

EXPRESS

BIZNESU

NOWOROCZNE CELE I WYZWANIA
POMORSKIEGO RZEMIOSŁA

SPOKÓJ
ZAMIAST ADRENALINY

FENOMEN ZMIENIAJĄCY
REGUŁY GRY

SCHRONY

to dzisiaj temat bardzo ważny

SEBASTIAN LEJKOWSKI – członek zarządu Grupa FG oraz FG Schrony

HISZPANIA



KAMBODŻA

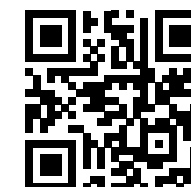


POLSKA



LUXURIA
ESTATE

+48 601 300 143
p.ruszewski@luxuria.com.pl



BIURO RACHUNKOWE

inne niż wszystkie

NIE POBIERAMY OPŁAT ZA

- deklaracja VAT, CIT, PIT
- sprawozdanie do KRS
- dostęp do programu online do fakturowania
- import faktur sprzedażowych w formacie JPK V7

KPIR OD 250 ZŁ NETTO KH OD 750 ZŁ NETTO

opłata uzależniona od ilości faktur kosztowych/zakupowych



530 959 005
572 684 200

OLSE Polska.
KANCELARIA FINANSOWO-PODATKOWA



Bohaterem rozmowy okładkowej wydania 151 Expressu Biznesu jest Sebastian Lejkowski z FG Schrony. Opowiada o zapotrzebowaniu na schrony i oczekiwaniach ze strony klientów.

Zapraszam również do zapoznania się z ciekawymi rozmowami z m. in.: Sylwią Wróblewską, założycielką i koordynatorką społeczności Nieruchomości Spod Łady na Pomorzu czy Anną Szwedą, organizatorką Pomorskich Targów Nieruchomości.

Polecam też relacje z poszczególnych wydarzeń, w tym Noworocznej Lampki Szampana, Balu Budowlanica, czy Spotkania Noworocznego zorganizowanego przez Związek Gmin Pomorskich.

W tym wydaniu ciekawe materiały znajdą również miłośnicy motoryzacji oraz życia samorządów.

Życzę Państwu przyjemnej lektury.

Piotr Ruszewski
PREZES PR MEDIA
GROUP SP. Z O.O.

 /ExpressBiznesu

 /Express_Biznesu

W NUMERZE:



str. 35-44



str. 55-82



str. 83 - 97

W TYM NUMERZE

SCHRONY TO DZISIAJ TEMAT BARDZO WAŻNY ROZMOWA MIESIĄCA	8	
BRANŻA BUDOWLANA NA PARKIECIE BIZNES	14	
GRANICE UMOWNYCH „KOMPROMISÓW” FELIETON - RYSZARD STOPA	18	
RZEMIOSŁO ŁĄCZĄCE POKOLENIA BIZNES	19	
OPOWIEŚĆ O WRAŻLIWYM LIDERZE BIZNES	20	
NOWOROCZNE CELE I WYZWANIA POMORSKIEGO BIZNESU BIZNES	21	
WSPÓLNE DZIAŁANIA ZE ŚRODOWISKAMI AKADEMICKIMI BIZNES	24	
EKOLOGICZNY LISTEK FIGOWY FELIETON - TOMASZ LIMON	25	
PRZEDSIĘBIORCA ZMĘCZONY ZMIANĄ FELIETON - AGNIESZKA RODAK	26	
KLUCZOWE KOMPONENTY DOSTARCZONE BIZNES	27	
LICEUM, KTÓRE WSPIERA ROZWÓJ MŁODEGO CZŁOWIEKA BIZNES	28	
CZY ODWAGA LIDERÓW COŚ ZMIENIA? FELIETON - JOLANTA SZYDŁOWSKA	30	
NOWY PREZES ENERGETYCZNEGO GIGANTA BIZNES	31	
KRÓTKIE INFO - 6 ARTYKUŁÓW BIZNES	33	
SPOKÓJ ZAMIAST ADRENALINY MOTORYZACJA	36	
PEWNOŚĆ I BEZPIECZEŃSTWO NA ŚNIEGU MOTORYZACJA	41	

38

56

60

89

45

KRONIKA WYDARZEŃ
W TOWARZYSTWIE

47

MIŁOŚĆ W RYTMIE MUZYKI, SMAKÓW I RELAKSU
LIFESTYLE

50

DZIEŃ KOBIET W EKSKLUZYWNYM STYLU
LIFESTYLE

52

WYZNANIE SPECYFICZNEJ KASZUBKI
FELIETON - DOROTA SOBIENIECKA-KAŃSKA

56

FENOMEN ZMIENIAJĄCY REGUŁY GRY
NIERUCHOMOŚCI

60

MERYTORYCZNA WIEDZA I TARGOWE OKAZJE
NIERUCHOMOŚCI

62

HISZPAŃSKI KLIMAT I MIĘDZYNARODOWE INWESTYCJE
NIERUCHOMOŚCI

65

ROZKWIT W FAZIE BOOMU
NIERUCHOMOŚCI

68

ODKRYJ SWÓJ RAJ NA ZIEMI - WYBRANE OFERTY NIERUCHOMOŚCI
NIERUCHOMOŚCI

84

KAZIMIERZ DEYNA „WRÓCIŁ DO DOMU”
SAMORZĄD

88

POSZERZENIE GRANIC INWESTYCJĄ W PRZYSZŁOŚĆ REGIONU
SAMORZĄD

89

WYZNACZANIE KIERUNKÓW ROZWOJU
SAMORZĄD

92

OTWARTO JEDNĄ Z NAJWIĘKSZYCH INWESTYCJI KOMUNIKACYJNYCH
SAMORZĄD

94

PRZEŁOMOWY KROK DLA LOKALNEJ SPOŁECZNOŚCI
SAMORZĄD

95

ELEKTROWNIA JĄDROWA CORAZ BLIŻEJ? SILNE POPARCIE POLAKÓW
SAMORZĄD

96

NOWA PRZESTRZEŃ WSPARCIA DLA POTRZEBUJĄCYCH
SAMORZĄD

PARTNERZY EXPRESSU BIZNESU:





NASZ MAGAZYN MONITOROWANY
JEST PRZEZ INSTYTUT MONITOROWANIA MEDIÓW:



REDAKCJA

PREZES
PR MEDIA GROUP SP. Z O.O.
Piotr Ruszewski

WYDAWCA:
PR MEDIA GROUP Sp. z o.o.,
Aleja Zwycięstwa 24,
80-219 Gdańsk,
tel. 58 736 33 22
redakcja@expressy.pl,
www.expressbiznesu.pl
ISSN 2080-5179



