący na początku kadencji, czyli ryzyko utraty płynności finansowej. Rozwinęliśmy działalność w zakresie zrównoważonego rozwoju, wprowadziliśmy do zarządu Związku liczną reprezentację kobiecą. Teraz przed kolejnym zarządkiem stoi zadanie, żeby poprowadzić zrównoważoną politykę po takich torach, które umożliwią generowanie potencjalnych przychodów. Nie można zapomnieć, że realizowaliśmy również inne projekty np. Akademię Rozwoju Trenera, czy Akademię Rozwoju Zawodnika. W minionym roku z dumą celebrowaliśmy 100 lat działalności Polskiego Związku Żeglarskiego.

Poprawie uległa też pozycja międzynarodowa Polskiego Związku Żeglarskiego.

Zgadza się, przedstawiciele PZŻ zostali zakwalifikowani do licznych komisji World Sailing. Ja zostałem wiceprezydentem tej organizacji, a nasze proaktywne działania w trakcie pandemii, przy współpracy z Ministerstwem Zdrowia oraz Ministerstwem Sportu i Turystyki pozwoliły organizować wiele imprez międzynarodowych. W efekcie pozyskaliśmy prawo do organizacji żeglarskich Mistrzostw Świata klas olimpijskich w 2027 roku, które odbędą się w Gdyni. Jesteśmy również liderem projektów międzynarodowych, wspomaganych środkami Unii Europejskiej, w ramach projektów Erasmus+ Sport.

Dużo rzeczy udało się Wam zrobić, poprawić i usprawnić w ciągu tych ośmiu lat. Choć zawsze jest też ta druga strona medalu. Czego zabrakło do pełnej satysfakcji?

Nie ukrywam, że przede wszystkim zabrakło wywalczenia medalu podczas ostatnich IO w Paryżu. Nie można było mieć zastrzeżeń do samej organizacji, zabezpieczenia finansowego, czy zakresu przygotowań. To też podkreślali zawodnicy oraz trenerzy. Jednak w sferze wynikowej pozostaje ujma na honorze, którą trzeba zmazać w kolejnych igrzyskach. Teraz pateczkę przejął nowy Prezes Tomasz Holc, który ma za sobą wielkie doświadczenie jako zawodnik oraz działacz.

Udało się Panom porozmawiać i przy okazji wymienić się uwagami?

Z nowym Prezesem wiele rozmawiamy i jesteśmy w stałym kontakcie, co rozpoczęliśmy jeszcze przed wyborami. Rekomenduję kontynuowanie wdrożonej polityki. Zalecam też odcięcie pewnych kwestii, które uważamy za niepotrzebne i niewarte angażowania energii. Na pewno jest jeszcze wiele zadań do zrealizowania, poczynawszy od wyników sportowych, które są niezbędne dla Związku. Należy też kontynuować politykę dialogu zewnętrznego oraz wewnętrznego. Dalszego usprawnienia wymaga współpraca z członkami PZZ. Trzeba nadal współpracować ponad podziałami oraz dbać o transparentność, profesjonalizację oraz nowoczesność. To jest niezbędne do dalszego budowania medialności oraz rozpoznawalności, a co za tym idzie pozycji naszego Związku i sportu.

Zostawiając temat krajowego Związku, obecnie jest Pan jednym z siedmiu wiceprezydentów World Sailing, ale wybranym na czteroletnią kadencję z największą liczbą głosów spośród męskich kandydatów do Zarządu. Z jednej strony ten kredyt zaufania stanowi motywację, ale czy może też stanowić pewną presję w dalszym działaniu?

Nie traktuję tego jako presję, ale duży kredyt zaufania, który wiąże się także z oczekiwaniami członków World Sailing. Zaufanie do mnie jest podtrzymane na bazie działań, które realizowałem w poprzedniej kadencji i nadal zamierzam to kontynuować. Wiedza, kompetencje, umiejętności, które nabyłem przez lata, na pewno pomagają mi w szerokim spojrzeniu na naszą działalność. W światowym żeglarskim jest wiele do zrobienia. Będę starać się przekonywać do własnych pomysłów oraz działalności także tych, którzy mieli odmienne zdanie i nie głosowali na mnie.



Proszę wskazać wyzwania, które stoją przed światowym żeglarskim w najbliższym czasie.

Wyzwaniem towarzyszącym nam od lat jest przede wszystkim zabezpieczenie pozycji naszego sportu w programie Igrzysk Olimpijskich. Należy pochylić się nad rozwojem medialności, czyli rozpoznawalności żeglarskiego. Moim zdaniem jest to związane z koniecznością przepracowania formatów regat, pójścia w kierunku krótszych wyścigów, bardziej zrozumiałych. W okresie między IO w Tokio i Paryżu doprowadziliśmy do dużych zmian, wprowadzając nowe konkurencje na hydro-skrzydłach. Kluczem wydaje się zrozumienie naszego sportu przez osoby z nim niezwiązane. Niezbędna jest cyfryzacja, przede wszystkim w zakresie sędziowania, bo mamy jeszcze kilka procedur, które nie przystają do dzisiejszych czasów np. procedury startowe. Równie ważnym wyzwaniem jest nieustanne upowszechnianie żeglarskiego, zrozumienie i zdefiniowanie potrzeb, nie tylko zasobnych krajów, ale takich, gdzie dopiero zaczyna rozwijać się żeglarski w dobrym kierunku.

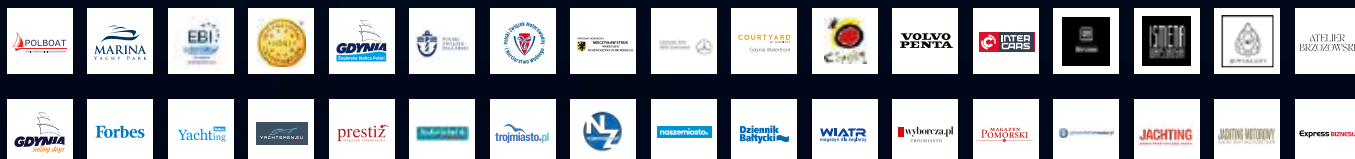
6 EDYCJA



*Największe w Polsce targi
jachtowe na wodzie*

24-27 lipca 2025 - MARINA YACHT PARK - GDYNIA

www.yachtingfestival.pl





KONTYNUACJA A NIE REWOLUCJA

Niedawno zastąpił Tomasza Chamerę na stanowisku Prezesa Polskiego Związku Żeglarskiego. Tomasz Holc podzielił się pierwszymi spostrzeżeniami po zapoznaniu się z aktualną sytuacją w PZZ.

ROZMAWIĄŁ: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: Krzysztof Andrzejewski



Kilka tygodni temu został Pan wybrany nowym Prezesem Polskiego Związku Żeglarskiego. Jak Pan ocenia ten pierwszy okres sprawowania tej funkcji?

To był czas intensywnego poznawania funkcjonowania biura oraz całego zespołu pracowników. Zacząłem od działu księgowości, bo finanse to fundament działalności każdego związku. Następnie stopniowo zapoznawałem się z pracą poszczególnych departamentów. Miałem też okazję spotkać się z reprezentantami Kadry Narodowej i sztabem szkoleniowym podczas jednych z regat, co pozwoliło mi lepiej zrozumieć aktualną sytuację oraz potrzeby. Po tych rozmowach mam wiele spostrzeżeń, które wskazują kierunki działań. Jednym z aspektów, który wymaga nieustannego zaangażowania, jest przygotowanie psychologiczne zawodników – obszar, nad którym jako Związek pracujemy. Cieszy mnie również to, że mogłem spotkać się z Ministrem Sławomirem Nitrasem, który odnosi się do naszych działań z życzliwością. Gościliśmy też prezydenta World Sailing, z którym miałem już okazję współpracować wcześniej. Nasze rozmowy dotyczyły polskiego żeglarstwa i przebiegały w pozytywnej atmosferze. Zwieńczeniem tego okresu było uczestnictwo w zakończeniu regat otwierających sezon na Zalewie Zegrzyńskim. Cieszę się także, że siedziba Związku mieści się w Warszawie – moim rodzinnym mieście – co zdecydowanie ułatwia codzienne funkcjonowanie. Każdego dnia staram się być w biurze, żeby jak najszybciej poznać wszystkie zakresy naszej działalności.

Intensywny czas za Panem, ale jeszcze czeka wiele pracy. Jakie obecnie wyzwania stoją przed PZŻ?

Zadań jest sporo, ale nie planuję żadnych radykalnych zmian – są one zbędne. Uważam, że wszystko funkcjonuje stabilnie i odpowiedni ludzie już teraz zajmują się poszczególnymi obszarami. Niezmiennym od kilku lat wyzwaniem pozostaje stworzenie solidnego systemu szkoleniowego od podstaw. Zależy nam na zachowaniu określonych standardów. Dlatego opracowujemy programy, regulaminy oraz prowadzimy szkolenia. Chcielibyśmy, aby te standardy były stosowane jak najszerzej. To długofalowy proces, ale już teraz prowadzimy rozmowy, które mają na celu jak najlepsze wdrożenie tych programów. Ogromnym wsparciem w tym zakresie jest nasza wiceprezes Katarzyna Domańska, która ma duże doświadczenie w szkoleniu w Związku i Okręgu. Mam do niej pełne zaufanie i sam również aktywnie włączam się w te działania.



Nie jest tajemnicą, że jedną z podstaw funkcjonowania każdego związku sportowego są finanse.

Zgadza się, główne finansowanie otrzymujemy z Ministerstwa Sportu, a jego wysokość zależy w dużej mierze od osiągnięć sportowych. Dlatego też przykładamy dużą wagę do wyników, które są efektem pracy zawodników, trenerów, ale też specjalistów, m.in. psychologów sportowych. Zaplanowaliśmy szereg spotkań, by wspólnie pracować nad optymalizacją przygotowań. Cieszymy się także ze współpracy z naszym sponsorem – firmą PGE – choć oczywiście chcielibyśmy pozyskać dodatkowe środki, szczególnie na popularyzację żeglarstwa i realizację takich projektów jak sztandarowy PGE PolSailing, ale też na organizację licznych imprez międzynarodowych, których będziemy organizatorem w tym roku i w kolejnych latach.

W jakim miejscu rozwoju jest Polski Związek Żeglarstwa nie tylko w kraju, ale też na arenie międzynarodowej?

Pozycja Związku, jak i kraju, w dużym stopniu zależy od wyników sportowych oraz organizacji prestiżowych wydarzeń. Nie jesteśmy jeszcze obecni na wszystkich najważniejszych imprezach, ale jeśli chodzi o sport olimpijski i młodzieżowy, wyróżniamy się na tle światowym w kwestii rozwoju i popularyzacji. Oczywiście są kraje o znacznie lepszych warunkach naturalnych oraz silniejszej tradycji żeglarskiej jak: Australia, Nowa Zelandia, Wielka Brytania czy Stany Zjednoczone, gdzie żeglarstwo jest bardziej zakorzenione. W Polsce nadal musimy konkurować z bardziej medialnymi dyscyplinami, ale robimy postępy.

Jest Pan dwukrotnym olimpijczykiem, byłym wiceprezesa PZZ oraz wiceprezydentem World Sailing (w tamtych czasach ISAF). W jaki sposób to ogromne oraz cenne doświadczenie mimo upływu długiego czasu można wykorzystać w obecnych realiach żeglarskich?

Świat dynamicznie się zmienia, ale doświadczenie zdobyte w kraju i na arenie międzynarodowej, daje szeroką perspektywę. Do tego pomaga w podejmowaniu trafnych decyzji. Kluczowe jest jednak nie tylko posiadanie wiedzy, ale też umiejętność jej praktycznego zastosowania i przełożenia na konkretne działania.

Warto zauważyć, że w nowym zarządzie znalazło się aż pięć kobiet. W jaki sposób ta większa różnorodność w strukturach może wpłynąć na funkcjonowanie samego związku?

Od lat zależało nam, by kobiety były bardziej obecne w żeglarstwie. Jesteśmy świadomi, że różnorodność to siła, a środowisko powinno być otwarte na wszystkich. W naszym biurze większość zespołu to kobiety. Mogę powiedzieć, że relacje oraz współpraca układają się znakomicie. Taka atmosfera sprzyja rozwojowi i efektywnej pracy.

Proszę zdradzić plany działań i rozwoju Polskiego Związku Żeglarskiego na resztę 2025 roku.

