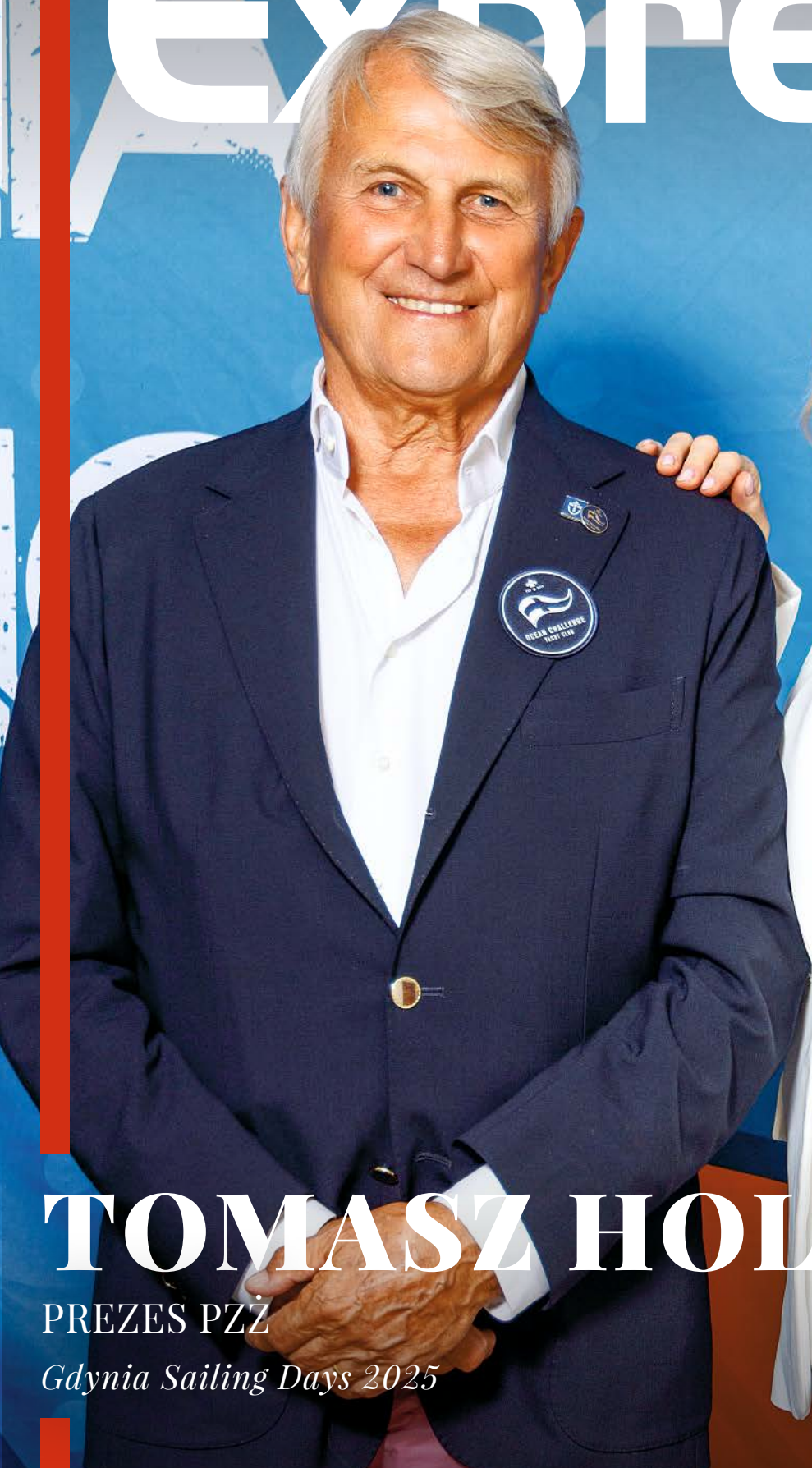


# Express

BIURO



REKORDOWO  
POSTAWIONA POPRZECZKA

ŚWIĘTO  
AMATORSKIEGO TENISA

NOWY ROZDZIAŁ  
AZJATYCKIEGO SUKCESU

## TOMASZ HOLC

PREZES PZZ

*Gdynia Sailing Days 2025*

# LUXURIA

ESTATE

P.RUSZEWSKI@EXPRESSY.PL  
+48 601 300 143



---

*ODKRYJ Z NAMI*  
NIERUCHOMOŚCI  
**PREMIUM**  
*W HISZPANII*

---





# POMORSKIE ŚWIĘTO PŁONÓW

DOŻYNKI WOJEWÓDZKIE



**13-14.09.2025**

Park Lipowy w Pszczółkach

Gmina Pszczółki



## **SOBOTA, 13 września**

11.00 Kongres Wsi Pomorskiej  
/ Hotel Bartnik w Pszczółkach

### **PARK LIPOWY:**

14.00 Otwarcie Pomorskiego  
Święta Płonów –  
Dożynek Wojewódzkich

14.30 Miasteczko Powiatów -  
Konkurs „Najlepsza  
Prezentacja Powiatu”

17.30 Muzyczna Kuźnia Talentów

**18.00 Skaldowie i Przyjaciele**

19.00 zespół Będzie Padać  
(Manaam Cover)

20.00 **CLEO**

21.15 PatDre

21.30 Zespół HAKER

## **NIEDZIELA, 14 września**

11.30 Msza Święta Dożynkowa  
/Kościół pw. Najświętszego Serca  
Pana Jezusa w Pszczółkach

13.00 Korowód Dożynkowy  
do **Parku Lipowego**  
/zbiórka na parking przy Biedronce

14.00 Ceremoniał Dożynkowy

15.00 Zespół Słowiańska Dusza

16.00 Występ lokalnych artystów,  
w tym Koła Gospodyń  
Wiejskich „Skowarczanki”

**17.00 Zagan Acoustic**

**18.00 SIDNEY POLAK**



ZESKANUJ,  
ABY POZNAĆ  
WIĘCEJ ATRAKCJI

[www.pomorskieswietoplonow.pl](http://www.pomorskieswietoplonow.pl)



Dofinansowane przez  
Unię Europejską





Tematem okładkowym wydania 146 Expressu Biznesu jest szczegółowe podsumowanie tegorocznej edycji Gdynia Sailing Days.

Szczególnie polecam Państwu też wywiady z m.in.: Michałem Bąkiem, organizatorem Targów Polboat oraz prezesem Polskiej Izby Przemysłu Jachtowego i Sportów Wodnych – Polskie Jachty; Andrzejem Gorczyckim, Prezesem Zarządu Ekofabryki Wejherowo, czy Anną Szwedą, organizatorką Pomorskich Targów Mieszkaniowych.

Zapraszam również do zapoznania się z relacjami z poszczególnych wydarzeń m.in. pokazu mody podczas Polboat Yachting Festival, Staropolanka 41. Narodowych Mistrzostw Polski TOP w Tenisie czy Pomorskiego Święta Rzemiosła.

W tym wydaniu ciekawe materiały znajdą także osoby interesujące się rynkiem nieruchomości oraz życiem samorządów.

Życzę Państwu przyjemnej lektury.

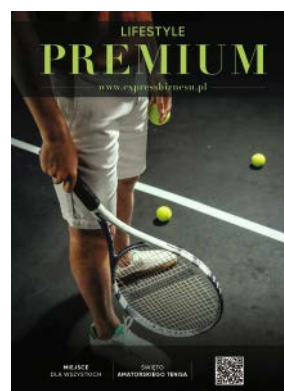
**Piotr Ruszewski**  
PREZES PR MEDIA  
GROUP SP. Z O.O.

 /ExpressBiznesu

 /Express\_Biznesu

## W NUMERZE:

---



str. 50-59



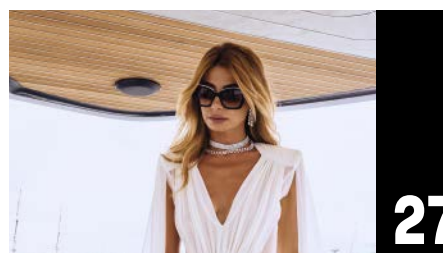
str. 64-75



str. 78 - 105

# W TYM NUMERZE

GDYNIA SAILING DAYS 2025 TEMAT MIESIĄCA	8
REKORDOWO POSTAWIONA POPRZECZKA BIZNES	21
CO NOWEGO NA RYNKU JACHTOWYM? BIZNES	24
MORSKA PODRÓŻ PO ŚWIECIE MODY BIZNES	27
KTO ZBURZY W KOŃCU SPOKÓJ OPRAWCÓW? FELIETON-JOLANTA SZYDŁOWSKA	30
MODA NA MEVO BIZNES	32
ZERWANIE Z KOMUNALNĄ ŁATKĄ BIZNES	35
RÓŻNORODNIE I RZEMIEŚLNICZO BIZNES	38
PROJECT MANAGER POSZUKIWANY BIZNES	41
ATOM NIE UGOTUJE BAŁTYKU - FAKTY KONTRA STRACHY BIZNES	42
POMORSKIE PRIORYTETY W RADZIE PAŃSTW MORZA BAŁTYCKIEGO BIZNES	44
KRÓTKIE INFO - 6 ARTYKUŁÓW BIZNES	46
WAKACYJNA GORĄCZKA FELIETON-DOROTA SOBIENIECKA-KAŃSKA	48
MIEJSCE DLA WSZYSTKICH LIFESTYLE	50
ŚWIĘTO AMATORSKIEGO TENISA LIFESTYLE	53



## PARTNERZY EXPRESSU BIZNESU:



NASZ MAGAZYN MONITOROWANY  
JEST PRZEZ INSTYTUT MONITOROWANIA MEDIÓW:





53

**61** KRONIKA WYDARZEŃ  
W TOWARZYSTWIE

**64** CZAS WYPOCZYNKU I AMBITNYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH  
SAMORZĄD

**66** INWESTYCJE I ZAKUP NOWEGO SPRZĘTU  
SAMORZĄD

**68** WIELOPLASZCZYNOWE ZASPOKAJANIE SPOŁECZNYCH POTRZEB  
SAMORZĄD

**71** NOWE ŚWIĘTO TRADYCJI I WSPÓLNOTY  
SAMORZĄD

**72** REWOLUCJA KOMUNIKACYJNA W GMINIE PELPLIN  
SAMORZĄD

**76** NOWELIZACJA USTAWY O PODATKU OD SPADKÓW I DAROWIZN  
FELIETON - RYSZARD STOPA

**80** FILOZOFIA SLOW LIFE - SOLIDNY FUNDAMENT PRESTIŻOWYCH OSIEDLI  
NIERUCHOMOŚCI

**83** POLSKIE ZBROJENIÓWKI W OKOPACH BIUROKRACJI  
FELIETON - TOMASZ LIMON

**84** AKTUALNE TRENDY I SYTUACJA RYNKOWA  
NIERUCHOMOŚCI

**87** OGROMNY POTENCJAŁ I SZANSA DLA DEWELOPERÓW  
NIERUCHOMOŚCI

**88** NOWY ROZDZIAŁ AZJATYCKIEGO SUKCESU  
NIERUCHOMOŚCI

**91** MARKA BUDUJĄCA SPOŁECZNOŚCI NIE TYLKO DOMY  
NIERUCHOMOŚCI

**94** MAGAZYNY NADAL W CENTRUM UWAGI  
FELIETON - AGNIESZKA RODAK

**96** ODKRYJ SWÓJ RAJ NA ZIEMI - OFERTY NIERUCHOMOŚCI  
NIERUCHOMOŚCI



66



80



88

## REDAKCJA

**PREZES**  
PR MEDIA GROUP SP. Z O.O.  
Piotr Ruszewski

**WYDAWCA:**  
PR MEDIA GROUP Sp. z o.o.,  
Aleja Zwycięstwa 24,  
80-219 Gdańsk,  
tel. 58 736 33 22  
redakcja@expressy.pl  
www.expressbiznesu.pl  
ISSN 2080-5179

PR MEDIA  
GROUP

**REDAKTOR PROWADZĄCY**  
Przemysław Schenk  
p.schenk@expressy.pl

**SEKRETARZ**  
**DS. ADMINISTRACYJNYCH:**  
Magdalena Chmielewska  
tel. 796 600 155  
m.chmielewska@expressy.pl

**PROJEKT GRAFICZNY**  
Piotr Ruszewski

**SKŁAD I ŁAMANIE**  
Jan Skrzypkowski

**DZIENNIKARZE**  
Malwina Szusta  
Dawid Ruszewski

**FELIETONIŚCI**  
Jolanta Szydłowska  
Tomasz Limon  
Ryszard Stopa  
Dorota Sobieniecka  
Agnieszka Rodak

**FOTOGRAF**  
Witold Deka

**MARKETING/REKLAMA/PR**  
Rafał Laskowski  
(dyrektor handlowy)  
r.laskowski@expressy.pl  
tel. 791 980 155

Sylwia Skrzeczkowska  
(menedżer ds. Kluczowych Klientów)  
s.skrzeczkowska@expressy.pl  
tel. 796 100 155

Danuta Bieszke  
(doradca ds. reklamy)  
d.bieszke@expressy.pl  
tel. 660 731 138

# Gdynia Sailing Days 2025

Rywalizacja  
i żeglarska wspólnota 9

Jak Gdynia Sailing Days  
kreuje światowe żeglarstwo? 10

Sport, który walczy  
o widza i rynek 12

Trzy razy mistrzostwa świata  
i cyfrowa rewolucja na horyzoncie 13

Networking na fali,  
czyli biznes w wersji żeglarskiej 15

Gdy pasja spotyka  
odpowiedzialność społeczną 18



# TOMASZ HOLC

*Rywalizacja i żeglarska wspólnota*

Przez ponad 20 dni Gdynia była stolicą światowego żeglarstwa za sprawą Gdynia Sailing Days. Prezes Polskiego Związku Żeglarskiego szczegółowo podsumował ten żeglarski maraton różnych wydarzeń.

**ROZMAWIAŁ:** Przemysław Schenk, **ZDJĘCIE:** Robert Hajduk,  
**ZDJĘCIE NA OKŁADCE:** Piotr Manasterski

**Za nami trzy tygodnie żeglarskiego święta, jakim było Gdynia Sailing Days. Jakie ma Pan odczucia po tym maratonie wszelakich imprez tworzących spójną całość?**

Przed wszystkim ogromna satysfakcja. Gdynia Sailing Days od lat jest marką samą w sobie, a tegoroczna edycja tylko to potwierdziła. Trzy tygodnie nieprzerwanego święta żeglarstwa, w którym uczestniczyli profesjonalści oraz amatorzy, dzieci i młodzież, a także kibice, to coś, z czego możemy być dumni. Cieszę się, że obok walki o medale była przestrzeń dla projektów edukacyjnych, spotkań z kibicami czy inicjatyw angażujących rodziny.

**Co stanowiło dla Państwa największe wyzwanie?**

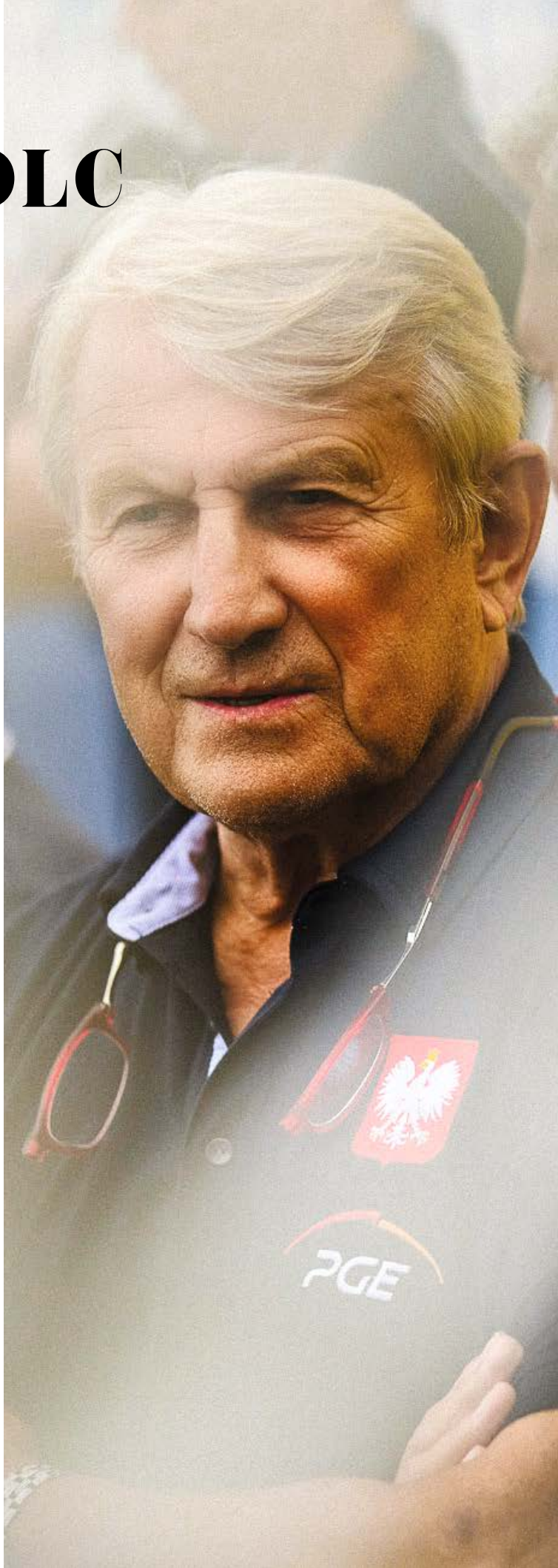
Skala przedsięwzięcia. Żeglarstwo to sport wymagający ogromnych nakładów organizacyjnych i finansowych. Każdy dzień regat to kilkadziesiąt osób zaangażowanych w obsługę, zabezpieczenie, logistykę czy komunikację. Finansowanie takich wydarzeń jest zawsze dużym wyzwaniem. Nasz sport nie należy do najłatwiejszych w tej sferze, ponieważ jest mniej medialny niż np. piłka nożna. Dlatego szukamy nowych form – eventów towarzyskich, działań edukacyjnych, angażowania rodziców i dzieci.

**Jedną z nowości, których nie zabrakło w harmonogramie GSD, były Mistrzostwa Świata eSailing. Czy przeniesienie rywalizacji żeglarskiej do świata wirtualnego to z jednej strony znak naszych czasów, a z drugiej możliwość zainteresowania młodych ludzi tym sportem?**

eSailing to odpowiedź na zmieniające się realia. Młodzież żyje w świecie cyfrowym, a my chcemy być w nim obecni. To doskonały sposób, by przyciągnąć nowych ludzi do żeglarstwa. Wielu młodych zaczyna od symulatora, a potem przenosi zainteresowania na wodę, a inni kompetencje z tras regatowych przekładają na sukcesy w wirtualnym świecie. Dla nas to ważny element budowania świadomości, że żeglarstwo jest różnorodne i każdy może znaleźć w nim coś dla siebie.

**Jakie wyciągnęli Państwo wnioski po tegorocznej edycji Gdynia Sailing Days i czego można spodziewać się w przyszłym roku?**

Musimy jeszcze mocniej inwestować w popularyzację żeglarstwa. Marzy mi się aplikacja mobilna dla żeglarzy – z informacjami o regatach, szkoleniach, wydarzeniach, ale też o możliwościach rekreacyjnego żeglowania. Jednocześnie w kolejnych latach chcemy położyć duży nacisk na oprawę medialną. Zależy nam, by o Gdynia Sailing Days mówiły nie tylko media lokalne czy branżowe, ale też ogólnopolskie i międzynarodowe. W dłuższej perspektywie przygotowujemy się także do organizacji Mistrzostw Świata w 2027 roku. To będzie wydarzenie bez precedensu, wymagające wielkiej kampanii medialnej i wsparcia sponsorów. Wierzę jednak, że doświadczenia Gdynia Sailing Days są świetnym fundamentem.



## *Jak Gdynia Sailing Days kreuje* **ŚWIATOWE ŻEGLARSTWO?**



**W świecie, gdzie każde miasto i instytucja sportowa szukają skutecznych sposobów na budowanie własnego wpływu gospodarczego i społecznego, Polski Związek Żeglarski (PZZ) wyznacza nowe standardy.**

**TEKST:** Monika Bronicka/PZZ, **ZDJĘCIA:** Robert Hajduk

PZZ pokazuje, jak żeglarstwo może stać się realnym narzędziem rozwoju. Organizując Gdynia Sailing Days 2025, PZZ nie tylko promuje żeglarstwo jako dyscyplinę sportową, traktuje je jako katalizator współpracy międzysektorowej, innowacji i wzrostu gospodarczego.

*- Gdynia Sailing Days 2025 po raz kolejny udowodniły, że nasze miasto zasługuje na miano żeglarskiej stolicy Polski. To była wyjątkowa edycja, pełna emocji, sportowej rywalizacji i niezapomnianych chwil. Dziękuję wszystkim zawodnikom, organizatorom oraz kibicom za stworzenie tej niesamowitej atmosfery. Gdynia z dumą gościła żeglarzy z całego świata i już teraz niecierpliwie czekamy na kolejną edycję tych fantastycznych zawodów - powiedziała prezydent Gdyni Aleksandra Kosiorek, wręczając medale na jednej z ceremonii zakończenia regat w ramach 26. edycji Gdynia Sailing Days.*

### **IMPONUJĄCE LICZBY**

Wydarzenie, którego sercem jest Polski Związek Żeglarski, po raz kolejny udowodniło, że żeglarstwo może być osią rozwoju o znaczeniu krajowym oraz międzynarodowym. Ponad 1000 zawodników, 21 dni rywalizacji, 17 klas regatowych i 12 różnych regat, w tym Mistrzostw Świata i Mistrzostw Polski – tak w liczbach wyglądało tegoroczne święto sportów wodnych nad Zatoką Gdańską.

*- Tegoroczny festiwal Gdynia Sailing Days otwiera nowy rozdział – etap intensywnych przygotowań do Mistrzostw Świata w 2027 roku. W tym roku gościliśmy prestiżowe międzynarodowe zawody, takie jak: Mistrzostwa Świata klasy Micro, Młodzieżowe Mistrzostwa Świata w Match Racingu oraz czempionat globu w e-Sailingu. W pełni pokazaliśmy nasze możliwości organizacyjne podczas realnego testu przed wydarzeniem, które za dwa lata będzie oglądać cały żeglarski świat – mówi Tomasz Chamera, wiceprezydent światowej federacji żeglarskiej World Sailing.*



## INTEGRACJA WIELU ŚWIATÓW

Wydarzenia sportowe o międzynarodowej randze już dawno przestały być jedynie rywalizacją na wodzie. Dziś to rozbudowane ekosystemy łączące gospodarkę, turystykę, innowacje technologiczne i wartości społeczne. PZZ jako organizator największego żeglarskiego festiwalu w Europie Środkowej, stworzył przestrzeń, która integruje środowiska sportowe, biznesowe i edukacyjne, wzmacniając wizerunek żeglarstwa oraz realnie wpływając na rozwój regionalny.

Od lat realizowany model opiera się na ścisłej współpracy z samorządami, instytucjami rządowymi oraz partnerami biznesowymi. Ta spójna strategia umożliwia przełożenie żeglarskiej pasji na konkretne efekty: zwiększone zaangażowanie biznesu, nowe inwestycje infrastrukturalne i rozwój kompetencji społecznych, szczególnie wśród młodego pokolenia.

*– Żeglarstwo to dla nas znacznie więcej niż sport – to narzędzie promocji Polski, budowania kompetencji społecznych oraz wspierania lokalnej gospodarki. Organizując Gdynia Sailing Days, pokazujemy, że dobrze zaplanowane wydarzenie może przynieść realne efekty ekonomiczne i społeczne – podkreśla Tomasz Holc, prezes PZZ.*

Pierwszy etap przygotowań do Mistrzostw Świata World Sailing 2027 potwierdza, że odpowiednio zaprojektowane wydarzenie sportowe może stać się długofalowym impulsem rozwojowym dla miasta, regionu i całego środowiska żeglarskiego.





# SPORT, KTÓRY WALCZY o widza i rynek

Żeglarstwo, choć od lat obecne w programie igrzysk olimpijskich, mierzy się z nieustannym wyzwaniem: jak uczynić je bardziej zrozumiałym i atrakcyjnym medialnie.

**TEKST:** Monika Bronicka/PZŻ, **ZDJĘCIA:** Robert Hajduk

Długie wyścigi, złożone przepisy oraz brak finałowej dramaturgii powodują, że ten sport nie jest łatwo zaprezentować widzom czy sponsorom. W dobie cyfrowej rywalizacji zmiany są niezbędne, dlatego Gdynia Sailing Days 2025 stało się swego rodzaju laboratorium nowoczesnego żeglarstwa.

Nowy format wyścigów, nad którym prowadzone są prace w World Sailing, skracając dystans, przyspiesza procedurę startową i kończy się serią medalową w formule „zwycięzca bierze wszystko”. To buduje napięcie oraz ułatwia zrozumienie rywalizacji. Tego typu rozwiązania sprawiają, że żeglarstwo staje się bardziej przystępne dla kibiców.

## DOSTOSOWANIE RYWALIZACJI

Dynamiczny rozwój sprzętu i konkurencji wymuszają dostosowanie formuły regat. System pucharowy przynosi prawdziwą dramaturgię, zwiększając atrakcyjność rywalizacji. Balans między sprawiedliwością sportową a widowiskowością pozostaje wyzwaniem, ale bez nowoczesnego formatu żeglarstwo nie ma szans na przebicie się w mediach.

*– Żeglarstwo się zmienia, a wraz z nim i my. W PZŻ nie boimy się nowych formatów, technologii czy rozwiązań. Tegoroczny Test Event, z wprowadzeniem zmian rozgrywania serii medalowej, to odpowiedź na potrzeby widzów oraz partnerów. Chcemy, by nasz sport był bardziej dostępny, dynamiczny czy medialny – podkreśla Tomasz Holc, prezes PZŻ.*

Podczas Gdynia Sailing Days rozegrano Otwarte Mistrzostwa Polski w klasach 49er i 49erFX. Pełniły one jednocześnie rolę Test Eventu przed Mistrzostwami Świata World Sailing, które odbędą się w Gdyni w 2027 roku. Regaty różniły się od klasycznych formatów rywalizacji. Nowa formuła przełożyła się bezpośrednio na widowiskowość. Trasy były krótkie, a kolejność w klasyfikacji zmieniała się niemal po każdym wyścigu. Rozgrywka finałowa rozpoczynała często rywalizację od nowa, co znacznie zwiększało dramaturgię rywalizacji i widowiskowość. Zwycięzcy ostatniego wyścigu wygrywali regaty: Dominik Buksak i Adam Głogowski wywalczyli złoto w 49er, a Gabriela Czapska i Hanna Rajchert w 49erFX zdobyły tytuł mistrzyń Polski, przebijając się z poziomu ćwierćfinałów aż do wielkiego finału.

## ZADOWOLENIE ŚRODOWISKA

Zadowolenia nie krył także trener kadry narodowej, olimpijczyk Krzysztof Kierkowski podkreślił, że współczesne żeglarstwo potrzebuje właśnie więcej wyścigów, akcji oraz emocji.

*– W 2027 roku zamierzamy zorganizować imprezę na najwyższym światowym poziomie. Już dziś uczestnicy z zagranicy chwalą warunki, logistykę i pracę zespołów na wodzie czy na lądzie. Gdynia jest naturalnym miejscem do organizacji wielkich regat – podsumowuje wiceprezydent World Sailing Tomasz Chamera.*

# CYFROWA REWOLUCJA NA HORYZONCIE

NOWOCZESNOŚĆ W ŻEGLARSTWIE NIE KOŃCZY SIĘ NA WODZIE. MISTRZOSTWA ŚWIATA ESAILING, KTÓRE ODBYŁY SIĘ PODCZAS GSD 2025, PRZYCIĄGNĘŁY UWAGĘ NOWEJ, MŁODSZEJ PUBLICZNOŚCI.