REDAKTOR PROWADZĄCY
Przemysław Schenk
p.schenk@expressy.pl

SEKRETARZ
DS. ADMINISTRACYJNYCH:
Magdalena Chmielewska
tel. 796 600 155
m.chmielewska@expressy.pl

PROJEKT GRAFICZNY
Piotr Ruszewski

SKŁAD I ŁAMANIE
Jan Skrzypkowski

DZIENNIKARZE
Dawid Ruszewski

FELIETONIŚCI
Jolanta Szydlowska
Tomasz Limon
Ryszard Stopa
Dorota Sobieniecka
Agnieszka Rodak

FOTOGRAF
Witold Deka

MARKETING/REKLAMA/PR
Rafał Laskowski
(dyrektor handlowy)
r.laskowski@expressy.pl
tel. 791 980 155

Danuta Bieszke
(doradca ds. reklamy)
d.bieszke@expressy.pl
tel. 660 731 138

Zadbaj o swoje bezpieczeństwo

Z dumą dostarczamy najwyższej jakości rozwiązania w zakresie budowy schronów, które przetrwają próbę czasu i zapewniają bezpieczeństwo w każdej sytuacji.



Kontakt

TEL: +48 792 369 256
TEL: 58 710 77 27
E-MAIL: biuro@schron.biz
www.schron.biz



SCHRONY TO DZISIAJ TEMAT BARDZO WAŻNY

ROZMAWIAŁ: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: Witold Deka

Temat obrony cywilnej pozostawał na marginesie, dziś wraca jako jedno z kluczowych wyzwań bezpieczeństwa. O stanie schronów, nowych przepisach, audytach technicznych i najczęstszych błędach popełnianych przez instytucje publiczne rozmawiamy z Sebastianem Lejkowskim z FG Schrony.

W obecnych czasach schrony są ważnym tematem. Tym bardziej w naszym regionie, który jest jednym z najbardziej strategicznych miejsc w Polsce. Proszę o przybliżenie tego tematu naszym czytelnikom.

Przez ostatnie kilkadziesiąt lat pomijano lub zaniedbywano temat ochrony ludności. Funkcjonowało przeświadczenie, że od początku lat 90-tych XXw. Świat, a szczególnie Europa, będzie funkcjonować w stanie pokoju. Ostatnie kilka lat mocno zweryfikowały poglądy na bezpieczeństwo naszych granic. Doświadczenia Ukrainy pobudziły rządy do podjęcia określonych działań. Trwało kilka lat, zanim Państwo podjęło kroki, które mogą poprawić aktualny stan ogólnie pojętej Obrony Cywilnej. Przyjęta w 2024 r. Ustawa z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej oraz kolejne akty prawne i normatywne pozwoliły na rozpoczęcie procesu poprawy stanu poczucia bezpieczeństwa ludności naszego kraju i zapewnienia odpowiedniego zabezpieczenia jakości oraz ilości obiektów ochronnych. Należy zdać sobie sprawę, że będzie to proces rozłożony na najbliższe lata. Zaniedbań z ostatnich dziesięcioleci nie da się nadrobić bez wydatkowania odpowiedniej ilości środków finansowych. Potrzebne jest też zaangażowanie organów Państwa i samorządów czy sektora przedsiębiorstw prywatnych.

Jednak w przypadku przeznaczenia środków finansowych na ten cel pojawiły się też dobre informacje.

Zgadza się, zabezpieczono określoną kwotę z budżetu państwa, przewidzianej na lata 2026–2031 na konkretne działania związane z obroną cywilną. Wyszczególniono poprawę i budowę nowej infrastruktury – ukryć, schronów oraz Miejsc Doraźnego Schronienia – MDS. Przywołana powyżej Ustawa z 5 grudnia 2024 r. nakłada na jednostki samorządowe, organy administracji publicznej określone zadania ochrony ludności. Wiąże się to z konkretnymi działaniami, które wskazane instytucje mają obowiązek podjąć w tej materii.



Jakie elementy sprawdzacie podczas audytu?

Przystępując do sprawdzenia stanu danego obiektu, przeprowadza się ocenę w zakresie wszystkich branż. Analizowana jest konstrukcja budynku/budowli pod kątem stanu technicznego, wytrzymałości. Dokładnemu przeglądowi podlegają wszystkie wbudowane instalacje oraz (jeżeli występuje) wyposażenie. Dokument określa aktualny stan techniczny, wytrzymałość, stan instalacji oraz wyposażenia. Wskazuje, czy można przypisać dany obiekt jako schron/ukrycie/MDS. Jego elementem są również wytyczne, jakie prace są niezbędne, aby obiekt mógł pełnić funkcje ochronne oraz określa koszty takich prac.

Czy każda firma ma uprawnienia i kompetencje do tych czynności?

W tym przypadku najważniejsza jest koncesja, którą w naszym przypadku przyznano na 50 lat. Natomiast, biorąc pod uwagę fakt, że od lat 70-tych XX w. uczelnie techniczne przestały w swoich programach zawierać zagadnienia z zakresu budowli ochronnych, występuje olbrzymia luka edukacyjna w tym temacie. Oprócz uczelni wojskowych nikt nie kształcił inżynierów w tematyce schronowej. Od 2025 roku uruchomiono w Wojskowej Akademii Technicznej studia podyplomowe w zakresie projektowania i eksploatacji

schronów. Należy zdać sobie sprawę, że projektowanie obiektów ochronnych swoim zakresem wykracza poza jedynie konstrukcję. Specyfika takich budowli wymaga odpowiedniego zaprojektowanie podziału funkcjonalnego obiektu, komunikacji, instalacji oraz wyposażenia. Taka sama wiedza potrzebna jest do przeprowadzenia oceny stanu technicznego.

Jesteście na tym rynku od kilku lat.

Co Was wyróżnia?

Przede wszystkim wyróżnia nas przyznana koncesja, która pozwala na wytwarzanie wyrobów o wojskowym lub policyjnym przeznaczeniu. Dzięki niej możemy dokonywać też obrotu wyrobami oraz technologią o wojskowym i policyjnym przeznaczeniu. Ta koncesja, która została nam przyznana na 50 lat, jest podstawą naszej działalności. Ponadto tematyka obiektów ochronnych jest znana nielicznym, jest to wiedza ekskluzywna. Nasza firma, która jest częścią Grupy FG ma to szczęście, że zatrudnia osoby, które przez wiele lat pracowały dla instytucji wojskowych. Dlatego tematyka ochronna jest im znana z pracy. Ponadto chcąc podnosić swoje kwalifikacje oraz usystematyzować wiedzę, korzystają z możliwości studiów na WAT.



Co powinna zrobić instytucja w tym tempie w pierwszej kolejności?