Przed nami intensywny sezon. Kalendarz regatowy jest bogaty, a zawodników czeka sporo pracy w kraju i za granicą, m.in. podczas mistrzostw Europy czy świata. Nie zabraknie też krajowych zawodów, także dla młodszych zawodników. Jednym z ważniejszych wydarzeń będzie Gdynia Sailing Days z rozbudowanym programem. Już w czerwcu jesteśmy organizatorami mistrzostw świata w olimpijskiej klasie 470, które odbędą się w Gdyni. Zaledwie tydzień później w Pucku rozegrane zostaną mistrzostwa Europy w klasie ILCA 4, a kolejne mistrzostwa świata w klasach Micro czy Match Racing oraz eSailing organizujemy w lipcu w Gdyni. Powoli rozpoczynamy działania przygotowujące do największej poza igrzyskami olimpijskimi imprezy żeglarskiej na świecie, czyli mistrzostw świata World Sailing w klasach olimpijskich, które w 2027 roku odbędą się w Gdyni. Poza zawodami prowadzimy też liczne projekty jako Związek, aby konsekwentnie rozwijać polskie żeglarstwo. Musimy nadążać za zmianami, jakie zachodzą na świecie.

POMORZE

stawia na sport

Nowe boiska, hale sportowe, ścieżki rowerowe – na terenie województwa pomorskiego powstaje wiele projektów, które już wzbogacają lokalną infrastrukturę sportową.

TEKST: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: UG Szemud, Lębork FB, unsplash.com

Dowodem na to, że Pomorze stawia na sport, jest fakt, że w zeszłym roku przyjęto Program Rozwoju Bazy Sportowej Województwa Pomorskiego na lata 2025 – 2030. Przewiduje on realizację 674 zadań przez Województwo Pomorskie, które są związane z budową bądź modernizacją obiektów sportu i rekreacji. Obejmują różnego rodzaju inwestycje, od modernizacji placów zabaw po budowę stadionów. 76 z nich realizowanych jest przez gminy, 16 przez powiaty a 20 przez samorządy pomorskich miast (gminy miejskie i miasta na prawie powiatu).

Wiele inwestycji sportowych jest w trakcie realizacji, ale nie brakuje też takich, z których już można korzystać.

STUDENCKI KOMPLEKS

Wśród wielu realizowanych na różnych etapach inwestycjach warto też wspomnieć o projekcie, który został ukończony i dostępny. Mowa o Centrum Sportu i Rekreacji Uniwersytetu Morskiego w Gdyni, który zastąpił starą halę.

W skład Centrum Sportu UMG wchodzi m.in.: przestrzeń usługowa, osiem szatni z pełnym zapleczem sanitarnym, pełnowymiarowa hala sportowa ze ścianką wspinaczkową, pokoje gościnne dla sportowców, sztabu szkoleniowego z aneksami kuchennymi i łazienkami dla 40 osób, szatnia dla sędziów i pracowników z zapleczem sanitarnym, widownia dla 130 osób, pokoje dla trenerów, zaplecze sanitarne dla widzów, strefa fitness i siłownia oraz sauna.



NOWE BOISKA W LĘBORKU

Pod koniec zeszłego roku został otwarty kompleks trzech boisk sportowych z całym zapleczem w Lęborku. Mieszkańcy mają do dyspozycji wielofunkcyjne, sztuczne boisko o powierzchni uniwersalnej, poliuretanowej do gier zespołowych (piłka ręczna, siatkówka, koszykówka), boisko ze sztuczną trawą do piłki nożnej oraz boisko o nawierzchni asfaltowej z przeznaczeniem na rolkowisko, a zimą na lodowisko.

W ramach sportowego kompleksu powstała także niezbędna infrastruktura z toaletą i magazynem, oświetlenie, ogrodzenie, dojazd, chodniki oraz zielona infrastruktura.

NOWOCZESNE OBIEKTY DLA SPOŁECZNOŚCI

Dzięki współpracy z Ministerstwem Sportu i Turystyki oraz programowi Olimpia, który wspiera rozwój sportowej infrastruktury przyszkolnej, gmina Szemud realizuje budowę czterech nowych boisk wielofunkcyjnych, które powstają w: Koleczkowie, Łebieńskiej Hucie, Szemudzie oraz Jeleńskiej Hucie i w założeniu mają służyć nie tylko uczniom, lecz całej społeczności lokalnej. W tym przypadku zakończenie inwestycji planowane jest na koniec 2025 roku. Do tego w Cząstkowie też ma powstać boisko wielofunkcyjne z zadaszeniem, a finalizacja inwestycji ma nastąpić pod koniec br.

Kilka tygodni temu zrealizowano drugi etap budowy obiektów sportowych przy Zespole Szkół w Stegnie. Do dyspozycji jest już wielofunkcyjne boisko, strzelnica laserowa oraz sprinterska bieżnia. Dwa lata wcześniej wybudowano boisko z tartanową nawierzchnią do gier zespołowych. Natomiast w ramach trzeciego, a zarazem ostatniego etapu powstania kompleksu sportowego w Stegnie, powstanie tam pełnowymiarowa hala.



ROWEROWE POMORZE

Warto też zaznaczyć, że województwo jest też doskonałym miejscem dla fanów jazdy na rowerze. Sieć tras rowerowych na Pomorzu wynosi ponad 5000 km, z czego wiele z nich to szlaki turystyczne. Natomiast nadal powstają kolejne trasy. Przykładem jest Gdańsk, gdzie rowerzyści mają do dyspozycji ponad 850 km tras, a w tym roku oddano do użytku nowy odcinek drogi rowerowej wzdłuż ulicy Kielnieńskiej (1,9 km), a w realizacji są kolejne inwestycje – ekostrada wzdłuż al. Armii Krajowej i ul. Sikorskiego (1,9 km), droga do szkoły Morenowe Wzgórze (0,2 km) oraz nowy odcinek trasy przy ul. Nowej Spadochroniarzy (0,5 km).

Kolejną z wielu planowanych inwestycji rowerowych na Pomorzu jest budowa ścieżki rowerowej przebiegającej przez ulice Władysława Łokietka i Władysława IV w Sopocie. Obecnie ten projekt jest weryfikowany.

To tylko kilka wybranych inwestycji sportowych, które ostatnio powstały lub są w trakcie realizacji. Pomorze śmiało stawia na sport, co pokazuje ilość przeprowadzanych projektów.



Pojawiła się znakomita informacja dla lokalnego sportu. Zespół Trefl Sopot przedłużył umowę z dotychczasowym sponsorem strategicznym Portem Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy.

TEKST: Przemysław Schenk/materiały prasowe
ZDJĘCIA: Trefl Sopot

Całemu przedłużeniu owocnej współpracy towarzyszyły wspaniałe okoliczności. Umowa została podpisana w trakcie przerwy domowego spotkania z Dzikami Warszawa, który Trefl wygrał 81:70.

ZAKRES WSPÓŁPRACY

Wspólne działania rozpoczęły się w 2010 roku, a dotyczą one wielu płaszczyzn. Przykładem jest eksponowanie logo gdańskiego lotniska m.in. na strojach meczowych. Ponadto koszykarzy do walki zagrzewa lotniskowa maskotka Airnest.

Wcześniej w trakcie pandemii wspólne działania przeniosły się głównie do mediów społecznościowych, gdzie m.in. został zorganizowany konkurs wiedzy o Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy. Z kolei w czasie świąt Bożego Narodzenia klub włączył się w akcję swojego Sponsora „Pomagamy Mikołajowi przylecieć do dzieci”.

Ponadto lotnisko wspierało program CSR One Team organizowany przez Euroleague Basketball w tym sezonie.



Tomasz Kloskowski

prezes Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy

- To już 15 lat współpracy Portu Lotniczego Gdańsk z Treflem Sopot. Wspieranie lokalnego sportu jest dla naszej firmy bardzo ważne. Port Lotniczy może promować siebie jako bramę do regionu, który tętni życiem sportowym i kulturalnym. Jestem przekonany, że to wzmacnia pozytywny odbiór naszej marki wśród mieszkańców oraz potencjalnych klientów. Ponadto sponsorowanie sportu stwarza okazje do budowania relacji z innymi firmami oraz instytucjami.



Marek Wierzbicki

prezes Trefla Sopot

- Jesteśmy niezwykle dumni, że ta współpraca trwa już 15 lat. W czerwcu rozpoczniemy świętowanie 30-tych urodzin Trefla Sopot, co oznacza, że przez dokładnie połowę czasu funkcjonowania klubu jest z nami Port Lotniczy Gdańsk im. Lecha Wałęsy. Z pełną odpowiedzialnością mogę powiedzieć, że byli i są jednym z naszych najważniejszych Sponsorów. Dzięki ich wsparciu mogliśmy wrócić do gry o najwyższe cele i cieszyć się z Pucharu Polski 2023 oraz mistrzostwa Polski 2024. Nie ma przypadku w tym, że nasz dobry czas zbiegł się także z ich świetnymi wynikami. Napędzamy się własnymi sukcesami i wierzę, że nie powiedzieliśmy jeszcze ostatniego słowa.

HARMONOGRAM NAJCIEKAWSZYCH IMPREZ SPORTOWYCH NA POMORZU

(czerwiec 2025 – lipiec 2025)

CZERWIEC

LIPIEC

07.06 - 08.06	MISTRZOSTWA POLSKI PÓŁNOCNEJ AMAZONEK - KWIDZYN		AGWC POLAND – THE AMATEUR GOLF WORLD CUP 2025 - SAND VALLEY GOLF RESORT (PASŁĘK)
13.06	KONSAL GOLF CUP 2025 - TOKARY GOLF CLUB	05.07	GOLF TRIPS TOUR 2025 R5 - SIERRA GOLF CLUB
14.06	IV PUCHAR REKTORA POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ - TOKARY GOLF CLUB	5.07 - 06.07	SILESIA BUSINESS & LIFE GOLF CUP 2025 - SAND VALLEY GOLF RESORT (PASŁĘK)
14.06	XTB KSW 107 - ERGO ARENA	07.07 - 27.07	GDYNIA SAILING DAYS - MARINA GDYNIA
18.06 - 25.06	MISTRZOSTWA EUROPY W ŻEGLARSTWIE - MARINA PUCK	07.07 - 12.07	MICRO CLASS WORLD CHAMPIONSHIP - MARINA GDYNIA
21.06 - 22.06	LOTTO CHALLENGE GDAŃSK - GDAŃSK BRZEŻNO	12.07	MERA GOLF CUP 2025 - SAND VALLEY GOLF RESORT (PASŁĘK)
21.06	MERA GOLF CUP 2025 - TOKARY GOLF CLUB	13.07	POMERANIA MTB GNIEWINO - AMFITEATR W CZYMANOWIE
21.06 - 22.06	CHARITY GOLF WEEKEND. MEMORIAL LESZKA FIERTKA - SAND VALLEY GOLF RESORT (PASŁĘK)	19.07	TURNIEJ IM. WAŁAWA LASZKIEWICZA - TOKARY GOLF CLUB
26.06	FLAVIO PAIXAO CHARITY CUP 2025 - SAND VALLEY GOLF RESORT (PASŁĘK)	19.07 - 20.07	FLAVIO PAIXAO OPEN 2025 - SAND VALLEY GOLF RESORT (PASŁĘK)
28.06	UNIVERSITY OF GDAŃSK RECTOR'S GOLF CUP BY ALIOR BANK PRIVATE BANKING 2025	21.07 - 27.07	YOUTH MATCH RACING WORLD CHAMPIONSHIP - SAND VALLEY GOLF RESORT (PASŁĘK)

Najpierw
OSOBA,
dopiero później
SPORTOWIEC



Jako triathlonista notował sukcesy na arenie krajowej oraz międzynarodowej. Choć kilka lat temu Kamil Damentka postanowił zmienić rywalizację sportową na pracę z zawodnikami jako psycholog.

ROZMAWIĄŁ: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: PZPN / Cyfrasport / Łukasz Grochala



Jest Pan byłym triathlonistą, który obecnie realizuje się jako psycholog sportowy. Proszę wskazać największy sukces z kariery sportowej.

Z perspektywy czasu za największy sukces uważam wywalczenie wicemistrzostwa świata w aquathlonie do lat 23. Dzięki temu zdobyłem kwalifikację na World Beach Games. Te międzynarodowe zawody też wspominam dobrze. Bliski memu sercu jest też Olsztyn, gdzie startowałem w Pucharze Europy i udało się zająć siódme miejsce. Natomiast za kolejny sukces uważam doskonały wyścig w Suszu jako junior. Właśnie te cztery starty najbardziej zapadły mi w pamięci z całej kariery sportowej.

Ma Pan za sobą kilkuletnią owocną karierę sportową. Czy to zebrane doświadczenie jest pomocne w obecnej karierze zawodowej?