TEKST: Monika Bronicka/PZŻ, ZDJĘCIA: Robert Hajduk

Najlepsi gracze świata rywalizowali na wirtualnym akwenie odwzorowującym rzeczywistą topografię Gdyni. W grafice wykorzystano cyfrowe modele miasta, tworząc unikatowe doświadczenie dla zawodników i widzów online.

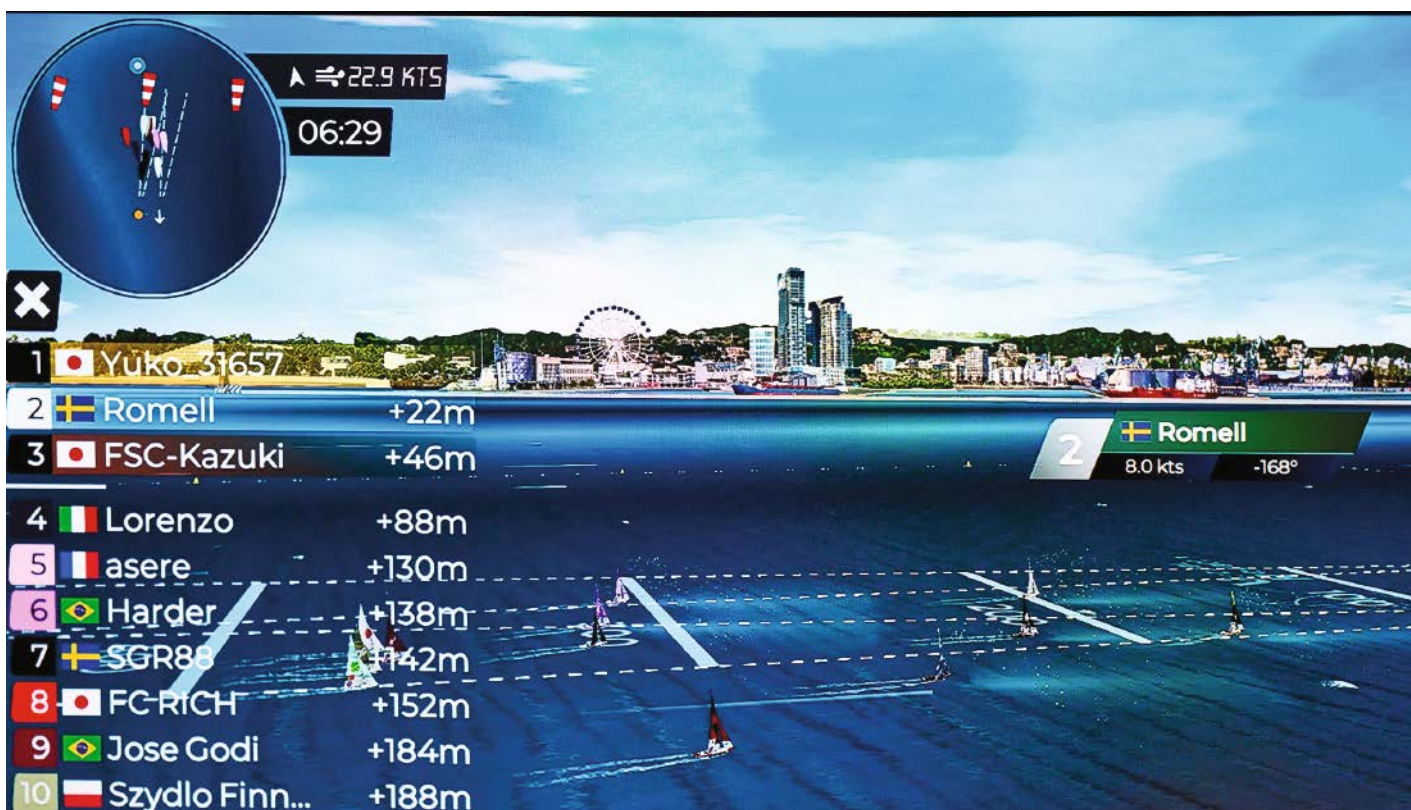
## REALIZM POŁĄCZONY Z CYFROWĄ RZECZYWISTOŚCIĄ

Sam finał realizowany był przed monitorami, ale medale wręczano na podium w miasteczku regatowym Gdynia Sailing Days. Mistrzem Świata został po raz drugi z rzędu Francuz Tristan Péron (Asere). Mimo że walczył na mobilnym ekranie, to tradycyjnie, jak w realnym żeglarstwie, po

odebraniu medalu został przez rywali wrzucony do wody. Natomiast 10 miejsce zajął Polak Bartosz Szydłowski, a nad przebiegiem wydarzenia czuwał olimpijczyk i zawodnik Kadry Narodowej PZŻ Szymon Wierzbicki.

*– Za nami Finał Mistrzostw Świata w eSailingu, czyli największy event tego typu w świecie żeglarstwa. Jesteśmy niezmiernie dumni i zadowoleni z tego, jak udało się to zorganizować oraz z płynnego przebiegu transmisji z rywalizacją. Jestem szczęśliwy, że mając taki zespół w PZŻ, jesteśmy w stanie dowieść oraz wyprodukować takie wydarzenie – podsumował.*





### NOWATORSKIE PODEJŚCIE

Współpraca z World Sailing, otwartość na innowacje i odwaga w testowaniu nowatorskich rozwiązań stawiają Gdynię w roli pioniera nowoczesnego podejścia do sportów wodnych. PZŻ pokazuje, że żeglarstwo może iść z duchem czasu: łączyć dynamikę, technologię oraz emocje bez utraty swojej sportowej klasy czy wartości.

Festiwal zakończyły kolejne regaty współorganizowane ze światową federacją żeglarską World Sailing. Gdynia na 6 dni stała się gospodarzem Młodzieżowych Mistrzostw Świata. Rywalizacja odbywała się w formule match racing, gdzie na trasie jednocześnie



ścigają się tylko dwa jachty. Wymaga to maksymalnej koncentracji, szybkich decyzji taktycznych i zgranej załogi. W mistrzostwach wzięło udział 16 najlepszych załóg z Australii, Danii, Francji, Japonii, Kanady, Nowej Zelandii, USA, Włoch, Wielkiej Brytanii, Szwecji, Słowacji i Polski. Nasza załoga ze sternikiem Michałem Krasodomskim, olimpijczykiem oraz zawodnikiem Kadry Narodowej PZŻ, wywalczyła znakomite 5 miejsce.

### TRADYCYJNE ROZWIĄZANIA

Natomiast mistrzostwa świata w klasie Micro zainaugurowały tegoroczne GSD. Mimo braku zmiany formatu oraz rywalizacji odbywającej się zgodnie z tradycyjną formułą kolory medali także rozstrzygnął ostatni wyścig. To była kulminacja pełna napięcia, emocji i widowiskowej walki do ostatniego metra, a dwa decydujące wyścigi kompletnie przemeblowały klasyfikację generalną oraz przyprawiły kibiców o szybsze bicie serca. Ostatecznie najlepsza okazała się załoga Piotra Tarnackiego, żeglującego z Maciejem Grzebiłą i Piotrem Przybylskim. Po niezwykle zaciętej rywalizacji sięgnęli po złoto, zostając mistrzami świata klasy Micro, a sam Tarnacki zrobił to po raz 13!

Jeszcze w czerwcu, przed Gdynia Sailing Days, właśnie w Gdyni odbyły się Mistrzostwa Świata w olimpijskiej klasie 470, których organizatorem był Polski Związek Żeglarski. Przeprowadzenie łącznie czterech mistrzostw świata w tym roku w różnych formułach – od klasycznych wyścigów w klasie Micro i 470, przez match racing, po cyfrową rywalizację w eSailingu – udowodniła, że PZŻ potrafi łączyć doświadczenie, profesjonalizm i otwartość na innowacje.

*Networking na fali, czyli*  
**BIZNES  
W WERSJI  
ŻEGLARSKIEJ**

**W RAMACH GDYNIA SAILING DAYS 2025 ODBYŁO SIĘ WIELE WYDARZEŃ O CHARAKTERZE SPORTOWYM I EDUKACYJNYM, A TAKŻE TARGI POLBOAT I SAILSPACE 2025.**

**TEKST:** Monika Brönicka/PZZ. **ZDJĘCIA:** Robert Hajduk, Bartosz Modelski

Sailspace to dwudniowa inicjatywa dla biznesu i nowoczesnego networkingu, która została zorganizowana przez Polski Związek Żeglarski wspólnie z Belgian Business Chamber. Bez garniturów, za to z deskami SUP, skiffami klasy olimpijskiej i rozmowami na pokładzie jachtu pod okiem olimpijczyków – Gdynia stała się sceną spotkania sportu z przedsiębiorczością w zupełnie nowej formule. Mindful regeneration zones, biznesowe sesje 1:1 oraz rejs kataranem po Zatoce Gdańskiej stworzyły unikalne warunki do rozmów, wymiany doświadczeń i budowania relacji.

– *To była nowa jakość networkingu – bez pośpiechu, z czasem na refleksję, z przestrzenią na prawdziwą rozmowę. Właśnie tego potrzebuje dziś biznes* – komentowali uczestnicy.

#### POŁĄCZENIE DWÓCH ŚRODOWISK

Wydarzenie zakończyło się wspólną wizytą na Polboat Yachting Festival – największych w Polsce targach jachtowych na wodzie – oraz prezentacją programu PGE PolSailing upowszechniającego żeglarstwo wśród dzieci. Kulminacją tych dwóch dni było... historyczne połączenie sportów wodnych i zimowych – dzięki współpracy PZŻ i Polskiego Związku Narciarskiego na plaży pojawiła się mobilna strefa Akademii Lotnika, w której dzieci mogły spróbować sił w skokach narciarskich – prosto w piasek. To pierwsze tego typu połączenie środowisk morskiego i górskiego miało na celu pokazanie dzieciom oraz młodzieży, jak różnorodne mogą być ścieżki sportowej pasji.



Wydarzenie odwiedzili m.in. Ambasadory PGE Sailing Team Poland, a także prezes Polskiego Związku Żeglarskiego Tomasz Holc, który podkreślał, że taka współpraca między związkami sportowymi to przyszłość promocji aktywności fizycznej w Polsce.

– *Chcemy pokazywać sport jako przygodę, niezależnie od pory roku i miejsca. Dzięki takim inicjatywom dzieci mogą odkryć, co naprawdę je inspirować – mówił na miejscu.*

#### NAJWAŻNIEJSZE WYRÓŻNIENIE

Słowa te idealnie wpisały się w atmosferę tegorocznej edycji Gdynia Sailing Days, w której sport, biznes i rekreacja spotkały się z nowoczesnym podejściem do żeglarstwa. Kolejną kulminacją wydarzeń była sobota – trzeci dzień Polboat Yachting Festival, kiedy to wręczono Złoty Dzwon Polskiego Związku Żeglarskiego.

To wyjątkowe wyróżnienie trafiło do firmy Balt-Yacht z Augustowa, obchodzącej w tym roku 35-lecie działalności. Symboliczny dzwon, który od lat pozostaje jedną z najważniejszych nagród w polskim jachtingu, podkreśla znaczenie rodzinnych stocznii i konsekwentnego budowania pozycji w międzynarodowej branży.

– *Fantastycznie, że jesteśmy w trakcie targów Polboat, a obok toczą się kolejne zmagania żeglarskie w ramach Gdynia Sailing Days. Najważniejszym dziś wydarzeniem jest jednak wyróżnienie wspaniałego producenta, który od 35 lat rodzinie prowadzi firmę Balt-Yacht. To fantastyczne wydarzenie, że mogą wręczyć Państwu ten symbol, czyli Złoty Dzwon – mówił prezes PZŻ.*





## JACHTOWE ŚWIĘTO

Polboat Yachting Festival 2025 to już szósta edycja największych w Polsce targów jachtowych na wodzie organizowanych przez Polską Izbę Przemysłu Jachtowego i Sportów Wodnych – Polskie Jachty, które co roku przyciągają czołowych producentów jednostek pływających, dystrybutorów osprzętu oraz pasjonatów sportów wodnych. W programie znalazły się premiery najnowszych jachtów i łodzi, dynamiczne pokazy flyboardów i jetboardów oraz liczne wydarzenia towarzyszące.

Festiwal Gdynia Sailing Days odwiedził również prezes PGE Polskiej Grupy Energetycznej, Dariusz Marzec. W towarzystwie Tomasza Chamery, wiceprezydenta World Sailing, zwiedził miasteczko regatowe, gdzie działała strefa PGE PolSailing, programu popularyzującego żeglarstwo wśród dzieci i młodzieży. Podczas wizyty zapoznał się z działaniami edukacyjnymi oraz promocyjnymi prowadzonymi w ramach tej inicjatywy. Rozmawiał też z instruktorami oraz uczestnikami zajęć.

Na trasie regat prezes Marzec miał również okazję przepłynąć się jachtem klasy RS21 w towarzystwie doświadczonej załogi – byłych reprezentantów Polskiego Związku Żeglarskiego oraz aktualnych zawodników Trójmiejskiej Ligi Żeglarskiej. Była to wyjątkowa okazja, by bezpośrednio poczuć emocje związane z żeglarstwem sportowym.



## EKOLOGIA WAŻNYM FUNDAMENTEM

W tym roku podczas Gdynia Sailing Days wyjątkowy nacisk położono także na działania ekologiczne. Dzięki wsparciu Portu Gdynia zorganizowano trzy Ekoweekendy, podczas których uczestnicy sprzątali plażę i marinę. Tworzyli również „ekołódki” z materiałów recyklingowych oraz rywalizowali w konkursach na największe znaleźiska.

– *To forma edukacji przez zabawę i realne działanie na rzecz środowiska. Dzieci, które same zbudują łódkę z plastikowych zakrętek, inaczej patrzą na to, co wyrzucają do kosza – mówił jeden z wolontariuszy.*

Jako kluczowy partner wydarzenia Zarząd Morskiego Portu Gdynia konsekwentnie angażuje się w inicjatywę wspierającą rozwój żeglarstwa i promocję aktywności związanych z morzem. Udział w Gdynia Sailing Days to dla Portu Gdynia to także wyraz troski o dziedzictwo morskie i żeglarską tożsamość Gdyni. Gdynia Sailing Days to nie tylko prestiżowe regaty, ale też ambasador gdynińskiej tradycji żeglarskiej na arenie międzynarodowej.

# Gdy pasja spotyka ODPOWIEDZIALNOŚĆ SPOŁECZNA

KINDER Joy of Moving Puchar Trenerów, który ponownie gościł w ramach Gdynia Sailing Days, udowodnił, że żeglarstwo to nie tylko sport, ale też lekcja odpowiedzialności i współpracy.

TEKST: Monika Bronicka/PZŻ. ZDJĘCIA: Robert Hajduk, Bartosz Modelski

Tegoroczna edycja przeszła do historii dzięki rekordowej frekwencji ponad 370 młodych żeglarzy i atmosferze, w której radość z ruchu łączyła się z edukacją sportową oraz troską o środowisko. Wydarzenie jest częścią globalnego programu społecznej odpowiedzialności Grupy Ferrero – KINDER Joy of Moving – realizowanego w ponad 20 krajach. Celem inicjatywy jest zachęcanie dzieci i ich rodzin do aktywnego trybu życia, czy odkrywania radości ruchu jako fundamentu sportowej pasji.

## POCZĄTEK PRAWDZIWEJ PRZYGODY

Na wodzie nie brakowało emoji. 11-letni Jakub Nowoświecki zwyciężył wśród chłopców, a 12-letnia Kornelia Pajak triumfowała wśród dziewcząt i zajęła drugie miejsce w klasyfikacji generalnej, wygrywając trzy wyścigi. Jednak w tych regatach nie liczy się tylko wynik. Jak podkreślał Tomasz Figlerowicz, wiceprezes PZŻ i prezydent Polskiego Stowarzyszenia Klasy Optimist, te regaty często są początkiem prawdziwej żeglarskiej przygody.

Historia pokazuje, że wcześniejsi zwycięzcy, jak Mikołaj Staniul, Jakub Sztorch, Dominik Buksak, Agnieszka Skrzypulec czy Aleksandra Melzacka, później sięgali po medale na arenach międzynarodowych.

## PROMOWANIE FUNDAMENTALNYCH WARTOŚCI

Regaty promują także fair play i ekologiczną postawę. Nagrodę za sportowe zachowanie otrzymał Igor Ślęzak, który pomógł koleżance w potrzebie. Inga Michorczyk została wyróżniona za zebranie śmieci z wody po zakończonym wyścigu. KINDER Joy of Moving Puchar Trenerów pokazuje, jak połączenie pasji, edukacji sportowej i odpowiedzialności społecznej może tworzyć wydarzenie, które nie tylko wyłania przyszłych mistrzów, ale przede wszystkim kształtuje młodych ludzi w duchu fair play oraz szacunku do świata.

*- Organizując Mistrzostwa Świata, które czekają Gdynię w 2027 roku, mamy ambicję wyjść poza ramy sportowej rywalizacji. Chcemy promować żeglarstwo wśród młodych talentów, aby stały się platformą promującą zrównoważony rozwój i transformację energetyczną Polski. Szczególne miejsce zajmą zawody dla żeglarzy z niepełnosprawnościami, bo żeglarstwo to sport równych szans, a aktywizacja różnych środowisk jest jednym z priorytetów World Sailing. Droga do mistrzostw w 2027 to nie tylko żeglarska przygoda, lecz także plan rozwoju oparty na połączeniu sportu, biznesu i innowacji. Choć do imprezy pozostały dwa lata, kurs jest już wytyczony odważnie, precyzyjnie wraz z wiatrem w żaglach – mówi Tomasz Chamera.*





## ŻEGLARSTWO BEZ BARIER

PZZ od lat wspiera żeglarstwo osób z niepełnosprawnościami, organizując szkolenia i regaty. Polscy zawodnicy zdobywają medale na MŚ oraz ME, a Gdynia – jako lider polityki „miasta bez barier” – zapewnia pełną dostępność infrastruktury. Regaty w klasie Hansa 303 dla osób z niepełnosprawnościami od dwóch lat stanowią stały element Gdynia Sailing Days. Tegoroczny Piknik dla osób z niepełnosprawnościami miał na celu zachęcenie ich do uprawiania żeglarstwa. W Gdyni wystartowali zawodnicy Kadry Narodowej PZZ, w tym aktualna mistrzyni świata w klasie Hansa 303 – Olga Górnaś-Grudzień, będąca również członkinią zarządu PZZ. Spotkania i rozmowy z żeglarzami z niepełnosprawnościami okazały się niezwykle inspiracją, a wykład Olgi Górnaś-Grudzień zainteresował młodzież startującą w regatach w innych klasach.

– Każde wydarzenie tej skali to wielkie wyzwanie sportowe i organizacyjne. Ogromne podziękowania należą się zawodnikom, trenerom, sędziom, pracownikom PZZ, wolontariuszom i partnerom. Dzięki Wam powstaje coś więcej niż regaty – wspólnota, z której możemy być dumni – podkreśla Tomasz Holc, prezes PZZ podsumowując tegoroczną edycję Gdynia Sailing Days.

Organizator:



POLSKI ZWIĄZEK  
ŻEGLARSKI

Współorganizator:



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Partner  
Strategiczny:



GDYNIA  
Żeglarska Stolica Polski

Partner  
Główny:



PGE

Partner  
Motoryzacyjny:



Plichta  
Samochody  
Dostawcze

Dofinansowano  
przez:



Ministerstwo  
Sportu i Turystyki

Patronat  
Honorowy:



MIECZYŚLAW STRUK  
MARSZAŁEK  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Partnerzy:



POLSKA  
ORGANIZACJA  
TURYSTYCZNA

Polska.Travel



PORT  
GDYNIA

PHN



MARINA  
YACHT PARK

GARMIN.



BCT  
BALTYC  
CONTAINER  
TERMINAL  
GDYNIA



POLBOAT



POLSKA LIGA  
ŻEGLARSKA

HERBELIN

Autopay

ziąja

MOŻE?  
KAWY?



Ica  
AGENCJA  
REKLAMOWA



Chocian Sailing



Kinder  
Joy of Moving



Szfoam  
GROUP



CAMPIONE



HES 30  
LECI  
HES Gdynia Bulk Terminal



UNIQUE BOUTIQUE  
OKULARY DLA ŻEGLARZY

Patroni medialni:



WP

nowezagle.pl



Taverna Skipperów

MORZE

trojmiasto.pl

Żeglarski.info  
PORTAL INFORMACYJNY



RMF

Express  
BIZNES



MIEJ NAS ZAWSZE POD RĘKĄ



# REKORDOWO

## POSTAWIONA POPRZECZKA

**Tegoroczna edycja jednej z największych wystaw jachtowych w Europie upłynęła pod znakiem kolejnych rekordów. Zadowolonia oraz chęci dalszego rozwoju nie ukrywał Michał Bąk, organizator Targów Polboat oraz prezes Polskiej Izby Przemysłu Jachtowego i Sportów Wodnych – Polskie Jachty.**

**ROZMAWIĄŁ:** Przemysław Schenk,  
**ZDJĘCIA:** Polboat/ Bart Chęciński, Radek Zawadzki



**Za nami szósta edycja Polboat Yachting Festival. Jakie są Pana odczucia na gorąco, jeszcze przed szczegółową analizą tego czterodniowego wydarzenia?**

Pogoda dopisała przez wszystkie dni Polboat Yachting Festival, co pozwoliło nam w pełni zrealizować napięty program wydarzenia. Obfitował on w premiery łodzi, pokazy sportów wodnych, panele dyskusyjne w ramach Forum EcoPolboat z udziałem zagranicznych prelegentów, a także kluczowe punkty związane z przyszłością branży – jak konferencja poświęcona budowie BCU, czyli centrum szkoleniowego skierowanego głównie do osób dorosłych. Tegoroczna edycja była wyjątkowa i pełna spektakularnych modeli łodzi. Obok najbardziej rozpoznawalnych polskich marek, takich jak Sunreef Yachts, Galeon, Parker, Northman czy Balt Yacht, z powodzeniem zaprezentowali się również nowi producenci z Polski – m.in. Silesian Yachts oraz Tardion Yachts. Od razu zwrócili oni uwagę zagranicznych dziennikarzy, których gościliśmy kilkunastu w tym roku. Co istotne, na wystawie pojawiło się również wiele zagranicznych marek, których dotąd nie mieliśmy okazji prezentować w Polsce. Otrzymaliśmy też liczne sygnały od wystawców, że tegoroczną edycję odwiedziło wielu „jakościowych” klientów. Odbyło się sporo rozmów handlowych, a część z nich zakończyła się podpisaniem umów sprzedaży. W jednym przypadku klient opłacił prezentowaną na wystawie łódź i tuż po zakończeniu targów po prostu nią odpłynął.

**Tegoroczny sukces potwierdzają liczby: około 100 wystawców, 25 premier i 120 prezentowanych jednostek. Czy taka skala zainteresowania przerosła Pana początkowe oczekiwania?**

Doskonale pamiętam pierwszą edycję, podczas której mieliśmy około 30 wystawców i 40 prezentowanych jednostek. Od początku wierzyliśmy, że Polboat Yachting Festival stanie się jedną z najważniejszych wystaw jachtowych w Europie. Dziś faktycznie tak jest, a jestem przekonany, że impreza nadal będzie się rozwijać. To, co nas zaskoczyło w tym roku, to tempo rezerwacji miejsc wystawienniczych. Tradycyjnie otwieramy możliwość rezerwacji 1 stycznia, a w tym roku już 8 stycznia wszystkie miejsca były zajęte. Przyjmowaliśmy wyłącznie zgłoszenia na listę rezerwową.

**Przy zesłorocznej rozmowie również mówiliśmy o rekordach. Gdzie jest sufit dla Polboat Yachting Festival?**

Trudno dziś powiedzieć. W porównaniu do poprzedniej edycji, dzięki bardzo dobrej współpracy z Mariną Yacht Park, udało nam się zwiększyć liczbę miejsc cumowniczych dla wystawców o kilkanaście procent. Dodatkowo jednostka Princess Y72 była prezentowana przy nabrzeżu od strony hotelu Marriott, z którego wcześniej nie korzystaliśmy. Na lądzie, w pobliżu hotelu, pojawili się także nowi wystawcy – m.in. Liberty Marine z łodzią Cranchi E26. Zainteresowanie wystawców stale rośnie i to nie tylko z Polski. W tym roku mieliśmy firmy z Niemiec, Francji, Finlandii, Hiszpanii, Chorwacji, a nawet jedną z Chin. W kolejnych edycjach będziemy szukać dodatkowej przestrzeni, aby umożliwić im jeszcze lepszą prezentację oferty.





### Jaki był przekrój premierowych jednostek?

Premier było naprawdę wiele w każdej kategorii. W segmencie jachtów żaglowych wyróżnił się Maxus 30 ze stoczni Northman, nagrodzony w konkursie Gdynia Polboat Awards, a także Diamant 650 ze stoczni Kłobuk Yacht. Duże zainteresowanie wzbudzała katamaran Bali oraz najnowsze modele ribów i skuterów wodnych. Wśród łodzi motorowych zaprezentowano nowości od kilku metrów długości po niemal dwudziestometrowy Galeon 620 FLY, który również zdobył nagrodę w konkursie Gdynia Polboat Awards 2025. Duże emocje towarzyszyły premierom Balt Yacht (dwa nowe modele), a także prezentacjom takich jednostek jak Sessa 48 oraz Delta 48 wykonana z karbonu. Ogromną uwagę przyciągały także łodzie z napędem elektrycznym – Frauscher X Porsche 850 Fantom, Meva 2.0 oraz Solliner E21 od Green Dream Boats.

### Częścią tegorocznego wydarzenia było podpisanie porozumienia z Międzynarodowymi Targami Poznańskimi. Co ono oznacza dla dalszego rozwoju Polboat?

Od dłuższego czasu branża sygnalizuje niezadowolenie z sytuacji związanej z organizacją targów halowych w Polsce. Podczas ostatniego Walnego Zgromadzenia członków Polskiej Izby Przemysłu Jachtowego i Sportów Wodnych – Polskie Jachty – uczestnicy jednogłośnie zdecydowali, że Zarząd POLBOAT ma rozpocząć przygotowania do stworzenia nowego wydarzenia targowego, które będzie

uczciwą i profesjonalną alternatywą dla firm z branży. Organizując sześć edycji Polboat Yachting Festival, udowodniliśmy, że potrafimy przygotować wydarzenie, które stawia na jakość i realną wartość dla wystawców oraz odwiedzających. Teraz chcemy przenieść te standardy na targi halowe. To oczywiście wymaga nie tylko większych nakładów finansowych, ale także zaawansowanej logistyki. Dlatego potrzebowaliśmy solidnego partnera. Międzynarodowe Targi Poznańskie to lider w organizacji prestiżowych imprez, dlatego zdecydowaliśmy się połączyć siły. Naszym wspólnym celem jest stworzenie targów halowych, na jakie zasługuje ta branża. Choć szczegółów jeszcze nie możemy ujawniać, już teraz mogą powiedzieć, że nowe wydarzenie targowe odbędzie się w Warszawie.

### Apetyt rośnie w miarę jedzenia. Czego można spodziewać się przy okazji przyszłorocznej edycji Polboat Yachting Festival?

Jak co roku będziemy dążyć do pobicia kolejnych rekordów pod względem liczby wystawców, czy prezentowanych jednostek. Z pewnością będziemy kontynuować projekt Forum EcoPolboat. Tradycyjnie wprowadzimy też pewne usprawnienia i nowości. Mamy już kilka wstępnych pomysłów, które z czasem będziemy ujawniać. Warto również podkreślić, że w przyszłym roku Polska Izba Przemysłu Jachtowego i Sportów Wodnych – Polskie Jachty, czyli POLBOAT, będzie obchodzić 20-lecie działalności. To sprawia, że poprzeczka dla przyszłorocznej edycji Polboat Yachting Festival będzie zawieszona wyjątkowo wysoko.