W pierwszej kolejności organy ochrony ludności i obrony cywilnej na szczeblu samorządowym powinny poznać wdrożone akty prawne, które nakładają określone obowiązki w zakresie ochrony ludności. Powinny określić potrzeby w zakresie ochrony ludności wynikające z obowiązujących przepisów - Ustawa (wskazane w przywołanym dokumencie ilości obiektów i potrzebnej ich pojemności - ilości osób). Niezbędne jest też przeprowadzenie audytu, który określi, jak wygląda aktualny stan organizacji podległych im struktur ochronnych oraz istniejącej infrastruktury - schrony, ukrycia, MDS-y. Jeżeli na terenie gminy, powiatu, miasta znajdują się istniejące obiekty ochronne, należy przeprowadzić ocenę ich stanu technicznego. Trzeba też określić, czy nadają się do remontu, przebudowy dającej możliwość ich wykorzystania wg aktualnie obowiązujących przepisów. Powinna zostać opracowana koncepcja wraz z oszacowaniem kosztów inwestycji. Ostatnim punktem będzie przygotowanie wniosków o finansowanie lub dofinansowanie dla określonych inwestycji w infrastrukturę ochronną.



Pismo skierowane do urzędów

Szanowni Państwo

Od 2025 roku każda jednostka samorządu terytorialnego w Polsce staje przed nowym obowiązkiem zapewnienia mieszkańcom infrastruktury ochronnej zgodnie z wymogami Ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz.U. 2024 poz. 1907) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. (Dz.U. 2025 poz. 235).

W ramach uruchomionego Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej, gminy mogą otrzymać do 80% dofinansowania kosztów budowy lub adaptacji schronów. Wiemy jednak, że samo pozyskanie środków nie rozwiązuje problemu, potrzebny jest sprawdzony partner, który nie tylko zaprojektuje nowe obiekty wraz z wykonaniem inwestycji budowlanej zgodnie z przepisami i w krótkim terminie, ale również zinwentaryzuje istniejące obiekty.

Grupa FG oraz Schron Kamil Lejkowski Spółka z o.o. to firma z pomorskimi korzeniami, posiadająca koncesję MSWiA nr B-075/2018 i dysponująca wyspecjalizowanym zespołem projektantów oraz wykonawców. Od lat realizujemy zarówno obiekty ochronne o klasach odporności kategorii S i U, jak i szeroki zakres inwestycji kubaturowych, infrastrukturalnych i drogowych dla podmiotów publicznych i prywatnych. Nasze doświadczenie obejmuje zakończone projekty w regionie oraz aktualnie prowadzone kontrakty z administracją publiczną. Wykorzystując sprawdzone rozwiązania oraz zaplecze projektowo-wykonawcze, jesteśmy przygotowani do sprawnego realizacji inwestycji: od koncepcji po odbiór, w tym natychmiastowego wdrożenia działań na terenie Państwa gminy.

Oferujemy kompleksową obsługę obejmującą wykonanie audytu i wskazanie optymalnych lokalizacji schronowych (w tym adaptację istniejących pomieszczeń), opracowanie dokumentacji projektowej zgodnej z obowiązującym rozporządzeniem, wsparcie w przygotowaniu wniosku o dofinansowanie oraz realizację inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj” z pełną zgodnością z obowiązującym prawem, założonym budżetem i harmonogramem jednostki samorządu terytorialnego.

Nowe obowiązki w zakresie ochrony ludności wymagają od gmin szybkiego działania, dobrej organizacji i znajomości aktualnych przepisów. Zapewniamy pełne wsparcie na każdym etapie: od koncepcji i dokumentacji po wykonawstwo i odbiór. Naszym celem jest pomóc Państwu przejść ten proces sprawnie, bezpiecznie i zgodnie z oczekiwaniami instytucji nadzorujących.

Chętnie zaprezentujemy nasze doświadczenie oraz propozycje rozwiązań w czasie krótkiego spotkania online lub rozmowy telefonicznej. Prosimy o kontakt w dogodnym dla Państwa terminie, jesteśmy do dyspozycji.

Z wyrazami szacunku
Sebastian Lejkowski

Jakie są najczęstsze błędy po stronie instytucji państwowej, gdy próbuje temat schronów „ogarnąć własnymi siłami” albo najtaniej?

Największym błędem jest zlecania takich zadań osobom, które nie posiadają właściwej, potrzebnej w tym zakresie wiedzy. Biorąc pod uwagę zalecenia Ustawy organy ochrony ludności, mają obowiązek określenia niezbędnej liczby i pojemności obiektów zbiorowej ochrony na swoim terenie. Takie dane muszą być określona na podstawie informacji od wiarygodnych specjalistów. Tylko mając odpowiednie doświadczenie oraz szeroki zakres wiedzy, można kompetentnie wykonać oceny stanu technicznego lub zaprojektować odpowiedni obiekt.

Gdyby miałby Pan dać proste instrukcje: jakie 3 działania w 30 dni powinien wykonać inwestor, żeby ruszyć mądrze i zgodnie z przepisami?

Niezbędne jest zapoznanie się z obowiązującymi przepisami - Ustawa z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej. Kolejnym działaniem powinno być przeprowadzenie audytu procedur podległych służb ochrony ludności oraz przegląd istniejącej infrastruktury. Zalecałbym też zlecenie kompetentnym firmom przeprowadzenie ocen stanu technicznego istniejącej infrastruktury lub zlecenie opracowanie projektów takich budowli. Należy stwierdzić, że 30 dni to naprawdę mało czasu, ale od czegoś trzeba zacząć. Z tego względu powinien tam znaleźć się pkt. 2.1 Opracowanie na podstawie audytu koncepcji całości działań organizacyjnych oraz inwestycyjnych w celu dostosowania infrastruktury do potrzeb określonych w Ustawie.

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu, wtedy odpowiem na wszelkie pytania.

FG SCHRON

ul. Leszczynowa 4
80-175 Gdańsk
biuro@schron.biz
+48 58 710 77 27





Piotr Cychnerski
organizator wydarzenia,
Zastępca Przewodniczącego
Pomorskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

- Bale Budowlańców
organizowane są od blisko 10 lat.
Na początku miałem pomysł na
spotkania w gronie inżynierów, ale
szybko przekształciło się to w imprezę
dla wszystkich związanych z branżą
budowlaną. Z każdym rokiem jest coraz
więcej gości oraz atrakcji. Teraz bawiło się około 150 osób
i mam nadzieję, że tak będzie dalej. Dziękuję wszystkim
zaangażowanym w organizację i obsługę. Impreza była udana.

BRANŻA BUDOWLANA na parkiecie

Muzyka na żywo, tańce i niesamowite doznania kulinarne – tak wyglądało spotkanie przedstawicieli branży budowlanej. Około 150 osób integrowało się w ramach kolejnej edycji Balu Budowlańca.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: Witold Deka





Bal Budowlanka

10.01.2026 r.