Poczułem sport w szerokim zakresie i w wielu aspektach. Mierzyłem się ze wszelkimi wyzwaniami oraz wyrzeczeniami, ale doświadczyłem też pięknych chwil. Rozumiem wszystkie emocje, które pojawiają się w karierze zawodniczej. Moja historia oraz te trudne momenty nauczyły mnie dużo pokory oraz szerszego spojrzenia na sport. Nie ma jednej drogi do sukcesu. Trzeba pracować w optymalny sposób. Należy być też świadomy tego, co się robi. Takie wartości, które wyniosłem ze sportu, staram się przekazywać dalej.

Obecnie obok tradycyjnego treningu większą uwagę przykładają się też do sfery psychicznej. Czym jest trening mentalny?

Trening mentalny jest integralną częścią treningu sportowego. Warto traktować go jako zwykły trening, rozwijający nasz poten-

cjał w obszarze mentalnym. Założeniem tego typu treningu jest praca nad rozwojem umiejętności mentalnych w celu osiągnięcia jak najlepszych wyników i wspierania dobrostanu zawodnika. Dlatego warto zwrócić uwagę na identyfikację kluczowych umiejętności, które w danej dyscyplinie mają wpływ na wynik oraz samopoczucie zawodnika. Poznając je, możemy przygotować odpowiedni plan treningu mentalnego.

Współpracuje Pan z zawodnikami różnych dyscyplin. Proszę ocenić świadomość sportowców w kontekście znaczenia treningu mentalnego.

Uważam, że ta świadomość jest coraz większa, bo wielu sportowców na różnych poziomach otwarcie mówi o znaczeniu przygotowania mentalnego w ich procesie treningowym, ale także w funkcjonowaniu poza sportem. Współpracując z przedstawicielami różnych dyscyplin jak piłka nożna, triathlon, piłka ręczna, widzę, że zawodnicy chętniej wykonują pracę w aspekcie mentalnym. Natomiast warto zaznaczyć, że ta świadomość jest większa nie tylko wśród sportowców, ale też trenerów oraz rodziców.

Co daje Panu największą satysfakcję w pracy psychologa sportowego?

Przede wszystkim fakt, że mogę być częścią sportowej drogi danego zawodnika. Każda jest inna oraz na swój sposób wyjątkowa. Daje też mi ogromną satysfakcję to, że moją pracą mogę dokładać cegiełkę do wyników sportowych oraz rozwoju sportowców jako ludzi. Dlatego kieruję się podejściem, że jako psycholog sportowy pracuję najpierw z człowiekiem, a dopiero później ze sportowcem.



foto: Port Lotniczy Gdańsk im. Lecha Wałęsy FB

BIEGOWY ODLOT

Gdańskie lotnisko po raz kolejny zostało ogarnięte sportowymi emocjami w nocnym klimacie. Tym razem do rywalizacji stanęli miłośnicy biegania.

Ponad 2400 biegaczy rywalizowało na płycie lotniskowej Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy, mając do pokonania pięć kilometrów i to w warunkach nocnych. Najszybszym zawodnikiem całego wydarzenia Skywayrun Gdańsk okazał się Karol Makarewicz (16:23). Wśród Pań najlepiej w tych warunkach odnalazła się Dagmara Grochowska, której pokonanie trasy zajęło 19:19. Wyprzedziła Katarzynę Kaczkowską (20:08) oraz Julię Rogowską (21:18).

SZEŚĆDZIESIĄT LAT MINĘŁO

Dokładnie 17 maja 1965 r., dwanaście klubów żeglarskich z terenu ówczesnego województwa gdańskiego powołało do życia Gdański Okręgowy Związek Żeglarski, obecny Pomorski Związek Żeglarski.

Z tej okazji w Alei Żeglarstwa Polskiego w Gdyni odsłonięto tablicę legendarnego Latającego Holendra, czyli red. Bohdana Sienkiewicza. W wydarzeniu wzięło udział kilkadziesiąt osób m.in. przedstawiciele władz samorządowych, środowisk żeglarskich i pasjonatów morza. Pomorski Związek Żeglarski (PoZŻ) zrzesza obecnie blisko 60 klubów skupiających ponad trzy tysiące żeglarzy. Jest największym i najprężniej działającym regionalnym związkiem żeglarskim – członkiem PZZ.



foto: Cezary Spigarski

SPORTOWE EMOCJE I WSPOMNIENIA

Na stadionie im. prof. Wojciecha Przybylskiego odbył się wyjątkowy mecz towarzyski upamiętniający Andrzeja Grubbę – wybitnego sportowca, olimpijczyka i legendę polskiego tenisa stołowego.

Z tej okazji na murawie spotkali się: Pracownicy AWFis i przyjaciele oraz Samorządowcy Pomorza. W duchu sportowej rywalizacji, ale i z szacunkiem dla postaci, której pamięci poświęcone było to wydarzenie, zawodnicy dali z siebie wszystko. Nie zabrakło pięknych akcji, czy celnych strzałów. To wydarzenie stanowiło formę wspólnego świętowania kolejnych urodzin Andrzeja Grubby i okazję do integracji środowisk akademickich, sportowych oraz samorządowych Pomorza.



foto: Beata Zarach/Biuro Promocji AWFis w Gdańsku



fol. Port Lotniczy Gdańsk im. Lecha Wałęsy FB

LOTNISKO SPORTOWĄ ARENĄ

Ok. 400 osób w godzinach nocnych rywalizowało na pasie startowym Portu Lotniczego Gdańsk w formule duathlonu. To już kolejna edycja tej wyjątkowej imprezy.

Zgromadzeni zawodnicy w niecodziennych okolicznościach zmagają sportowych mieli za zadanie przebiec dystans 5 kilometrów, przejechać na rowerze 15 kilometrów i zakończyć zawody biegiem przez 2,5 kilometra w ramach Nocnego Duathlonu Port Lotniczy Gdańsk 2025. Choć przed startem uczestnicy musieli przejść odprawę. Najszybszym zawodnikiem zawodów okazał się Bartosz Banach, z czasem 49:55. Wśród Pań prym wiodła Dagmara Grochowska, z wynikiem 1:03:10.

ŻEGLARSKA INAUGURACJA SEZONU

W Krynicy Morskiej rozpoczęto regatową rywalizację w ramach Pucharu PZZ. Dwudniowym zmaganiom towarzyszyły różnorodne warunki wiatrowe.

Wyłoniono zwycięzców w sześciu klasach, a w całych zawodach walczyło ponad 120 zawodników oraz zawodniczek. Walczono nie tylko o puchary i medale, ale także o możliwość startu w jeszcze ważniejszej imprezie. Wiele wyścigów obfitowało w niesamowite emocje, choć warunki nie należały do łatwych. Jednego dnia towarzyszył silny wiatr oraz deszcz, a kolejnego było bezwietrznie. W kilku przypadkach o końcowych rozstrzygnięciach decydowały ostatnie metry.



fol. Bartosz Modelski/PZZ



fol. Duathlon Rumia FB

RUMIA MISTRZOWSKĄ ARENĄ

Najlepsi zawodnicy z całej Europy przyjechali do Rumi, aby rywalizować o tytuły mistrza Starego Kontynentu.

Blisko 700 uczestników z 23 krajów, szybkie tempo i sportowe emocje na najwyższym poziomie – tak wyglądały duathlonowe mistrzostwa Europy. Podczas dwudniowego święta sportu rozegrano: Mistrzostwa Europy Elity/U23 oraz Juniorów (dystans sprint), Mistrzostwa Europy Age-Group (dystans sprint i standard), Mistrzostwa Europy w Paraduathlonie (dystans sprint), Mistrzostwa Polski Młodzików i Juniorów Młodszych.

ROZPOCZĘCIE SEZONU NA WESOŁO

Rozgrywki tenisowe oraz pickleballowe, grill dla uczestników, loteria z ciekawymi nagrodami – tak wyglądało inauguracyjne wydarzenie tego sezonu zorganizowane na kortach KT Arka Gdynia.

TEKST: Przemysław Schenk/materiały prasowe
ZDJĘCIA: Sandra Szpręga/ KT Arka

Ponad 60 zawodników wzięło udział w pierwszym turnieju sezonu 2025 na gdyńskich kortach. Rywalizowano w tenisie ziemnym oraz pickleballu, a walczone w deblach i mikstach.

- Z pewnością Ci, co przyszli, to nie żałują uczestnictwa w tym rozpoczęciu tegorocznych zmagani. Mimo niesprzyjającej pogody to całość przebiegła w miłej atmosferze, a sam poziom sportowy też był na zadowalającym poziomie. Wszyscy z uśmiechami na ustach spędzili dzień zdrowo – podsumowuje Radosław Szymanik, Prezes Zarządu Klubu Tenisowego Arka Gdynia.

NIE TYLKO RYWALIZACJA NA KORTACH

Poza samym aspektem sportowym organizatorzy zadbali o szereg atrakcji, aby każdy czuł się komfortowo. Dlatego została zorganizowana m.in.: loteria, gdzie można było wylosować nagrody przygotowane przez sponsorów i partnerów wydarzenia. Każdy uczestnik dostawał również pakiet startowy.

- Wśród atrakcji był m.in. grill oraz inne jedzenie przygotowywane dla wszystkich. Dostępny był również fizjoterapeuta dla tych, którzy potrzebowali takiej pomocy. Jesteśmy zadowoleni z całości, ponieważ to wydarzenie wpisało się w naszą filozofię scalania lokalnego społeczeństwa i pokazania, że można spędzić przyjemnie wolny czas na sportowo. Cieszy nas też to, że zawodnicy przyprowadzali rodziny, które w ten sposób mogły złapać sportowego bakcyła – dodaje Radosław Szymanik.

Ta inauguracja sezonu stanowi sygnał dla pasjonatów tenisa, że organizatorzy są gotowi do organizacji poszczególnych wydarzeń. Tegoroczny harmonogram jest wypełniony ciekawymi turniejami, gdzie każdy znajdzie coś dla siebie, niezależnie od prezentowanego poziomu.





- REALIZACJA WYDARZEŃ, EVENTÓW, GAL, SPOTKAŃ INTEGRACYJNYCH
- BUDOWANIE MARKI WŁASNEJ
- MEDIA, PR, REKLAMA
- STRATEGIE MARKETINGOWE

INSPIREAGENCY.EU

ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY
JOANNA SYMERYAK CEO

INSPIRE
EVENTS & MARKETING AGENCY

+48 539 624 451



PICKLEBALL I SŁOŃCE, CZYLI AMERYKAŃSKI KLIMAT

W majową niedzielę korty tenisowe Arki Gdynia zamieniły się w arenę emocjonującego szkolenia z pickleball, który zdobywa coraz większą popularność.

TEKST: Anna Walter, ZDJĘCIA: Loonasky



Uczestnicy, od doświadczonych graczy po początkujących entuzjastów, mieli okazję zgłębić tajniki gry pod czujnym okiem instruktorki Katarzyny Raszki, a wszystko to w wyjątkowej atmosferze nawiązującej do amerykańskiego Barbecue USA Day.

PIĘKNA ATMOSFERA W SŁONECZNYM BLASKU

Słońce dopisało, a energia uczestników była równie gorąca jak grill nowej marki wędliniarskiej na rynku pomorskim Lokalne Deli, który stanowił jedną z głównych atrakcji kulinarnych. Aromatyczne potrawy w stylu amerykańskiego barbeque i wyselekcjonowane napoje takie jak kraftowe piwo czy amerykańskie whisky, przygotowane przez firmę meblarską Cucine Lube, umilały czas i dodawały mocy uczestnikom.

- Z wielką radością wpierymy ten wyjątkowy czas, który gromadzi pasjonatów sportu, rywalizacji i dobrej zabawy. Pickleball to nie tylko dynamiczna gra, ale także sposób na budowanie społeczności opartej na współpracy, zdrowej rywalizacji oraz wzajemnego szacunku - powiedziała Magdalena Kujawska przedstawiciel Cucine Lube, partner wydarzenia.



POZASPORTOWE ATRAKCJE

Nie zabrakło także emocji poza sportową areną. Loteria wizytówkowa przyciągnęła wiele osób, które miały szansę na wygranie niezwykłych nagród, w tym vouchera na rejs łodzią motorową firmy OpenSeabyAD - jedyne dystrybutora Łodzi Parker na rynku pomorskim, wizytę w renomowanym instytucie urody MARIS czy voucher na organizację spotkania przez firmę stylistyczną Polishlus. To jednak nie był koniec niespodzianek! Credit Bank Agricole zadbał o stoisko pełne gadżetów, które stały się cenną pamiątką dla gości.

Gdy słońce zaczęło chylić się ku zachodowi, wydarzenie nabrało jeszcze bardziej swobodnego charakteru. Rozmowy, śmiech i relaks na świeżym powietrzu sprawiły, że szkolenie z pickleball zamieniło się w niezapomniane przeżycie, które na długo zostanie w pamięci uczestników.