## PARKER 850 Voyager



### Artur Wacewicz

OPENSEA, autoryzowany dealer łodzi PARKER

- Parker 850 Voyager to komfortowa, elegancka łódź kabinowa. Dzięki imponującemu zakresowi nowoczesnych technologii nowy Parker 850 Voyager staje na czele rewolucji zaburtowej. Jest to idealny Cruiser dla 10 osób, którego zaletą jest jego przestronność umożliwiającą spędzanie relaksującego urlopu. Zaprojektowany do dłuższych rejsów Cruiser cechuje się sportowym charakterem i znakomitymi parametrami nautycznymi. Łódź może być wyposażona w podwójną instalację silników zaburtowych o łącznej mocy do 450 KM. Daje to dodatkowe bezpieczeństwo w przypadku awarii jednego z silników. Łódź można rozpędzić do prędkości ponad 50 węzłów. Ta jednostka posiada miejsce do spania dla czterech do sześciu osób pod pokładem oraz oddzielną łazienkę z toaletą i prysznicem.

# CO NOWEGO NA RYNKU JACHTOWYM?

**ELEMENTEM ROZPOZNAWCZYM POLBOAT YACHTING FESTIVAL JEST  
PREZENTACJA NOWYCH JEDNOSTEK OD POSZCZEGÓLNYCH PRODUCENTÓW.  
W TYM ROKU TAKICH PREMIER BYŁO AŻ 25.**

**TEKST:** Przemysław Schenk,  
**ZDJĘCIA:** Przemysław Schenk, OPENSEA, northman.pl, galeon.pl, northman.pl

UCZESTNICY WYDARZENIA MIELI OKAZJĘ PODZIWIĆ DEBIUTUJĄCE JACHTY ORAZ ŁODZIE Z CZOŁOWYCH POLSKICH STOCZNI ORAZ NAJWAŻNIEJSZYCH ZAGRANICZNYCH MAREK. PODCZAS DWÓCH DNI POLBOAT YACHTING FESTIVAL ODBYWAŁY SIĘ PREMIERY OD TAKICH PRODUCENTÓW JAK: PARKER POLAND, TARDION YACHTS, GALEON YACHTS, BALT YACHT, CZY POWER BOATS. PREZENTUJEMY NAJCIEKAWSZE PREMIERY NA RYNKU JACHTOWYM, KTÓRE ODBYŁY SIĘ PODCZAS SZÓSTEJ EDYCJI POLBOAT YACHTING FESTIVAL.



## MAXUS 30



## NORTHMAN 1300 TRAWLER

Ta łódź stanowi połączenie nowoczesności i praktyczności. Warto podkreślić, że ta jednostka jest dostępna z napędem elektrycznym oraz hybrydowym. Wśród głównych atutów tego jachtu są: przestronny kokpit, przesuwana i rozkładana kanapa kokpitowa, fly-bridge, czy zbiorniki max 3x500l.

### Jakub Grzeszuk

*Sales director  
Northman Sp. z o.o.*

*- Jest to jednostka śródlądowa o ciekawej konstrukcji i nowoczesnej linii kadłuba oraz pokładu. Mamy w niej trzy kabiny, a cała łódka pomieści nawet 10 osób, ale najlepiej na pokładzie będzie czuć się sześć osób. Na pewno ta jednostka cechuje się też wysokiej jakości wykończeniem wnętrza. Serdecznie zachęcam do zapoznania się z tą łodzią.*



## MASSIV CRUISER 930

**Sebastian Ingot**  
*Massiv Boats*

*- Jak sama nazwa wskazuje, jest to duża turystyczna łódź, która też może szybko pływać. Ta jednostka jest przewidziana dla ośmiu osób. Dysponuje ona dwiema kabinami, dużą łazienką, czy potężną sypialnią. Pokład słoneczny znajduje się na dziobie oraz rufie. Dostępna jest ciepła woda, prysznic toaleta elektryczna czy inne udogodnienia np. audio oraz lodówki. Klient ma do wyboru szereg wyposażenia, które można zastosować w tym modelu.*





## TARDION T24

**Damian Osinko**  
Tardion Yachts



- Ten model jest dostępny w dwóch wersjach - Spacedeck i Sundeck. Każdy z nich jest połączeniem precyzji wykonania, innowacyjnych rozwiązań oraz ponadczasowej estetyki.

Prezentowaliśmy pierwszą wersję, która cechuje się otwartością pokładową z mniejszą kabiną w porównaniu do Sundeck. Klienci są zaskoczeni ilością przestrzeni przy takiej długości łodzi (7,30m). Z przodu i z tyłu może siedzieć kilka osób. Śmiało można przespać się w kabinie, a dostępna jest też toaleta.



## GALEON 620 FLY

Walorami tej jednostki jest dynamiczna i dwukolorowa linia kadłuba oraz szeroka konstrukcja. Flybridge oferuje przestronne kanapy w kształcie litery U, nowoczesny wet bar i automatyczny dach przesuwany. Klienci będą mieć dwie opcje względem rufy: przestronną strefę wypoczynkową czy leżaki wolnostojące.

## Syntia Jacoszek

Sales&Purchasing Manager Green Dream Boat

- Ta jednostka światową premierę miała w zeszłym roku, a polskim klientom została zaprezentowana właśnie podczas Polboat Yachting Festival. Jest to łódź rekreacyjna i można pływać nią bez patentu. Jest napędzana elektrycznie i wspomagana panelami solarnymi. Jest atrakcyjną propozycją dla 8 osób.



## GREEN DREAM BOATS MEVA 2.0



*Morska podróż po świecie*

# MODY

**W wyjątkowej scenerii jachtowego nabrzeża w Gdyni odbył się pokaz marki Ismena Warszawa Studio w ramach tegorocznej edycji Polboat Yachting Festival.**

**TEKST:** Ismena Warszawa, **ZDJĘCIA:** Dorota Grzegorzczuk



Choć tego dnia tuż przed rozpoczęciem wydarzenia spadł deszcz, chwilę później niebo rozjaśniło słońce, które podkreśliło wyjątkową atmosferę pokazu. Liczna publiczność dopisała, a pokaz zgromadził wielu gości i obserwatorów, którzy z zainteresowaniem śledzili prezentowane sylwetki.

#### **STAŁY PUNKT ŻEGLARSKIEGO ŚWIĘTA**

To już trzeci rok z rzędu, gdy projekty autorstwa Ismeny Warszawskiej pojawiły się w tym nadmorskim anturażu, pokazując, że morze i moda mogą tworzyć spójną oraz inspirującą opowieść.

Ismena Warszawska to artystka, projektantka i tancerka, kobieta, która w autorskich kolekcjach łączy sztukę, ruch oraz emocje. Moda i podróże są jej największymi pasjami. To z nich czerpie energię oraz inspirację do tworzenia. Każda kreacja jest opowieścią o kobiecości świadomej, pełnej pasji, zanurzonej w ruchu czy harmonii.





## Ismena Warszawska

*- Tegoroczny pokaz był dla mnie wyjątkowy, ponieważ oprócz kreacji dla kobiet po raz pierwszy zaprezentowaliśmy również propozycje męskie, eleganckie garnitury na większe wyjścia oraz lekkie letnie zestawy. Cieszę się, że kolekcja została tak entuzjastycznie przyjęta. Byłam niezwykle poruszona frekwencją, liczba gości, którzy przyszli obejrzeć pokaz, przerosła moje oczekiwania. To dla mnie ogromna radość i motywacja do dalszej pracy. Dodatkowym wyróżnieniem tego dnia była możliwość zrealizowania sesji zdjęciowej oraz nagrań video na pokładzie najnowszej jednostki Galeon, co pięknie dopełniło atmosferę całego wydarzenia.*

### DBAŁOŚĆ I DETALE

W projektach marki wyraźnie widać dbałość o formę, detal i linię, która współgra z ciałem. Ismena, znając tajniki ruchu, nadaje swoim sylwetkom sensualność i melodyjność, a niebanalne wzory oraz autorskie kroje są wynikiem artystycznego procesu, w którym spotykają się rzemiosło wraz ze sztuką. Prezentowane kreacje zostały dopełnione eleganckimi okularami z Optical Christex, a za fryzury modelek odpowiadał zespół Atelier Brzozowski oraz praca sztabu profesjonalnych makijażystek.

Pokaz był także okazją do bezpośredniego spotkania z projektantką. Goście mogli porozmawiać z Ismeną Warszawską, pogratulować jej twórczości i podzielić się wrażeniami. Na uczestników czekał także poczęstunek oraz upominki przygotowane przez partnerów wydarzenia: Garden Clinic, Optical Christex oraz Salon Piękności Wersal.



### CELEBRACJA MODY I MANIFEST

Występ Ismena Warszawska Studio podczas Polboat Yachting Festival był nie tylko celebracją mody, lecz także manifestem piękną kobiecego ruchu, wolności i stylu życia inspirowanego podróżą. Entuzjastyczne przyjęcie pokazu potwierdziło, że moda w wykonaniu marki doskonale wpisuje się w klimat tego wyjątkowego wydarzenia.

Marka dziękuje organizatorom wydarzenia oraz wszystkim osobom, które były obecne podczas tego wyjątkowego popołudnia w Gdyni.





## JOLANTA SZYDŁOWSKA

Prezeska Gdańskiej Fundacji Kształcenia Menedżerów. Od blisko 25 lat zaangażowana w działalność w organizacjach pracodawców. Społecznie pełni funkcję Prezeski Forum Pracodawców Północy. Reprezentuje stronę pracodawców w Wojewódzkiej Radzie Dialogu Społecznego. Od lutego 2025 jest Pełnomocniczką Wojewody Pomorskiej ds. równego traktowania oraz Przewodniczącą Rady Przedsiębiorców przy Rzeczniku MŚP. Kwestie związane z aktywnością zawodową kobiet, równością praw kobiet i mężczyzn to obok spraw gospodarczych najważniejszy obszar jej aktywności. Pracowała w branżach produkcji spożywczej, energetyce, usługach. Zarządzała zespołami liczącymi od kilku do kilku tysięcy osób.

# KTO ZBURZY W KOŃCU SPOKÓJ OPRAWCÓW?

**Nie można bronić kobiet molestowanych seksualnie, powiedzieć „stop” oprawcy seksualnemu, zwrócić uwagi znajomemu „płać alimenty, masz dzieci i musisz o nie dbać”. Piętnowanie i nazywanie po imieniu rzeczy złych, krzywd, ba, działania niezgodnego z prawem, budzi emocje. Burzy spokój, bo jest na nie przyzwolenie społeczne.**

Zjawiska przemocowe są usprawiedliwiane, ofiary piętnowane, niepłacącym alimentów nawet się kibicuje, bo „wykiwali system” albo „dali popalić kobiecie”. Przyzwolenie na zło i łamanie prawa dają również ci, którzy powinni być przykładem, chronić ofiary, bronić słabszych. Tym, którzy się przeciwstawiają oraz nazywają rzeczy po imieniu, jest trudno. Patrzy się na nich z niechęcią. Bo właśnie burzą spokój.

## Bez spraw podstawowych nie będzie wielkich

Żeby społeczeństwo szanowało wartości, należy nie tylko o nich mówić, ale przede wszystkim je stosować oraz stawać w ich obronie. Dyskusję o „rzeczach wielkich” możemy odłożyć do czasu, gdy uporamy się z podstawowymi problemami i przestaniemy przymykać oczy na sprawy, z którymi jako społeczność powinniśmy uporać się dawno. Nie będę pisać o klimacie, rozwoju, dostępie do technologii. W sytuacji, gdy nie potrafimy zapewnić bezpieczeństwa (także finansowego) dzieciom i ofiarom przemocy, nie jesteśmy gotowi na wyzwania przyszłości. Mówiąc o liderach, nie mam na myśli tych, których usta są pełne pięknych frazesów, tylko rzeczywiste działanie, gdy trzeba sprawy nazywać po imieniu.

Milion dzieci w Polsce nie otrzymuje alimentów. Zaległości alimentacyjne wynoszą 15 mld zł. Mamy w miarę dobre prawo, mamy bierny i zaniedbany Fundusz Alimentacyjny i przyzwolenie społeczne, aby wspierać tych, którzy okradają własne dzieci. Mamy też przyzwolenie na przemoc domową, przemoc w pracy, przemoc w stosunku do dzieci, kobiet, starszych, przemoc wobec zwierząt.

## Mimo zmęczenia

Jestem zmęczona kłótniami i walką o rzeczy ważne. Mimo tego zmęczenia angażuję się w procesy związane z przemocą, np. molestowaniem seksualnym pracowników, wykorzystaniem pozycji dorosłego wobec dzieci dla celów seksualnych, molestowaniem seksualnym w sporcie. Z takimi sprawami zetknęłam się w mojej działalności w ostatnim roku. Zjawiska, o których piszę, zdarzają się zbyt często. Ich ofiary w naszym społeczeństwie są osamotnione, bezradne i piętnowane. Ci, którzy angażują się po stronie ofiar, padają również często ofiarami różnych restrykcji. Nie jest to zajęcie ani przyjemne, ani znajdujące uznanie.

Mimo zmęczenia nadal będę się w te sprawy angażować. Tak, jak robi to wiele innych osób, które spotykam w działaniu. Żeby dodać nam skrzydeł, potrzebne jest wsparcie oraz liderki i liderzy, którzy zajmą się najpoważniejszą społeczną zmianą – w obszarze wartości. Bez niej inne „wielkie rzeczy” nie będą możliwe.

# Hi GEELY.



**GEELY EX5**  
THE NEXT GENERATION SUV



# MODA NA MEVO



**PRAWIE 18 MLN PRZEJECHANYCH KILOMETRÓW, 5 MILIONÓW WYPOŻYCZEŃ I PONAD 550 TYS. ZAREJESTROWANYCH UŻYTKOWNIKÓW. MEVO SIĘ NIE ZATRZYMUJE. SYSTEM WPISAŁ SIĘ ZNAKOMITIE W ZAPOTRZEBOWANIE NA ALTERNATYWNĄ FORMĘ TRANSPORTU W METROPOLII.**

**TEKST:** OMGGS, **ZDJĘCIA:** Konrad Kędzior

Kolejne samorządy dostrzegają korzyści z posiadania MEVO. W sierpniu czerwone rowery pojawiły się w Gminie Pruszcz Gdański. W czwartek 14 sierpnia MEVO pobiło dzienny rekord wypożyczeń. Łącznie tego dnia użytkownicy skorzystali z roweru ponad 21 tys. razy. Pokazuje to, że MEVO jest znakomitą alternatywą dla podróży samochodem. Dzięki rowerowi metropolitalnemu szybko i wygodnie dojedziemy do pracy czy domu. Statystyki jasno pokazują, że użytkownicy najchętniej wsiadają na czerwone rowery w dni robocze. Z łącznej puli przejazdów, aż 75% miało miejsce od poniedziałku do piątku. Najczęściej wypożyczano rowery w godz. 13-16, czyli w okresie powrotów z pracy do domu.

#### **NOWE POJAZDY DO DYSPOZYCJI**

Warto podkreślić, że od sierpnia do dyspozycji rowerzystów jest ponad 5300 rowerów. W lipcu i czerwcu miały miejsce dostawy nowych pojazdów. Największa z nich liczyła 2075 rowerów. Zaznaczmy, że stan floty MEVO nie tylko został wyrównany w porównaniu do lutowego pożaru hali magazynowej na gdańskiej Przeróbce, ale został zwiększony o 1200 jednostek. Obok nowych rowerów pojawiły się kolejne stacje, łącznie działa ich blisko 830.





- MEVO to więcej niż rower - to styl życia, który łączy wygodę, zdrowie i troskę o środowisko. Każdego dnia widzimy, jak mieszkańcy metropolii wybierają czerwone rowery, by szybko dotrzeć do celu, a przy okazji przyczyniają się do zmniejszenia emisji CO<sub>2</sub>. Dzięki MEVO zaoszczędziliśmy już 2,5 tys. ton dwutlenku węgla, realnie wpływając na klimat. To dowód, że małe wybory mogą zmieniać świat na lepsze – mówi Dagmara Kleczewska, zastępczyni dyrektora ds. mobilności i klimatu w Obszarze Metropolitalnym Gdańsk-Gdynia-Sopot.

#### KOLEJNA GMINA W SYSTEMIE

Korzyści z podróżowania MEVO dostrzegli wódcze Gminy Pruszcz Gdański. Od sierpnia jej mieszkańcy mogą korzystać z systemu roweru metropolitalnego. Do ich dyspozycji jest 70 rowerów, w tym 50 z napędem elektrycznym, zlokalizowanych na 15 stacjach. MEVO znajdziemy m.in. w Straszynie, Borkowie, Rotmance i Rokitnicy.

Pierwsze dwa tygodnie pokazują, że mieszkańcy z dużym entuzjazmem przyjęli MEVO w gminie. W tym czasie pokonali blisko 4600 km i wykonali blisko 860 podróży. Najczęściej wypożyczali rowery w godzinach 5:00-15:00, co potwierdza, że MEVO może być znakomitą zastępcą dla samochodów w drodze do pracy lub uzupełnieniem dla komunikacji miejskiej. Rowerzyści w Gminie Pruszcz Gdański spędzili na MEVO średnio 26 minut oraz przejechali blisko 5,5 km.

- Cieszymy się, że do MEVO dołączyła Gmina Pruszcz Gdański. Dzięki rowerowi metropolitalnemu będzie jej mieszkańcom łatwiej i wygodniej dojechać do Gdańska, Kolbud, Tczewa czy Pruszcza Gdańskiego. MEVO jest bardzo potrzebne w mniejszych miejscowościach, jako kolejna opcja komunikacyjna dla mieszkańców. Dzięki rowerowi nie muszą oglądać się na rozkłady jazdy lokalnych przewoźników podczas dojazdów do pracy czy szkoły. Wystarczy, że zainstalują aplikację i mogą ruszać w drogę – dodaje Dagmara Kleczewska.

#### PROMOCJA ZRÓWNOWAŻONEJ MOBILNOŚCI, OD SPORTU PRZEZ KULTURĘ PO NAUKĘ

Rower metropolitalny stał się elementem wielu imprez kulturalnych i sportowych w Trójmieście. Podczas takich wydarzeń zespół MEVO może pokazać, jak działa aplikacja czy odpowiedzieć na pytania użytkowników. Logo MEVO zobaczymy na meczach koszykarzy Trefla Sopot, siatkarzy Trefla Gdańsk czy szczyornistów PGE Wybrzeża Gdańsk. MEVO obecne jest na imprezach kulturalnych. W tym roku gościło na Brasswood Festival czy Gdynia Miasto Otwarte. Podczas drugiego z wydarzeń MEVO uczestniczyło w panelu dyskusyjnym dotyczącym odpowiedzialności otoczenia miejskiego i biznesowego za ekologię.

- Obecność na wydarzeniach to ważny element promocji zrównoważonego transportu. To okazja do bezpośrednich rozmów z użytkownikami, zachęcenia nowych osób do dołączenia i wsłuchanie się w potrzeby czy oczekiwania rowerzystów – mówi Dagmara Kleczewska.

MEVO nie tylko służy mieszkańcom, ale również naukowcom. W ramach międzynarodowego projektu COVER eksperci z Uniwersytetu Gdańskiego i Politechniki Gdańskiej badają, jak udoskonalić jego funkcjonowanie, by jeszcze lepiej odpowiadał na potrzeby mieszkańców.

Współpraca będzie polegać na analizie danych bezpośrednio związanych z funkcjonowaniem MEVO po to, by usprawnić działanie Systemu Roweru Metropolitalnego. Zakończenie projektu przewidziane jest w 2027 r. Działania partnerów COVER mają wspierać zrównoważony rozwój miast oraz poprawiać jakość życia ich mieszkańców.

# ZERWANIE

*z komunalną latką*

Głównym zadaniem tej spółki jest odbiór odpadów od mieszkańców i przedsiębiorstw, ale nie ogranicza swej działalności tylko na tym obszarze. Prezes Zarządu Ekofabryki Wejherowo Andrzej Gorczycki przybliży rozległe działania firmy.



### **Pełni Pan funkcję Prezesa Ekofabryki Wejherowo.**

#### **Jakie są główne zadania i obszary działalności spółki?**

Ekofabryka to spółka komunalna w 100% należąca do Gminy Miasta Wejherowo. Naszym podstawowym zadaniem jest odbiór odpadów od mieszkańców i przedsiębiorstw, ale na tym nasza działalność się nie kończy. Zajmujemy się również utrzymaniem zieleni miejskiej na terenach publicznych oraz w obiektach prywatnych czy przemysłowych. Dbamy o czystość dróg i chodników, a zimą odpowiadamy za ich odśnieżanie. Oferujemy także usługi budowlane, w tym prace ziemne, budowę dróg i chodników, realizację projektów architektonicznych czy tworzenie boisk oraz placów zabaw. Prowadzimy też Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Wejherowie, który uznawany jest za wzór w skali kraju. Nasze działania zostały również dostrzeżone w skali ogólnopolskiej, otrzymałem nominację do prestiżowego tytułu Dyrektora Roku 2024 Zakładów Oczyszczania Miast, co jest dla nas dużym wyróżnieniem i potwierdzeniem, że obrona droga ma sens.

#### **Ekofabryka to nietypowa spółka komunalna. W jaki sposób starają się Państwo zmieniać myślenie o odpadach i gospodarce obiegu zamkniętego?**

Ogromną wagę przykładamy do edukacji ekologicznej. Organizujemy zajęcia dla dzieci, młodzieży i dorosłych, pokazując, że wiele przedmiotów można wykorzystać ponownie, nadając im nowe życie. Nasze działania mają zróżnicowaną formę – od spotkań edukacyjnych i wykładów, po liczne warsztaty praktyczne, które cieszą się szczególnie popularnością. Uczestnicy mogą spróbować sił w krawiectwie jak również stylizacji i renowacji mebli. W ten sposób pokazujemy, że troska o środowisko może iść w parze z kreatywnością oraz rozwijaniem nowych umiejętności. Dobrym przykładem naszej filozofii jest obecny budynek Ekofabryki – ponad stuletni, zniszczony budynek, któremu przywróciliśmy życie, udowadniając, że to, co stare i z pozoru bezużyteczne, może stać się ponownie wartościowe i funkcjonalne. Chcemy pokazywać, że odpady nie są problemem, lecz cennym zasobem. Jeśli coś przestaje być nam potrzebne, warto zastanowić się, czy nie przyda się komuś innemu, zamiast od razu wyrzucić. Właśnie dlatego edukacja ekologiczna i promowanie idei ponownego wykorzystania stanowią jeden z filarów działalności Ekofabryki.

#### **Istotną gałęzią działalności Ekofabryki jest współpraca z lokalnym biznesem. Proszę wskazać przykłady efektów tych wspólnych działań.**

Wyznaję zasadę: działamy globalnie, wspieramy się lokalnie. Wokół nas funkcjonuje wiele przedsiębiorstw, z którymi współpracujemy. Jako członek rady Regionalnej Izby Przedsiębiorców Norda mamy możliwość wymiany doświadczeń i inicjowania wspólnych projektów. Wzajemne wsparcie wśród lokalnych firm daje nam większą siłę oddziaływania na mieszkańców i pozwala zachęcać przedsiębiorców do zmiany podejścia w kwestii gospodarki odpadami. Taka współpraca przynosi korzyści wszystkim stronom.

### **Są Państwo też aktywni w ramach różnych akcjach społecznych. Jak one są ważne dla lokalnej społeczności i postrzegania wejherowskiej spółki?**

Nie chcemy być postrzegani wyłącznie jako typowa spółka komunalna. Dlatego aktywnie uczestniczymy w życiu lokalnej społeczności. Takie inicjatywy budują zaufanie i pokazują, że zależy nam nie tylko na realizacji obowiązków, ale także na integracji z mieszkańcami. Organizujemy m.in. akcje zycia legowisk dla zwierząt, które dają okazję do wspólnego działania w dobrej sprawie. Naszą sztandarową inicjatywą jest Galeria Wejherowskie Klamoty, odbywająca się raz na kwartał. Przedmioty oddane do nas trafiają na sprzedaż, a zebrane środki wspierają lokalne fundacje i stowarzyszenia. Do tej pory z 13 edycji udało się zebrać ponad 220 tys. zł. Organizujemy również mniejsze cykliczne akcje, takie jak „Przygarnij Bratka”, w której podczas zmiany nasadzeń na letnie, sadzonki są bezpłatnie rozdawane Mieszkańcom. Kwiaty są w dobrej kondycji i mogą zdobić przydomowe ogródki czy balkony. Sporą popularnością cieszyły się także dwie edycje naszej akcji „Pomaganie przez gotowanie”. Wydarzenie było podzielone na część piknikową oraz wieczorną. W ramach pikniku, uczestnicy w zamian za datek do puszki mogli degustować dania przygotowane przez znanych szefów kuchni z całej Polski. Na miejscu było również wiele atrakcji w tym strefa pojazdów budowlanych oraz śmieciarek, która cieszyła się ogromnym zainteresowaniem nie tylko najmłodszych. Kontynuacją akcji była kolacja charytatywna w Ekofabryce. W tym roku zwieńczeniem kolacji był koncert akustyczny zespołu Blue Cafe. Środki zebrane podczas tych wydarzeń są przeznaczane na zakup karmy dla podopiecznych lokalnych schronisk. Jest to dowód na to, że nawet w niespełna 50 tys. mieście możliwa jest realizacja skutecznych działań społecznych o dużym zasięgu.

### **Otrzymywali Państwo też środki z UE w postaci grantów. W jaki sposób udało się spożytkować te środki?**

Nieustannie poszukujemy możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych, w tym funduszy unijnych, które pozwalają nam realizować nowe

inicjatywy i rozwijać istniejące projekty. Dzięki uzyskanym dotacjom powstała nasza Ekofabryka. Uzyskaliśmy także wsparcie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na projekty edukacyjne. Realizujemy również projekt badawczo-rozwojowy ramach programu Interreg Południowy Bałtyk we współpracy z Politechniką Gdańską i partnerami z czterech krajów. Dotyczy on nadania drugiego życia zmiotkom ulicznym po zimowych akcjach odśnieżania. To ambitne przedsięwzięcie, które – mamy nadzieję – zakończy się sukcesem.

### **Powołali Państwo też Fundację w tym roku. Proszę przedstawić główne założenia Wejherowskiej Manufaktury Dobra.**

Fundacja powstała z potrzeby jeszcze większego zaangażowania w działalność społeczną i charytatywną. Jej głównym celem jest wspieranie inicjatyw ekologicznych oraz budowanie zintegrowanej społeczności dbającej o środowisko. Chcemy finansować programy edukacyjne dla dzieci i młodzieży, wspierać lokalne organizacje pozarządowe czy inicjować różne przedsięwzięcia charytatywne. Dzięki Fundacji łatwiej będzie angażować osoby, które chcą działać, ale nie zawsze wiedzą, jak to zrobić. Zależy nam także na przejrzystości naszych działań, aby nie budziły one żadnych wątpliwości czy negatywnych emocji.

### **Jakie są cele i plany Ekofabryki na najbliższe lata?**

Przede wszystkim koncentrujemy się na ukończeniu nowego budynku spółki, który zostanie połączony łącznikiem z obecnym obiektem Ekofabryki, tworząc jedną dużą, funkcjonalną przestrzeń. Chcemy uporządkować struktury i skupić całą działalność w jednym miejscu, a jednocześnie zapewnić większy komfort pracownikom oraz klientom, dzięki nowoczesnym przestrzeniom, lepszemu zapleczu socjalnemu oraz przyjaznym warunkom do współpracy i obsługi. Kolejnym celem jest osiągnięcie samowystarczalności energetycznej. W tym kierunku planujemy dalsze inwestycje. Równocześnie będziemy rozwijać ofertę usług i podnosić ich jakość. Uważam, że im bardziej będziemy się rozwijać, tym więcej korzyści będziemy mogli dostarczyć lokalnej społeczności.



# Różnorodnie i rzemieślniczo



Tradycyjnie już Pomorskie Święto Rzemiosła odbyło się na Jarmarku Świętego Dominika i zgromadziło tłumy zainteresowanych rzemiosłem.

TEKST: Pomorska Izba Rzemieślnicza Małych i Średnich Przedsiębiorstw, ZDJĘCIA: Marcin Wiła

W programie znalazły się m.in. pokazy rzemieślnicze, degustacje wyrobów, debaty o rzemiośle i kształceniu zawodowym. Nie zabrakło konkursów dla dzieci oraz młodzieży, koncertów oraz akcji charytatywnych na rzecz Hospicjum Pomorze Dzieciom.