RYSZARD STOPA
Kancelaria Radcy Prawnego

Ryszard Stopa radca prawny prowadzący Kancelarię Radcy Prawnego od 1986 r. Doradza przedsiębiorcom z zakresu między innymi prawa energetycznego, bankowego, stocznego i budowlanego. Reprezentuje również osoby fizyczne we wszelkich sprawach sądowych i pozasądowych. Arbiter Sądów Arbitrażowych, Rozjemca, Mediator, Inżynier Kontraktu, członek Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczników SIDIR.

GRANICE UMOWNYCH „KOMPROMISÓW” I RZECZYWISTA OCHRONA KONSUMENTA

Prawo odstąpienia od umowy zawartej poza lokalem przedsiębiorstwa, uregulowane w art. 27 ustawy z 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta, stanowi jedno z kluczowych narzędzi równoważenia pozycji stron w obrocie konsumenckim.

Ustawodawca przyjął, że okoliczności zawierania takich umów, często w domu konsumenta, podczas pokazów handlowych czy niezapowiedzianych wizyt – uzasadniają przyznanie konsumentowi szczególnej możliwości wycofania się z decyzji podjętej bez pełnej swobody negocjacyjnej.

Spory i bezskuteczność

Choć sama konstrukcja 14-dniowego terminu na odstąpienie jest powszechnie znana, praktyka obrotu pokazuje, że rzeczywiste spory koncentrują się wokół prób jej ograniczania. Jednym z częstszych mechanizmów są oświadczenia o „zrzeczeniu się prawa odstąpienia”, podpisywane już przy zawarciu umowy. Z punktu widzenia obowiązujących przepisów takie oświadczenia co do zasady pozostają bezskuteczne. Prawo odstąpienia ma charakter ustawowy i nie może zostać wyłączone umową stron, poza wypadkami enumeratywnie wskazanymi w art. 38 ustawy. Utrata tego prawa nie następuje więc na skutek samej deklaracji konsumenta, lecz wyłącznie w wyniku ziszczenia się ustawowych przesłanek.

Podobnie oceniana powinna być sytuacja, w której przedsiębiorca powołuje się na poniesione koszty w związku z rozpoczęciem wykonywania umowy. Zgodnie z art. 35 ustawy, konsument, który zażądał rozpoczęcia świadczenia przed upływem terminu do odstąpienia, może zostać obciążony kosztami świadczenia spełnionego do chwili odstąpienia, jednak samo to nie eliminuje jego prawa do złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Brak wyraźnego żądania konsumenta albo brak rzetelnej informacji o skutkach prawnych wyłącza możliwość domagania się jakichkolwiek rozliczeń.

Interpretacja bez podstaw

Na tle tych regulacji coraz częściej pojawia się także argument udzielenia rabatu. Przedsiębiorcy próbują wykazywać, że zgoda konsumenta na obniżenie ceny w związku z problemami w realizacji umowy oznacza rezygnację z dalszych uprawnień, w tym prawa odstąpienia. Taka interpretacja nie znajduje podstaw w ustawie. Rabat stanowi co najwyżej modyfikację treści zobowiązania lub formę realizacji odpowiedzialności za nienależyte wykonanie umowy. Dopiero zawarcie świadomej i jednoznacznej ugody, w rozumieniu art. 917 k.c., mogłoby prowadzić do ograniczenia dalszych roszczeń, przy czym nawet wówczas nie może ona naruszać bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa konsumenckiego.

W praktyce kluczowe znaczenie ma nie to, czy konsument podpisał dodatkowy dokument lub przyjął rabat, lecz czy przedsiębiorca dochował obowiązków informacyjnych określonych w art. 12 ustawy. Ich naruszenie skutkuje wydłużeniem terminu odstąpienia do 12 miesięcy, co często przesądza o wyniku sporu. Ochrona konsumenta w tym zakresie nie opiera się na deklaracjach, ale na rygorystycznie ocenianym formalizmie, który zgodnie z intencją ustawodawcy obciąża profesjonalistę.



RZEMIOSŁO łączące pokolenia

Po dwunastu miesiącach intensywnych działań na rzecz rzemiosła, edukacji zawodowej i współpracy środowisk gospodarczych z samorządami oraz szkołami przyszła pora na podsumowania.

TEKST I ZDJĘCIA: materiały prasowe

Rok Pomorskiego Rzemiosła 2025 objął całe województwo. W praktyce pokazał, jak ważną rolę rzemiosło i kształcenie dualne pełnią dziś w rozwoju regionu. W tym czasie organizowano szereg spotkań, konferencji, czy różnych inicjatyw edukacyjnych oraz gospodarczych.

UROCZYSTE ZAMKNIĘCIE I PODSUMOWANIA

Podczas uroczystego podsumowania przy udziale znamienitych gości zakończono Rok Pomorskiego Rzemiosła. Dokonał tego Zbigniew Stencel, Prezes Pomorskiej Izby Rzemieślniczej MSP oraz Wiceprezes Związku Rzemiosła Polskiego.

– Rok Pomorskiego Rzemiosła nie był jedynie symbolicznym hasłem. Był realnym programem działań, spotkań, konferencji, inicjatyw edukacyjnych, promocyjnych i gospodarczych, jakie realizowane były na terenie całego województwa. Był czasem dialogu pomiędzy rzemieślnikami a samorządami, między edukacją a rynkiem pracy, czy tradycją a nowoczesnością. Nie brakowało też dialogu międzypokoleniowego. W tym czasie rzemiosło na Pomorzu wyraźnie zaznaczyło swoją obecność: w debacie o rozwoju regionalnym oraz lokalnym, w działaniach na rzecz młodzieży i przyszłych fachowców, w szkolnictwie zawodowym i ustawicznym, w inicjatywach wspierających przedsiębiorczość i sektor MŚP – mówił Zbigniew Stencel, Prezes Pomorskiej Izby Rzemieślniczej MSP oraz Wiceprezes Związku Rzemiosła Polskiego.

DZIAŁANIA PROMUJĄCE RZEMIOSŁO

Rok Pomorskiego Rzemiosła 2025 został ustanowiony uchwałą Sejmiku Województwa Pomorskiego z inicjatywy Pomorskiej Izby Rzemieślniczej Małych i Średnich Przedsiębiorstw w związku z 80. rocznicą jej powstania. Przez cały rok w regionie zrealizowano kilkanaście wydarzeń o zasięgu regionalnym i międzynarodowym. Ich wspólnym mianownikiem była promocja stabilnego sektora gospodarki oraz kształcenia zawodowego w systemie dualnym, łączącego naukę z realną pracą w zakładach.