- Takie wydarzenia pokazują, że sport nie tylko łączy ludzi, ale także staje się doskonałą okazją do integracji, świetnej zabawy i odkrywania nowych pasji. Czy kolejna edycja będzie równie udana? Nie mam co do tego wątpliwości! Dodam tylko, że to wszystko nie odbyło się bez pomocy entuzjastów sportu oraz wsparcia dobrych idei, czyli Prezesa Kortów Arki w Gdyni Radosława Szymanika i Trenerce Katarzynie Raszce. Dziękuję wszystkim, którzy mnie wsparli - powiedziała organizatorka Joanna Symeryak.



OKRĄGŁA ROCZNICA

wejherowskich szczypiornistów

Z okazji 15-lecia działalności w uznaniu zasług, Krzysztof Hildebrandt - Prezydent Miasta Wejherowa, postanowił docenić klub Tytani Wejherowo Miniaturą Statuetki Jakuba Wejhera.

TEKST: Przemysław Schenk/UM Wejherowo
ZDJĘCIA: T. Kamiński My Story

Wyróżnienie pod postacią Miniatury Statuetki Jakuba Wejhera wręczył zarządowi klubu wraz ze swoim zastępcą Arkadiuszem Kraszkiewiczem podczas specjalnego wydarzenia.

OD PASJI DO KONKRETYCH DZIAŁAŃ

Natomiast cała historia Tytanów rozpoczęła się w 2010 roku. Wówczas grupa pasjonatów piłki ręcznej zdecydowała się na odważny krok, jakim była próba zarażenia innych pasją do gry w szczypiornia-

ka. Dlatego postanowili założyć klub sportowy. Przy tym działaniu obrali sobie za cel odrodzenie tej dyscypliny w Wejherowie i zainteresowanie tą dyscypliną sportową jak największą liczbę młodych ludzi.

Działalność Klubu rozpoczęło podpisanie w 2010 roku trójstronnego porozumienia pomiędzy Klubem Sportowym Tytani Wejherowo a Miastem Wejherowo i Pomorskim Wojewódzkim Związkiem Piłki o promocji piłki ręcznej w Wejherowie oraz zatrudnienie profesjonalnego trenera.

PROMOWANIE SPORTU

Tytani to drużyna z charakterem, konsekwentnie budująca swoją markę na regionalnej i ogólnopolskiej mapie piłki ręcznej. Męska drużyna seniorów już w sezonie 2011/2012 zaczęła rozgrywki jako zespół II. ligowy, a wytrwałość sprawiła, że w 2019 roku awansowała do I ligi.

Klub Sportowy Tytani Wejherowo z prawdziwą pasją prowadzi pracę wychowawczą z dziećmi i młodzieżą, co stanowi jeden z fundamentów działalności. Dlatego organizuje imprezy promujące piłkę ręczną i zdrowy, rodzinny tryb życia: „Piknik z Tytanami” oraz „Mikołaj z Tytanami”. Jest organizatorem Wejherowskiej Ligi „Młodych Tytanów” i Wejherowskiej Ligi Piłki Ręcznej Tytanów w kategorii kobiet i mężczyzn.

Obecnie drużyna seniorów z powodzeniem radzi sobie w I lidze pod wodzą trenera Roberta Wicona.





JOLANTA SZYDŁOWSKA

Prezeska Gdańskiej Fundacji Kształcenia Menedżerów. Od blisko 25 lat zaangażowana w działalność w organizacjach pracodawców. Społecznie pełni funkcję Prezeski Forum Pracodawców Północy. Reprezentuje stronę pracodawców w Wojewódzkiej Radzie Dialogu Społecznego. Od lutego 2025 jest Pełnomocniczką Wojewody Pomorskiej ds. równego traktowania oraz Przewodniczącą Rady Przedsiębiorców przy Rzeczniku MŚP. Kwestie związane z aktywnością zawodową kobiet, równością praw kobiet i mężczyzn to obok spraw gospodarczych najważniejszy obszar jej aktywności. Pracowała w branżach produkcji spożywczej, energetyce, usługach. Zarządza zespołami liczącymi od kilku do kilku tysięcy osób.

WSZECHOBECNA PRZEMOC

Mobbing, dyskryminacja, molestowanie. W pracy, szkole, urzędach, firmach, sporcie, kulturze. Hejt, szowinizm, rasizm i mnóstwo innych zjawisk będących źródłem krzywdy. Wszechobecna przemoc odnajduje nas w każdym obszarze życia. Nie ma obszaru ani społeczności wolnych od tych zjawisk.

Przez media społecznościowe skala rażenia jest coraz większa. Z przemocą zderzają się dzieci, młodzież i dorośli. Coraz większa wydaje się też bierność otoczenia i decydentów, odbierane jak przyzwolenie. Postawy oraz działania polityków oraz ludzi władzy napędzają jeszcze te negatywne zjawiska. Nie da się nie zauważyć ich wpływu na kondycję psychiczną społeczeństwa. Kryzysy natury psychologicznej zataczają coraz szersze kręgi.

Z badań GFKM

Menedżerowie zauważają wpływ zdrowia psychicznego na zespoły. Z badań GFKM wynika, że co trzeci lider miał do czynienia z kryzysem psychicznym pracowników. W podsumowaniu raportu „Rok Lidera 2025” stawiamy kwestię zdrowia psychicznego w 10 najważniejszych wnioskach. Menedżerów niepokoją m.in. „sposób reagowania pracowników na zmiany” i „obniżona motywacja”. 47% badanych zauważa wpływ zdrowia psychicznego na funkcjonowanie zespołów z zastrzeżeniem, że pracownicy nie udają się na zwolnienia lekarskie związane ze zdrowiem psychicznym. Natomiast już 32% stwierdza, że pracownicy czasami otrzymują takie zwolnienia. Tylko 20% twierdzi, że problem zdrowia psychicznego nie dotyczy ich zespołu.

Przerwać krąg

Dorośli pracujący, który ma problemy ze zdrowiem psychicznym albo stosuje przemoc, nie uwalnia się od tych problemów w domu. Dziecko cierpiące w szkole przynosi cierpienie do domu. Wszechobecne obrazy przemocy w mediach nie dają chwili wytchnienia. Tworzymy łańcuch przemocy i powiązań mających wpływ na zdrowie psychiczne oraz skutkujący takimi tragediami, jak ta na Uniwersytecie Warszawskim, ataki na ratowników medycznych czy śmierć lekarza w Krakowie po ataku pacjenta.

Choć widać coraz więcej wysiłku wkładanego w to, aby zapobiegać i chronić nieletnich, nie wolno zapominać o bezwzględnym egzekwowaniu prawa oraz wprowadzaniu kolejnych przepisów chroniących przed przemocą. W firmach nie można zamknąć tematu na odnotowaniu zdarzenia. Należy edukować, jakie zachowania są przemocą, dyskryminacją, mobbingiem. Należy szkolić i być konsekwentnym w przeciwdziałaniu. Należy reagować tak, jak niedawno zareagowała Prezydentka Gdyni w stosunku do pracownika podejrzanego o molestowanie, a nie zamiatać pod dywan.

Konsekwencja w działaniu i edukacja to tylko mały, ale niezbędny wkład w dobrostan. Jeżeli przywoitość oraz zwykła troska nie przemawiają do zarządzających, to już powiązanie do-
brostanu z efektywnością powinno. A jest ono ogromne.

MOTORYZACJA

PREMIUM

www.expressbiznesu.pl



**ELEKTRYCZNA
ALTERNATYWA**

**PODRÓŻ
W CZASIE**





ELEKTRYCZNA ALTERNATYWA

W dobie stawiania na ekologiczne źródła energii w każdej sferze życia ten trend nie omija też motoryzacji. Samochody elektryczne cieszą się również coraz większą popularnością wśród klientów.

TEKST: Przemysław Schenk, **ZDJĘCIA:** materiały prasowe



Olaf Mróz

Doradca ds. elektromobilności
w Hyundai Auto-Mobil Wejherowo

- Klienci coraz częściej wybierają samochody elektryczne z kilku kluczowych powodów. Rosnąca świadomość ekologiczna sprawia, że chcemy poruszać się bardziej odpowiedzialnie, redukując emisję spalin. Dodatkowo coraz lepsza infrastruktura ładowania, niższe koszty eksploatacji oraz liczne zachęty finansowe, jak dopłaty czy ulgi podatkowe, sprawiają, że auta elektryczne stają się atrakcyjną alternatywą dla pojazdów spalinowych. Coraz większy zasięg nowych modeli i dynamiczny rozwój technologii tylko przyspieszają tę zmianę. Nie bez znaczenia pozostaje fakt nie płacenia za parkingowe miejsce czy jazda buspasami. Atrakcyjna rata najmu również wpływa na chęć jazdy „elektrykiem”. Wystarczy kilkuset złotych miesięcznie, by cieszyć się jazdą nowym samochodem.



Dawid Makurat

Prezes Zarządu
MDM Auto Sp. z o.o. - Grupa Makurat

- Rosnąca popularność samochodów elektrycznych w Polsce wynika z połączenia atrakcyjnych zachęt finansowych oraz praktycznych udogodnień dla kierowców. Programy rządowe, takie jak do niedawna „Mój elektryk”, czy obecny „NaszEauto”, oferują dopłaty do 40 000 zł na zakup nowego pojazdu elektrycznego.

To znacząco obniża barierę wejścia dla wielu konsumentów.

Dodatkowo, właściciele elektryków chętnie korzystają z darmowego parkowania w miejskich strefach płatnego parkowania oraz doceniają stale powiększającą się sieć stacji do ładowania pojazdów. Te przywileje, w połączeniu z rosnącą świadomością ekologiczną i niższymi kosztami eksploatacji, sprawiają, że coraz więcej Polaków decyduje się na przesiadkę do pojazdów elektrycznych.



Hubert Chęć

Kierownik Sprzedaży Flotowej
Marek Stellantis, Grupa Zdunek

- Coraz więcej klientów wybiera auta elektryczne. Przy takim wyborze zazwyczaj kierują się nie tylko ekologią, ale też rosnącą świadomością ekonomiczną. Takie nastawienie daje nie tylko korzyści, stanowi również reakcję na aktualne realia, gdzie ekologiczne rozwiązania odgrywają coraz istotniejszą rolę w każdej sferze życia. Parkowanie w miastach drożeje, a serwis EV jest tańszy niż spalinowych. Do tego dochodzą udogodnienia, jak jazda buspasami czy darmowe parkowanie, które zwiększają atrakcyjność i zachęcają do zdecydowania się na auta elektryczne. W zdecydowaniu się na auta elektryczne sprzyja też m.in. program dopłat NaszElektryk, który wspiera klientów indywidualnych i MŚP. Dlatego na drogach pojawia się więcej samochodów elektrycznych.

Ekologiczne korzyści sprawiają, że elektryki odgrywają znaczną rolę na rynku. Rosnąca świadomość ekologiczna powoduje, że takie czynniki jak: redukcja spalin, ograniczenie emisji dwutlenka węgla zyskują uznanie potencjalnych klientów. Kolejnym powodem częstszego wybierania samochodów elektrycznych są ekonomiczne aspekty. Warto zaznaczyć, że elektryki cechują się niskimi kosztami eksploatacji. Ponadto silniki elektryczne są efektywniejsze od spalinowych odpowiedników. Dodatkowo, odpowiednie dbanie o akumulator i przestrzeganie zasad związanych z procesem ładowania wydłużają jego żywotność, a co za tym idzie także całego silnika elektrycznego.

Zapytaliśmy kilku przedstawicieli branży motoryzacyjnej o powody coraz częstszego wybierania samochodów elektrycznych przez klientów.

PODRÓŻ W CZASIE



Niemiecki producent zaprezentował w Szanghaju model auta, dzięki któremu kierowcy będą mogli na chwilę cofnąć się w przeszłość.

TEKST: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: materiały prasowe



Porsche od jakiegoś czasu projektuje pojazdy w ramach limitowanej edycji Heritage Design. Do tej pory pojawiły się modele nawiązujące do lat 50 oraz 60. Tym razem dzięki Porsche 911 Spirit 70 można cofnąć się do lat 70.

CHARAKTERYSTYCZNY ELEMENT

Najważniejszym motywem w kabinie jest tkanina o kultowym wzorze Pasha w kolorach czarnym i Olive Neo, który przypomina łopoczącą flagę w szachownicy. Natomiast sprytnie ułożone prostokąty różnej wielkości tworzą wrażenie ruchu.

Warto wspomnieć też o innych charakterystycznych elementach np. złotych emblematkach na pokrywie silnika, w tym znaczek Porsche Heritage.