## UROCZYSTE OTWARCIE

Pomorskie Święto Rzemiosła rozpoczęła msza w Bazylice Mariackiej i Parada Rzemieślników ulicami Starego Miasta. Oficjalne otwarcie nastąpiło na scenie przy Skwerze Heweliusza. W uroczystości uczestniczyli m.in.: Patroni Honorowi Roku Pomorskiego Rzemiosła i ich Przedstawiciele: Rzecznik Małych i Średnich Przedsiębiorców Agnieszka Majewska, Wicewojewoda Pomorska Anna Olkowska-Jacyno, Wicemarszałek Województwa Pomorskiego Leszek Bonna, Zastępczyni Prezydenta Miasta Gdańsk Monika Chabior.

Udział wzięli także parlamentarzyści, radni, reprezentanci samorządów lokalnych, urzędów, instytucji publicznych, organizacji pracodawców. Obecna była także liczna reprezentacja polskiego rzemiosła - pomorskich cechów, izb rzemieślniczych oraz Związku Rzemiosła Polskiego i szkół rzemiosła wraz z pocztami sztandarowymi. Podczas otwarcia Święta nastąpił wyjątkowy moment. Goście i uczestnicy wspólnie wykonali premierowo Hymn Izby, a autorem muzyki oraz tekstu Hymnu jest Michał Olejnik.

## WACHLARZ ATRAKCJI

Przez dwa dni odwiedzający mogli zobaczyć pracę rzemieślników na żywo, porozmawiać o zawodach rzemieślniczych i spróbować własnych sił w aktywnościach przygotowanych dla różnych grup wiekowych. Część programowa obejmowała m.in. prezentacje branż, rozmowy o kształceniu dualnym z udziałem Pomorskich Szkół Rzemiosła im. Wiesława Szajdy, pokaz polowej piekarni Pellowski. Dla najmłodszych przygotowano konkursy oraz animacje, a starsi mogli spróbować sił w drużynowej Olimpiadzie Rzemiosła, a w przestrzeni miejskiej w grze Miasto Mistrzów.

W programie artystycznym wystąpili wybitny tenor Przemysław Radziszewski oraz energetyczna Joanna Knitter Blues & Folk Connection. Na scenie zaprezentowała się także młodzież Muzycznej Kuźni Talentów oraz Orkiestra Dęta z Wejherowa. Na zakończenie wydarzenia wręczono dyplomy rzemieślnikom współtworzącym Święto oraz wspólnie uczczono jubileusz 80 lat Pomorskiej Izby Rzemieślniczej MSP.

Integralną częścią Święta były działania społeczne. Na scenie i w strefach wydarzenia prowadzono akcje charytatywne „Czesanie za uśmiech” oraz „Skrzydła Anioła 2025 - Lustrza Dobroci” na rzecz Hospicjum Pomorze Dzieciom.

## PATRONI HONOROWI ROKU POMORSKIEGO RZEMIOSŁA

**AGNIESZKA MAJEWSKA**  
Rzecznik Małych i Średnich Przedsiębiorców

**BEATA RUTKIEWICZ**  
Wojewoda Pomorska

**MIECZYŚLAW STRUK**  
Marszałek Województwa Pomorskiego

**ALEKSANDRA DULKIEWICZ**  
Prezydent Miasta Gdańska

**PROFESOR JAN KLIMEK**  
Prezes Związku Rzemiosła Polskiego

**KONWENT POWIATÓW  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO**



### Zbigniew Stencel

Prezes Izby i Wiceprezes  
Związku Rzemiosła  
Polskiego



- To już czwarta edycja Pomorskiego Święta Rzemiosła na Jarmarku Św. Dominika. W tym roku przygotowaliśmy jeszcze więcej rzemieślniczych niespodzianek, bo jest to Rok Pomorskiego Rzemiosła! Rok jubileuszu 80-lecia Pomorskiej Izby Rzemieślniczej, a także rok jubileuszowy dla wielu spośród naszych Cechów. Podczas naszego Święta prezentujemy pomorskie rzemiosło – jego historię, tradycję, piękno, różnorodność oraz nowoczesne oblicze. Nasi wspaniali rzemieślnicy pokazują fach i wspólnie zachęcamy do wyboru kształcenia w zawodach rzemieślniczych. Święto to czas dobrej zabawy, to czas spotkań, rozmów, integracji środowiska rzemieślniczego w wyjątkowej rodzinnej atmosferze.

## PATRONI MEDIALNI ROKU POMORSKIEGO RZEMIOSŁA

EXPRESS BIZNESU  
GDANSK.PL  
RADIO GDAŃSK  
DZIENNIK BAŁTYCKI  
TROJMIASTO.PL  
MAGAZYN POMORSKI  
TVP3 GDAŃSK  
ZAWSZE POMORZE

gfkm 

Kompetencje,  
które procentują

Podypłomowe Studia  
Zarządzania Projektami

Sprawdź na  
[www.gfkm.pl](http://www.gfkm.pl)

We współpracy z:



Gwarancja jakości:



# PROJECT MANAGER POSZUKIWANY

## KOMPETENCJE, KTÓRE PROCENTUJĄ

**Rosnąca złożoność procesów biznesowych powoduje, że firmy szukają menedżerów, którzy potrafią skutecznie przeprowadzać projekty od pomysłu do mierzalnych efektów – terminowo, mieszcząc się w budżecie i zgodnie z założeniami biznesowymi.**

Przedsiębiorcy szukają kompetentnych oraz sprawnych project managerów. Zarządzanie projektami to obecnie jedna z najważniejszych umiejętności – niezależnie od branży, wielkości organizacji czy sektora, w którym działa. Projekty prowadzi się w korporacjach, firmach z sektora MŚP, instytucjach publicznych, organizacjach społecznych, startupach.

### WIĘCEJ NIŻ NARZĘDZIA

Coraz częściej od project managerów oczekuje się nie tylko skutecznego planowania i nadzorowania zadań, ale także umiejętności budowania zespołu, prowadzenia dialogu z interesariuszami, zarządzania ryzykiem oraz szybkiego reagowania na zmiany. Dobry project manager łączy kompetencje twarde, takie jak planowanie, analiza, optymalizacja kosztów, z miękkimi – komunikacją, przywództwem, empatią. Liczy się nie tylko umiejętność obsługi wykresów Gantta czy budżetowania, ale całościowe podejście do pracy z ludźmi, celami i zmianą.

– *Project manager pełni wiele ról równocześnie – lidera zespołu, analityka, negocjatora, mediatora, często także doradcę zarządu. Kompetencje projektowe są niezbędne nie tylko przy realizacji wyodrębnionych działań inwestycyjnych czy wdrożeniowych. Przydają się w codziennej pracy menedżerskiej, a umiejętność zarządzania projektami staje się istotnym warunkiem awansu*

*i budowania pozycji na rynku pracy – mówi Konrad Klepacki, Kierownik Merytoryczny Podyplomowych Studiów Zarządzania Projektami z Gdańskiej Fundacji Kształcenia Menedżerów.*

### WIEDZA DLA PROJECT MANAGERA

W zarządzaniu projektami równie ważne, jak doświadczenie, jest pozyskiwanie najnowszej wiedzy – o nowoczesnych narzędziach i metodach, takich jak podejścia zwinne – Agile, SCRUM, Kanban, o metodyce PMI, analizie interesariuszy, Critical Chain Project Management czy macierzach odpowiedzialności. Równie istotne jest rozwijanie umiejętności miękkich: negocjacji, motywowania zespołu, radzenia sobie z konfliktem czy komunikacji w sytuacjach stresowych.

– *W Gdańskiej Fundacji Kształcenia Menedżerów, w ramach Podyplomowych Studiów Zarządzania Projektami, które realizujemy we współpracy z Sopotką Akademią Nauk Stosowanych, łączymy te dwa obszary. Dbamy nie tylko o kompleksowość kształcenia, ale też o jego praktyczny wymiar. Studia kończą się opracowaniem projektu wdrażanego w realnym środowisku zawodowym. To nie tylko sprawdzian umiejętności, ale także szansa na podniesienie efektywności własnej organizacji – podsumowuje Konrad Klepacki.*

Tekst i fot. GFKM



# ATOM NIE UGOTUJE BAŁTYKU

## FAKTY KONTRA STRACHY

Budowa pierwszej elektrowni jądrowej w Polsce to inwestycja, która cieszy się coraz większym zainteresowaniem społeczeństwa.

TEKST I ZDJĘCIA: PEJ

Tematem budzącym ciekawość jest m.in. wpływ planowanego systemu chłodzenia elektrowni na Morze Bałtyckie. Czy grozi nam „ugotowanie morza”, zakwit sinic i zamykanie plaż? Absolutnie nie! Oto co mówią fakty. Elektrownie jądrowe działają na świecie już od ponad 70 lat, także w krajach nadmorskich. Polska dopiero wdraża tę technologię pozyskiwania energii, dlatego naturalne są pytania o jej wpływ na środowisko.

### OBIEG OTWARTY - JAK TO DZIAŁA?

Pierwsza polska elektrownia jądrowa Lubiatowo-Kopalino wykorzysta otwarty system chłodzenia, czyli pobierze wodę z Bałtyku. Użyje jej do chłodzenia wymienników ciepła, a następnie obiegiem pośrednim zwróci z powrotem do morza. Woda będzie czerpana z głębokości 24 metrów, ok. 5,5 km od brzegu. Zostanie następnie odprowadzona z powrotem do morza na głębokości 20 metrów, ponad 3 km od linii brzegowej. Co ważne, nie będzie miała kontaktu z reaktorem czy paliwem jądrowym.

W elektrowni na Pomorzu będą funkcjonowały dwa obiegi wody – pierwotny, chłodzący reaktor oraz wtórny, czyli napędzający turbinę. Woda morska będzie wykorzystywana do chłodzenia tego drugiego obiegu wody, w żaden sposób się z nią nie mieszając. Te trzy zasoby

wodne będą krążyć niezależnie od siebie w odrębnych instalacjach. W ten sposób woda z Bałtyku bezkontaktowo przejmie ciepło z wody w elektrowni. To całkowicie bezpieczne rozwiązanie, znane oraz stosowane w wielu krajach.

### PLAŻOWICZE NIE MAJĄ POWODÓW DO OBAW

Temperatura odprowadzanej wody będzie maksymalnie o 10°C wyższa od temperatury wody pobieranej. Jednak dzięki m.in. specjalnym dyfuzorom, które rozpraszają strumień oddawanej wody, na powierzchni temperatura wzrośnie maksymalnie o 2°C w okolicach miejsca zrzutu. Przy plażach różnica będzie praktycznie niezauważalna. Dla porównania: w słoneczne dni płyteczny Zatoki Gdańskiej naturalnie ocieplają się o kilka stopni Celsjusza i nikt nie traktuje tego zjawiska jako zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Czy planowany układ chłodzenia może powodować zakwit sinic? Naukowcy są zgodni, że nie. Zakwity to złożone zjawisko, na które wpływa wiele czynników – nie tylko temperatura, ale też obecność fosforanów i azotanów (głównie z rolnictwa i ścieków), nasłonecznienie czy zasolenie wody. Wpływ lokalnego, niewielkiego wzrostu temperatury w miejscu oddalonym od plaży o kilka kilometrów, z punktu widzenia kąpielisk, będzie zatem zerowy.

## DECYZJA O SOLIDNYCH PODSTAWACH

Dlaczego w ogóle wybrano otwarty system chłodzenia? Po pierwsze – znacząco ogranicza on ingerencję w krajobraz. Dzięki zastosowanemu rozwiązaniu nie będzie potrzeby budowy wysokich chłodni kominowych, co przełoży się na niższą wysokość obiektu i mniejszą skalę wycinki lasu. Po drugie, spowoduje mniejsze zużycie materiałów i energii. Jednocześnie warto podkreślić, że otwarty system chłodzenia sprawdził się już w dziesiątkach podobnych inwestycji na świecie.

Cały proces planowania inwestycji i oceny jej wpływu na środowisko był szczegółowy. Badania objęły 274 km<sup>2</sup> obszaru morskiego i 98 km<sup>2</sup> lądu. Analizowano jej wpływ na fitoplankton, zooplankton, ryby, ptaki oraz ssaki morskie. Modele matematyczne i analizy zweryfikowane przez niezależnych naukowców – m.in. z Instytutu Budownictwa Wodnego Polskiej Akademii Nauk – jednoznacznie potwierdziły, że elektrownia nie ugotuje Bałtyku. Za to da nam czystą i stabilną energię na dekady.



# POMORSKIE PRIORYTETY w Radzie Państw Morza Bałtyckiego

Przedstawiciele samorządów, biznesu, nauki i wojska dyskutowali o bezpieczeństwie i transformacji energetycznej oraz o wyzwaniach związanych z prezydencją w Radzie Państw Morza Bałtyckiego.

TEKST: BETI, ZDJĘCIA: Jacek Sowa – Kancelaria Marszałka Województwa, UMWP

W Sali Herbowej Urzędu Marszałkowskiego spotkało się kilkadziesiąt przedstawicieli samorządu, a także biznesu i świata nauki w ramach spotkania konsultacyjnego „Województwa nadmorskie wobec wyzwań energetycznych i priorytetów Polskiej Prezydencji w RPMB”. Spotkanie, które odbyło się z inicjatywy samorządu województwa pomorskiego oraz Bałtyckiego Instytutu Transformacji Energetycznej (BETI) i współpracy z Fundacją na rzecz Energetyki Zrównoważonej (FNEZ), miało odpowiedzieć na pytanie, jak powinna wyglądać prezydencja w Radzie Państw Morza Bałtyckiego w kontekście interesów regionu – terenów województwa pomorskiego, zachodniopomorskiego oraz warmińsko-mazurskiego.

## POLSKA PRZEJMUJE STERY NA MORZU BAŁTYCKIM

1 lipca Polska przejęła Prezydencję w Radzie Państw Morza Bałtyckiego od Estonii. Dla regionu Pomorza to przełomowy moment, ponieważ otwiera się przestrzeń dla zaprezentowania wspólnotowej, długoterminowej strategii rozwoju Pomorza w szerokim kontekście.

*- Bałtycki Instytut Transformacji Energetycznej przedstawił na spotkaniu konkretne propozycje inicjatyw, które rząd RP (we współpracy z partnerami z państw regionu bałtyckiego) mógłby wnieść do agendy Prezydencji w poszczególnych filarach, aby przyspieszyć transformację energetyczną państw Regionu Bałtyckiego, zbudować bezpieczną bałtycką infrastrukturę energetyczną i przemysłową, zwiększyć korzyści gospodarcze dla regionu i społeczności poprzez tworzenie nowych miejsc pracy i nowoczesnej, zielonej gospodarki - zaznacza Maciej Stryjecki, prezes zarządu BETI.*



## KONTYNUACJA PRAC

Polska Prezydencja ma zamiar kontynuować to, co wypracowała Estonia. Działania mają być skoordynowane w trzech aspektach: zastrzeżenie wymogów obowiązkowego raportowania nt. ubezpieczeń posiadanych przez statki pływające po Morzu Bałtyckim, nakładanie środków ograniczających na całe środowisko floty cieni, intensyfikacja kontaktów z państwami bandery; zwiększona obecność (patrole, inspekcje statków) i stopniowe zastrzeżenie przepisów krajowych powinny być wykorzystywane jako skuteczne instrumenty odstraszenia.

## DNO BAŁTYKU I INWESTYCJE

Morze Bałtyckie to dziś jeden z najbardziej dynamicznie rozwijających się obszarów, kluczowych dla bezpieczeństwa energetycznego, transformacji gospodarczej oraz ochrony klimatu. Zwracano uwagę, że na dnie Bałtyku zalega mnóstwo broni chemicznej, która może stanowić zagrożenie. Ponadto przedstawicielka CRIST SA zapewniła o gotowości budowy całej niezbędnej floty instalacyjnej tzw. WTIV (Wind Turbine Installation Vessel), która miałaby operować w całym basenie Morza Bałtyckiego, obsługując inwestycje krajowe, ale też międzynarodowych graczy. Obecnie trwają też prace projektowe nad rurociągiem, który pozwoli przesyłać zielony wodór wytwarzany w północnej Finlandii do całej Europy Środkowej.

Prezydencja idzie w parze z inwestycjami. Przez ten rok Polska ma możliwość nie tylko pokazać, że staje się niezwykle istotnym graczem w kontekście bezpieczeństwa energetycznego całego basenu Morza Śródziemnego, ale też ma realny wpływ na transformację energetyczną Europy.



## BEZPIECZEŃSTWO REGIONU

Polska Prezydencja ma w równym stopniu skupić się na energii i obronności. Jest to okazja, aby wspólne działania nadmorskich województw w istotny sposób wzmocniły pozycję Polski w regionie Bałtyku. To także możliwość realizacji ambitnych celów w zakresie zrównoważonego rozwoju, bezpieczeństwa oraz zielonej transformacji. Wśród głównych i długoterminowych priorytetów Rady Państw Morza Bałtyckiego są: bezpieczny i stabilny region, zrównoważony prosperujący region oraz tożsamość regionalna. Wskazywano również na działania rosyjskie w obrębie Bałtyku, jednoznacznie zaznaczając, że jesteśmy w trakcie wojny hybrydowej.

*- Wojna w Ukrainie, nasilone działania hybrydowe i dezinformacyjne szczególnie dotkliwe dotyczą regionu Morza Bałtyckiego. Wymagają też kompleksowej odpowiedzi wykraczającej poza tradycyjne rozumienie bezpieczeństwa. Polska Prezydencja powinna wykorzystać strukturę RPMB do koordynacji działań w obszarze ochrony infrastruktury krytycznej w regionie oraz przeciwdziałania tzw. flocie cieni - zauważa Maciej Stryjecki.*

## KLUCZOWE DYSKUSJE

Spotkanie konsultacyjne było istotne także z punktu widzenia przygotowywanego programu Forum Strategii Unii Europejskiej dla Regionu Morza Bałtyckiego, które w dniach 29-30 października 2025r. odbędzie się w Polsce, w Sopocie. Województwo pomorskie będzie gospodarzem wydarzenia, które przygotowuje wraz z Ministerstwem Spraw Zagranicznych RP i Radą Państw Morza Bałtyckiego.

Forum EUSBSR, które zgromadzi ponad 600 uczestników z różnych sektorów, jest kluczowym wydarzeniem umożliwiającym wspólne podejmowanie wyzwań i realizację strategicznych celów regionu Morza Bałtyckiego.

# CZAS POKAZAĆ SIĘ ŚWIATU

## DŁUGOFALOWA STRATEGIA Z POZYTYWNYM SKUTKIEM

**Pierwsze półrocze 2025 podsumował gdyński port, który nie ukrywa umiarkowanego optymizmu na podstawie wypracowanych liczb.**

Zwłaszcza zwrócono uwagę na aspekt finansowy, a zysk netto wyniósł 81,6 mln zł, co stanowi wzrost o 19,4% w porównaniu do analogicznego momentu zeszłego roku. Port Gdynia obsłużył w pierwszym półroczu 2025 roku niemal 13,1 mln ton ładunków, z czego 65% struktury ładunkowej stanowiła drobnica. W tej kluczowej grupie przeładunki wzrosły o niemal 10%, osiągając poziom 8,5 mln ton. Mimo odnotowania wzrostu w poszczególnych segmentach to nie uniknięto też spadków np. w łącznych przeładunkach, których było o 4,8% mniej. Spadki dotyczyły głównie przeładunków zbóż oraz produktów ropopochodnych.



## Z portu DO ŚWIATA LEGO

**Jeden z marynarzy postanowił zrealizować niezwykle projekt odtworzenia jednego z holowników pływających po Porcie Gdańsk w formie miniaturowego modelu z klocków LEGO.**

Autorem tej inicjatywy jest marynarz Eryk Żegliński, który składał model holownika Ares przez około pół roku, kończąc prace w marcu br. Miniaturowy odpowiednik tej jednostki został zbudowany z 1298 klocków lego, uwzględniając wszelkie detale. Jego wymiary to: 27 cm długości, 11 cm szerokości oraz 25 cm wysokości. Co ciekawe, model Aresa zawiera ruchome elementy m.in. pędniki azymutalne i regulowane armatki wodne, które pozwalają użytkownikom symulować rzeczywiste operacje holownika.

Express  
BIZNESU



## Pomorska firma współpracuje z NAJLEPSZYMI

**Pojawiła się informacja o nawiązaniu współpracy między przedsiębiorstwem DRUTEX z Bytowa a jedną z czołowych drużyn piłkarskich na świecie – Bayernem Monachium.**

*Niemiecki klub jest 34-krotnym Mistrzem Niemiec oraz kilkakrotnym zwycięzcą Ligi Mistrzów. Dlatego Drutex ma status "Official Platinum Partner of FC Bayern München" "Official Partner of FC Bayern München" oraz "Official Door and Window System Partner of FC Bayern München" (na wyłączność). W ramach trzyletniej umowy sponsorskiej z FC Bayern DRUTEX będzie korzystał z szerokiego pakietu świadczeń marketingowych obejmującego m.in. reklamę na tablicy sędziowskiej, czy obecność w kanałach SM klubu itd.*



fot. materiały prasowe

## KROK ROZWOJU GDAŃSKIEGO LOTNISKA

**Doszło do podpisania umowy, która otwiera przed Portem Lotniczym Gdańsk możliwość realizacji ważnej inwestycji.**

Inwestycja nowej płyty postojowej ma zawierać 15 nowych stanowisk dla samolotów, co spowoduje, że gdańskie lotnisko będzie dysponować łącznie 45 stanowiskami. Do tego powstaną także trzy nowe stanowiska do odladania maszyn oraz część drogi kołowania samolotów prowadząca bezpośrednio do progu 11. W zamyśle ten projekt ma zwiększyć przepustowość oraz poprawić pracę całego obiektu. Planuje się realizację inwestycji na przełomie 2028/2029, a jej koszt ma wynieść 105 mln zł.

## KOLEJNA JEDNOSTKA DO OBSŁUGI FARM WIATROWYCH PRZEKAZANA

**Gdyńska stocznia kilka dni temu przekazała jedną z zaawansowanych jednostek do finalnych prac nad nią w Norwegii.**

Mowa o nowoczesnym i zautomatyzowanym w dużym stopniu statku NB322. Tę jednostkę wyposażono w napęd dieslowo-elektryczny z możliwością instalacji napędu zasilanego metanolem. Teraz ten statek popłynął do norweskiej stoczni Ulstein, gdzie zostaną przeprowadzone próby morskie, malowanie i jednostka zostanie finalnie wyposażona. Statek ma służyć obsłudze farm wiatrowych, w tym przewóz ładunków czy personelu.



fot. crist.com.pl



## DOROTA SOBIENIECKA-KAŃSKA

Dyrektor Gdańskiego Klubu Biznesu. Wydawca, dziennikarka, wykładowca, doradca public relations, media relations, etyki biznesu i CSR. Absolwentka filologii polskiej Uniwersytetu Gdańskiego. Członkini Rad Konsultacyjnych przy Hewelianum, wydziałach Ekonomii i Zarządzania oraz Fizyki Technicznej i Matematyki Stosowanej Politechniki Gdańskiej, Rzecznika MŚP, Fundacji Hospicyjnej Pomorze Dzieciom. Członkini Rady Programowej Konferencji „Solidarni w rozwoju” Open Eyes Economy Summit. Doradca public relations w wielu firmach i instytucjach. Redaktorka i tłumaczka wydawnictw książkowych. Członkini Pomorskiej Rady Przedsiębiorczości i Pomorskiego Zespołu ds. Kobiet.

# WAKACYJNA GORĄCZKA

**Tytuł, jak widać przewrotny. Gorączka w sensie meteorologicznym była krótkotrwała, można by rzec – śladowa, w kontekście całego lata.**

Złośliwi nazywali tegoroczny lipiec „lipcopadem” i mieli rację. Jako przedstawicielka najbardziej narzekającego oraz zawsze niezadowolonego narodu Europy, a może świata, jestem niekontenta. Nie lubię pluchy, nie cierpię upałów. Nie znoszę najazdu turystów, którzy prawie na golasa latają po Trójmieście. Choć przykro mi, jak nie przyjeżdżają i nie pchają się na lody do mojej ulubionej lodziarni. Wykluczając aspekt pogodowy, mam zaskakująco wiele powodów do radości i satysfakcji wakacyjnych. Dzięki gościom w wieku wczesnoszkolnym udałam się w miejsca na co dzień nie odwiedzane.

### Oblężenie zamku

Przeżyłam oblężenie Malborka. Strona internetowa do zakupu biletów online jest słabo funkcjonalna, dlatego popędziłam do kas muzealnych. Tam spotkałam dziki tłum, stojących w upale jak niegdyś wojska pod Grunwaldem. Wobec perspektywę kilkugodzinnego znoju wyczekiwania w ogonie, jak za komunizmu, skierowałam się do biletomatu (bez kolejki). Okazało się, że nie bez powodu nie był oblegany, ponieważ nie działał. Więc musiałam wrócić do wersji online i przy uprzejmej pomocy miłej pani ze sklepiku z pamiątkami zakupiłam potrzebne bilety. Zwiedzanie Muzeum Zamkowego to nie przelewki, bo ponad trzy godziny w przewodniku, ale na szczęście kompetentnym. Dlatego wycieczka była udana.

Miejscem, które pod każdym względem spełniło oczekiwania rekreacyjno-edukacyjne, znów okazało się niezawodne, czyli Hewelianum. Góra Gradowa jest interesującym miejscem spacerów, z tymi fantastycznymi multimedialnymi atrakcjami ukrytymi w zabudowaniach dawnego fortu. Pokazuje niezwykłą bardzo skomplikowaną i nieoczywistą historię Gdańska. Myślę, że taka lekcja przyda się wszystkim, dla których przeszłość oraz teraźniejszość jest kategorycznie podzielona na „my”, „oni”, czy „nasze”, „wrogie”.

### Skomplikowane ścieżki

Skomplikowane dzieje naszego miasta, polityczne uwikłania, zależności i korzyści, zwycięstwa i klęski wplątywały oraz determinowały pojedyncze losy ludzkie. Nie sposób się nie pogubić w racjach i niesłusznych wyborach, szczególnie, gdy ich w ogóle nie było.

Staje mi przed oczyma scena z filmu Volkera Schloendorffa „Błaszany bębenek”, według powieści Guntera Grassa, gdzie kobieta siedząca na brzegu morza mówi, że przecież oni nie są Niemcami ani Polakami, tylko po prostu stąd. To wszystko, dzieje Gdańska i Pomorza są zbyt skomplikowane oraz zawikłane, aby wyrażać proste, kategoryczne sądy.

Polecam Hewelianum nie tylko jako kreatywną i pasjonującą atrakcję dla dzieci, ale dobrą lekcję historii oraz pokory do dorosłych. Nie wspominałam tu o fantastycznym kinie w ruchomym planetarium ani o wielu innych znakomitych i mądrych wystawach, warsztatach czy innych atrakcjach. Rekomenduję: zajrzyjcie w wolnej chwili na Gradową Górę. Do Hewelianum.