Wśród najważniejszych wydarzeń znalazły się inauguracja Roku Pomorskiego Rzemiosła w Gdańsku, Gala Konkursu „Bursztynowe Rzemiosło” wraz z wystawą prac laureatów w Muzeum Bursztynu podczas targów Amberif Spring. Międzynarodowa konferencja „Rzemiosło Jako Motor i Szansa Rozwoju Gospodarczego w UE” w Dworze Artusa oraz Pomorska Gala Rzemiosła z okazji 80-lecia Izby.

We wszystkich tych działaniach konsekwentnie podkreślano m.in. znaczenie kształcenia dualnego jako realnej drogi wejścia młodych ludzi na rynek pracy.

OPOWIEŚĆ

o wrażliwym liderze

Od wielu lat Stocznia Crist stanowi ważny punkt na portowej mapie Pomorza. Za jej sukcesem stoi człowiek o wielu pasjach, który stał się bohaterem jednej z najnowszych publikacji.

TEKST: Przemysław Schenk,
ZDJĘCIA: Rafał Laskowski

Autorka książki red. Wioletta Kakowska-Mehring skupiła się na przedstawieniu drogi życiowej inż. Ireneusza Ćwirko, która zaprowadziła go do obecnej pozycji jako współzałożyciela oraz prezesa Stoczni CRIST w Gdyni.

WIELOBARWNA POSTAĆ

Czytelnicy z każdą kolejną stroną tego wywiadu-rzeczki poznają jego osobę jako wrażliwego lidera oraz człowieka o wielu

pasjach. Mimo sukcesu zawodowego, jaki odniósł Ireneusz Ćwirko, nie żył jedynie pracą, o czym opowiada na łamach tej publikacji. Książka stopniowo przedstawia bohatera od strony jego sportowej pasji czy miłości do kultury.

Wywiad jest bogaty w wiele ciekawych wątków prywatnych z życia Ireneusza Ćwirko. Natomiast kolorytu całości dodają liczne fotografie z prywatnego archiwum oraz wypowiedzi m.in. partne-

rów biznesowych, którzy mieli okazję poznać architekta sukcesu Stoczni CRIST.

Podczas spotkania z bohaterem książki oraz jej autorką zgromadzeni czytelnicy mieli okazję bliżej poznać człowieka, który w dążeniu do biznesowego sukcesu nie zaniedbał innych sfer życia. Przez to na przestrzeni lat stał się postacią wielopłaszczyznową. Książka została wydana w ramach cyklu „Wybitni Pomorzanie”, z inicjatywy Pracodawców Pomorza.



Noworoczna Lampka Szampana pomorskiego biznesu, zorganizowana przez wiodące organizacje pracodawców i przedsiębiorców regionu, zgromadziła przedstawicieli świata biznesu, administracji publicznej, nauki i dyplomacji. W ten sposób podkreślono znaczenie dialogu oraz współpracy międzysektorowej dla dalszego rozwoju regionu.

Podczas spotkania przypomniano najważniejsze kierunki rozwoju regionu m.in.: utworzenie Pomorskiego Hubu Energetycznego jako centrum zielonej transformacji, rozwój Morskiego Hubu Logistycznego i potencjału portów, wzmocnienie przemysłu stoczniowego na potrzeby offshore'u.

Noworoczne spotkanie pomorskiego biznesu zostało zorganizowane w Dworze Artusa w Gdańsku przez Pracodawców Pomorza, Regionalną Izbę Gospodarczą Pomorza oraz Pomorską Izbę Rzemieślniczą Małych i Średnich Przedsiębiorstw.





Tomasz Limon

Prezes Zarządu
Pracodawców Pomorza

– Noworoczna Lampka Szampana to coroczne, prestiżowe spotkanie łączące nie tylko środowisko gospodarcze reprezentowane przez organizatorów tj. Pracodawców Pomorza, Regionalną Pomorską Izbę Rzemieślniczą Małych i Średnich Przedsiębiorstw. Podobnie, jak w zamierzonych czasach u szczytu swojej świetności w XVI-XVII wieku, Dwór Artusa był miejscem, które łączyło różne środowiska prowadzące swoją działalność w Gdańsku, tak teraz od ponad 20 lat Noworoczna Lampka Szampana łączy przedsiębiorców, samorządowców, urzędników, przedstawicieli środowiska mediów, kultury jak i trzeciego sektora. Tradycja spotkań w tym zacnym miejscu jest zawsze ważną okazją do podsumowania minionego roku, integracji przedsiębiorców oraz budowania relacji na przyszłość.



Damian Mucha

Prezes Zarządu Regionalnej Izby
Gospodarczej Pomorza

– Noworoczna Lampka Szampana to moment, w którym patrzymy z optymizmem na wyzwania gospodarcze przed nami. Dla przedsiębiorców to nie tylko świętowanie, ale też przestrzeń do rozmowy o przyszłych inwestycjach, innowacjach i współpracy. Jako Izba widzimy ogromny potencjał polskich firm, szczególnie małych i średnich. Chcemy je wspierać, aby Polska, ale przede wszystkim Pomorze i były dla naszych pomorskich firm szansą, a pierwszym wyborem dla inwestorów oraz nowoczesnego biznesu.



Zbigniew Stencel

Prezes Pomorskiej Izby
Rzemieślniczej MSP

– W minionym roku obchodziliśmy Rok Pomorskiego Rzemiosła. To był czas intensywnej pracy i wyzwań. Pokazaliśmy, że rzemiosło jest nie tylko fundamentem lokalnej gospodarki, ale ważną częścią tożsamości regionu. Dzięki zaangażowaniu rzemieślników Pomorze jest przykładem regionu, w którym tradycja spotyka się z nowoczesnością, a fach w rękę pozostaje jednym z najcenniejszych zasobów gospodarczych i społecznych. Zatem wyrazy wdzięczności i uznania należą się wszystkim przedsiębiorcom i rzemieślnikom. To ich codzienna praca tworzy realną wartość – miejsca pracy, stabilność i odporność naszych lokalnych społeczności oraz przyszłość naszego regionu. Noworoczna Lampka Szampana to zawsze okazja do złożenia życzeń zdrowia, stabilności i spokoju w prowadzeniu działalności. Niech 2026 rok będzie czasem pokoju, nadziei, współpracy oraz sukcesów.

WSPÓLNE DZIAŁANIA ZE ŚRODOWISKAMI AKADEMICKIMI

Zainicjowanie nowych form współpracy nauki z biznesem w kontekście rozwoju energetyki jądrowej w Polsce – to główny cel konferencji zorganizowanej przez Polskie Elektrownie Jądrowe.