BAZA PROJEKTU

Technicznie bazą do tego modelu był 911 Carrera GTS Cabriolet z efektywnym hybrydowym układem napędowym. Pojazd jest wyposażony w nowo opracowany 3,6-litrowy silnik typu bokser, który w połączeniu z układem wysokiego napięcia, eTurbo oraz motorem elektrycznym w nowej skrzyni PDK generuje moc systemową 398 kW (541 KM) oraz 610 Nm systemowego momentu obrotowego.

KLIMAT PRZESZŁOŚCI

Dodatkową atrakcją stanowi też nowa aplikacja na Apple Vision Pro umożliwiająca użytkownikom zaprojektowanie wymarzonego samochodu w połączeniu z podróżą w czasie do lat 70. Krok po kroku mogą oni spersonalizować swoje Porsche 911 Spirit 70, a przy okazji uzyskać cenne informacje na temat kultowych projektów z ówczesnej dekady.

Podobnie jak poprzednie modele edycji Heritage Design tak 911 Spirit 70 zostanie wyprodukowany tylko w 1500 egzemplarzach i można go już zamawiać w cenie od 1 203 000 zł. Pierwsze samochody trafiły do europejskich Porsche Centrów jeszcze w kwietniu.



JAPOŃSKA OFENSYWA



Jeden z azjatyckich producentów aut zapowiedział dwa nowe modele, ale jeszcze ze sporą nutą tajemniczości. Pokazano, jak będą wyglądać obie propozycje od Nissana.

TEKST: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: media.astonmartin.com

Auta zasilą segment pojazdów elektrycznych, idealnie wpisując się w obecny trend, gdzie tego typu samochody odgrywają coraz większą rolę na rynku. W tym przypadku zaprezentowano Nissana Micrę, ale właśnie w tej wersji oraz Nissana LEAF trzeciej generacji.

ELEKTRYCZNE OBLICZE

Nissan Micra w postaci elektrycznej pozostanie wierna poprzednikom, ale będzie stanowić połączenie odważnego designu z prostotą. Ten samochód będzie dostępny w dwóch wersjach akumulatora – o pojemnościach 40 kWh oraz 52 kWh. Przy tym będzie oferować maksymalny zasięg na poziomie ponad 400 km.

Wiadomo, że produkcja tego auta zostanie zrealizowana we Francji, a klienci będą mogli go kupować jeszcze w tym roku.

POWRÓT DO HISTORII

Sama nazwa drugiego zaprezentowanego modelu od tego japońskiego producenta stanowi nawiązanie, które kojarzy się z pionierskim autem z 2010 roku w segmencie elektryków. Najnowszy Nissan LEAF trzeciej generacji będzie wyróżniać się przede wszystkim aerodynamiczną oraz efektowną sylwetką. Warto zaznaczyć, że ten model powstał na nowoczesnej platformie CMF-EV.

Jednym z kluczowych usprawnień jest wyposażenie nowego modelu w port ładowania zgodny ze standardem NACS. To umożliwia korzystanie z sieci Superchargerów Tesli, ale na rynku północnoamerykańskim. Takie posunięcie zwiększa dostępność stacji ładowania dla użytkowników oraz skraca czas potrzebny na uzupełnienie energii. W Europie standardem jest CCS-2 i to złącze z pewnością zawita do najnowszej odstony Leafa.

Europejska wersja tego auta będzie produkowana w Anglii. Zdecydowano się na taki krok, ponieważ to część projektu EV36Zero Nissana zakładającego przekształcenie brytyjskiej fabryki we flagowy hub, łączący produkcję samochodów elektrycznych, akumulatorów oraz wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł.

Premiera tego samochodu jest planowana na połowę br., a produkcja ma rozpocząć się w 2026 roku.





KOMFORT Z FRANCUSKĄ FINEZJĄ

Francuski producent zaprezentował nowy model, który ma przyciągnąć za pomocą unikalnej cechy, jaką jest niezwykle wygodna i pełna doznań jazda.

W przeszłości ta marka cieszyła się opinią, że korzystanie z tym aut można porównać do podróży latającym dywanem, a to była zasługa stosowania przez Citroëna hydropneumatycznego zawieszenia kół. Dlatego najnowszy model Citroën C5 Aircross próbuje nawiązać do historii i robi to całkiem zgrabnie.

SWOBODA I KOMFORT

Warto zaznaczyć, że w tym modelu zastosowano nową platformę Stellantis STLA Medium, która zapewnia użytkownikom większą swobodę i spokój ducha. Ponadto nowy C5 Aircross wyróżnia się mocnym i zdecydowanym designem.

TEKST: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: materiały prasowe

Został on tak zaprojektowany, żeby samochód na drodze wyglądał solidnie oraz dostojnie, a aerodynamika sprzyjała wydajności. Do tego przestronne wnętrze stanowi źródło dobrego samopoczucia, a to zasługa m.in. dużej przestrzeni w drugim rzędzie siedzeń. Dodatkowym atutem jest pojemny bagażnik. W podstawowej konfiguracji, gdy tylne siedzenia są w pełni używane, jego pojemność wynosi 580 litrów. Natomiast po złożeniu tylnych siedzeń, pojemność bagażnika rośnie do 1630 litrów. Dodatkowo podłogę bagażnika można ustawić na dwóch wysokościach.

UKŁADY NAPĘDOWE DO WYBORU

Model Citroen C5 Aircross będzie dostępny w trzech wariantach układu napędowego. Pierwszą opcją jest hybryda pod oznaczeniem Hybrid 145. Będzie łączyć potencjał 1,2-litrowego, 3-cylindrowego silnika o mocy 136 koni, automatycznej przekładni 6-biegowej i 28-konnego silnika elektrycznego. Hybrydowy układ pozwala na obniżenie apetytu silnika spalinowego o 15%.

Natomiast w wariacie hybryda plug-in pod oznaczeniem Hybrid 195 sercem układu jest 1,6-litrowy silnik benzynowy o mocy 150 koni. Jest wspomagany przez 125-konny silnik elektryczny. Element układu stanowi również 7-biegowa dwusprzęgłowa automatyczna skrzynia biegów eDCS. Zasięg w pełni elektryczny auta sięga do 86 km (bateria 21 kWh). Dostępna będzie również wersja z zasięgiem 520 km z silnikiem o mocy 210 KM i akumulatorem 73 kWh lub z zasięgiem 680 km z silnikiem o mocy 230 KM i akumulatorem 97 kWh. Baterię auta można ładować nawet na ultraszybkich stacjach ładowania o mocy 160 kW.

SZEREG UDOGODNIŃ

Ten model został wyposażony w wiele udogodnień, które dodatkowo sprawiają, że podróż stanie się bardziej komfortowa oraz bezpieczniejsza. Przykładem jest system nawigacji online obejmujący funkcję planera podróży EV. Do dyspozycji będzie też system monitorowania zmęczenia kierowcy, który będzie go ostrzegać w przypadku wykrycia zagrożenia.

W tym aucie nie brakuje też m.in. systemu półautomatycznej zmiany pasa ruchu, asystenta ruchu poprzecznego z tyłu, czy zaawansowanego systemu wykrywania martwego pola.

Model trafi do sprzedaży na głównych rynkach europejskich w drugiej połowie 2025 roku.



SPORTOWA SZYBKOŚĆ

Po kilku miesiącach od premiery Škody Elroq czeski producent zaprezentował nową wersję tego modelu. Fani szybkiej jazdy będą zadowoleni.

TEKST: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: materiały prasowe

Przede wszystkim wersja Skoda Elroq RS przyciąga uwagę jaskrawym kolorem, ociekając czarnymi wstawkami. Ten model jest kolejnym, gdzie zastosowano język projektowania Modern Solid. Dlatego auto charakteryzuje się czarną, błyszczącą powierzchnią Tech-Deck Face, w której dyskretnie umieszczono ważne czujniki, w tym radar. Przyciąga wzrok również świetlny grill oraz reflektory Matrix LED. Ich wygląd przypomina czworo oczu i stanowi znak rozpoznawczy dla SUV-ów tego czeskiego producenta.

Jednak oprócz wyglądu zewnętrznego tego auta robi wrażenie samo wnętrze, czy parametry silnikowe.

POTĘŻNA MOC

W tej nowej wersji modelu od czeskiego producenta zastosowano dwa silniki elektryczne, które wspólnie dają łączną moc 340 KM. Przyspieszenie od 0 do 100 km/h zajmuje zaledwie 5,4 s. To sprawia, że Skoda Elroq RS jest najszybciej rozpędzającym się pojazdem produkcyjnym w historii Skody, a jego maksymalna prędkość to 180 km/h.

Akumulator o pojemności 84 kWh zapewnia zasięg ok. 550 km. Natomiast ładowanie o mocy sięgającej 185 kW umożliwia naładowanie akumulatora od 10 do 80% w ok. 26 minut. Ponadto na ładowarce 11 kW pełne ładowanie potrwa osiem godzin.

WNĘTRZE O SPORTOWYM UROKU

W tym przypadku zastosowano Design Selection RS Lounge. Efekt? Wnętrze Skody Elroq RS nabrało sportowego charakteru, a przy tym nie zapomniano o komforcie. Przede wszystkim dominuje tam czerń, ale przebija się tapicerka z kontrastowymi przeszyciami w kolorze limonkowej zieleni oraz dekokiem o wyglądzie karbonu. Do tego podgrzewane przednie fotele sportowe podkreślają dynamiczny charakter tego modelu.



Warto zwrócić uwagę na miejsce dla kierowcy, gdzie zadbano o wyjątkowy komfort. Fotel kierowczy można regulować elektrycznie, a do tego dostępna jest funkcja masażu. W opcjonalnym pakiecie Maxx oferowana jest dla przedniego miejsca dla pasażera funkcja masażu, elektryczna regulacja fotela. Ponadto dostępna jest 3-strefowa klimatyzacja Climatronic czy osłony przeciwstoneczne tylnych szyb bocznych.

POMOCNA TECHNOLOGIA

Ten model umożliwia też korzystanie z wielu inteligentnych systemów wspomagania, które sprawiają, że każda podróż będzie bezpieczniejsza. System nawigacji zapewnia powiadomienia online w czasie rzeczywistym o śliskiej nawierzchni, awariach oraz wypadkach. Dzięki funkcji Open-On-Approach system odblokowuje drzwi i tylną klapy, gdy posiadacz kluczyka znajdzie się w odległości 1,5 metra od samochodu. Funkcja Walk-Away Locking automatycznie zamknie Elroq RS, gdy kluczyk znajdzie się w odległości.

Nowa Skoda Elroq RS zadebiutowała przed szeroką publicznością podczas Design Week 2025 w Mediolanie, a pierwsze dostawy do klientów zaplanowano na lato.



LUKSUSOWA FUNKcjONALNOŚĆ

Niemiecki producent aut poszerzył ofertę modelową A6 o wyjątkowe auto. Zaprezentowano klasyczną limuzynę klasy biznes.



A6 Limousine doskonale łączy sportowy charakter z komfortem. Wystarczy zwrócić uwagę na nadwozie, które jest niezwykle funkcjonalne. Jego kształt znacząco przyczynia się do wybitnej aerodynamiki pojazdu. Wyrazisty przód ze smukłymi reflektorami definiuje nisko umieszczona osłona Singleframe. Za nią kryją się zaawansowane rozwiązania związane z przepływem powietrza. Najważniejszym elementem dla aerodynamiki z przodu pojazdu są boczne wloty powietrza, zoptymalizowane pod względem formy i funkcji.

NAPĘDOWE OPCJE

Jeśli chodzi o napęd, to dostępne są poszczególne silniki: 2.0 TFSI/204 KM, 2.0 TDI/204 KM oraz 3.0 V6 TFSI/367 KM. Wersje z silnikami Diesla oraz V6 są zelektryfikowane (tzw. miękka hybryda), co pozwala uzyskać dodatkowe 24 KM i zapewnia lepsze przyspieszenia i pozwala obniżyć zużycie paliwa i toksyczność spalin. Benzynowa wersja 2-litrowa przyspiesza do 100 km w 8,2 s. Natomiast prędkość maksymalna wynosi 244 km/h.

TEKST: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: media.astonmartin.com

Jednostki napędowe będą też wyposażone w system MHEV plus, który wspomaga pojazd z silnikiem spalinowym. Poprawia osiągi i jakość jazdy oraz zmniejsza emisję CO₂. Ta technologia wykorzystuje zalety napędu elektrycznego podczas parkowania oraz manewrowania. Komponenty napędu elektrycznego mogą być również wykorzystywane podczas wolnej jazdy w mieście, w wolno poruszającym się ruchu ulicznym lub poza granicami miasta np. w trakcie dojeżdżania i zwalniania przed terenem zabudowanym.