LIFESTYLE

# PREMIUM

[www.expressbiznesu.pl](http://www.expressbiznesu.pl)

**MIEJSCE  
DLA WSZYSTKICH**

**ŚWIĘTO  
AMATORSKIEGO TENISA**



# MIEJSCE

## *dla wszystkich*

**Od ponad roku Mezalians z powodzeniem funkcjonuje na gastronomicznej mapie Trójmiasta. O jej fenomenie oraz kulinarnych walorach opowiada szef kuchni Adam Wszółkowski.**

**ROZMAWIAŁ:** Przemysław Schenk, **ZDJĘCIA:** Katarzyna Danaj



**Jak wyglądała Pana droga kulinarna, która doprowadziła do obecnego miejsca?**

Moja droga kulinarna nie była taka oczywista. Od najmłodszych lat z łatwością przychodziły mi wszelkie przedmioty ścisłe jak matematyka czy fizyka. Za czasów liceum pręźnie przygotowywałem się pod zawód architekta, uczęszczając na dodatkowe zajęcia rysunku technicznego. Jednak życie pisze nieco inne scenariusze i zabrakło mi paru punktów na maturze, aby przystąpić do egzaminów wstępnych na obrany kierunek. Dlatego musiałem wymyślić plan B. Zachodziłem w głowę, co sprawia mi równie dużą przyjemność. Zawsze ogromną radością był dla mnie uśmiech na twarzach bliskich po przyrządzeniu im czegoś pysznego do jedzenia. Niejednokrotnie słyszałem, że mam do tego predyspozycje, więc postanowiłem spróbować połączyć przyjemne z pożytecznym. Zacząłem studia o tematyce zarządzania w gastronomii na jednej z gdańskich uczelni i chwilę później rozpocząłem pierwszą pracę na kuchni. Nie było to łatwe, ponieważ mało kto zatrudnia w ciemno osoby bez doświadczenia, lecz za mną przemawiał ten błysk w oku i pasja do gotowania. Przez 8 lat nabierałem doświadczenia pod okiem wybitnych szefów kuchni, od których wręcz garściami czerpałem wiedzę nt. sztuki kulinarnej, szacunku do produktu i zarządzania kuchnią.

**Która kuchnia była Panu najbliższa?**

Najbliższe stały mi się kuchnia staropolska oraz włoska. Ich różnorodność i głębia smaków zawsze mnie fascynowały. W końcu podjąłem odważną decyzję, by spróbować się jako szef kuchni. To była droga pełna ryzyka, ale też pewna perspektywa rozwoju, która doprowadziła mnie do miejsca, w którym jestem teraz oraz czerpię z tego niesamowitą satysfakcję.

**Co Pana przekonało do związania się z restauracją Mezalians?**

Przede wszystkim to ciekawa koncepcja lokalu. Jak sama nazwa brzmi, jest to połączenie prostoty z czymś nieoczywistym, wykwintnym a nawet intrygującym i w dodatku w polskim wydaniu. Innym ważnym czynnikiem, przez który podjąłem się tego stanowiska, jest fakt, że pomimo młodego wieku zostałem obdarzony ogromnym zaufaniem przez właścicieli lokalu. Perspektywa nabierania doświadczenia jako szef kuchni oraz współtworzenia konceptu w tym miejscu była dodatkową motywacją. Nasza restauracja działa dopiero od roku, ale wierzę, że wraz z dalszym rozwojem mojego kulinarnego warsztatu, będzie rozwijało się także to miejsce. Kuchnię traktuję tu jak własne pierwsze dziecko – coś, w co włożyłem całe serce i pasję.

**Od ponad roku restauracja Mezalians z powodzeniem funkcjonuje na gastronomicznej mapie Trójmiasta. Czym wyróżnia się ta restauracja na tle innych?**

Połączeniem tego, z jaką ideą powstawał Mezalians, czyli łączenie wykwintności z prostotą. Posiadamy w ofercie perliczkę w całości, okonia pieczonego w całości czy też kilogramowego Tomahawka, którego tranzerujemy przy Gościach. Jednocześnie w karcie można znaleźć panierowany kotlet schabowy z kością jak u Mamy czy też kluski leniwe, gdzie sam wracam wspomnieniami do ukochanej Babci. Jakość produktów, jego świeżość i dbałość o smak to ważny aspekt, nad którym ciężko pracujemy, żeby wyróżnić się na tle pozostałych. Dostawcy u nas mają duże znaczenie. Pani Sonia, która dowozi nam jeszcze ciepłe wędzone ryby czy też świeże z pobliskich okolic, jajka z ekologicznego cho-

wu, mięso wyselekcjonowane oraz z małych manufaktur, warzywa i owoce od lokalnych dostawców. Nie zapominajmy, że sam lokal składający się z sali restauracyjnej ale również tym czym chwalić się możemy czyli stylowym Cigar Lounge, strefą Lounge oraz Salą Prive.

**Czego mogą spodziewać się goście, którzy udadzą się do Państwa restauracji?**

Mezalians ma być miejscem dla każdego. Możemy rozpocząć dzień filiżanką kawy w połączeniu w wyśmienitym i mało spotykanym śniadaniem. Do tego skosztować wybornej kuchni polskiej. Ponadto od czwartku do niedzieli czas spędzony u nas umili muzyka na żywo, a także miłośnicy wina, trunków wysokoprocentowych, autorskich koktajli, cygar znajdą dla siebie przestrzeń. Mezalians to z pewnością miejsce spotkań w przyjemnej otoczce oraz nienachalnym serwisie.





POLISH COUSINE



WINE  
&  
COCKTAILS



CIGAR LOUNGE  
&  
PRIVATE ROOM





# ŚWIĘTO

AMATORSKIEGO TENISA



6 INTENSYWNYCH DNI RYWALIZACJI NA TENISOWYCH KORTACH, SZEREG ATRAKCJI OKOŁOSPORTOWYCH ORAZ WALKA Z NIESPRZYJAJĄCĄ AURĄ – TAK WYGLĄDAŁY STAROPOLANKA 41. NARODOWE MISTRZOSTWA POLSKI TOP.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: Witek Deka



**Radosław Szymanik**  
*organizator zawodów  
 i Prezes KT Arka*

*- Jesteśmy zadowoleni z przebiegu całych zawodów, choć nieraz nasze plany torpedowała pogoda i musieliśmy walczyć z zalanymi kortami. Mimo tego mieliśmy rekordową frekwencję, ponieważ walczyło 341 zawodników oraz zawodniczek w rywalizacji singlowej. Do tego dochodzili debiści. Poza emocjami sportowymi mieliśmy też szereg innych atrakcji. Jeden z partnerów oferował pyszne przekąski w stylu włoskim, a do tego zawodnicy mogli korzystać z usług fizjoterapeuty. Ponadto chętni brali udział w zajęciach jogi, która cieszyła się sporym zainteresowaniem. Dla fanów motoryzacji była strefa Lexusa, a inni mieli możliwość testowania sprzętu tenisowego. Każdy poza emocjami sportowymi podczas tego kilkudniowego święta tenisowego na gdynskich kortach znalazł coś dla siebie.*



**Paweł Głódkowski**  
*trener KT Arka*

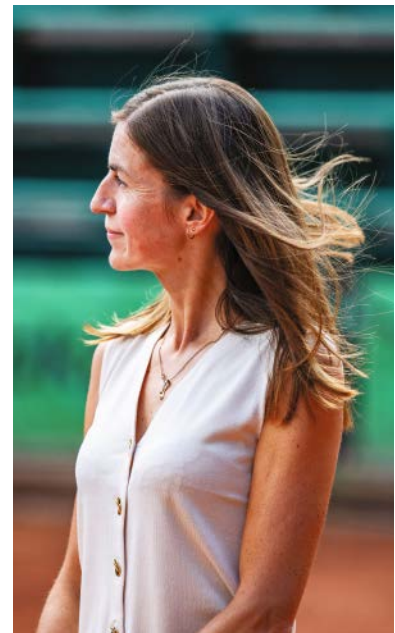
*- Każde takie wydarzenie przynosi wiele korzyści dla tenisa, bo w ten sposób propagujemy ten sport nie tylko na poziomie zawodowym, ale przede wszystkim amatorskim. Przez te kilka dni tej imprezy przewinęło się mnóstwo rodzin z dziećmi, dla których to była okazja do zapoznania się z tą dyscypliną i złapania tenisowego bakcyła. Od tego się zaczyna, a potem te dzieci same pojawiają się na kortach, właśnie w taki sposób zaczynały się kariery zawodowych tenisistów. Te wydarzenia są niezwykle potrzebne, ponieważ to przystępny sposób na poznanie tenisa. Sam przyprowadziłem kilku znajomych, którzy nie grali na kortach, ale już im się cała otoczka tego wydarzenia spodobała się na tyle, że możemy np. w przyszłym roku zobaczyć ich w roli zawodniczej.*

ORGANIZATORZY MIELI POWODY DO DUŻEGO ZADOWOLENIA, PONIEWAŻ ZANOTOWAŁO NIE TYLKO REKORDOWĄ FREKWENCJĘ WŚRÓD ZAWODNIKÓW, ALE TEŻ INNE IMPONUJĄCE LICZBY. NA KORTACH TENISOWYCH ARKI W GDYNI RYWALIZOWAŁO ŁĄCZNIE W GRACH DEBLOWYCH ORAZ POJEDYNCZYCH 378 ZAWODNIKÓW ORAZ ZAWODNICZEK W 48 KATEGORIACH WIEKOWYCH. W CIĄGU SZEŚCIU DNI ROZEGRANO 522 MECZE, CHOĆ NIE BRAKOWAŁO PROBLEMÓW ZWIĄZANYCH Z NIESPRZYJAJĄCĄ AURĄ POGODOWĄ, KTÓRA KILKUKROTNIENIE POWODOWAŁA PRZEKŁADANIE ZAPLANOWANYCH MECZÓW.



**Ewa Kruczek**  
instruktorka jogi

- Podczas tego dużego wydarzenia tenisowego byłam odpowiedzialna za przeprowadzanie zajęć z jogi, którą uważam za ciekawy dodatek dla tenisistów, dlatego moja obecność na gdynskich kortach nie była przypadkowa. Przede wszystkim joga daje symetrię i odprężenie dla umysłu. Wspomaga też koncentrację, więc to są narzędzia, które można było wykorzystać podczas sportowych zmagania na kortach. Te zawody mistrzowsko odzwierciedliły, jak mocno ludzie interesują się tenisem, dlatego wielu z nich postanowiło spróbować sił na korcie. Mam same miłe wspomnienia z tego wydarzenia.





### Katarzyna Sujkowska

manager omotenashi  
Lexus Trójmiasto

- Jako Lexus Trójmiasto jesteśmy stałym partnerem wydarzeń na kortach Arki. Tym razem mieliśmy niezwykłą przyjemność współtworzyć 41

Mistrzostwa Polski TOP w tenisie dla amatorów. Specjalnie dla uczestników i osób towarzyszących mieliśmy własną strefę z dwoma modelami aut, które cieszyły się sporym zainteresowaniem. Przez cały okres trwania zawodów było czuć tę wspaniałą atmosferę rywalizacji sportowej, której towarzyszyły dodatkowe atrakcje, w tym strefa Lexusa. Wyjeżdżaliśmy z kortów zadowoleni i gotowi na kolejne zawody.



### Ignacy Szyca

zwycięzca w kategorii  
Open Amatorów

- Byłem dobrze przygotowany do tych zmagani. Przed tymi mistrzostwami Polski startowałem w siedmiu turniejach, w których byłem najlepszy, tym razem było podobnie, co jest budujące. Natomiast takie wydarzenia są potrzebne, widzę, że jest coraz więcej ludzi grających w tenisa i to widać też po rekordowej frekwencji przy tym wydarzeniu. Uważam, że to idzie w dobrym kierunku, bo za większą ilością zawodników idzie też więcej okazji do rywalizacji przy okazji różnych turniejów. To jest niezwykle budujące.





POZA RYWALIZACJĄ SPORTOWĄ PODCZAS TRWANIA TEGO TURNIEJU PRZYGOTOWANO SZEREG ATRAKCJI DLA ZAWODNIKÓW ORAZ KIBICÓW. MOŻNA BYŁO UCZESTNICZYĆ W ZAJĘCIACH JOGI, TESTOWAĆ SPRZĘT TENISOWY. DO DYSPOZYCJI ZAWODNIKÓW BYŁ RÓWNIEŻ FIZJOTERAPEUTA. NIE BRAKOWAŁO TEŻ STOISK POSZCZEGÓLNYCH SPONSORÓW ORAZ PARTNERÓW CAŁEGO TURNIEJU.



**Magdalena Kujawska**  
Cucine LUBE Polska

- Niezależnie od pogody nasze stanowisko cieszyło się dużym powodzeniem, dlatego jesteśmy zadowoleni z uczestnictwa w tym wydarzeniu jako partner. Mam

same wspaniałe odczucia po tych kilku dniach święta tenisa, bo frekwencja dopisała, co jest niesamowite. Ponadto nasi byli klienci nas rozpoznawali i podchodzili na krótkie rozmowy, przyprowadzając też własnych znajomych. Ten turniej był przykładem, w jaki sposób sport łączy ludzi i już czekamy z niecierpliwością na kolejne turnieje na kortach Arki. Przy tym polecam też udział w zawodach w pickleballu, bo jako firma jesteśmy też zaangażowani w rozwój tej sekcji w Gdyni.



# Mewy

CZĘŚCIĄ MIEJSKIEGO KRAJOBRAZU

**Kiedy piszę ten tekst, to połowa wakacji już za nami. Jednak pozostały czas najlepiej spędzić nad morzem. Miejscem wartym uwagi jest Sopot mający w herbie mewę, symbol tego miasta.**

**TEKST I ZDJĘCIA:** Sławka Ligenza-Hill aka Malwina Szusta

Mewy są tu wszechobecne. My mieszkańcy już czasem ich prawie nie zauważamy, ale nawet, teraz gdy piszę te słowa w Górnym Sopocie, słyszę ich nawojujące głośne krzyki przez otwarte okno. Lubią też pozować do zdjęć, szczególnie na molo, latarniach i kominach sopockich kamienic.

## KULTUROWO I INTENSYWNIE

Sierpień kulturalny w naszym kurorcie zaczął się przytupem. Pamiętacie piosenkę „Tupot białych mew” w mistrzowskim wykonaniu Wiesława Gołasa? Miesiąc zaczęliśmy wystawą malarstwa sopockiej artystki Magdaleny Maleny Jankowskiej „Między Horyzontem” w Teatrze BOTO. Często bohaterkami na płótnach Maleny są mewy, ale nie tylko na nich. Artystka 10 lat temu podarowała miastu własny projekt, a także własnoręcznie wykonanie muralu MEWY ORIGAMI, który w dekadę



istnienia doczekał się renowacji, którą znowu pracując na rusztowaniach, wykonała sama artystka. Mural cieszy oko na ścianie sopockiej kamienicy pomiędzy SPATIFEM, a teatrem BOTO, przy brukowanym placyku z fontanną Jasia Rybaka.

Na wernisażu artystki zjawili się miłośnicy sztuki, rodzina, przyjaciele czy znajomi. Całość została okraszona mini recitalem Michała Sołtana. Ta artystyczna para wraz z synkiem Tadem potrafi stworzyć mikroklimat, w którym wszyscy czują się wspaniale.

## STAŁY PUNKT MIEJSKIEGO KRAJOBRAZU

Mewy origami zadomowiły się na dobre w Sopocie. Ozdabiały m.in. już nieistniejący bar sushi na placyku przy trzech Gracjach. Do dzisiaj fruwały na sznureczkach w witrynie budyneczku po pralni chemicznej przy Alei Niepodległości.



Sztuka wizualna na muralach jest najbardziej ogólnie dostępną. Wpływa również na ludzi, którzy na co dzień specjalnie się nią nie interesują ani nie odwiedzają Galerii i wystaw. Nie mówimy tu o galeriach handlowych oraz witrynach sklepowych. W Sopocie mamy dwa murale, które w moim prywatnym rankingu stały się kultowe i nierozdzielnie związane z miastem. Jest to TURYSTKA Anny Reiner przy ulicy Haffnera oraz MEWY ORIGAMI Maleny Jankowskiej. Przed wielu laty mieliśmy też

mural DUDI namalowany przez Andrzeja Dudzińskiego, który przepadł w związku z wybudowaniem nowego budynku. Jest jeszcze m.in. mural z Krzysztofem Klenzczonem oraz księdzem Kaczkowskim.

W Sopocie zawsze coś się dzieje. Powstają nowe prywatne galerie sztuki, są ciekawe księgarnie, czy odbywają się interesujące spotkania autorskie. Sopot Miastem Artystów - powoli przestaje być prawie zapomnianym sloganem.

# WSPIERAM POMORSKIE

## 2025

SZCZEGÓŁY WKRÓTCE

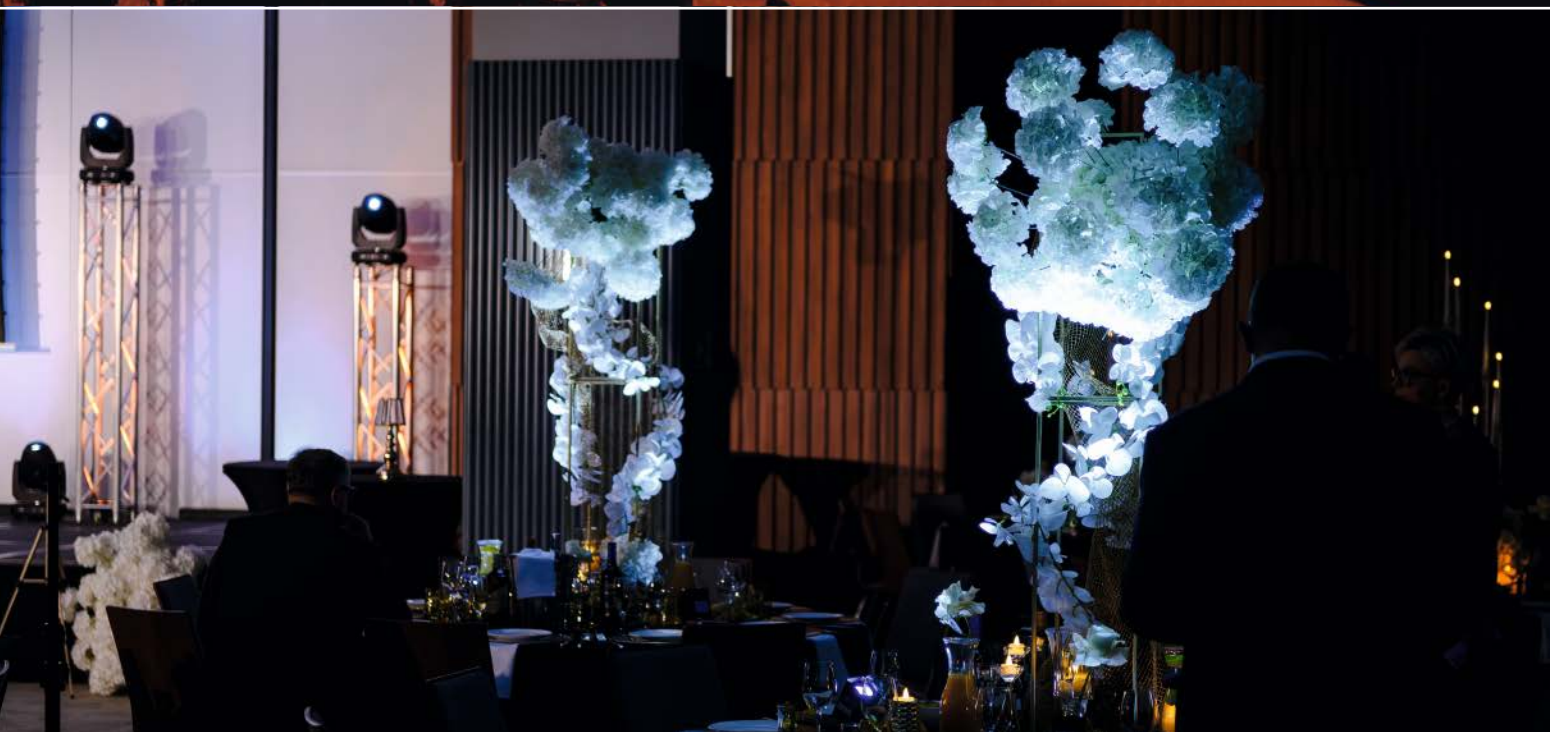




foto: Jarmark św. Dominika FB

## TŁUMY OPANOWAŁY GDAŃSKIE ULICE

**Zakończył się 765. Jarmark św. Dominika, który jak co roku zgromadził przez ostatnie trzy tygodnie setki tysięcy ludzi, na których czekał cały wachlarz kupców oraz różnych atrakcji.**

Według wstępnych szacunków przez Jarmark przewinęło się ok. 1,5 mln osób. Podczas tegorocznego wydarzenia świętowano też kilka jubileuszy m.in. 30 Święto Chleba, 80-lecie Pomorskiej Izby Rzemieślniczej itd. Tegoroczny program Jarmarku obfitował w ponad 300 imprez towarzyszących np. wydarzenia muzyczne, parady, święta tematyczne, czy wydarzenia dla miłośników kultury. Przez 23 dni na 745 stoiskach sprzedawało własne produkty 662 wystawców, z czego 275 reprezentowało Pomorze.

## MAGIA I SZTUKA PO JAPOŃSKU

**W gdańskiej Stacji Food Hall kilku wystawców prezentują własne, często ręcznie wykonane przedmioty związanych z anime.**

Wśród prezentowanych rzeczy nie brakowało akcesoriów, grafik, biżuterii, figurek oraz innych gadżetów, które cieszyły się sporym zainteresowaniem ze strony fanów anime, którzy byli częścią tego wydarzenia. Targi Unikatów Anime to był także akcent muzyczny w formie wieczornej imprezy z DJ-em. Podczas niej grana była muzyka związana z japońską kulturą muzyczną i anime.



foto: Targi Unikatów FB



foto: Monika Fischer

## FANTASTYKA w każdej postaci

**Hale AMBEREXPO przez dwa dni były opianowane przez fanów świata fantastyki. Można było spotkać też miłośników cosplayów, którzy byli przebrani za różne postacie.**

Targi Fantastyki obfitowały w wiele atrakcji. Można było odwiedzić setki fantastycznych stoisk z rękodziełem, książkami, grammi bez prądu i innymi wyrobami. Ponadto nie brakowało warsztatów, atrakcji tematycznych, czy różnych pokazów. To wydarzenie było fantastyczną okazją do spotkania z pisarzami, twórcami gier, artystami, aktorami i ludźmi kultury.



## EGZOTYKA OPANOWAŁA GDAŃSK

Po raz pierwszy do Gdańska zawitały Targi Terrarystyczne „Exoticarium”. To była okazja do zdobycia wiedzy oraz fascynujących ciekawostek ze świata terrarystyki.

To wydarzenie przyciągnęło nie tylko pasjonatów, ale też całe rodziny. Wśród prezentowanych gatunków znajdowały się m.in. gekony z Nowej Kaledonii, węże zbożowe, pitony królewskie, boa dusiciele, gekony lamparcie, modliszki, straszki, kraby tęczowe, żółwie, ptaszniki, mrówki czy wiele innych stworzeń. Na twarzach zwiedzających było widać zainteresowanie, kiedy zagłębiali się w tajniki świata terrarystyki.

## TRZY PUNKTY do wygranej

Plac Forum w Gdańsku był areną zmagañ zawodników ze światowej czołwki, którzy rywalizowali w ramach 10. etapu prestiżowej ligi Strongman Champions League.

12 topowych siłaczy walczyło o punkty w rankingach SCL. W zmaganiach brało udział dwóch Polaków: Adam Roszkowski oraz Oskar Ziółkowski. Lepiej zaprezentował się ten drugi, któremu do wygranej zabrakło zaledwie trzech punktów, a najlepszy okazał się Brytyjczyk Graham Hicks. Natomiast Adam Roszkowski z 34 punktami skończył na szóstej pozycji.



## ZADECYDOWAŁA JEDNA BRAMKA

Na Polsat Plus Arenie w Gdańsku komplet kibiców po kilku latach przerwy mogli podziwiać bój między Lechią Gdańsk a Arką Gdynia w najwyższej klasie rozgrywkowej, w ramach Derbów Trójmiasta. Choć musieli czekać na emocje bramkowe ponad 80 minut.

Od początku spotkania było widać, że obie drużyny grają asekuracyjnie, aby przede wszystkim nie stracić gola, ale z drugiej strony towarzyszyła temu niemoc w ofensywie. Natomiast na pierwszy i jedyny akcent bramkowy trzeba było poczekać do 85 minuty. Wówczas Dawid Kurminowski skutecznie wykończył dośrodkowanie Vojtko strzałem głową. Tym samym zapewnił Lechii Gdańsk pierwsze zwycięstwo w tym sezonie.

# SAMORZĄDOWY

## Express Biznesu

[www.expressbiznesu.pl](http://www.expressbiznesu.pl)

**CZAS WYPOCZYNKU  
I AMBITNYCH ZADAŃ  
INWESTYCYJNYCH**

**INWESTYCJE I ZAKUP  
NOWEGO SPRZĘTU**





Wakacje to czas przygotowań do wdrożenia nowego programu, dzięki któremu uczniowie i studenci nieodpłatnie dojadą do szkół.

# CZAS WYPOCZYNKU

*i ambitnych zadań inwestycyjnych*

**Blisko 450 uczniów skorzystało podczas tegorocznych wakacji z żeglarskich obozów i półkolonii, które młodym mieszkańcom zorganizowała i dofinansowała Gmina Kolbudy.**

**TEKST:** R. Nowak, **ZDJĘCIA:** materiały promocyjne

Nad jeziorem w Chmielnie oraz na Zbiorniku Bielkowskim w Kolbudach uczniowie zdobywali podstawowe umiejętności pływania pod żaglami i spędzali czas na grach, zabawach czy projektach służących integracji. Okres wakacji, to czas wypoczynku dla dzieci oraz wyczerpanej pracy dla samorządowców, którzy podjęli się ambitnych wyzwań.

- *Od września wprowadzamy nowe świadczenie „Bilet dla ucznia i studenta”, które zwalnia z opłat za bilety komunikacji publicznej uczniów*

*dojeżdżających do szkół ponadpodstawowych oraz studentów dziennych kształcących się na uczelniach. Z końcem wakacji rozpoczniemy nabór wniosków od osób zainteresowanych skorzystaniem z nowej propozycji. Realizacja programu wymaga wielu przygotowań, gdyż zainteresowanie jest ogromne. Jestem zadowolony, że uda się nam zrealizować obietnicę, którą złożyłem mieszkańcom. Zwrot kosztów poniesionych na bilety komunikacji publicznej to duża ulga dla domowych budżetów. Zwłaszcza gdy ma się więcej niż jedno dziecko – mówi wójt Marek Goliński.*

## DUŻE ZAANGAŻOWANIE

Samorządowcy z Kolbud wiele czasu i energii poświęcają też największej aktualnie inwestycji kubaturowej realizowanej w Kolbudach. Powoli dobiega końca budowa Centrum Usług Medycznych i Społecznych, które nie tylko odmieni centralną część stolicy Gminy Kolbudy, ale także rozszerzy i unowocześni zakres usług medycznych świadczonych mieszkańcom. W lipcu – w drodze przetargu – wyłoniono nowego najemcę przestrzeni CUMiS, w której wkrótce przyjmować zaczną lekarze.

*- Opiekę medyczną w nowoczesnym i pachnącym świeżością obiekcie zorganizuje „Przychodnia na Wzgórzu”, która wygrała przetarg. Przy wyborze najlepszej oferty pod uwagę braliśmy nie tylko cenę, ale również zakres opieki podstawowej i specjalistycznej oraz infrastrukturę diagnostyczną. Mieszkańcy oczekują usług na miarę XXI wieku. Stary Ośrodek Zdrowia w Kolbudach wybudowano w latach 70. Dawno przestał odpowiadać obecnym standardom i oczekiwaniom pacjentów. Chcemy, aby nowa przychodnia rozpoczęła przyjmowanie pacjentów w listopadzie br. – mówi wójt Marek Goliński.*

## PIERWSZE W HISTORII

Czas wakacji, to też okres przygotowań do uruchomienia pierwszego w historii kolbudzkiego samorządu Biura Obsługi Mieszkańców, które powstaje w Kowalach. Punkt zlokalizowany będzie w Centrum Handlowym, przez które przewijają się każdego dnia setki mieszkańców. Aktualnie trwa meblowanie pomieszczeń oraz instalacja niezbędnych systemów i specjalistycznych, bezpiecznych łączy informatycznych.