TEKST: Przemysław Schenk/materiały prasowe,
ZDJĘCIA: materiały prasowe

Wydarzenie od PEJ było skierowane do przedstawicieli środowiska akademickiego. Dlatego nie brakowało rektorów, prorektorów oraz dziekanów, którzy reprezentowali kilkadziesiąt uczelni wyższych oraz instytutów badawczych z całej Polski.

– Chcemy, aby polskie uczelnie wyższe były aktywnym partnerem w procesie budowy elektrowni jądrowych w obszarze badań, analiz, czy innowacyjnych rozwiązań oraz kształcenia przyszłych kadr. Rozwój energetyki jądrowej w Polsce wymaga nie tylko technologii, ale też specjalistów, którzy będą tworzyć fundament tej branży. Dlatego współpraca ze środowiskiem akademickim jest dla nas tak istotna – podkreślił Piotr Piela, Wiceprezes Zarządu PEJ podczas konferencji „PEJ – nauka: nowe otwarcie”.

WYKORZYSTYWANIE BADAWCZEGO POTENCJAŁU

Agenda wydarzenia koncentrowała się na praktycznych zasadach i sposobach wykorzystania potencjału badawczego polskich uczelni w projekcie elektrowni jądrowej Lubiatowo-Kopalino. Przedstawiciele PEJ zaprezentowali też m.in. obecny stan prac oraz szanse i potrzeby związane z realizacją dalszych etapów projektu.



Dotychczas PEJ podpisały umowy o współpracy z 11 renomowanymi polskimi uczelniami wyższymi, w tym z Akademią Górniczo-Hutniczą w Krakowie, Politechniką Warszawską, Uniwersytetem Gdańskim, Politechniką Gdańską, Uniwersytetem Warszawskim, Politechniką Łódzką, Uniwersytetem Ekonomicznym w Krakowie, Politechniką Wrocławską,

Uniwersytetem Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie, Politechniką Krakowską i Gdańskim Uniwersytetem Medycznym.

Kolejne inicjatywy będą obejmować wspólne projekty badawcze, programy edukacyjne oraz działania na rzecz rozwoju kompetencji w obszarze energetyki jądrowej.

EKOLOGICZNY LISTEK FIGOWY, CZYLI JAK EUROPA SPRZEDAJE WŁASNE ROLNICTWO

Brukselskie elity od lat karmią nas opowieściami o „Zielonym Ładzie”, zrównoważonym rozwoju i ratowaniu planety przed nadchodzącą apokalipsą.

Każdy z nas, Europejczyków, ma być żołnierzem na froncie tej walki. Mamy jeździć elektrycznymi autami, rezygnować z pieców węglowych i ze stoickim spokojem patrzeć na rosnące ceny żywności.

Europejski cynizm elit

Nie ma w tym nic złego. Klimat się zmienia, środowisko wymaga ochrony, a odpowiedzialność za planetę spoczywa na każdym z nas. Europejczycy to rozumieją. Dzieci uczą się ekologicznych postaw w szkołach, dorośli wdrażają je w codziennym życiu. Problem zaczyna się wtedy, gdy gasną kamery, a w zaciszu brukselskich gabinetów architekci naszej „zielonej przyszłości” wyciągają spod stołu umowę z Mercosur. Nagle okazuje się, że planeta może poczekać, jeśli w grę wchodzi eksport dóbr przemysłowych. Umowa z krajami Ameryki Południowej przedstawiana jest jako triumf wolnego handlu i dyplomacji. W rzeczywistości to szczyt politycznego cynizmu oraz gospodarczy wyrok śmierci na europejskiego rolnika. Mechanizm jest prosty oraz brutalny. My otwieramy nasz rynek na tanią wołowinę, drób i cukier z Ameryki Łacińskiej, a w zamian oni kupują nasze samochody, maszyny oraz chemikalia. Wszystko byłoby w porządku, gdyby nie jeden drobny szczegół – zasady gry.

Europejskie realia

Rolnik na naszym kontynencie jest dziś jednym z najbardziej kontrolowanych i przez regulowanych zawodów na świecie. Musi dbać o dobrostan zwierząt, ograniczać pestycydy, raportować każdy gram nawozu i drzeć przed każdą kontrolą środowiskową. W zamian otrzymuje dopłaty i programy wsparcia, ale nie one są sednem problemu. Wołowina z Brazylii przyjeżdża do nas z terenów, które jeszcze niedawno były płucami Ziemi w dorzeczu Amazonki, dopóki nie wycięto ich pod ogromne pastwiska. Tamtejsze uprawy soi są traktowane substancjami, które w UE są zakazane od dekad jako niebezpieczne i rakotwórcze.

Gdzie tu logika?

To nie jest wolny handel, a dumping ekologiczny i sanitarny. Bruksela uprawia moralny outsourcing. Chcemy czuć się czysti, więc nakładamy na europejskich producentów drakońskie normy, które czynią ich niekonkurencyjnymi. Jednocześnie sprowadzamy żywność z drugiego końca świata, generując gigantyczny ślad węglowy podczas transportu i wspierając państwa, które za nic mają ochronę środowiska. To tak, jakby zakazać sprzedaży papierosów w swoim mieście, ale otworzyć darmowy korytarz transportowy dla hurtowni tytoniu z sąsiedniego państwa.

Żywnościowa ślepa uliczka

Najbardziej uderzająca jest pogarda dla suwerenności żywnościowej. W dobie kryzysów geopolitycznych, kiedy nauczyliśmy się, że uzależnienie od rosyjskiego gazu było błędem. Europa z radością pakuje się w kolejne uzależnienie, tym razem od latynoamerykańskiego talerza. Jeśli zniszczymy własne gospodarstwa rolne, bo „taniej jest sprowadzić z Brazylii”, to za 10 lat będziemy błagać o dostawy żywności, płacąc za nie każdą cenę, którą podyktują nam globalne koncerny.



TOMASZ LIMON

Prezes Zarządu i Dyktor Zarządzający Pracodawców Pomorza. Popularyzator zasad etyki i społecznej odpowiedzialności biznesu, osobiście zaangażowany w realizację i rozwój ekonomii społecznej. Uczestnik prac wielu organów przedstawicielskich m.in. Pomorskiej Rady Przedsiębiorczości, Rady Regionów Konfederacji Lewiatan, Sztabu Pomorskich Przedsiębiorców. Członek wielu szacownych gremiów m.in.: Konwentu Gospodarczego Związku Uczelni im. Daniela Fahrenheita, Rady Ekspertów Wydziału Ekonomicznego Uniwersytetu Gdańskiego, Rady Konsultacyjnej Wydziału Zarządzania Politechniki Gdańskiej, Rady Fundacji Gdańskiej. Jest przewodniczącym Rady Fundacji Theatrum Gedanense oraz Rady Fundacji Pracodawców Pomorza. Konsul Honorowy Republiki Łotewskiej.