PRZESTRONNE WNĘTRZE

Nowe Audi jest o długości 4,99 metra oraz szerokości niespełna 1,88 m. Natomiast rozstaw osi wynoszący 2927 milimetrów zapewnia bardziej komfortową jazdę podczas długich podróży i zapewnia dużą przestrzeń na pokładzie. Dodatkowo szklany i panoramiczny dach zwiększa poczucie przestrzeni. Wnętrze tego auta jest dostosowane do potrzeb kierowcy oraz pasażerów, którzy będą mieć do dyspozycji „przestrzeń cyfrową” pod postacią wyświetlacza Audi MMI wykorzystującego technologię OLED. Umożliwia on pasażerowi z przodu przeglądanie stron internetowych i strumieniowanie treści wideo, a także pomaga podczas nawigacji lub wyszukiwania najbliższej stacji benzynowej.

Warto wspomnieć też o bagażniku o pojemności do 492 litrów. Opcjonalnie dostępna jest elektrycznie sterowana pokrywa bagażnika, która otwiera się i zamyka za pomocą ruchu stopy.

TECHNOLOGIA UŁATWIENIEM

Wśród wielu zalet tego auta znajdują się liczne nowoczesne systemy wspomagające kierowcę. One zwiększają wygodę i bezpieczeństwo podczas każdej podróży, ułatwiając pracę kierowcy. Pakiet wspomagania jazdy i parkowania obejmuje m.in.: ogranicznik prędkości reagujący na znaki drogowe, rozpoznawanie znaków drogowych, kamerę cofania i asystenta parkowania plus. Auto jest wyposażone też w szereg czujników monitorujących otoczenie pojazdu. To tylko kilka przykładów zastosowania technologii w A6 Limousine, aby każda podróż była bardziej komfortowa i bezpieczniejsza.

Dostawy tego auta ruszą już latem tego roku.




Wiosna z Audi Zadbaj o kondycję po zimie.



Autoryzowany

Serwis Audi

w Gdańsku

 **Makurat Serwis**
ul. Zawodników 2
tel. 58 573 58 80

Wiosna to czas, kiedy wszystko budzi się do życia, a Twoje Audi zasługuje na najlepszą opiekę. Makurat Serwis oferuje kompleksowe usługi serwisowe na najwyższym poziomie, realizowane przez wykwalifikowanych specjalistów z wykorzystaniem oryginalnych części i nowoczesnych technologii.

Zadbaj o swój samochód, aby w pełni cieszyć się wiosennymi podróżami.

Umów się



NADJEŹDŹA NOWA KONKURENCJA

Japoński producent motoryzacyjny zapowiedział wprowadzenie w pełni elektrycznego SUV-a na rynek. Ujawniono pierwsze szczegóły.

TEKST: Przemysław Schenk, **ZDJĘCIE:** materiały prasowe

Nowy model nazwano Eclipse Cross, który zostanie w pełni zaprezentowany już za kilka miesięcy. Natomiast wiadomo, że będzie to pierwszy pojazd elektryczny, który zostanie wprowadzony na rynek europejski przez Mitsubishi Motors od 2010 roku.

STRATEGICZNY MODEL

Mitsubishi Eclipse Cross jest strategicznym krokiem dla tego japońskiego producenta, będąc w pełni elektryczny (BEV). Ponadto ten model będzie wyposażony w zaawansowane systemy ADAS,

informacyjno-rozrywkowe i komunikacji łączności z pokładowymi funkcjami Google. Model zapewni bezpieczeństwo oraz wygodę podróżowania całej rodzinie podczas codziennych dojazdów do pracy czy weekendowych wycieczek. Do tego potencjalni klienci będą zafascynowani przestronnym wnętrzem.

Warto wspomnieć, że ten samochód będzie dostępny z dwoma różnymi akumulatorami trakcyjnymi: w wariantcie zapewniającym długi zasięg już od premiery w czwartym kwartale 2025 roku. Natomiast w przyszłym roku do wyboru zostanie udostępniona wersja o średnim zasięgu.

JAPOŃCZYCY

Z LUKSUSOWĄ LIMUZYNĄ

Toyota zaprezentowała najnowszego elektrycznego sedana, gdzie nie brakuje najnowszej technologii. Choć na razie nie wiadomo zbyt wiele.

TEKST: Przemysław Schenk
ZDJĘCIA: materiały prasowe





Z pewnością model bZ7 od japońskiej marki stawia na rozmiary, czego dowodem jest nadwozie o długości ponad pięciu metrów. Na tej podstawie można wywnioskować, że kabina będzie przestronna, a z tyłu pasażerowie będą mieć dużo przestrzeni.

Warto wspomnieć, że Toyota bZ7 powstała we współpracy z chińskim partnerem GAC, dlatego zastosowano rozwiązania sprawdzone na tamtejszym rynku. Choć jeszcze nie podano kluczowych danych technicznych.

ELEGANCKA SYLWETKA

Sam design tego modelu przyciąga wzrok, ponieważ wyróżnia się sylwetką typu coupe. Z przodu znajduje się zamknięta atrapa chłodnicy z cienkimi światłami LED. Z tyłu zastosowano pas świetlny na całej szerokości.

Natomiast wnętrze cechuje się minimalizmem, ale nie brakuje ładnych kolorów i ciekawych tworzyw. W wersji pokazowej pojazdu można było dostrzec obecność drewna oraz skóry w wykończeniu kabiny, co podkreśla luksusowy charakter modelu.

POMOCNA TECHNOLOGIA

Model bZ7 jako pierwszy jest w pełni zintegrowany z systemem operacyjnym Huawei HarmonyOS, który umożliwia bezproblemową łączność pojazdu z innymi inteligentnymi urządzeniami użytkownika – od smartfonów po tablety, a nawet inteligentne urządzenia domowe. Wszystko jest połączone w jeden ekosystem. To oznacza, że kierowca może sprawdzić stan akumulatora pojazdu, ogrzać wnętrze lub skonfigurować nawigację na czas podróży, nie wychodząc z domu.

Na razie europejscy fanatycy motoryzacji będą musieli obejść się smakiem, ponieważ ten model będzie produkowany jedynie z myślą o rynku chińskim.

DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ



**B
I
Z
N
E
S

N
A

K
O
Ł
A
C
H**



GDY MENEDŻER NIE SŁUCHA, ZESPÓŁ MILCZY

Współczesne organizacje chętnie rzucają hasłami o „dialogu”, „otwartości” i „kulturze feedbacku”, ale w wielu przypadkach są to jedynie marketingowe slogany.

Rzeczywistość bywa znacznie bardziej gorzka. Menedżerowie nie słuchają własnych zespołów. Jeśli słuchają, to nie słyszą. W efekcie tworzy się rozdźwięk między górami a dołami organizacji – jeden z najbardziej niebezpiecznych dla zdrowia każdej firmy.

Słuchanie pracowników ma znaczenie

To nie zawsze kwestia złej woli. Częściej jest efektem błędnego przekonania, że awans na stanowisko kierownicze oznacza nabycie lepszej wiedzy o firmie, niż mają pracownicy operacyjni. Z perspektywy biura menedżerskiego rzeczy mogą wydawać się klarowne, ale to codzienna rzeczywistość ludzi na pierwszej linii frontu pokazuje prawdziwy stan organizmu, jakim jest firma. Ignorowanie tej wiedzy przypomina prowadzenie samochodu z zastąpionym lusterkiem. W końcu i tak dojdzie do zderzenia.

Z raportu Gallupa „State of the Global Workplace 2023” wynika, że jedynie 23% pracowników na świecie czuje się zaangażowanych w pracę, a aż 59% deklaruje, że nie ma żadnego wpływu na decyzje podejmowane w firmie. Co więcej, 50% badanych uważa, że ich opinie „nie mają znaczenia” dla przełożonych. To przekłada się na realne konsekwencje. Firmy, w których pracownicy czują się wysłuchani, notują o 27% wyższą rentowność, 20% wyższą produktywność i 40% niższą rotację kadry.

Mylne złudzenie

Brak słuchania ma twarz pozorowanej efektywności: szybkie decyzje, brak sprzeciwu, cisza na zebraniach. Choć cisza nie oznacza zgody, często oznacza rezygnację z prób wpływania na rzeczywistość, z poczucia sprawczości, z lojalności. Pracownicy przestają się angażować nie dlatego, że im się nie chce. Przestają, bo nie widzą sensu. Menedżer, który nie słyszy sygnałów z dołu, z czasem zaczyna żyć w iluzji, że wszystko działa dobrze.

Do tego dochodzi tempo pracy i presja na wyniki. Kierownicy toną w liczbach, raportach oraz celach kwartalnych, a rozmowy z zespołem schodzą na dalszy plan. Feedback? Ograniczony do corocznej ewaluacji. Spotkania zespołu? Przekształcone w monologi kadry zarządzającej. Dialog? Tylko w teorii.

Próby dialogu

Mimo wszystko zespoły wciąż próbują mówić. Podpowiadają usprawnienia, dzielą się problemami, zgłaszają pomysły. Choć z czasem, gdy widzą, że to nic nie zmienia, milkną. Wtedy organizacja traci coś bezcennego: dostęp do wewnętrznego kompasu. Kiedy zespół przestaje mówić, to oznacza brak wiary, że ktoś ich słucha.

Czy da się to zmienić? Tak, ale wymaga to odwagi, by zaprosić do rozmowy, zaryzykować konfrontację z innym zdaniem, wyjść z bańki. Wymaga też pokory, aby przyznać, że jako menedżer mogą nie wiedzieć wszystkiego najlepiej. I ciszy, w której nie wygłasza się gotowych rozwiązań, lecz daje się przestrzeń innym.

W czasach, gdy największym wyzwaniem firm jest elastyczność i innowacyjność, kluczem staje się zdolność słuchania, nie tylko słów, ale rozumienia intencji, emocji, ostrzeżeń oraz szans. W końcu zespół to nie tylko trybiki w maszynie, ale źródło informacji, innowacji czy lojalności.



**AGNIESZKA
RODAK**

Prezeska Rumia Invest Park Sp. z o.o. – spółki miejskiej, której nadrzędnym celem jest zarządzanie parkiem przemysłowo-inwestycyjnym. Pomysłodawczyni Pomorskiego Centrum Kompetencji Morskiej Energetyki Odnawialnej w Rumi. Aktywnie uczestniczy w działaniach, które wspierają rozwój branży offshore wind w województwie pomorskim. Wiceprezeska Zarządu Forum Pracodawców Północy oraz Wiceprzewodnicząca Rady Polskiej Izby Morskiej Energetyki Wiatrowej. Członkini Komitetu Monitorującego Program Interreg Południowy Bałtyk.



DOROTA SOBIENIECKA- KAŃSKA

Dyrektor Gdańskiego Klubu Biznesu. Wydawca, dziennikarka, wykładowca, doradca public relations, media relations, etyki biznesu i CSR. Absolwentka filologii polskiej Uniwersytetu Gdańskiego. Członkini Rad Konsultacyjnych przy Hevelianum, wydziałach Ekonomii i Zarządzania oraz Fizyki Technicznej i Matematyki Stosowanej Politechniki Gdańskiej, Rzecznika MŚP, Fundacji Hospicyjnej Pomorze Dzieciom. Członkini Rady Programowej Konferencji „Solidarni w rozwoju” Open Eyes Economy Summit. Doradca public relations w wielu firmach i instytucjach. Redaktorka i tłumaczka wydawnictw książkowych. Członkini Pomorskiej Rady Przedsiębiorczości i Pomorskiego Zespołu ds. Kobiet.

AI - DEMON CZY NARZĘDZIE?

Chciałam w okresie okołowyborczym napisać felieton neutralny, spokojny, niebudzący emocji, którymi już jesteśmy zmęczeni. Taki mi się wydał temat sztucznej inteligencji, wciąż gorący, choć tak wiele i często się o nim pisze oraz mówi.

Mam nieodparte wrażenie, że nie jest neutralny, a wręcz przeciwnie: polaryzuje opinię publiczną i straszy. Entuzjaści nowych technologii cieszą się, że spełniają się na naszych oczach futurystyczne marzenia. Otwierają nowe przestrzenie, możliwości poznania tego, co dla ludzkich umysłów jest do dziś niedostępne. Nasze życie stanie się łatwiejsze jak w przypadku epoki przemysłowej.

Strach przed nowym

Wtedy też było wielu oponentów wobec nieuchronnie następujących zmian. Panował lęk przed tymi okropnymi maszynami parowymi, które zmieniły nas i nasz świat. Dziś sceptycy oraz przeciwnicy przywołują starego doktora Frankenstina, który stworzył na swą zgubę potwora. Nade wszystko boimy się utraty kontroli, do której jesteśmy w większości tak bardzo przywiązani. Sztuczna inteligencja coś wymyśli, stworzy, sprawi, a na koniec oszuka oraz to wszystko stanie się poza naszym przyzwoleniem, czy na naszą zgubę. Tak jak sobie zrobiliśmy niechcący, katastrofę ekologiczną. Wszystko w dobrej wierze, żeby nam krótkoterminowy postęp ułatwił życie.