*- Z zamiejscowego Biura skorzystają nie tylko mieszkańcy najliczniejszego sołectwa, jakim są Kowale. Spodziewamy się, że punkt odwiedzać będą też mieszkańcy sąsiedniego Otomina, Jankowa Gdańskiego czy Bąkowa. Urzędowa komórka w centrum handlowym z pewnością ułatwi naszym mieszkańcom załatwianie spraw, bez konieczności dojazdu do Kolbud. W nowym biurze uzyskamy nowy dowód osobisty, dokonamy obowiązku meldunkowego, ale również złożymy wniosek oraz pismo adresowane do Wójta czy poszczególnych wydziałów urzędu. Nasi pracownicy odpowiedzą też, z kim należy się kontaktować w poszczególnych administracyjnych procedurach – mówi wójt Marek Goliński.*

## AQUA CENTRUM ZE ZMIANAMI

Podczas wakacyjnych miesięcy istotne zmiany wprowadzono także w Aqua Centrum Kolbudy, czyli obiekcie służącym wodnej rekreacji mieszkańców. Zmieniono nie tylko system zarządzania gminnym obiektem, ale także przeprowadzono prace modernizacyjne. Przebudowa części pomieszczeń poprawi komfort użytkowników i rozszerzy zakres zajęć realizowanych na terenie pływalni. Pojawi się też strefa gastronomiczna, o co od dawna zabiegali mieszkańcy.

*- Myślę, że osoby odwiedzające ACK będą zadowolone ze zmian, jakie poczyniliśmy w okresie letnim w budynku pływalni – dodaje Marek Goliński.*

Warto też wspomnieć o kapitalnym remoncie kompleksu boisk zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie ACK. W nowym roku szkolnym uczniowie i mieszkańcy zagrają na nowych nawierzchniach oraz skorzystają ze zmodernizowanych pomieszczeń szatniowych popularnego „Orlika”.



Podczas wakacji metamorfozie poddano Aqua Centrum Kolbudy. Zmienił się sposób zarządzania i oferta pływalni.



Nowoczesny obiekt w centrum Kolbud, a wkrótce nowa jakość usług medycznych świadczonych mieszkańcom.



Na gminnym, dofinansowanym przez samorząd, obozie i półkoloniach żeglarskich wypoczywało około 450 uczniów.



*Inwestycje i zakup*  
**NOWEGO SPRZĘTU**

W OSTATNICH TYGODNIACH W GMINIE PRZODKOWO JEST REALIZOWANY SZEREG DZIAŁAŃ, KTÓRY MA ZA ZADANIE POLEPSZENIE KOMFORTU ŻYCIA LOKALNYCH MIESZKAŃCÓW.

TEKST I ZDJĘCIA: UG Przodkowo

Niedawno zakończyła się modernizacja nawierzchni trawiastej boiska Orlik w Przodkowie, która kosztowała prawie 500 tys. zł. Inwestycja polegała na demontażu i utylizacji istniejącej nawierzchni oraz zakupie wraz z montażem nawierzchni z trawy syntetycznej boiska do piłki nożnej. Prace obejmowały też malowanie linii i wymianę bramek. Wykonawcą robót wyłonionym w drodze przetargu była Firma AUTO- SPORT z Cieszenia.

Na realizację zadania Gmina Przodkowo pozyskała 50% dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w wysokości 350 tys. zł. Wstępnie wartość zadania szacowano na 700 tys., dlatego powstały oszczędności, które zostaną przeznaczone na wyremontowanie zaplecza sanitarno-szatniowego. To ważna inwestycja dla mieszkańców, a zwłaszcza młodych sportowców, którzy już niedługo będą mogli rozwijać pasje sportowe, korzystając z odnowionego boiska oraz zaplecza.

#### **BUDYNEK OSP W KŁOSOWIE CZEKAJĄ ZMIANY**

Wójt Gminy Przodkowo Andrzej Wyrzykowski podpisał z Wykonawcą umowę na kolejną inwestycję. Tym razem prace będą dotyczyły termomodernizacji budynku remizy OSP w Kłosowie, mianowicie zostanie przeprowadzona wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana parapetów wewnętrznych oraz zewnętrznych. Prace obejmą również ocieplenie ścian zewnętrznych i stropu, wymianę podbitki i orynnowania, czy wymianę opraw oświetleniowych, grzejników wraz z podgrzewaczami wody. Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu przetargowym jest firma Stol-Bud Usługi Stolarsko Budowlane Maciej Lidzbarski z Szemuda. Prace modernizacyjne mają zakończyć się do dnia 20 września br.

Wartość inwestycji wynosi 362 235,58 zł, na którą realizację Gmina pozyskała środki z NFOŚiGW w ramach naboru pn. „Modernizacja energetyczna budynków Ochotniczych Straży Pożarnych w województwie pomorskim”.

#### **NOWY DEFIBRYLATOR AED I SPRZĘT RATOWNICZY**

Ochotnicza Straż Pożarna w Przodkowie została jednym z laureatów 7. edycji programu dobrosąsiedzkiego „Wzmocnij Swoje Otoczenie”. Dzięki przyznaniu przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. grantowi jednostka wzbogaci się o defibrylator AED oraz ubrania specjalne, który będzie wykorzystywany w akcjach ratowniczych. Zakupiony sprzęt znacząco zwiększy skuteczność działań służb ratowniczych, zapewniając lepszą ochronę indywidualną ratowników oraz osób potrzebujących pomocy. Pozyskany defibrylator AED zapewni bezpieczeństwo wszystkim mieszkańcom gminy Przodkowo oraz osobom podróżującym po naszych drogach, a ubrania specjalne będą lepszą ochroną zdrowia i ergonomię pracy dla ratowników biorących udział w bezpośrednich działaniach ratowniczych.

„Wzmocnij Swoje Otoczenie” to program grantowy skierowany do mieszkańców terenów, na których Polskie Sieci Elektroenergetyczne (PSE) prowadzą inwestycje infrastrukturalne lub modernizują istniejącą sieć. Celem programu jest wsparcie projektów z zakresu rozwoju lokalnej infrastruktury społecznej, poprawy bezpieczeństwa, aktywizacji społecznej, ochrony środowiska oraz zwiększania efektywności energetycznej.

W siedmiu edycjach programu PSE przyznały już prawie 1300 grantów o łącznej wartości 27,7 milionów złotych.



# WIELOPLASZCZYZNOWE ZASPOKAJANIE SPOŁECZNYCH POTRZEB

Gmina Sierakowice realizuje szereg kluczowych inwestycji społecznych i infrastrukturalnych, odpowiadając na zmieniające się potrzeby mieszkańców.

TEKST I ZDJĘCIA: UG Sierakowice



Jednym z najważniejszych przedsięwzięć jest projekt „Budowa Domu Dziennego Pobytu w Sierakowicach wraz z rozbudową systemu świadczeń usług społecznych”. Nowoczesny obiekt przy ul. Sportowej zapewni codzienne wsparcie dla 30 osób starszych i z niepełnosprawnościami. Znajdą się w nim m.in.: sala rehabilitacyjna, rekreacyjna, kuchnia z jadalnią i pomieszczenia pomocnicze. Budynek powstaje w technologii modułowej. Do tego będzie energooszczędny, neutralny klimatycznie i pozbawiony barier architektonicznych. Koszt inwestycji wynosi ok. 9 mln zł. Gmina ubiega się o dofinansowanie z Funduszy Europejskich dla Pomorza (FEP) – ok. 5 mln zł w ramach ZIT i RLKS. Zakończenie budowy planowane jest na listopad 2025 r.

## UZUPEŁNIAJĄCA INICJATYWA

Uzupełnieniem tej inwestycji jest projekt „Reintegracja społeczna osób z niepełnosprawnościami i seniorów poprzez zwiększenie dostępności usług opiekuńczych, asystenckich oraz specjalistycznych w Domu Dziennego Pobytu w Sierakowicach”. Jego celem jest stworzenie trwałego systemu wsparcia w codziennym funkcjonowaniu nowopowstałej placówki. W latach 2026–2028 pomocą

objętych zostanie m.in. 100 osób. Koszt projektu to 2,2 mln zł, z czego ok. 1,9 mln zł to dofinansowanie z FEP.

W toku jest również inwestycja „Przebudowa Parku Ośmiu Błogosławieństw w Sierakowicach”, realizowana dzięki wsparciu z Rządowego Funduszu Polski Ład (Program Inwestycji Strategicznych). Powstają dwie strefy: sakralna (z fontanną, pergolą, altaną, placem z siedziskami) oraz rekreacyjna (stawy, ogrody deszczowe, plac zabaw, siłownia, infrastruktura oświetleniowa i monitoring). Koszt inwestycji to 10 mln zł, natomiast dofinansowanie wynosi 8 mln zł. Zakończenie prac nastąpi w listopadzie 2025 r.

## Z MYŚLĄ O NAJMŁODSZYCH

Kolejnym projektem jest „Utworzenie 96 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w ramach nowej instytucji w gminnym Żłobku w gminie Sierakowice przy ul. Necla”. Dzięki środkom z programu „Aktywny Maluch 2022–2029” (KPO) w wysokości 6,8 mln zł powstanie nowoczesny, ekologiczny oraz w pełni wyposażony żłobek o pow. 530 m<sup>2</sup> z placem zabaw. Wykonawca został już wybrany, a całość inwestycji szacuje się na ok. 8 mln zł.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



KRAJOWY  
PLAN  
ODBUDOWY

## KONSEKWENTNE INWESTYCJE

Gmina inwestuje także w drogi lokalne. Projekt „Przebudowa drogi gminnej relacji Tuchlino – Rębienica” obejmuje modernizację 400 m odcinka od skrzyżowania z DW214. Droga zyska nawierzchnię bitumiczną, odwodnienie, pobocza, przepusty wraz z barierami energochłonnymi. Inwestycja jest dofinansowana ze środków Województwa Pomorskiego.

Gmina Sierakowice konsekwentnie inwestuje w rozwój usług społecznych, infrastrukturę edukacyjną, przestrzeń publiczną oraz komunikację lokalną. Realizowane projekty poprawią jakość życia mieszkańców. Zapewnią też wsparcie osobom potrzebującym. Ponadto stworzą nowe miejsca opieki dla dzieci i zwiększą atrakcyjność turystyczną regionu.



# DNI GMINY



GRODZISKO OWIDZ  
UL. RYCERSKA 1

## STAROGARD GDAŃSKI

START: GODZIENNE GODZ. 12:00

20:00 SOBOTA

**BRYSKA**



18:30 SOBOTA

**KACPER  
BŁOŃSKY**



21:30 SOBOTA

**DANZEL**



17:00 SOBOTA

**ANDRE**



**BILET  
5 zł/os.**

BILETY DO NABYCIA  
W PRZEDSPRZEDAŻY ONLINE  
[bil@tyna.pl](http://bil@tyna.pl)

**KONCERTY**

**SOBOTA, 6 WRZEŚNIA 2025**

16:00 **WIELKA PARADA SOŁECTW**

**DOŻYNKI GMINY STAROGARD GDAŃSKI**

**NIEDZIELA, 7 WRZEŚNIA 2025**



NIEDZIELA  
**TEATR PANA O.**

PONADTO: **12:00-19:00**  
**STREFA ATRAKCJI DLA DZIECI**  
**KAJAKI I ROWERY WODNE**  
**STOISKA KGW**  
**JARMARK RĘKODZIEŁA**  
**6-7 WRZEŚNIA**



ORGANIZATORZY:

Kulturalna  
GMINA  
Grodzisko Owidz

# NOWE ŚWIĘTO

## *tradycji i wspólnoty*

Wrzesień 2025 roku zapisze się na trwałe w kalendarzu Gminy Starogard Gdański. Po raz pierwszy odbędą się tutaj Dni Gminy oraz tradycyjne Dożynki, które wspólnie świętowanie zaplanowano w urokliwym Grodzisku Owidz.

TEKST I ZDJĘCIA: UG Starogard Gdański

To wyjątkowe wydarzenie będzie doskonałą okazją do integracji mieszkańców, podsumowania zakończonego sezonu żniw oraz rozpoczęcia nowej lokalnej tradycji.

### **NOWA TRADYCJA – WSPÓLNE ŚWIĘTOWANIE DNI GMINY**

Po raz pierwszy mieszkańcy i goście będą mieli okazję uczestniczyć w Dniach Gminy Starogard Gdański – święcie, które ma za zadanie łączyć pokolenia oraz promować lokalną kulturę, tradycje czy dorobek mieszkańców. Organizatorzy przygotowali atrakcyjny program pełen muzyki, zabaw i konkursów, które umilą czas dzieciom oraz dorosłym.

W planie znalazły się występy artystyczne polskich i zagranicznych gwiazd, które zapewnią niezapomniane muzyczne przeżycia dla wszystkich uczestników. Nie zabraknie również stoisk z rękodziełem oraz regionalnymi specjałami czy licznych atrakcji rekreacyjnych. To doskonały moment, by poznać bliżej sąsiadów, wymienić doświadczenia i cieszyć się wspólną atmosferą.

### **HOŁD DLA PRACY ROLNIKÓW**

Dożynki to najważniejszy punkt tego dwudniowego święta. Po raz pierwszy odbywają się w tak uroczystej oprawie w Grodzisku Owidz, miejscu o bogatych tradycjach i historycznym znaczeniu. To czas dziękczynienia za tegoroczne plony oraz podkreślenia roli rolników w życiu gminy.

Uroczystości rozpoczną się mszą dziękczynną oraz poświęceniem wieńców dożynkowych. Potem barwny korowód przejdzie przez teren grodziska, prezentując piękne stroje i lokalne tradycje. W programie znajdą się występy grupy teatralnej oraz kiermasz regionalnych produktów. Na zakończenie imprezy publiczność rozbawi występ popularnego kabaretu.

### **IDEALNA SCENERIA DLA NOWEGO ŚWIĘTA**

Wybranie Grodziska Owidz na miejsce tych wyjątkowych wydarzeń nie jest przypadkowe. Ten historyczny teren, znany z archeologicznych zabytków i naturalnego piękna, sprzyja tworzeniu wyjątkowej atmosfery sprzyjającej integracji oraz wspólnej zabawie.

Pierwsze Dni Gminy Starogard Gdański i Dożynki w Grodzisku Owidz to znakomita okazja, by wspólnie budować nowy zwyczaj, celebrować lokalną kulturę i dziedzictwo oraz spędzić czas w miłej, rodzinnej atmosferze. Organizatorzy serdecznie zapraszają wszystkich mieszkańców gminy oraz gości do udziału w tych wyjątkowych wydarzeniach, które odbędą się 6 i 7 września 2025 roku.

Niech to będzie początek pięknej, corocznej tradycji, która na stałe wpisze się w życie kulturalne gminy.



## REWOLUCJA KOMUNIKACYJNA w Gminie Pelplin

Rozpoczęła się budowa Psiego Parku przy ul. Lelewela. Ogrodzony wybieg dla psów będzie wyposażony w urządzenia do zabaw i miejsca do odpoczynku, a także do treningów czworonogów.

TEKST I ZDJĘCIA: UMIG Pelplin

7 lipca przyjechały do Pelplina i jak tylko zostanie dokonany odbiór ładowarki i nastąpią wszystkie niezbędne procedury, autobusy wyruszą.

### HISTORIA TWORZY SIĘ NA NASZYCH OCZACH

To pierwszy w historii pelplińskiego samorządu tak nowoczesny tabor. Do tej pory gmina korzystała z usług przewoźników, ale niebawem to zacznie się zmieniać. Najpierw autobusy będą obsługiwały linie związane z dowozem uczniów do gminnych szkół, a w dalszej kolejności będą służyć także jako gminna komunikacja publiczna. Będzie to uzupełnienie już funkcjonującej w ramach Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych linii do miejscowości wykluczonych komunikacyjnie. Pelplińskie „Solarisy” to 12-metrowe autobusy Solaris Urbino 12, w pełni przystosowane do przewozu osób z niepełnosprawnościami, czy wózków z dziećmi. Każdy z autobusów ma 69 miejsc, w tym 35 miejsc siedzących. Autobusy posiadają wiele udogodnień, jak choćby specjalne oświetlenie przestrzeni dla pasażerów wsiadających w niewygodnym terenie.

Wnętrze zostało skonfigurowane w taki sposób, aby korzystający z nich mieszkańcy czuli się komfortowo i bezpiecznie – wysokie fotele, przestrzeń dla osób z niepełnosprawnościami i wózków z dziećmi. W autobusach można znaleźć m.in. gniazda do ładowania telefonów, system informacji głosowej i wizualnej. System informacji głosowej został tak zaprojektowany, że komunikaty można przekazywać wewnątrz autobusu, czy na zewnątrz poprzez specjalnie zamontowane głośniki. Autobusy wyposażone są w system monitoringu wizyjnego, także zewnętrzny. W każdym z pojazdów zamontowano cztery 120-sto kilowatowe baterie, które pozwolą na przejazd autobusu nawet na odległość 400 km na jednym ładowaniu.

### JEDNE Z NAJŁADNIEJSZYCH

Co ciekawe, pelplińskie autobusy zostały zauważone przez wielu kupujących już w samej fabryce Solarisa, a później dostrzeżone w mediach społecznościowych. Wiele osób wskazuje, że ze względu na wybraną stylistykę, są to jedne z najładniejszych autobusów komunikacji publicznej w Polsce.

Kontrakt, który polegał na dostarczeniu trzech autobusów elektrycznych, dwustanowiskowej ładowarki i przeszkoleniu kierowców opiewał na kwotę 7.963.389 zł. Gmina niewiele dołożyła do tego zamówienia, bowiem wcześniej na realizację zadania pozyskała środki z dwóch źródeł: Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (4.660.140 zł) oraz Programu Inwestycji Strategicznych „Polski Ład” (2.000.000 zł).





## Z myślą **O CZWORONOGACH**

Rozpoczęła się budowa Psiego Parku przy ul. Lelewela. Ogrodzony wybieg dla psów będzie wyposażony w urządzenia do zabaw i miejsca do odpoczynku, a także do treningów czworonogów.

**TEKST:** Przemysław Schenk/UM Wejherowo, **ZDJĘCIA:** UM Wejherowo

Nowy Psi Park o powierzchni 500 m kw. jest odpowiedzią na potrzeby mieszkańców Wejherowa. Umowa na jego budowę została podpisana 14 maja br. Ogrodzony teren zostanie wyposażony w urządzenia do zabawy i treningu: tunel, pochylnię, równoważnię, przeskok, słupki do slalomu i płotki.

*– Od dawna pracowaliśmy nad taką strefą, o którą zabiegali mieszkańcy i radni Wolę Wejherowo. W sierpniu rozpoczyna się budowa. Według zapewnień wykonawcy, najprawdopodobniej już z początkiem września właściciele z pupilami będą mogli z korzystać z terenu przy ul. Lelewela – mówi Krzysztof Hildebrandt, prezydent Wejherowa.*

### **DOBRE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Jak mówi Arkadiusz Kraszkiewicz, zastępca prezydenta Wejherowa, wybieg znajdzie się na niezagospodarowanym dotąd terenie – przy ul. Lelewela.

*– Będzie miejscem, gdzie psy będą mogły bezpiecznie, bez smyczy biegać, węszyć, odpoczywać i socjalizować się z innymi psami. Będzie to miejsce dla psów, ale również dla ich właścicieli, aby zapewnić sobie aktywność na świeżym powietrzu z pupilami – mówi Arkadiusz Kraszkiewicz.*



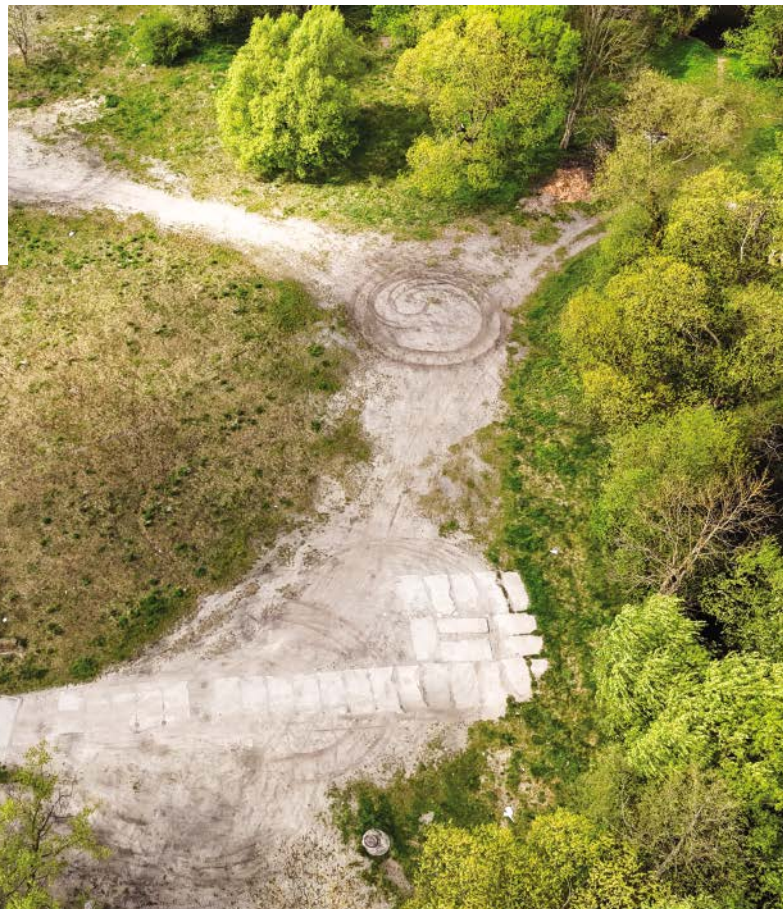
Inicjatorem tej inwestycji jest Paweł Formeła, radny Wejherowa, który od dawna zabiegał o powstanie wybiegu dla psów.

*- Cieszę się, że powstanie w tej części Wejherowa strefa dla psa, czyli miejsce, w którym opiekun może bezpiecznie spuścić psa ze smyczy i pozwolić mu na swobodną zabawę. Będzie to niewątpliwie duża atrakcja dla czworonogów. Mam nadzieję, że będzie cieszyć się uznaniem wśród ich właścicieli. Jest to odpowiedź na wiele wniosków mieszkańców – właścicieli psów – mówi Paweł Formeła.*

#### **BEZPIECZNA PRZESTRZEŃ DLA PSÓW I WŁAŚCICIELI**

Teren parku zostanie ogrodzony płotem systemowym, co zapewni pełne bezpieczeństwo i pozwoli psom biegać swobodnie bez obaw o ich ucieczkę. Teren będzie wyposażony także w śluzę, czyli zamknięcie, która pozwala na kontrolowane wejście oraz wyjście psów z terenu parku. Dzięki śluzie będzie można zapewnić, że psy nie wybiegną poza ogrodzenie.

W Parku przewidziano miejsce na psie toalety, dystrybutory worków oraz kosze na odpady. Dla właścicieli przygotowano wygodne ławki, umożliwiające odpoczynek podczas zabawy czworonogów. Teren będzie dostępny bezpłatnie i przez całą dobę.





**RYSZARD STOPA**  
Kancelaria Radcy Prawnego

Ryszard Stopa radca prawny prowadzący Kancelarię Radcy Prawnego od 1986 r. Doradza przedsiębiorcom z zakresu między innymi prawa energetycznego, bankowego, stocznioowego i budowlanego. Reprezentuje również osoby fizyczne we wszelkich sprawach sądowych i pozasądowych. Arbitr Sądów Arbitrażowych, Rozjemca, Mediator, Inżynier Kontraktu, członek Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców SIDIR.

## NOWELIZACJA USTAWY O PODATKU OD SPADKÓW I DAROWIZN

**Głównym celem zmiany ustawy z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn jest ograniczenie zbędnych procedur administracyjnych, zmniejszenie kosztów związanych z obowiązkami podatkowymi oraz zwiększenie przejrzystości systemu podatkowego.**

Nowelizacja dotyczy m.in. uproszczenia zasad rozliczania podatku w przypadku nabycia praw majątkowych związanych z obowiązkiem świadczeń powtarzających się (np. nieodpłatnych rent). Zmiany te są odpowiedzią na uchwałę Naczelnego Sądu Administracyjnego z 31 marca 2025 r., która zmieniła dotychczasową, jednolitą praktykę organów podatkowych oraz sądów administracyjnych.

Do tej pory przyjmowano, że podstawą opodatkowania świadczenia powtarzającego się jest suma wszystkich świadczeń. NSA orzekł jednak, że renta ma charakter losowy i jej wartość nie może być ustalana z góry. Więc podatek powinien być naliczany osobno dla każdej wypłaty.

### Interpretacyjne skutki

Taka interpretacja skutkuje, że podatnicy musieliby składać zeznania podatkowe po każdym wykonanym świadczeniu. Urzędy skarbowe byłyby zobowiązane do prowadzenia wielu postępowań i wydawania licznych decyzji podatkowych. Ponadto w przypadku osób najbliższych, nabywających rentę w drodze darowizny, pojawiłoby się ryzyko utraty prawa do zwolnienia z podatku, jeśli nie zgłoszą każdej płatności.

Dlatego nowelizacja przywraca wcześniejsze, jednolite zasady ustalania podstawy opodatkowania, jeśli wartość wszystkich świadczeń da się określić w dniu ustanowienia – obowiązek podatkowy powstaje jednorazowo w dniu ustanowienia świadczenia. Jeśli świadczenie ma charakter bezterminowy, podstawą opodatkowania będzie wartość rocznego świadczenia pomnożona przez 10 lat. Ujednoclenie zasad rozliczania dotyczy także sytuacji, w których świadczenia powtarzające się ustanawiane są jako ciężar darowizny lub spadku.

### Zmiany w zakresie obrotu majątkiem nabytym nieodpłatnie

Obecnie w obliczu dokonania notarialnej czynności sprzedaży lub obciążenia rzeczy/praw majątkowych otrzymanych w drodze darowizny lub spadku, podatnik musi przedstawić zaświadczenie z urzędu skarbowego. Ono potwierdza, że: podatek został zapłacony, zobowiązanie wygasło z mocy prawa albo nabycie jest zwolnione z podatku.

Nowelizacja znosi ten wymóg w dwóch przypadkach: gdy majątek został nabyty na podstawie aktu notarialnego – notariusz ma obowiązek pobrania podatku i przekazania go do urzędu. Dodatkowe zaświadczenie jest zbędne. Gdy majątek został nabyty od osób z kręgu najbliższej rodziny, a nabycie zostało zgłoszone do urzędu skarbowego w terminie 6 miesięcy (lub w przypadku spadku – od dnia prawomocnego orzeczenia).

W obu przypadkach uzyskiwanie zaświadczenia stanowiło jedynie zbędny formalizm, który utrudniał obrót majątkiem. Nowe przepisy będą miały zastosowanie do majątku nabytego od 1 stycznia 2007 r., kiedy to wprowadzono zwolnienie dla osób najbliższych i rozszerzono obowiązek przedstawiania zaświadczeń.

Nowelizacja ustawy o podatku od spadków i darowizn niesie ze sobą korzyści np. upraszcza rozliczanie świadczeń powtarzających się (w tym rent) oraz ujednocila zasady ustalania podstawy opodatkowania niezależnie od tytułu prawnego. Zmiany te zmniejszą obciążenia administracyjne dla podatników oraz organów podatkowych, poprawiając efektywność systemu i eliminując zbędne formalności.

# NIERUCHOMOŚCI PREMIUM

www.expressbiznesu.pl

PARTNER DZIAŁU: LUXURIA  
ESTATE



FILOZOFIA  
SLOW LIFE

MARKA BUDUJĄCA  
SPOŁECZNOŚCI



# FILOZOFIA SLOW LIFE



# Solidny fundament prestiżowych osiedli

W galopującym świecie, przesiąkniętym stresem i brakiem czasu dla najbliższych – balans i przestrzeń, w której można się zatrzymać, odetchnąć, są na wagę złota. Trójmiejski deweloper TS Invest buduje osiedla właśnie na solidnym fundamencie filozofii slow life.