AGNIESZKA RODAK

Prezeska Rumia Invest Park Sp. z o.o. – spółki miejskiej, której nadrzędnym celem jest zarządzanie parkiem przemysłowo-inwestycyjnym. Pomysłodawczyni Pomorskiego Centrum Kompetencji Morskiej Energetyki Odnawialnej w Rumi. Aktywnie uczestniczy w działaniach, które wspierają rozwój branży offshore wind w województwie pomorskim. Przewodnicząca Rady Polskiej Izby Morskiej Energetyki Wiatrowej oraz Wiceprezeska Zarządu Forum Pracodawców Północy. Wykładowczyni Wydziału Zarządzania i Ekonomii Politechniki Gdańskiej i Członkini Komitetu Monitorującego Program Interreg Południowy Bałtyk.

PRZEDSIĘBIORCA
ZMĘCZONY ZMIANĄ

Rok 2026 zapowiada się jako kolejny egzamin z wytrzymałości dla przedsiębiorców, ale nie z innowacyjności czy przedsiębiorczości, tylko z odporności na zmiany.

Symbol kolejnej zmiany ma już swoją nazwę: KSeF. Od lutego 2026 roku obowiązkowy dla największych firm, od kwietnia dla reszty. Jednym ruchem państwo zmienia fakturę z narzędzia handlowego w element infrastruktury kontrolnej. Od tej pory przedsiębiorca nie wystawia faktury klientowi, ale systemowi. Klient jest dopiero w dalszej kolejności pod warunkiem, że system działa i jest dostęp, a księgowość zdążyła się zintegrować.

Obowiązek do wdrożenia

Oczywiście oficjalnie to „cyfryzacja” i „uszczelnienie”. Nieoficjalnie – kolejny obowiązek, który trzeba wdrożyć na własny koszt, we właściwym czasie i na własne ryzyko. Państwo projektuje, a biznes testuje na żywym organizmie.

W tym samym czasie rosną stałe koszty prowadzenia działalności: wyższe składki ZUS i zdrowotne sprawiają, że firma płaci coraz więcej, zanim jeszcze zarobi pierwszą złotówkę. Zmieniają się limity VAT, a księgowość coraz rzadziej odpowiada na pytanie „jak zoptymalizować”, a coraz częściej „jak się nie pomylić”. Do tego dochodzą zmiany, które oficjalnie są „porządkowe”, a w praktyce zabierają czas i uwagę: elektroniczne doręczenia, nowe regulacje w zatrudnianiu cudzoziemców, zapowiedzi transparentności wynagrodzeń. Każda z nich wymaga procedur, polityk, dokumentów.

Zarządzanie napięciem

W efekcie przedsiębiorca funkcjonuje dziś nie jak strateg, lecz jak operator zgodności. Zamiast myśleć o rynku, kliencie i produkcie, myśli o tym, czy gdzieś nie czai się kolejny obowiązek, którego nie zauważył. Zamiast rozwoju – zarządzanie napięciem. Tak rodzi się syndrom permanentnej adaptacji, która kosztuje pieniądze, uwagę, energię decyzyjną, zdrowie psychiczne właścicieli firm. Nikt tego kosztu nie liczy w uzasadnieniach ustaw.

W 2026 roku przewagę będą miały nie te firmy, które najszybciej wdrożą wszystko, co trzeba, ale te, które nauczą się brutalnej selekcji: co jest naprawdę obowiązkiem, a co tylko strachem. Co jest zmianą systemową, a co kolejną paniką wywołaną niejasnym przepisem.

Być może największym aktem odwagi przedsiębiorcy w 2026 roku nie będzie inwestycja ani innowacja. Będzie nim odmowa życia w ciągłym trybie wdrożeniowym. Jeśli zmiana staje się permanentna, to nie zmienia się już biznes, a tylko jego sens. Pytanie, które coraz częściej zadają sobie przedsiębiorcy, brzmi dziś nie: jak się jeszcze dostosować? Tylko: czy ktoś w ogóle jeszcze pamięta, po co ten biznes miał istnieć?

Kluczowe komponenty
DOSTARCZONE

Ważny krok milowy w realizacji projektu Baltica 2. Dostarczono ważne urządzenia do lądowej infrastruktury.

TEKST: materiały prasowe,
ZDJĘCIA: Baltic Nuclear Energy Forum/materiały prasowe

Na teren budowy lądowej stacji transformatorowej dla morskiej farmy wiatrowej Baltica 2 dostarczono cztery transformatory i inne urządzenia elektroenergetyczne wysokiego napięcia. One są niezbędne do wyprowadzenia mocy do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. To istotny moment w pracach przy budowie lądowej infrastruktury przyłączeniowej niezbędnej do funkcjonowania farmy wiatrowej na morzu.



– Dostarczenie transformatorów mocy, a wcześniej także pozostałych elementów elektroenergetycznych, oznacza nie tylko osiągnięcie ważnego kamienia milowego w procesie budowy lądowej stacji dla Baltica 2. To była też skomplikowana logistycznie operacja z wykorzystaniem statku, portu w Gdyni, portu we Władysławowie, holowników i barki oraz specjalnych wieloosiowych pojazdów kołowych zdolnych do transportowania wielkogabarytowych ładunków. To właśnie w gminie Choczewo powstaje nasza „wtyczka” do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego w postaci farmy Baltica 2 – powiedział Bartosz Fedurek, prezes zarządu PGE Baltica.

WAŻNA CZĘŚĆ PRAC

Transformatory mocy po przypiętych do Bałtyckiego Terminala Kontenerowego w Gdyni zostały przetransportowane drogą morską do portu we Władysławowie, skąd nocnymi transportami logistycy przewieźli je na teren stacji w Osiekach Lęborskich. Waga jednego transformatora mocy to ok. 360 ton, co odpowiada masie startowej (z pasażerami, paliwem i cargo) samolotu Boeing 777. Oprócz transformatorów mocy 450 MVA GE Vernova dostarczyła na teren budowy stałe i regulowane dławiki kompensacyjne.

Na terenie budowy w gminie Choczewo trwają zaawansowane prace budowlane. W trakcie wyposażania w rozdzielnice i instalacje pomocnicze są główne budynki rozdzielni GIS 275 kV i 400 kV. Gotowe są już m.in. bramki mostów szynowych, które pozwolą na połączenie stacji z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym. Testowanie i uruchomienie lądowej stacji zaplanowano na lata 2026 i 2027.

DBANIE O ŚRODOWISKO

Na północ od stacji, blisko morskiego brzegu, trwają prace przy przewierceniu HDD. Umożliwi on połączenie lądowej części kabli z częścią morską. Dzięki zastosowaniu tej technologii inwestorzy znacznie minimalizują wpływ na środowisko.