Cień niepewności

Wiemy, ale jeszcze nie jesteśmy wszyscy pewni, że każda ingerencja w naturę kiedyś się mści. Co by się stało, jak wyglądałby nasz świat, gdyby nie było elektryczności, radia, samolotu czy komputera, anestezji, uregulowanych betonem rzek i tego wszystkiego, co kosztem dzięki natury oraz naturalnego środowiska ułatwiało ludziom byt? Podaję przykład mojego ogródka: bez pestycydów, kosiarki, nasadzeń, ogrodnika, podcinania, wrywania i opieki – ekologia pełna gębą. Nie jestem z niego dumna.

Przeciwnicy AI boją się, że ta tajemnicza sztuczna inteligencja zabierze im miejsca pracy. Niektórzy, szczególnie nauczyciele, że zabierze całym pokoleniom rozum. Tak jak mnie, GPS odebrał wrodzoną orientację w terenie.

Wykorzystać możliwości

Mądrzy wykładowcy uznali, że nie można ignorować narzędzia, którym jest AI. Trzeba uczyć się je dobrze wykorzystywać i posługiwać nim w sposób transparentny. Jeśli student pisze pracę oraz używa do obliczeń, czy szybkiego znajdowania rozwiązań, musi to ujawnić w przypisach, jak dotąd cytowane źródła. Mój Chat GPT jest uprzejmy i wymaga szacunku, a przede wszystkim właściwego zadawania pytań. To tylko sztuczna inteligencja, nie ma (jeszcze) możliwości odczytywania intencji.

Dlatego, zamiast potępiać oraz negować, to uczmy się jej tak, jak ona uczy się nas. Postępu nie da się zatrzymać.

NIERUCHOMOŚCI PREMIUM

www.expressbiznesu.pl

PARTNER DZIAŁU:

LUXURIA
ESTATE

MIEJSCE DO ŻYCIA
Z SENSEM I JAKOŚCIĄ

KLUCZ DO
UDANEJ TRANSAKCJI



NOWY ŚWIAT
Ostoja
II etap


MAKURAT
INVEST



mieszkania
od
8900
zł/m²



Jezioro Twoim sąsiadem

📍 Barniewice, przy Gdańsku Osowej

makuratinvest.pl • sprzedaz@makuratinvest.pl • 607 030 845



Miejsce do życia
Z SENSEM I JAKOŚCIĄ

Zaczynali w sektorze rolniczym, aby potem wypracowane schematy działania przenieść na rynek nieruchomości. Dlatego Jose Escobar Olmedo wraz z zespołem Puerto Narixa Essense od ponad 20 lat z powodzeniem realizuje różne projekty, czego doskonałym przykładem jest Puerto Narixa.

ROZMAWIĄŁ: Przemysław Schenk, **ZDJĘCIA:** 4 Costas Real Estate



Od lat z powodzeniem działa Pan na hiszpańskim rynku nieruchomości. Jak wyglądała droga do obecnego miejsca, z którym znajduje się przedsiębiorstwo?

Jesteśmy rodzinną firmą z głębokimi korzeniami w sektorze rolniczym, zwłaszcza w uprawie ryżu i cytrusów, gdzie zarządzamy znaczącą częścią krajowej produkcji. Dzięki temu cechujemy się długoterminową wizją, szacunkiem do ziemi, zaangażowaniem w solidną pracę i stabilnością finansową. W związku z tym postanowiliśmy przenieść te cechy na rynek nieruchomości, co nastąpiło w 2003 roku. Zaczęliśmy od odblokowania o rozwoju obszaru URP-10 w Torrox (Malaga), który przez lata był niedostępny. Tak narodził się Puerto Narixa, projekt wspierany przez lokalne władze, zaplanowany jako model zrównoważonego rozwoju, który cechuje się 600 000 m² zielonej przestrzeni. Całą inwestycja znajduje się w Torrox, miejscowości uznawanej za miejsce z najlepszym klimatem w Europie, 25 minut od Malagi i 1,5 godziny od Sierra Nevada. Dziś jesteśmy rozpoznawani dzięki tej kombinacji strategicznej wizji, lokalnego zakorzenienia oraz rzeczywistego zaangażowania.

Przez te ponad 20 lat udało się Wam zrealizować kilka ważnych projektów. Które z tych inwestycji uważa Pan za największy sukces?

Bez wątpienia naszym najbardziej reprezentacyjnym i udanym projektem jest Puerto Narixa. Nie tylko ze względu na jego skalę (1200 mieszkań zintegrowanych z naturą), ale też z powodu prezentowania prawdziwej jakości życia połączonej z szacunkiem do środowiska. To wszystko sprawia, że jest to nowoczesny i efektywny projekt. Warto też wspomnieć, że mamy wsparcie instytucjonalne ze strony Ratusza w Torrox i ściśle współpracujemy z takimi partne-

rami jak Grupo Avintia i Soldit Homes, co wzmacnia wiarygodność oraz realność całego projektu.

Ta inwestycja robi wrażenie, ale oczekiwania są różne. Co mogą Państwo zaproponować klientom z Polski lub Europy Środkowej, aby zdecydowali się akurat na Waszą ofertę?

Wiemy, że polski klient ceni trzy rzeczy: stabilność, referencje i zaufanie. Właśnie to ze sobą reprezentujemy, będąc rodzinną firmą, bez zadłużenia i zależności od funduszy inwestycyjnych. Natomiast prezentujemy długoterminową wizję i ugruntowaną reputację. Mamy za sobą też zadowolonych klientów z Europy, w tym z Polski, którzy już zakupili i polecają naszą ofertę. Wykorzystujemy nowoczesną technologię, dzięki której potencjalni klienci mają możliwość zobaczenia przyszłego mieszkania jeszcze przed jego powstaniem. Nie sprzedajemy zwykłych mieszkań, ale oferujemy miejsce do życia z komfortem oraz jakością.

Co odróżnia Państwa od innych deweloperów na hiszpańskim rynku nieruchomości?

Jesteśmy firmą z duszą. Wyróżnia nas brak powiązań z funduszami i nie mamy presji na szybki zysk. To pozwala nam rozwijać jakościowe projekty. Inwestujemy tam, gdzie wierzymy w sukces oraz nie musimy reagować na to, co dyktuje rynek. Do tego cieszymy się uznaniem instytucji publicznych i wsparciem lokalnej społeczności. Nasze projekty mają spójność urbanistyczną i zaangażowanie społeczne. Puerto Narixa nie jest „produktem finansowym”, życiowym projektem, który został odpowiedzialnie zaplanowany.

Puerto Narixa to jeden z Waszych głównych projektów. Jakie jeszcze inwestycje obecnie realizują Państwo w Hiszpanii?

Poza wspomnianym Puerto Narixa, gdzie aktualnie w sprzedaży są dwie fazy projektu obejmującego 111 i 72 mieszkania, w ramach planu, który zakłada stworzenie łącznie 1200 mieszkań z zielonymi przestrzeniami, strefami kultury, ogrodami miejskimi, terenami sportowymi i widokiem na morze. Kolejną inwestycją jest San Martín del Tesorillo (obok Sotogrande): projekt mieszkaniowy wokół zabytkowego budynku, który przekazaliśmy gminie na cele społeczne (nowy ratusz). Jest to inwestycja o charakterze społecznym. Warto wyróżnić też El Limonar (Malaga). W jednej z najbardziej prestiżowych dzielnic Malagi planujemy budowę ekskluzywnej inwestycji mieszkaniowej. Obecnie jesteśmy na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę.

Z jednej strony realizujecie ważne inwestycje, ale trzeba też myśleć o przyszłości. Proszę zdradzić dalsze plany.

Naszym celem jest umocnienie pozycji Puerto Narixa jako europejskiego modelu zrównoważonego rozwoju z duszą śródziemnomorską i globalną wizją. Będziemy kontynuować rozwój kolejnych etapów projektu oraz wzmacniać infrastrukturę i usługi dla mieszkańców. Równocześnie planujemy kolejne inwestycje w strategicznych lokalizacjach takich jak Malaga czy Sotogrande, zawsze z tą samą filozofią: projekty realne, dobrze przemyślane i trwałe. Rozwijamy się z rozwagą, nie tracąc naszej tożsamości. W końcu nasze nazwisko stoi za każdą cegłą.

W spotkaniu z deweloperem uczestniczyła polska agencja nieruchomości 4 Costas Real Estate z siedzibą w Hiszpanii, Benalmadenie oraz Piotr Ruszewski z Luxuria Estate.



KLUCZ

do udanej transakcji

Hiszpania przyciąga tłumy turystów, ale też stanowi atrakcyjny rynek do deweloperów i coraz więcej osób wiąże z tym krajem życiowe plany.

TEKST: Przemysław Schenk **ZDJĘCIA:** unsplash.com

Dlatego warto zapoznać się z najważniejszymi kwestiami związanymi z zakupem nieruchomości w tym kraju przed przystąpieniem do szukania wymarzonego domu/mieszkania. Jednym z kluczowych elementów jest umowa przedwstępna, czyli Contrato de arras.

HISZPAŃSKA REZERWACJA

Taka umowa jest zawiązywana między potencjalnym kupcem nieruchomości, a jej sprzedawcą/pośrednikiem na okres 1-2 miesięcy. Jest to wystarczający czas na dopełnienie wszelkich formalności związanych z zakupem nieruchomości, również z kredytem hipotecznym. W przyszłości obie strony zobowiązują się do zawarcia umowy „właściwej”, czyli umowy przyrzeczonej. To jest sposób na dokonanie pewnego rodzaju rezerwacji przez zainteresowanego daną nieruchomością oraz chroni interesy obu stron transakcji. Natomiast to wiąże się też z wpłaceniem określonego zadatku (zazwyczaj 10% wartości nieruchomości). Stanowi on w hiszpańskim prawie cywilnym finansową gwarancję poważnego podejścia stron do zawartego porozumienia.

Z tego względu, że to nie jest umowa zawierana przed notariuszem, to warto zwrócić na jej prawidłowe sporządzenie. Warto też pamiętać o tym, że umowa przedwstępna jest zawiązywana przy zakupie wszystkich nieruchomości, czyli w ten zakres wchodzi też: garaż, czy miejsca parkingowe. Więc to nie dotyczy jedynie mieszkań lub domów.

ZABEZPIECZENIE OBU STRON

Jest też taka możliwość, że kupujący może chcieć się zabezpieczyć na wypadek rezygnacji z zakupu, wtedy negocjuje się niższą stawkę. Choć na jego ostateczną wersję musi się zgodzić każda ze stron.

W przypadku chęci wycofania się kupującego z transakcji to wpłacony zadatek przepada na rzecz sprzedającego. Natomiast w sytuacji, gdy to sprzedający rezygnuje ze sprzedaży nieruchomości, jest zobowiązany do zwrotu zadatku w podwójnej wysokości, co stanowi rodzaj rekompensaty dla kupującego.



POTENCJALNE ZAGROŻENIA

Przy podpisywaniu umowy przedwstępnej na pewno warto zwrócić uwagę na jej rodzaj. W razie problemów samo powołanie się na art. 1454 hiszpańskiego Kodeksu cywilnego nie wystarczy. Należy użyć konkretnego określenia np. arras penitenciales. W innym przypadku zadatek może być interpretowany jako zaliczka, a ona nie podlega zwrotowi.

Ponadto w umowie przedwstępnej powinny być uwzględnione poza podstawowymi elementami kilka szczegółowych wytycznych. Do takich danych należą m.in. ustalona cena nieruchomości, dokładne określenie lokalu. Nie powinno też zabraknąć danych osobowych wszystkich właścicieli oraz terminu przysługującego stronom na zawarcie umowy sprzedaży.





POMOC

W SPEŁNIENIU MARZENIA

W przypadku zakupu wymarzonego domu lub mieszkania na hiszpańskim rynku kluczowym elementem może być uzyskanie kredytu hipotecznego.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIE: unsplash.com



Warto zaznaczyć, że są dostępne trzy podstawowe rodzaje tego typu kredytów. Wyróżnia się kredyt hipoteczny: o stałej stopie procentowej, o zmiennej stopie procentowej (oprocentowanie kredytu zmienia się w zależności od sytuacji rynkowej, najczęściej na podstawie EURIBOR-u) oraz mieszany (początkowo obowiązuje stała stopa procentowa, a po upływie określonego czasu przechodzi ona na zmienną, aż do całkowitej spłaty zobowiązania).