TEKST I ZDJĘCIA: TS Invest

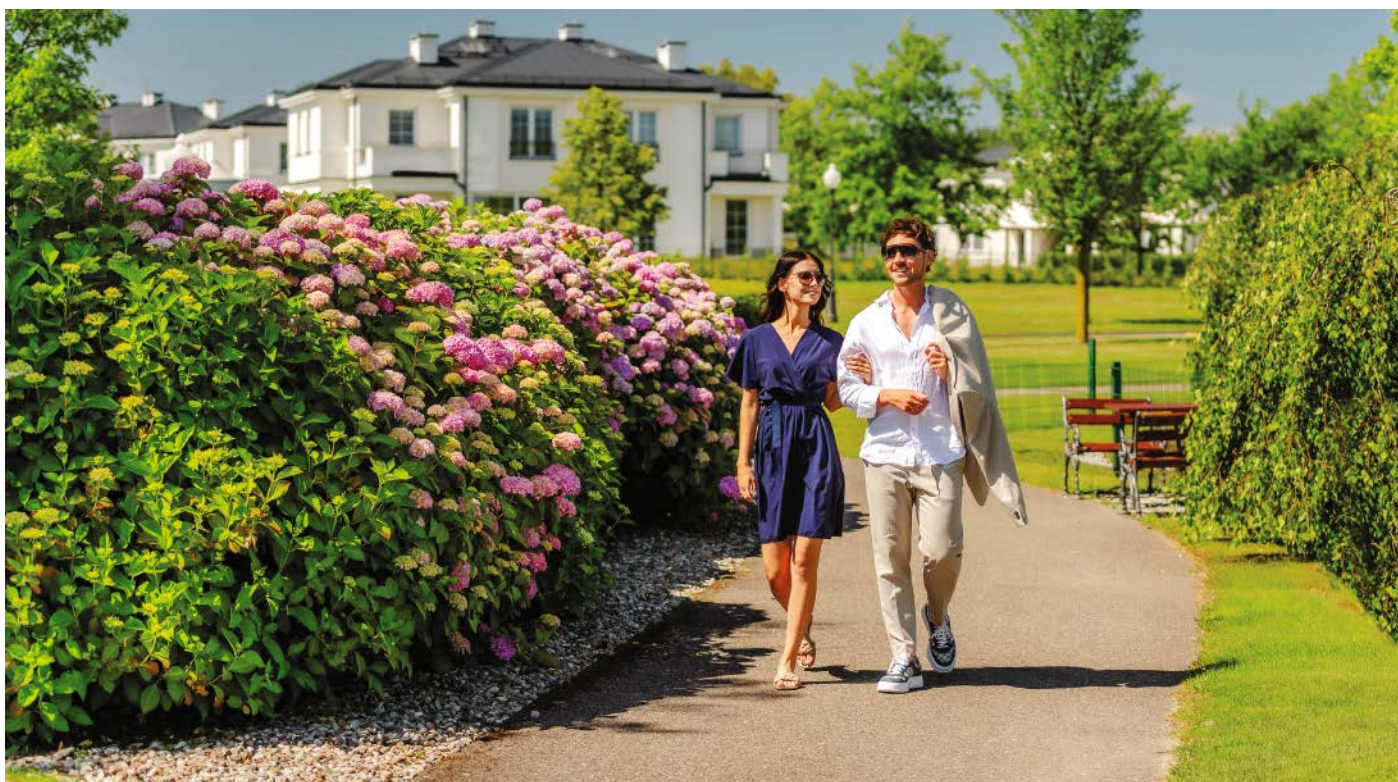
Idea slow life narodziła się w odpowiedzi na zbyt szybkie, przeładowane obowiązkami życie współczesnego człowieka. To nie moda, lecz świadomy wybór. Recepta jest prosta – zwolnić, odetchnąć, złapać rytm i zacząć dostrzegać to, co w życiu jest niezmiernie istotne: rodzina, czas dla siebie oraz kontakt z naturą.

## ŻYĆ WOLNIEJ TO ŻYĆ PIĘKNIEJ

Slow life w praktyce oznacza codzienne decyzje, które niosą za sobą długofalowe zmiany. Jedną z takich decyzji jest wybór miejsca zamieszkania. W końcu to, gdzie żyjemy, ma ogromny wpływ na to, jak żyjemy.

*- W ostatnich latach coraz częściej obserwujemy wyraźny zwrot ku jakości, równowadze i uważności w codziennym życiu. W świecie zdominowanym przez pośpiech, cyfrowy szum oraz nieustanny wyścig, filozofia slow life staje się nie tylko stylem życia, ale również wyznacznikiem kierunku rozwoju dla nowoczesnej architektury mieszkaniowej. To także odpowiedź na potrzeby współczesnych rodzin, singli czy seniorów, którzy szukają czegoś więcej niż „czterech ścian”. Szukają przestrzeni, w której będą mogli żyć wolniej, bardziej świadomie i bliżej natury - wyjaśnia Iwona Burzyńska, prezes zarządu TS Invest.*

Życie w rytmie slow to także funkcjonowanie blisko innych ludzi. Przemyślane zaprojektowane przestrzenie wspólna zachęcają do budowania więzi i sąsiedzkiej społeczności. To wielka wartość, zwłaszcza w czasach, gdy tak wiele relacji przenosi się do świata online.



#### NOWA DEFINICJA LUKSUSU

W dzisiejszym świecie luksusem nie są już marmury w lobby, podgrzewane podjazdy czy basen w ogrodzie. Luksusem jest przede wszystkim czas, spokój i bezpieczeństwo. Filozofia slow life pokazuje, że prawdziwa wartość inwestycji to nie tylko lokalizacja oraz cena za metr kwadratowy, ale jakość życia, jaką ona oferuje.

*- Dziś prestiżowe miejsce do życia nie jest tożsame z niebotycznie wysokimi kosztami mieszkania, wyposażonego w luksusowe wykończenie wnętrza i w zasadzie nieoferującego nic poza tym. Prestiż w naszej filozofii Tesoro definiujemy jako bezpieczeństwo, ład architektoniczny, przemyślana przestrzeń wypełniona starannie wypielęgnowaną zielenią, wyposażoną w infrastrukturę sprzyjającą integracji sąsiedzkiej, która zachęca do czynnego uprawiania sportów. To miejsce gwarantujące relaks, wyciszenie i zacieśnianie rodzinnych więzi. W filozofii slow life rezygnuje się z ogromnych blokowisk na rzecz niskiej zabudowy, naturalnego układu osiedla, intymnych uliczek oraz spokojnych zakątków. Budynki nie dominują nad krajobrazem, raczej z nim współgrają* - wymienia Paweł Kwiatkowski, dyrektor ds. technologii.





### OSIEDLA ZAKORZENIONE W NATURZE

Trójmiejski deweloper TS Invest w portfolio posiada dwa wyjątkowe osiedla – luksusowe Ogrody Tesoro i oryginalne Tesoro Golf Park, inwestycja otoczona jednym z najbardziej prestiżowych pól golfowych w Europie – Sierra Golf Resort oraz kaszubską zielenią. Już niebawem TS Invest rozpocznie podbój gdańskiego rynku nieruchomości. W planach jest budowa dwóch osiedli. Sąsiadujące z Gdynią Ogrody Tesoro to wzorowy przykład filozofii slow life. Osiedle oprócz spójnego, ponadczasowego stylu architektonicznego, oferuje przepiękną, urozmaiconą zieleń skupioną w cudownym parku w stylu angielskim o powierzchni ponad 4,5 ha, który zachęca do relaksu i aktywności.

**- Zależało nam, aby Ogrody Tesoro były w pewnym sensie azylem, bezpieczną przystanią, w której każdy mieszkaniec po powrocie do swojego domu czy apartamentu znajdzie wytchnienie, naładuje baterie na kolejny dzień, spędzi cudowny, angażujący czas z najbliższymi. Znajdzie także ważny w życiu balans między życiem zawodowym a prywatnym. To jest właśnie nasza wizja Tesoro, do której przekonaliśmy już ponad 500 mieszkańców – tłumaczy Michał Jelonek, marketing manager TS Invest.**

Klimatyczne alejki, mała architektura z rzeźbami, piękny staw, połączenie traw, strefa grill & fun z dwoma grillami gazowymi, altanka, siłownia pod chmurką i plac zabaw dla maluchów – to właśnie jest filozofia Tesoro.



### BEZPIECZEŃSTWO TO DZIŚ PODSTAWA

Do życia w zgodzie z filozofią slow life niezbędne jest poczucie bezpieczeństwa. Bez tej wartości trudno o zachowanie spokoju codziennego życia.

**- Mamy wrażenie, że przez pewne zachwianie na scenie europejskiej, na przestrzeni ostatnich kilkudziesięciu miesięcy zmieniły się priorytety osób poszukujących nieruchomości z najwyższej półki. Dziś ważnym kryterium wyboru nieruchomości staje się bezpieczeństwo, co nie może dziwić. Dlatego kładziemy mocny nacisk na ciągłe podnoszenie poziomu ochrony. Inwestujemy w najnowszy monitoring czy w wyposażenie ochroniarzy, ale z poszanowaniem pełnej prywatności mieszkańców – dodaje Iwona Burzyńska, prezes zarządu TS Invest.**

Warto przekonać się do wizji slow life i spróbować odmienić swoje życie. Krok po kroku. Sukcesywnie.

NOWY ŚWIAT  
**Ostoja**  
II etap

  
MAKURAT  
INVEST



mieszkania  
od  
**8900**  
zł/m<sup>2</sup>



# Jezioro Twoim sąsiadem

 Barniewice, przy Gdańsku Osowej

[makuratinvest.pl](http://makuratinvest.pl) • [sprzedaz@makuratinvest.pl](mailto:sprzedaz@makuratinvest.pl) • 607 030 845

# POLSKIE ZBROJENIÓWKI W OKOPACH BIUROKRACJI

**Kiedy w wiadomościach słyszymy, że „Polska bije rekordy wydatków na obronność” – w tym roku to ok. 169 miliardów zł, czyli 4,2% PKB, można pomyśleć, że teraz nasze fabryki będą pracować pełną parą.**

Rzeczywistość bywa bardziej skomplikowana i tak jest w tym przypadku. W tym samym czasie polski przemysł obronny stoi na placu boju nie tyle zbrojnym, co biurokratycznym. Wygląda tak, jakby inżynierowie próbowali wygrać bitwę, nosząc plecak pełen cegieł, w postaci przepisów, nierealnych wymagań i procedur trwających dłużej niż niejedna wojna. Ogłasza się przetargi na zakup sprzętu, który spełnia parametry godne filmu science-fiction. Potem okazuje się, że jedyna firma umiejąca to wyprodukować jest z drugiego końca świata. Na drugim skrajnym biegunie stoją potężne zakupy „z wolnej ręki” bez przetargów, offsetu, czy nawet wnikliwych testów porównawczych. W efekcie kupujemy gotowca z zagranicy, czasami na siłę. Natomiast rodzime zakłady robią za „montownię”, czasem o „serwis” jest wyjątkowo trudno. Choć największym kuriozum jest sytuacja, w której nasze firmy posiadające autonomiczne kompetencje w pewnych dziedzinach są jedynie podwykonawcami dla tych, co wygrali kontrakty i zgarniają prawie cały tort wartości zamówienia.

## Brak dialogu

Można odnieść też wrażenie, że brakuje rozmowy między wojskiem a przemysłem. Armia ma własne plany modernizacji, a przemysł dysponuje konkretnymi mocami produkcyjnymi. Czasem mijają się jak dwa czołgi we mgle, a innym razem politycy wymyślają, co potrzeba wojsku, a rzeczywistość jest inna. Gdyby był stały „telefon do przyjaciela” w postaci platformy konsultacyjnej czy spójnej strategii potrzeb kreowanej na wiele lat do przodu, można by uniknąć sytuacji, w której fabryka produkuje coś, czego wojsko już nie chce. Jeszcze gorsze od braku rozmowy są zmiany wymagań w trakcie projektu. Efekt jest taki, że projekty B+R lądują w koszu, a pieniądze przepadają w wielu przypadkach. Natomiast tego, czego nie można kupić, to stracony czas, który w zbrojeniówce jest bezcenny.

## Szereg problemów

Nie chodzi tylko o procedury. Są technologie, których nie mamy w Polsce np. produkcja laminatów wielowarstwowych. Nie wyprodukujemy też od podstaw czołgu, choć te zdolności mieliśmy i straciliśmy w dziwnych okolicznościach. Jeśli chcemy być niezależni w sytuacji kryzysowej, musimy inwestować w takie kompetencje i nowe technologie potrzebne dla branży zbrojeniowej. Do tego dochodzą formalności: pozwolenia, koncesje, raporty oddziaływania na środowisko dla hal produkcyjnych. Projekt ustawy o strategicznych inwestycjach obronnych (UD 136) w ogóle nie bierze pod uwagę firm prywatnych. Właśnie one często mają świeże pomysły i elastyczność, których państwowe molochy mogą pozazdrościć. Do tego finansowanie inwestycji B+R w Polsce to trochę jak gra w karty, w której nie każdy dostaje talię. Procedury dotacyjne są zawiłe, kryteria nieprzejrzyste, a większość informacji trafia do spótek państwowych. Prywatne firmy dowiadują się o możliwościach często... po fakcie.



**TOMASZ LIMON**

Prezes Zarządu i Dyrektor Zarządzający Pracodawców Pomorza. Popularyzator zasad etyki i społecznej odpowiedzialności biznesu, osobiście zaangażowany w realizację i rozwój ekonomii społecznej. Uczestnik prac wielu organów przedstawicielskich m.in. Pomorskiej Rady Przedsiębiorczości, Rady Regionów Konfederacji Lewiatan, Sztabu Pomorskich Przedsiębiorców. Członek wielu szacownych gremiów m.in.: Konwentu Gospodarczego Związku Uczelni im. Daniela Fahrenheita, Rady Ekspertów Wydziału Ekonomicznego Uniwersytetu Gdańskiego, Rady Konsultacyjnej Wydziału Zarządzania Politechniki Gdańskiej, Rady Fundacji Gdańskiej. Jest przewodniczącym Rady Fundacji Theatrum Gedanense oraz Rady Fundacji Pracodawców Pomorza. Konsul Honorowy Republiki Łotewskiej.



# AKTUALNE TRENDY I SYTUACJA RYNKOWA

Wielkimi krokami zbliża się okazja do zapoznania się z aktualną ofertą na rynku nieruchomości. O szczegółach zbliżającej się jesiennej edycji Pomorskich Targów Mieszkaniowych opowiada Anna Szweda, organizatorka wydarzenia.

**ROZMAWIĄŁ:** Przemysław Schenk, **ZDJĘCIA:** Przemysław Schenk



**Już za kilka tygodni odbędzie się jesienna edycja Pomorskich Targów Mieszkaniowych (27 – 28 września). Na jakim obecnie etapie jesteście przygotowań do tego wydarzenia?**

W obszarze organizacyjnym jesienna edycja targów jest w zasadzie przygotowana. Trwa kampania promująca wydarzenie i zamykamy skład katalogu targowego. Ponadto hala jest niemal całkowicie wypełniona wystawcami. Jeżeli ktoś, jako wystawca, chciałby jeszcze dołączyć do jesiennego święta nieruchomości, jakim są targi mieszkaniowe, to mamy do dyspozycji ostatnie miejsca, serdecznie zapraszamy.

**Za Wami wiosenna edycja targów w tym roku. Jakie wnioski po niej wyciągnęliście?**

Coraz więcej wystawców współtworzy nasze wydarzenie. Z każdą edycją odwiedzający otrzymują szerszą ofertę. Odnotowujemy też wzrost zainteresowania odwiedzających programem merytorycznym prelekcji i seminariów targowych. Dlatego planujemy rozwijać oraz wzbogacać tę inicjatywę. Wśród głównych aspektów poruszanych przez prelegentów będzie pomoc w finansowaniu nieruchomości, to chyba największa bolączka wszystkich planujących zakup własnego mieszkania. Dodatkowo porozmawiamy o skutecznych metodach inwestowania w nieruchomości, nie tylko w Polsce, ale i za granicą. Pełny program merytoryczny wydarzenia będzie bogatszy niż wiosną, a szczegółową agendę niebawem zamieścimy na stronie [www.mieszkaniowetargi.pl](http://www.mieszkaniowetargi.pl), w sekcji nadchodzące wydarzenie.

**Ilu wystawców i z jakich branż spodziewacie się 27-28 września w Polsat Plus Arenie w Gdyni?**

Podczas najbliższej edycji wydarzenia oferty zaprezentuje ponad 60 wystawców. Spotkamy wśród nich: deweloperów prezentujących oferty lokalne i ciekawe projekty inwestycyjne w Europie, banki oraz



pośredników finansowych, którzy na miejscu pomogą znaleźć optymalne rozwiązanie finansowe. Nie zabraknie architektów wnętrz wraz z firmami z sektora aranżacji, którzy przedstawią nowości z branży i doradzą w projektowaniu wymarzonego lokum. Wśród wystawców będą również firmy budowlane oraz wykonawcy domów modułowych czy ekologicznych.

**Jakbyś jeszcze zachęcił niezdeterminowanych do wzięcia udziału w jesiennych edycji Pomorskich Targów Mieszkaniowych 2025?**

Pomorskie Targi Mieszkaniowe to okazja, aby w jednym miejscu poznać szeroką ofertę pomorskich nieruchomości, bez konieczności jeżdżenia po całym Trójmieście. Wstęp na wydarzenie jest bezpłatny dla odwiedzających, a skorzystać można z wielu porad eksperckich i znaleźć odpowiedzi na liczne pytania, pojawiające się na etapie zakupu nieruchomości. Wystawcom z kolei targi dają możliwość dotarcia z ofertą do licznej grupy docelowej w krótkim czasie, zbadania aktualnych potrzeb rynku, budowania oraz podkreślenia rangi własnej marki czy sposobności na nawiązanie i kontynuację relacji biznesowych.

Bez wątpienia, udział w wydarzeniu to ogromna oszczędność czasu i duża szansa na znalezienie oferty promocyjnej, przygotowanej specjalnie na targi.

# Pomorskie Targi

# **MIESZKANIOWE**

dom / mieszkanie / wnętrze

 **27-28 września 2025**

 **Polsat Plus Arena Gdynia**  **wstęp bezpłatny**

## **Pomorskie Targi Mieszkaniowe:**

- wszystko o nieruchomościach w jednym miejscu,  
w jednym czasie
- jedyne targi, dedykowane nieruchomościom,  
organizowane w Trójmieście

[www.mieszkaniowetargi.pl](http://www.mieszkaniowetargi.pl)  
[www.pomorskietargi.pl](http://www.pomorskietargi.pl)

# OGROMNY POTENCJAŁ

I SZANSA DLA DEWELOPERÓW

ZBLIŻAJĄCE SIĘ POMORSKIE TARGI MIESZKANIOWE SĄ OKAZJĄ DO ZAPOZNANIA SIĘ Z AKTUALNĄ OFERTĄ RYNKOWĄ PRZEZ ODWIEDZAJĄCYCH. Z DRUGIEJ STRONY TAKIE WYDARZENIE WIĄŻE SIĘ TEŻ Z SZEREGIEM KORZYŚCI DLA SAMYCH WYSTAWCÓW.

**TEKST:** Przemysław Schenk, **ZDJĘCIA:** materiały prywatne



## Wiesława Kurpiewska

*Ekspert ds. Sprzedaży  
Nieruchomości  
NDI Development*

- Widzimy w Pomorskich Targach Mieszkaniowych ogromny potencjał nie tylko do zaprezentowania naszej najnowszej oferty, ale również do dogłębnego poznania potrzeb i oczekiwań przyszłych klientów. Bezpośrednie spotkania pomagają budować zaufanie oraz naszą wiarygodność jako dewelopera, co w tej branży jest bezcenne. To także doskonała okazja do nawiązania kontaktów biznesowych i wymiany myśli w gronie ekspertów. Podczas wydarzenia zaplanowaliśmy prezentację raportu przygotowanego przez jednego z wiodących analityków rynku, do którego zostaliśmy zaproszeni. Raport wskazuje, że rentowność najmu małych mieszkań w Gdańsku sięga latem 6,1%, a potencjalna stopa zwrotu z inwestycji w apartamenty na wynajem może osiągnąć nawet ponad 9% w perspektywie 10 lat.



## Inga Bartnikowska

*Specjalistka Działu  
przedaży i Marketingu  
Siódme Niebo*

- Uczestnictwo w targach ma dla nas ogromne znaczenie, ponieważ stanowi to doskonałą okazję do zaprezentowania oferty, nawiązania bezpośredniego kontaktu z klientami oraz budowania relacji biznesowych. Takie wydarzenia są też możliwością do poszerzenia naszych kontaktów, co mogą w bliższej lub dalszej perspektywie zaprezentować. Targi umożliwiają również obserwację trendów rynkowych, poznanie konkurencji i zdobycie cennych informacji zwrotnych. To nie tylko forma promocji, ale także inwestycja w rozwój marki, zwiększenie rozpoznawalności oraz umocnienie pozycji na rynku. Widzimy szereg korzyści wynikających z uczestniczenia jako wystawca w targach mieszkaniowych.



## Dominik Stefański

*Doradca ds. Nieruchomości  
na Cyprze i w Grecji*

- Obecność naszej firmy jako wystawcy na targach mieszkaniowych z ofertą nieruchomości na Cyprze i w Grecji niesie ze sobą szereg konkretnych korzyści. Naszym celem jest promowanie nieruchomości za granicą – Cypr i Grecja jako atrakcyjne rynki oraz dotarcie do konkretnej grupy docelowej. Obecność na targach nieruchomości to bezpośredni kontakt z potencjalnym klientem, co ułatwia budowanie relacji oraz zaufania. Daje to nam możliwość rozwiania obaw, np. co do procedur zakupu, prawa własności, czy kosztów dodatkowych. Obecność na targach wyróżnia markę spośród konkurencji działającej tylko online i pozycjonuje naszą firmę jako eksperta w zakresie nieruchomości zagranicznych. Targi mieszkaniowe dają nam jako wystawcy możliwość bieżącego odpowiadania na pytania, dopasowanie oferty, a nawet rezerwowanie wizyty na Cyprze czy w Grecji.

# Nowy rozdział AZJATYCKIEGO SUKCESU

JESZCZE NIEDAWNO KAMBODŻA KOJARZYŁA SIĘ PRZEDĘ WSZYSTKIM Z EGZOTYCZNYM KIERUNKIEM DLA BACKPACKERSÓW, SZUKAJĄCYCH AUTENTYCZNEGO KONTAKTU Z LOKALNĄ KULTURĄ, DZIŚ JEDNAK KRAJ TEN ODKRYWANY JEST NA NOWO, NIE TYLKO PRZEZ TURYSTÓW, ALE TAKŻE PRZEZ INWESTORÓW.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: IM Capital Holding





Coraz częściej porównywana do Malediwów, Kambodża staje się jedną z najciekawszych wschodzących gwiazd Azji. O sile tego trendu świadczą liczby. W pierwszym kwartale 2025 roku Kambodżę odwiedziło 1,83 mln turystów - o 16% więcej niż rok wcześniej. Coraz więcej podróżnych przyciąga tu nie tylko magia Angkor Wat czy dziewicze plaże, ale też rosnąca baza nowoczesnych i luksusowych hoteli. W całym kraju, od Phnom Penh, przez Sihanoukville, po wyspy takie jak Koh Rong, powstają wysokiej klasy resorty oraz obiekty gotowe spełniać oczekiwania coraz bardziej wymagających, aspiracyjnych konsumentów.

Dzięki temu Kambodża coraz wyraźniej wpisuje się w mapę światowej turystyki premium. Rząd stawia na to, aby utrzymać ten wzrost i przekuć w trwały rozwój gospodarczy. Dlatego w kraju realizowanych jest szereg inwestycji infrastrukturalnych, w tym na wyspie Koh Rong, gdzie powstaje 70-kilometrowa trasa przecinająca wyspę, a także Międzynarodowe Lotnisko Ekoturystyczne zdolne obsłużyć do 138 tys. pasażerów rocznie.

### TURYSTYCZNE SERCE KAMBODŻY

Jednym z najbardziej dynamicznie rozwijających się regionów kraju jest Preah Sihanouk, obejmujący też malowniczą wyspę Koh Rong. Tylko w styczniu 2025 roku odwiedziło go ponad 730 tysięcy turystów. To pokazuje, jak ogromny potencjał turystyczny drzemie w tym miejscu. Sukces regionu tkwi w niezwykłym bogactwie atrakcji, które przyciągają turystów z całego świata. Preah Sihanouk i Koh Rong to nie tylko rajskie, białe plaże, lecz także dziewicze parki narodowe, rafy koralowe, wodospady i lasy pełne unikalnej bioróżnorodności. To miejsce, gdzie podróźni mogą zanurzyć się w naturze, a jednocześnie delektować się wykwintną kuchnią, w której królują świeże owoce morza, symbole smaku oraz luksusu regionu.

Turystyczna oferta obejmuje dziś ok. 512 obiektów noclegowych, od luksusowych hoteli pięciogwiazdkowych, przez eleganckie czterogwiazdkowe resorty, aż po komfortowe hotele średniej klasy. Tak szeroka i zróżnicowana baza sprawia, że Preah Sihanouk staje się destynacją dostępną dla wymagających gości premium oraz podróżnych poszukujących bardziej kameralnych doświadczeń.

Rosnący napływ turystów napędza nie tylko rozwój bazy hotelowej i resortowej, ale otwiera również nowe perspektywy biznesowe. Coraz częściej to właśnie Koh Rong staje się miejscem realizacji luksusowych projektów premium, które odpowiadają na rosnące oczekiwania międzynarodowych gości i inwestorów.

### SZANSA DLA INWESTORÓW NA KOH RONG

Jedną z takich inwestycji jest Port Yves Palace, czyli pierwszy pięciogwiazdkowy hotel na wyspie Koh Rong, oferujący 150 ekskluzywnych apartamentów z widokiem na Zatokę Tajlandzką. Projekt ten nie tylko wyznacza nowy standard luksusu i architektury na wyspie, ale stanowi też wyjątkową propozycję inwestycyjną dla tych, którzy chcą uczestniczyć w rozwoju jednej z najbardziej obiecujących lokalizacji Azji Południowo-Wschodniej.

Tę inwestycję wyróżnia możliwość nabycia apartamentów z pełnym prawem własności (freehold), rozwiązanie rzadko spotykane w tej części świata. Inwestorzy zyskują nie tylko prawo własności do nieruchomości położonej na działce z tytułem własności, ale też dostęp do 90-metrowej plaży położonej bezpośrednio przy hotelu, do strefy SPA, basenów, barów, saloników VIP, przestrzeni konferencyjnych oraz luksusowych butików.

Za projektem stoi polska businesswoman Iwona Kmiecik, która z powodzeniem zrealizowała już na Koh Rong prestiżowe inwestycje, w tym luksusowy Apsara Resort. Jej doświadczenie i kolejne przedsięwzięcia konsekwentnie podnoszą rangę wyspy, czyniąc z niej jedną z najbardziej ekskluzywnych destynacji turystycznych w regionie.

Ceny apartamentów zaczynają się od 3 500 USD za m<sup>2</sup> i obejmują w pełni umeblowane wnętrza w standardzie pięciogwiazdkowego hotelu. Z prognozowaną roczną stopą zwrotu na poziomie 19% oraz okresem zwrotu inwestycji (ROI) do 6 lat, projekt wyróżnia się na tle podobnych realizacji w regionie.

Więcej informacji dostępnych na [www.imholdco.com](http://www.imholdco.com) lub drogą mailową: [info@imholdco.com](mailto:info@imholdco.com).



# Strategiczna współpraca

**ACCO**  
RENT  
.com & **LUXURIA**  
ESTATE

DWIE MARKI. JEDNA WIZJA

## Acco Rent -

### Wynajem nieruchomości

- Wynajem krótkoterminowy, hybrydowy i długoterminowy,
- Kompleksowa obsługa właścicieli i najemców,
- Przygotowanie nieruchomości do najmu,
- Selekcja najemców i obsługa umów,
- Zarządzanie najmem i opieka nad mieszkaniem,
- Transparentne rozliczenia i pełne wsparcie na każdym etapie.

## Luxuria -

### Sprzedaż oraz zakup nieruchomości

- Sprzedaż nieruchomości – apartamentów, domów i rezydencji, także za granicą,
- Doradztwo przy zakupie i sprzedaży nieruchomości,
- Wysokiej klasy prezentacja i marketing nieruchomości,
- Obsługa klienta z zachowaniem dyskrecji i najwyższych standardów,
- Kompleksowe wsparcie od wyceny po finalizację transakcji.