NIEZBĘDNE DOKUMENTY

Procesy ubiegania się o kredyt hipoteczny oraz zakupu nieruchomości w Hiszpanii prowadzone są równoległe. Niezależnie od tego, czy dana osoba jest hiszpańskim rezydentem lub obcokrajowcem, kluczowe jest dostarczenie konkretnych dokumentów: Hiszpański Numer Identyfikacji Podatkowej (NIE), informacje o zaciągniętych hipotekach oraz bieżących zadłużeniach, kopia paszportu albo dowodu osobistego (obywatele krajów UE), zaświadczenia o zatrudnieniu lub o źródłach dochodu (np. umowa o pracę, 3 ostatnie listy płac, deklaracja podatkowa za ostatnie 2 lata). Nie może też wśród składanych dokumentów zabraknąć zestawienia posiadanych aktywów (wyciągi bankowe, wyciągi funduszy inwestycyjnych – stan konta za ostatnie dwa lata).

BEZPIECZNY OKRES SPŁATY

Hiszpańskie banki udzielają kredytów na maksymalny okres 30 lat. Choć rekomenduje się zaplanowanie ok. 20-letniej spłaty, ponieważ jest to najbezpieczniejszy wariant. Euro jest najpopularniejszą walutą,

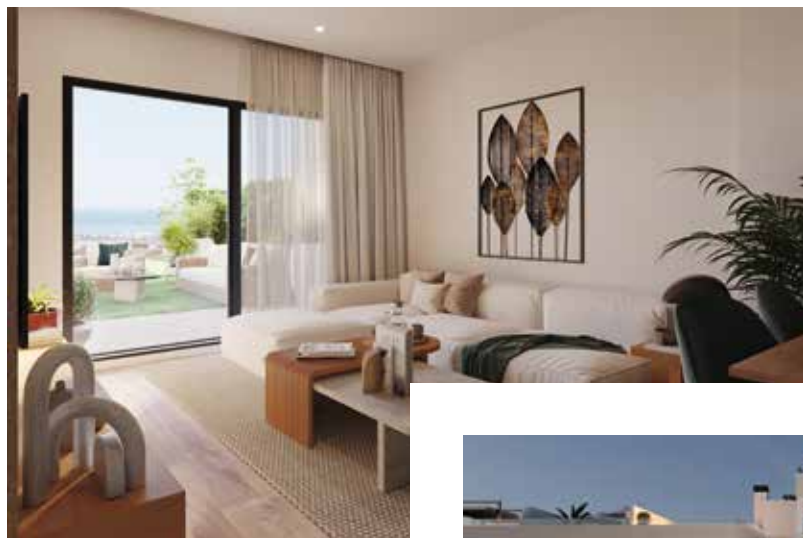
w której są zaciągane kredyty hipoteczne. Natomiast należy brać pod uwagę fakt, że Hiszpanie mogą pożyczać do 80% wartości nieruchomości. W przypadku obcokrajowców te kredyty oscylują na poziomie 70%.

KLUCZOWE KROKI

Proces uzyskania kredytu hipotecznego w Hiszpanii można podzielić na kilka kluczowych kroków. Pierwszym z nich jest ocena zdolności kredytowej, którą przeanalizuje bank, biorąc pod uwagę dochody, ich źródła, umowy o pracę, inwestycje oraz historię kredytową. Należy pamiętać, że obcokrajowcy muszą wpłacić minimum 30% wartości nieruchomości wkładu własnego. Następnie bank dokona wyceny nieruchomości, żeby ocenić jej wartość i ryzyko związane z zabezpieczeniem kredytu. Po pozytywnej ocenie finansowej oraz wycenie nieruchomości, bank przedstawi potencjalnemu kupcowi ofertę wiążącą wraz z niezbędnymi dokumentami, takimi jak Europejski Arkusz Informacyjny - Hoja de Información Europea oraz Fichas de Advertencias Estandarizadas, w których szczegółowo opisane będą warunki kredytu.

Istotne jest to, żeby po zatwierdzeniu kredytu hipotecznego bezzwłocznie podpisać dokumentację wstępną umożliwiającą rozpoczęcie 10-dniowego okresu do namysłu. Po jego upływie należy udać się do notariusza, aby zawrzeć umowę o kredyt hipoteczny.

Ostatnim krokiem jest wpisanie nieruchomości oraz kredytu hipotecznego do Księg Wieczystych, co sprawia, że zaciągnięty kredyt nabrał prawnego zabezpieczenia.



Torrox

🏠 199.000 EUR -302.000 EUR

Styl życia zaprojektowany z myślą o dobrym samopoczuciu.

W Sea Views by Puerto Narixa będziesz nie tylko cieszyć się swoim domem, ale także rozległymi wspólnymi obszarami zaprojektowanymi w celu poprawy jakości życia. Siłownia, basen, miejskie ogrody i tereny zielone zachęcają do relaksu, dbania o zdrowie i cieszenia się naturą bez opuszczania domu. Puerto Narixa ma stać się punktem odniesienia dla zdrowego życia na Costa del Sol. Dzięki rozległym terenom zielonym, czystej energii i projektowi, który priorytetowo traktuje dobre samopoczucie mieszkańców, jest to znacznie więcej niż osiedle mieszkaniowe - to nowy sposób życia, w którym natura i komfort łączą się płynnie.

- 2 sypialnie, 2 łazienki
- Ekskluzywny kompleks z prywatnym dostępem do plaży
- Południowa orientacja – naturalne światło przez cały dzień
- Przestronny, zadaszony taras z widokiem na Morze Śródziemne

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143



LUXURIA
ESTATE



Torremolinos

🏠 496.000 EUR - 1.350.000 EUR

Nowa inwestycja oferująca 21 ekskluzywnych apartamentów w doskonałej lokalizacji w Torremolinos, zaledwie kilka minut spacerem od plaży La Carihuela i portu w Benalmádena.

Kompleks skierowany na południe składa się z apartamentów, w tym: jeśli właściciel sobie tego zażyczy, apartamenty na parterze mogą mieć także prywatny basen z ogrodem i penthouse'ów z prywatnymi basenami, rozmieszczonych na parterze, pierwszym i drugim piętrze, a także penthouse'ów. Domy składają się z 2 lub 3 sypialni, 2 łazienek (niektóre z toaletą i pralnią), w pełni wyposażonej kuchni i prywatnych tarasów.

- Nowoczesna fasada z naprzemiennymi tarasami i roślinnością zapewniającą prywatność
- Zamknięty parking
- Teren sportowy na świeżym powietrzu (kalistenika)
- Prywatne, zielone przestrzenie rekreacyjne
- Zorientowany na południe – dla maksymalnego nasłonecznienia
- 5 minut spacerem do plaży La Carihuela i portu Benalmádena
- Spokojna okolica z wysokim standardem życia

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143



LUXURIA
ESTATE



Elviria

🏠 685.000 EUR - 1.325.000 EUR

Witamy w Sira Homes w Elvirii, raju mieszkalnym o współczesnej architekturze. Niepowtarzalny projekt w wyjątkowym środowisku naturalnym, z 21 luksusowymi rezydencjami, które są podzielone na 7 niezależnych budynków. Przestronne domy z 2 i 3 sypialniami, o minimalnej powierzchni 119 m², wykończone zgodnie z najwyższymi standardami. Wszystkie jednostki posiadają prywatny odkryty basen i obszerne tarasy.

W Sira Homes każdy dzień zaczyna się jako puste płótno, jako zaproszenie do ponownego odkrycia wspaniałości otaczającego świata przyrody. Tutaj horyzont rozmywa się między niebem a naturą, w wiecznym uścisku, który szepcze, że prawdziwa esencja życia leży w doświadczeniu tu i teraz. To, co najlepsze na Costa del Sol, znajduje się w otoczeniu Sira Homes.

- 2 i 3 sypialnie
- 119 m² - 211 m²
- Wysoka jakość
- Prywatne ogrody
- Solarium na dachu
- Prywatne baseny

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143



LUXURIA
ESTATE



Estepona

🏠 695.000 EUR - 2.000.000 EUR

Ekskluzywne apartamenty charakteryzują się przestronnym układem, oknami od podłogi do sufitu oraz zapierającymi dech w piersiach widokami na morze. Każdy detal, od wykończeń po przemyślany design, został stworzony z myślą o zapewnieniu prywatnej oazy spokoju i elegancji.

Rezydencja Royal Park prawdziwe poczucie rozkoszy i harmonia. Inwestycja na nowo definiuje luksus mieszkania w niezrównanej lokalizacji. Inwestycja stanowi cud architektoniczny w regionie. Jego nowoczesny design, obfita zieleń z rodzimymi roślinami i zrównoważone udogodnienia łączą się płynnie, ustanawiając złoty standard w luksusie i spokoju.

- Zamknięta wspólnota z 57 apartamentami
- Basen zewnętrzny ze strefą relaksu
- Apartamenty z 2 i 3 sypialniami oraz penthouse'y
- Przestronne tarasy
- W pełni wyposażone kuchnie i łazienki
- Prywatny parking podziemny i komórki lokatorskie
- Okna panoramiczne
- 2 łazienki w każdym apartamencie

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143



LUXURIA
ESTATE



Marbella

🏠 3.200.000 EUR - 5.600.000 EUR

Położony obok chronionej wydmy ekosystem, gdzie szum fal i bryza koją duszę, DUNIQUE stoi jako wspaniały kompleks mieszkaniowy z współczesnymi liniami, który obejmuje swoje otoczenie.

Każdy dom został starannie zaprojektowany, aby oferować ciche, intymne życie w pełnym połączeniu z naturą. Z bezpośrednim otoczeniem ogrodów z rodzimą roślinnością, basenami i klubem społecznościowym, który służy jako łącznik z otaczającą przyrodą.

- Łazienka turecka i sauna
- Kryty basen z podgrzewaną wodą
- Awangardowa siłownia wewnętrzna
- Siłownia zewnętrzna
- Strefa medytacji i jogi
- Podwieszany basen bez krawędzi
- Salon i bar na dachu

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143



LUXURIA
ESTATE



Estepona

🏠 365.000 EUR - 549.000 EUR

Casares Costa oferuje szeroką gamę wypoczynku i rozrywki wraz z potężnym katalogiem pierwszorzędných pól golfowych, rozległych plaż, przystani i zróżnicowanego repertuaru restauracji, które pozwolą ci cieszyć się tym, co najlepsze na Costa del Sol. Casares jest prawdopodobnie jednym z najpiękniejszych miast w Hiszpanii.

Kompleks mieszkaniowy Estepona Homes obejmuje łącznie 134 domy z 2, 3 i 4 sypialniami rozmieszczone w 9 blokach, których awangardowy i nowoczesny design wtapia się w sąsiednie pole golfowe.

- Domy z 2, 3 lub 4 sypialniami
- Wysoka jakość wykończenia mieszkań
- Przestronne salony z wyjściem na tarasy lub balkony
- Kuchnie z energooszczędnym wyposażeniem
- Nieruchomości dopasowane do potrzeb klientów

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143



LUXURIA
ESTATE



PUCKIE
HOSPICJUM
PW. ŚW.
OJCA PIO

Choroba nie odbiera sensu życia

W Puckim Hospicjum wierzymy, że każdy dzień ma znaczenie. Tworzymy przestrzeń pełną troski i wsparcia.

Ty też możesz być tego częścią!



Jak mogę pomóc?

Przełącz wsparcie:



Rozwijaj z nami biznes odpowiedzialny społecznie!



www.honest.com.pl

HONEST



WYNAJEM KONTENERÓW - WYWÓZ ODPADÓW



ROZBIÓRKI I WYBURZENIA

ul. Wschodnia 29
80-066 Gdańsk

tel. 515 192 851
tel. 58 305 88 44

biuro@honest.com.pl

NOWOŚĆ!

Pierogi na raz

Łatwe przygotowanie, *wygodna porcja* do domu i biura!

Polska
marka

POLSKA
MARKA

PROSTE
HISTORIE

BEZ KONSERWANTÓW
MOLNAR

Bez
konserwantów

Dużo
soczystego
mięsa

Pierogi
na raz

Z mięsem

cienkie,
delikatne ciasto

Bez aromatów
i barwników
(prosty skład)

Podgrzej
w opakowaniu

Porcja
NA RAZ

Gramatura
180 g

przygotuj
w mikrofalówce

1 minuta
700 W

Łatwe
otwieranie



PIEROGI NA RAZ chłodzone
z mięsem 180 g



PIEROGI NA RAZ chłodzone
z serem 180 g

1 minuta
w mikrofalówce
i GOTOWE!



POLSKA
FIRMA
100%



prostehistorie.com.pl



[instagram.com/prostehistorie](https://www.instagram.com/prostehistorie)



[facebook.com/prostehistorie](https://www.facebook.com/prostehistorie)

IGLOTEX