[www.accorent.com](http://www.accorent.com)  
tel. 698 444 333

[www.luxuria.com.pl](http://www.luxuria.com.pl)  
tel. 601 300 143



# MARKA

BUDUJĄCA SPOŁECZNOŚCI  
*nie tylko domy*

Ten hiszpański deweloper, realizując poszczególne inwestycje, stara się przy tym budować więzi międzyludzkie. O znaczeniu filozofii działania opowiada James Boardman, sales director One Eden.

**ROZMAWIĘŁA:** Wiktoria Ściebura - 4Costas Real Estate, Inmobiliaria SL, **ZDJĘCIA:** One Eden, 4Costas Real Estate



**Jako deweloper macie na koncie kilka inwestycji w nieruchomościach. Jaka jest obecna pozycja na rynku One Eden?**

One Eden posiada aktywa nieruchomości na całym świecie, w tym na Gibraltarze. Jednak postanowiliśmy nie zatrzymywać się na tym kroku. Dla nas logicznym krokiem było rozwijanie projektów kurortów off-plan w Hiszpanii. Nasze projekty różnią się pod względem lokalizacji, a nasz sukces wynika z tworzenia przestrzeni życiowych, które sprzyjają ludzkim relacjom: gdzie można przywitać się z sąsiadem, przejść się do kawiarni, spędzić chwile z innymi lub cieszyć się otoczeniem. Naszym celem jest, aby każdy projekt był miejscem rozwoju, nawiązywania kontaktów i prawdziwego poczucia przynależności.

**Właśnie, które z dotychczasowych inwestycji uważasz na największy sukces?**

Wyróżniłbym Serenity Frontline Golf Homes i Infinity Seaview Homes w Alcaidesa reprezentują dwie uzupełniające się wizje stylu życia propagowane przez One Eden. Serenity to przede wszystkim spokój, natura oraz równowaga - zaprojektowane dla tych, którzy szukają spokojnego wypoczynku z widokiem na pole golfowe i morze. Infinity z kolei oferuje bardziej żywą, nowoczesną i wyrafinowaną energię, z panoramicznym widokiem na Morze Śródziemne wraz z odważną architekturą. Oba projekty mają jedną wspólną

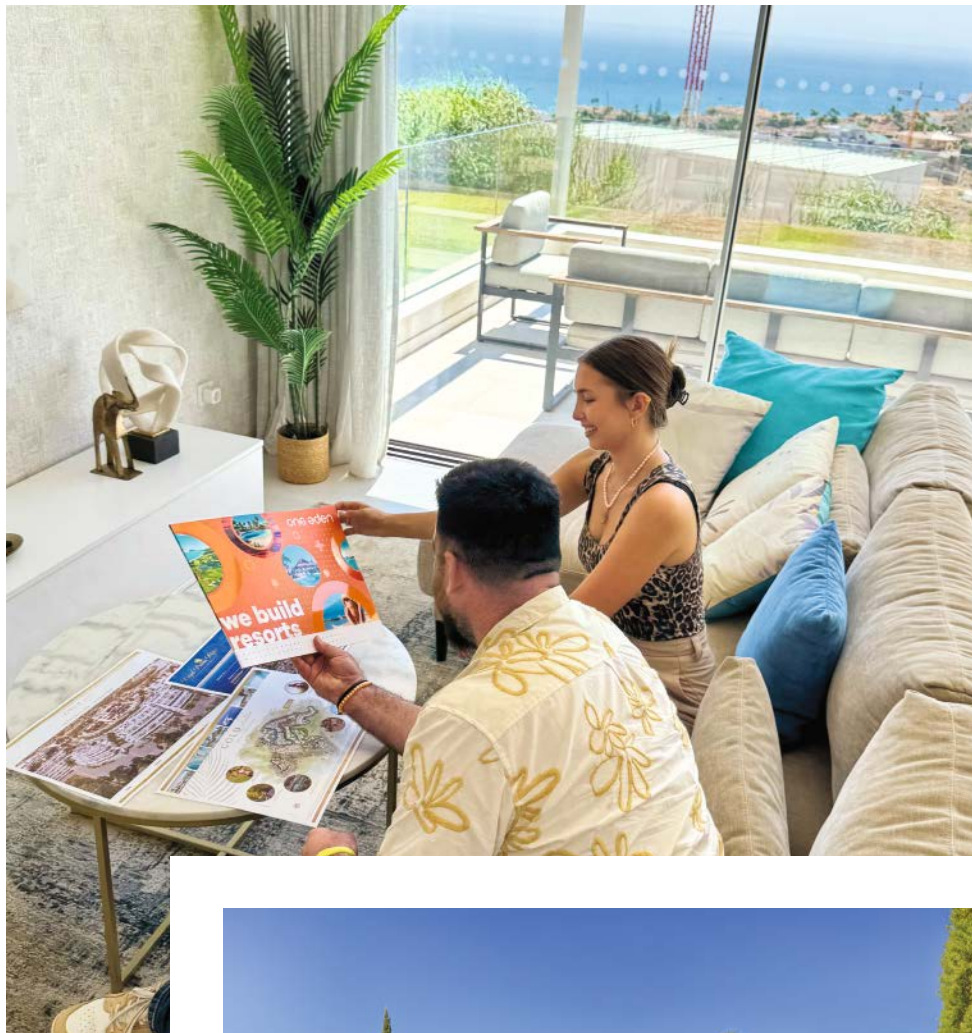
podstawową wartość, czyli tworzenie przestrzeni, które zachęcają do świadomego życia oraz prawdziwego poczucia przynależności.

**Co możecie zaoferować polskim klientom, a także innym z Europy Środkowej, aby zdecydowali się na Waszą ofertę?**

Nasze projekty już teraz cieszą się sporym zainteresowaniem ze strony wymagających polskich nabywców, których przyciągają inwestycje w Alcaidesa, czy Royal Palms Mijas w La Cala de Mijas, oferując całoroczny styl życia na świeżym powietrzu, a jednocześnie zaledwie 4 godziny lotu z Polski.

**Co wyróżnia Was na tle konkurencji na hiszpańskim rynku nieruchomości?**

Uważne słuchanie potrzeb klientów. Nasze zaangażowanie wykracza daleko poza sprzedaż. Wspieramy naszych klientów na każdym etapie procesu i staramy się zrozumieć ich rzeczywiste potrzeby. Priorytetem jest dla nas jakość, zrównoważony rozwój i przemyślany projekt, przy tym myśląc o długofalowej perspektywie. Chcemy, aby nasi klienci nie tylko kupili dom, ale poczuli się częścią czegoś większego. Oni szukają czegoś więcej niż inwestycji w nieruchomości. Chcą domu lub miejsca, w którym będą mogli na nowo nawiązać kontakt ze sobą i innymi. Są to zazwyczaj osoby z jasną wizją tego, co oznacza dobre samopoczucie we współczesnym stylu życia.



**Wasze kluczowe inwestycje mieszczą się w dwóch lokalizacjach: Alcaidesa oraz La Cala de Mijas. W jaki sposób wpłynęliście na lokalne społeczności poprzez zrealizowane projekty?**

Jeśli chodzi o Alcaidesę, to głęboko wierzymy w niezwykły potencjał tej wyjątkowej lokalizacji. Dlatego nasza praca wykracza poza samą sferę nieruchomości. Współpracujemy z lokalną społecznością. Do tego wzbogacamy ofertę usług np. One Eden Chiringuito i One Eden Watersports. Ponadto realizujemy inwestycje poprawiające codzienne życie mieszkańców i turystów, czego przykładem jest Centrum Handlowe Acqua, gdzie znajdują się restauracje, kawiarnie, bary, sklepy, czy supermarket. W ten sposób chcemy być siłą napędową pozytywnej transformacji w La Alcaidesa. Równocześnie ściśle współpracujemy z lokalnymi agencjami nieruchomości, które aktywnie wspierają naszą wizję i promują nasze inwestycje jako jedne z najbardziej wyjątkowych w regionie. Przykładem może być współpraca z 4Costas Real Estate – polską agencją nieruchomości działającą na Costa del Sol, która skutecznie dociera z naszą ofertą m.in. do polskiej społeczności, budując zaufanie i silną obecność na rynku klientów zagranicznych. W przypadku La Cala de Mijas, poprzez projekt Royal Palms, wnieśliśmy naszą wizję zrównoważonego rozwoju i designu do dobrze ugruntowanej okolicy, takiej jak La Cala. Szanujemy środowisko, podkreślając największe walory danej lokalizacji.



**Proszę zdradzić dalsze plany inwestycyjne w Hiszpanii.**

Nadal będziemy koncentrować się na realizacji projektów, które budują nie tylko domy, ale także prawdziwe więzi międzyludzkie. Doskonałym przykładem jest nasz projekt Glamping Dunas w Tarifie, który odzwierciedla naszą filozofię ponownego połączenia natury z nami. Ponadto realizujemy kilka nowych inicjatyw w południowej Hiszpanii. Wszystkie kierują się tymi samymi zasadami: designem z duszą, zrównoważonym rozwojem i stawianiem na budowaniu kontaktów międzyludzkich.



## AGNIESZKA RODAK

Prezesa Rumia Invest Park Sp. z o.o. – spółki miejskiej, której nadrzędnym celem jest zarządzanie parkiem przemysłowo-inwestycyjnym. Pomysłodawczyni Pomorskiego Centrum Kompetencji Morskiej Energetyki Odnawialnej w Rumli. Aktywnie uczestniczy w działaniach, które wspierają rozwój branży offshore wind w województwie pomorskim. Przewodnicząca Rady Polskiej Izby Morskiej Energetyki Wiatrowej oraz Wiceprezesa Zarządu Forum Pracodawców Północy. Wykładowczyni Wydziału Zarządzania i Ekonomii Politechniki Gdańskiej i Członkini Komitetu Monitorującego Program Interreg Południowy Bałtyk.

# MAGAZYNY NADAL W CENTRUM UWAGI

**Rynek nieruchomości przemysłowych w Polsce wyrósł w ostatniej dekadzie na jeden z najważniejszych filarów całej gospodarki.**

W przeciwieństwie do biur czy handlu detalicznego, które musiały mierzyć się z dramatycznymi zmianami wywołanymi pandemią, magazyny i hale produkcyjne utrzymały stabilny kurs. Jednak i tutaj widać dziś ostrożność inwestorów.

## Popyt rośnie, ale firmy ostrożniejsze

Według raportów branżowych, w I kwartale 2025 r. wynajęto w Polsce 1,11 mln m<sup>2</sup> powierzchni magazynowej, co oznacza wzrost o 16% rok do roku. To wynik imponujący, który pokazuje, że zainteresowanie magazynami wciąż jest wysokie. Choć diabeł tkwi w szczegółach: 56% tej powierzchni to odnowienia istniejących umów. Oznacza to, że firmy wolą zachować to, co już mają, zamiast podejmować ryzyko ekspansji na nową lokalizację czy większy obiekt. W warunkach gospodarczej niepewności: wysokich kosztów energii, zmian podatkowych i globalnych napięć handlowych – ostrożność jest w cenie.

Po stronie podaży widać spowolnienie. W pierwszym kwartale oddano do użytku około 680 tys. m<sup>2</sup> nowoczesnej powierzchni, czyli o ok. 20% mniej niż rok wcześniej. Jeszcze bardziej wymowny jest spadek w budowie: w marcu 2025 r. w realizacji znajdowało się 1,37 mln m<sup>2</sup>, co stanowi aż 41% mniej rok do roku. Deweloperzy ograniczają aktywność spekulacyjną i czekają na sygnały ze strony najemców. W praktyce oznacza to rynek bardziej zrównoważony – mniej pustostanów, choć mniejszy wybór dla nowych graczy.

## Struktura najmu i zmiana podejścia

Analiza Polskiej Izby Nieruchomości Komercyjnych pokazuje, że w II kwartale 2025 r. 53% umów najmu stanowiły odnowienia, 42% – nowe kontrakty (w tym projekty typu BTS), a jedynie 5% – ekspansje. To dobrze pokazuje, że choć rynek się nie kurczy, to jego rozwój jest bardziej zachowawczy. Projekty „szyte na miarę” (BTS) stają się atrakcyjne, bo pozwalają firmom dostosować obiekt do precyzyjnych wymagań operacyjnych, często z myślą o automatyzacji i zielonej energii.

Łączne zasoby nowoczesnej powierzchni magazynowej w Polsce przekroczyły już 36 mln m<sup>2</sup>. Nic dziwnego, że Polska znalazła się w ścisłej czołówce Europy. Jesteśmy jednym z największych rynków magazynowych na kontynencie, a nasz potencjał doceniają globalni inwestorzy.

## Mega trendy

Warto jednak pamiętać, że sukces tego rynku nie opiera się tylko na cyklach koniunkturalnych. Kluczowe znaczenie mają trzy megatrendy: e-commerce – wciąż napędza popyt na magazyny, szczególnie w pobliżu dużych aglomeracji, nearshoring – relokacja produkcji z Azji do Europy Środkowej sprzyja budowie nowych hal produkcyjnych. Do tego warto wyróżnić zieloną transformację, coraz więcej obiektów powstaje w standardzie „green”, z instalacjami fotowoltaicznymi, systemami oszczędzania wody i automatyzacją.

To właśnie one sprawiają, że mimo chwilowego spowolnienia w budowie, perspektywy długoterminowe pozostają optymistyczne.

# Leier

## PŁYTY BRUKOWE

Nowość, płyty brukowe Leier umożliwiają tworzenie oryginalnych kompozycji, dostępne w dwóch wariantach Crosna i Oppolia oraz 4 wybarwieniach. Płyty o grubości 6 cm.



**NOWOŚĆ**



### Crosna

### Oppolia



Opal



Jaspis



Selenit



Onyx



Opal



Jaspis



Selenit



Onyx



---

LUXURIA  
ESTATE



*Odkryj swój*

# **RAJ NA ZIEMI**

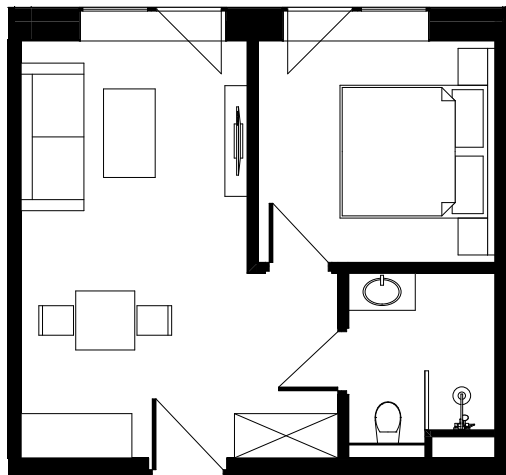
*Wybrane oferty  
nieruchomości*

**PREMIUM**

*w Kambodży  
i Hiszpanii*



*str. 98 - 105*



## Port Yves Palace – CLASSIC C-1 Jungle Sunset View

🏠 120.295 USD

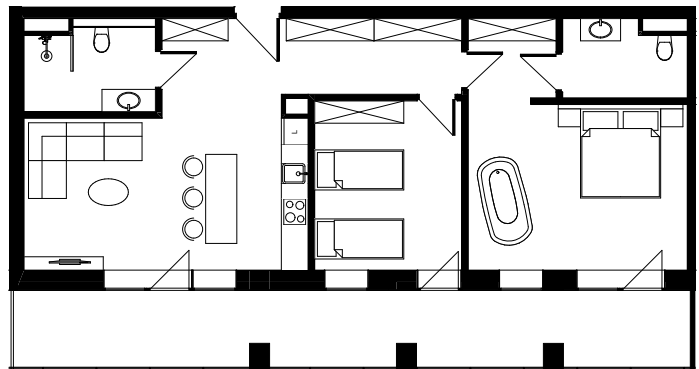
Nowa inwestycja Port Yves Palace to pierwszy tak prestiżowy projekt apartamentowy na kambodżańskiej wyspie Koh Rong. To unikalne połączenie prywatnej własności apartamentu z luksusowym standardem pięciogwiazdkowego hotelu. Kupując apartament, stajesz się pełnoprawnym właścicielem, a jednocześnie częścią większego kompleksu zarządzanego przez profesjonalny zespół. Dzięki temu możesz cieszyć się prywatnymi pobytami w egzotycznym klimacie, a w pozostałym czasie apartament generuje dla Ciebie stały dochód z wynajmu turystycznego.

CLASSIC C-1 Jungle Sunset View to propozycja dla osób, które marzą o własnym azylu na Koh Rong. Elegancki apartament łączy komfort, funkcjonalność i spektakularne widoki na tropikalną wyspę i zachody słońca.

- 34,37 m<sup>2</sup>
- część dzienna, sypialnia, łazienka
- 14 dni darmowego pobytu właścicielskiego co roku
- Luksusowe wykończenie w standardzie 5-gwiazdkowym hotelowym
- Dostęp do ekskluzywnej infrastruktury: SPA, baseny infinity, bary, VIP lounge
- 90-metrowa plaża tylko dla rezydentów

**Sylwia Skrzeczkowska**  
s.skrzeczkowska@expressy.pl  
+48 796 100 155

**LUXURIA**  
ESTATE



## Port Yves Palace – SUPERIOR Sea View

🏠 284.086–292.855 USD

Port Yves Palace to nowoczesny koncept apartotelu, który daje Ci pełną własność apartamentu oraz komfort usług pięciogwiazdkowego resortu. Profesjonalny operator dba o wynajem, obsługę i promocję, a Ty możesz cieszyć się własnym apartamentem podczas pobytów właścicielskich i jednocześnie korzystać z atrakcyjnych przychodów pasywnych.

SUPERIOR Sea View to apartamenty stworzone z myślą o najbardziej wymagających inwestorach. Położone na najwyższych piętrach kompleksu, zapewniają absolutną prywatność i zachwycające widoki na Morze Południowochińskie oraz sąsiednią wyspę Koh Rong Samloem.

- 76–79 m<sup>2</sup>
- Master bedroom z widokiem na morze
- Apartament przeznaczony dla 6 osób
- Tylko 4 takie apartamenty w całym projekcie
- 14 dni darmowego pobytu właścicielskiego co roku
- Luksusowe wykończenie w standardzie 5-gwiazdkowego hotelu
- Aparotelowy model inwestycyjny z wysokim ROI
- Dostęp do ekskluzywnej infrastruktury: SPA, baseny infinity, bary, VIP lounge, butiki
- 90-metrowa plaża

**Piotr Ruszewski**  
p.ruszewski@expressy.pl  
+48 601 300 143

**LUXURIA**  
ESTATE

# HISZPANIA



## Estepona

🏠 405.000 EUR-593.750 EUR

Ekskluzywny kompleks 87 domów jednorodzinnych położonych przy polu golfowym, w zachodniej części Estepony – w sąsiedztwie nowego szpitala i z łatwym dostępem do Marbelli, Sotogrande i lotnisk.

Domy z 3 sypialniami, 2 łazienkami, prywatnymi tarasami i niektóre z solarium z widokiem na morze. Nowoczesny styl, marmurowe podłogi, elektryczne rolety i wanna z hydromasażem zapewniają komfort i elegancję.

- 3 sypialnie, 2 łazienki
- Widok na morze i pole golfowe
- Tarasy, solarium, piwnice
- Spa, siłownia, baseny
- Marmurowe podłogi
- Wanna z hydromasażem
- Blisko szpitala i świetna komunikacja

**Sylwia Skrzeczkowska**  
s.skrzeczkowska@expressy.pl  
+48 796 100 155

**LUXURIA**  
ESTATE



## Benalmádena Costa

🏠 590.000 EUR - 1.200.000 EUR

Ekskluzywny kompleks 28 apartamentów w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji – Torremuelle, Benalmádena Costa. Położony na lekkim wzniesieniu, oferuje panoramiczne widoki na Morze Śródziemne, a południowa ekspozycja zapewnia maksymalne nasłonecznienie przez cały dzień.

Każda z rezydencji została zaprojektowana z myślą o przestrzeni, naturalnym świetle i nowoczesnym komforcie życia. Wnętrza są przestronne, jasne i wyposażone w systemy wentylacji krzyżowej, a detale wykończenia świadczą o wyjątkowej dbałości o jakość. Kuchnie marki Modulnova harmonijnie współgrają z przestrzenią dzienną, a projekt wnętrz został stworzony przez renomowanego architekta Ismaela Méridę.

- 3 sypialnie, 2 łazienki
- Widok na morze
- Nowoczesna architektura
- Kuchnie Modulnova, projekt wnętrz: Ismael Mérida
- Baseny zewnętrzny i kryty, siłownia
- Prywatny parking podziemny
- Komórki lokatorskie

**Piotr Ruszewski**  
p.ruszewski@expressy.pl  
+48 601 300 143

**LUXURIA**  
ESTATE



## Estepona – Centrum / Port

📍 669.000 EUR-1.080.000 EUR

Nowoczesne osiedle zlokalizowane w sercu Estepony, zaledwie kilka kroków od plaży i strefy portowej. Inwestycja obejmuje 74 apartamenty z 2, 3 i 4 sypialniami, rozmieszczone w 4 blokach.

Do dyspozycji mieszkańców: baseny zewnętrzne i kryty z podgrzewaną wodą, wspólne ogrody, przestrzeń coworkingowa, salon klubowy z kuchnią oraz putting green. Każdy apartament posiada miejsce parkingowe, komórkę lokatorską oraz kuchnię wyposażoną w sprzęt AGD Siemens/Bosch.

- 3 sypialnie, 2-3 łazienki
- Blisko plaży i portu w Esteponie
- Baseny zewnętrzne i kryty
- Coworking, salon klubowy
- Parking podziemny i komórki lokatorskie
- Kuchnie z AGD Siemens/Bosch

**Piotr Ruszewski**  
p.ruszewski@expressy.pl  
+48 601 300 143

**LUXURIA**  
ESTATE



## Marbella – Domy Bliźniak

🏠 860.000 EUR - 1.800.000 EUR

Nowoczesne bliźniaki zlokalizowane zaledwie 300 m od plaży, w prestiżowej części Marbelli – w sąsiedztwie luksusowych hoteli, pól golfowych i klubów takich jak Nikki Beach. Blisko do Starego Miasta i Puerto Banús.

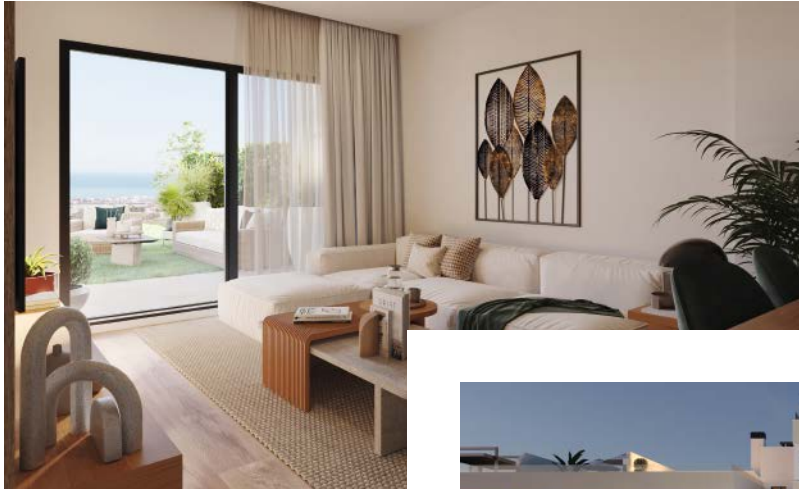
Domy na dwóch poziomach, z prywatnym ogrodem, tarasem, przestronnym salonem z otwartą kuchnią oraz 3 sypialniami i 2–3 łazienkami. Wysoki standard wykończenia: ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja aerotermiczna, podwójne szyby i umeblowane wnętrza.

- 2–3 łazienki, gościnna toaleta
- 300 m od plaży i Nikki Beach
- Prywatny ogród i taras
- Ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja
- Basen, siłownia, coworking
- Dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym

**Sylwia Skrzeczkowska**  
s.skrzeczkowska@expressy.pl  
+48 796 100 155

**LUXURIA**  
ESTATE

# HISZPANIA



## Torrox

🏠 199.000 EUR -302.000 EUR

Styl życia zaprojektowany z myślą o dobrym samopoczuciu.

W Sea Views by Puerto Narixa będziesz nie tylko cieszyć się swoim domem, ale także rozległymi wspólnymi obszarami zaprojektowanymi w celu poprawy jakości życia. Siłownia, basen, miejskie ogrody i tereny zielone zachęcają do relaksu, dbania o zdrowie i cieszenia się naturą bez opuszczania domu. Puerto Narixa ma stać się punktem odniesienia dla zdrowego życia na Costa del Sol. Dzięki rozległym terenom zielonym, czystej energii i projektowi, który priorytetowo traktuje dobre samopoczucie mieszkańców, jest to znacznie więcej niż osiedle mieszkaniowe - to nowy sposób życia, w którym natura i komfort łączą się płynnie.

- 2 sypialnie, 2 łazienki
- Ekskluzywny kompleks z prywatnym dostępem do plaży
- Południowa orientacja – naturalne światło przez cały dzień
- Przestronny, zadaszony taras z widokiem na Morze Śródziemne

**Sylwia Skrzeczkowska**  
s.skrzeczkowska@expressy.pl  
+48 796 100 155

**LUXURIA**  
ESTATE



## Torremolinos

📍 496.000 EUR - 1.350.000 EUR

Nowa inwestycja oferująca 21 ekskluzywnych apartamentów w doskonałej lokalizacji w Torremolinos, zaledwie kilka minut spacerem od plaży La Carihuela i portu w Benalmádena.

Kompleks skierowany na południe składa się z apartamentów, w tym: jeśli właściciel sobie tego zażyczy, apartamenty na parterze mogą mieć także prywatny basen z ogrodem i penthouse'ów z prywatnymi basenami, rozmieszczonych na parterze, pierwszym i drugim piętrze, a także penthouse'ów. Domy składają się z 2 lub 3 sypialni, 2 łazienek (niektóre z toaletą i pralnią), w pełni wyposażonej kuchni i prywatnych tarasów.

- Nowoczesna fasada z naprzemiennymi tarasami i roślinnością zapewniającą prywatność
- Zamknięty parking
- Teren sportowy na świeżym powietrzu (kalistenika)
- Prywatne, zielone przestrzenie rekreacyjne
- Zorientowany na południe – dla maksymalnego nasłonecznienia
- 5 minut spacerem do plaży La Carihuela i portu Benalmádena
- Spokojna okolica z wysokim standardem życia

**Piotr Ruszewski**  
p.ruszewski@expressy.pl  
+48 601 300 143

**LUXURIA**  
ESTATE



PUCKIE  
HOSPICJUM  
PW. ŚW.  
OJCA PIO



## DAJ CHORYM ŻYĆ DOBRZE DO SAMEGO KOŃCA

Wspierając Puckie Hospicjum,  
**dajesz Podopiecznym dobre  
chwile dla siebie**, które sprawiają,  
że są szczęśliwsi.

### Jak mogę pomóc?

**Przeznacz wsparcie:**



**Rozwijaj z nami biznes  
odpowiedzialny  
społecznie!**



ul. Dziedzictwa Jana Pawła II 12, 84-100 Puck  
☎ (58) 678 03 95 ✉ kontakt@hospitium.org

[www.hospitium.org](http://www.hospitium.org)

www.honest.com.pl

# HONEST



**WYNAJEM KONTENERÓW - WYWÓZ ODPADÓW**



**ROZBIÓRKI I WYBURZENIA**

ul. Wschodnia 29  
80-066 Gdańsk

tel. 515 192 851  
tel. 58 305 88 44

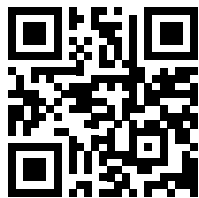
biuro@honest.com.pl

# LUXURIA

ESTATE

## **ODKRYJ Z NAMI NIERUCHOMOŚCI PREMIUM**

Niesamowite widoki  
i luksus w jednym miejscu



+48 601 300 143  
[p.ruszewski@luxuria.com.pl](mailto:p.ruszewski@luxuria.com.pl)