Baltica 2 o mocy do 1,5 GW jest wspólnym projektem PGE i Ørsted. Po uruchomieniu w 2027 roku będzie największą morską farmą wiatrową w Polsce, zdolną zasilić w zieloną energię około 2,5 mln gospodarstw domowych.



Liceum
COLUMBUS

COLUMBUS



Liceum,

które wspiera rozwój
młodego człowieka

Wybór liceum to dziś wyzwanie nie tylko dla ósmoklasistów, ale też dla rodziców. Szkoła powinna przygotować młodego człowieka do egzaminów, ale przede wszystkim do życia w świecie pełnym zmian.

TEKST I ZDJĘCIA: Liceum Columbus

Coraz częściej szuka się placówek, które łączą wysokie standardy edukacyjne z troską o rozwój osobisty, relacje i kompetencje przyszłości.

ROZWÓJ PRZEZ DOŚWIADCZENIE

Liceum Columbus to miejsce, w którym nauka idzie w parze z działaniem. Uczniowie poza pracą z podręcznikami rozwijają własne mocne strony, pracując projektowo, uczestnicząc w warsztatach z ekspertami, symulacjach biznesowych, zajęciach przedsiębiorczości i wydarzeniach kulturalnych. Dzięki temu zdobywają praktyczne kompetencje XXI wieku: kreatywność, krytyczne myślenie, umiejętności komunikacyjne oraz zdolność współpracy w zespole. Te cechy przydadzą się na maturze oraz w całym dorosłym życiu.

BEZPIECZEŃSTWO I WSPARCIE

Każda klasa ma dwóch wychowawców oraz psychologa. To rzadko spotykany model, który daje uczniom poczucie bliskości i dostępności dorosłych, z którymi mogą rozmawiać o problemach oraz wyzwaniach. Dodatkowym mocnym atutem



jest tutoring indywidualny. Na tych zajęciach nauczyciele wspierają cele edukacyjne i osobiste uczniów. Za to warsztaty psychologiczne uczą rozpoznawania emocji oraz pracy zespołowej.

MATURA JAKO ETAP, NIE CEL

Nie zapomina się o tradycyjnych elementach edukacji: szkoła może pochwalić się 100% zdawalnością matury. To nie cel sam w sobie, lecz dowód, że odpowiednie wsparcie, relacje z nauczycielami i praktyczne metody naprawdę działają. Egzamin staje się naturalnym etapem w drodze do realizacji marzeń, a nie źródłem stresu.

EMPATIA I WSPARCIE DLA INNYCH

W Columbusie rozwój intelektualny idzie w parze z wartościami i empatią. Uczniowie angażują się w działania społeczne. Odwiedzają starsze osoby, wspierają lokalne inicjatywy, organizując zbiórki charytatywne. Dzięki temu uczą się odpowiedzialności, wrażliwości i szacunku dla innych, odkrywając, że prawdziwy rozwój to wiedza, otwarte serce oraz gotowość do działania dla wspólnego dobra.

W tej szkole edukacja jest całościowa: rozwój intelektualny, emocjonalny i społeczny idą w parze. To liceum, które pomaga młodym ludziom nie tylko zdać maturę, ale wejść w dorosłe życie z odwagą, pewnością siebie oraz własnym planem na przyszłość.





JOLANTA
SZYSZŁOWSKA

Prezeska Gdańskiej Fundacji Kształcenia Menedżerów. Od blisko 25 lat zaangażowana w działalność w organizacjach pracodawców. Społecznie pełni funkcję Prezeski Forum Pracodawców Północy. Reprezentuje stronę pracodawców w Wojewódzkiej Radzie Dialogu Społecznego. Od lutego 2025 jest Pełnomocniczką Wojewody Pomorskiej ds. równego traktowania oraz Przewodniczącą Rady Przedsiębiorców przy Rzeczniku MŚP. Kwestie związane z aktywnością zawodową kobiet, równością praw kobiet i mężczyźn to obok spraw gospodarczych najważniejszy obszar jej aktywności. Pracowała w branżach produkcji spożywczej, energetyce, usługach. Zarządzała zespołami liczącymi od kilku do kilku tysięcy osób.

CZY **ODWAGA LIDERÓW** COŚ ZMIENIA?

W najnowszym, corocznym badaniu GFKM pochylamy się m.in. nad odwagą. Naszym respondentom zadaliśmy pytanie, czy w swojej firmie dostrzegli liderów, którzy w 2025 roku wykazali się odwagą – kwestionując status quo, broniąc wartości, podejmując ryzykowne decyzje w obronie firmy lub zespołu.

Prawie 43% ankietowanych dostrzegło we własnej organizacji odwagę w takich działaniach. Dla 69% odwaga menedżerska miała wpływ na zespół, poprawiając atmosferę. W 45% przypadków jej przejawy zwiększyły zaufanie do liderów, a w 39% zainicjowały pozytywne zmiany w organizacji.

To działa

Z odpowiedzi wynika, że odważne postawy liderów mają duże oddziaływanie. Są zauważane i mają wpływ na zespoły. Odwaga opłaca się też samym liderom. Buduje w dłuższej perspektywie ich pozycję oraz autorytet w zespole.

Na liderach skupia się nasza uwaga, obserwujemy ich działania, zachowania. Są dla nas przykładem, wzorem: dobrym lub złym.

Błędne byłoby przekonanie, że otoczenie, zespoły nie obserwują liderów, nie wyłapują fałszu pomiędzy deklaracjami a działaniami. Wraz z obserwacjami pojawiają się oceny, nie-rzadko zakorzeniające się na długo w świadomości obserwujących.

Liderzy nie tylko budują swój autorytet. Kształtują w nas również przekonanie, czy warto być odważnym.

Odwaga do kwestionowania

Piszę o kwestionowaniu decyzji, podejmowaniu próby ich zmiany, bo to jeden z najważniejszych obszarów odwagi. Próba przeciwstawienia się, obrony wartości, przekazanie odmiennego spojrzenia na rozwój, to postawienie się w pozycji określonego ryzyka osobistego.

50% menedżerów deklaruje, że nie musiało podejmować działań kwestionujących. Kolejne 50% znalazło się w sytuacji, w której powinni zakwestionować decyzje przełożonych. Częściej taka sytuacja dotknęła osoby na stanowiskach kierowniczych niż dyrektorskich. 21% ankietowanych zgłosiło wątpliwości, 14% podjęło próbę zmiany decyzji, a 14% zdecydowało się nie reagować. Tylko w 10% przypadków udało się takim aktem spowodować zmianę decyzji. Większość interwencji skończyła się dyskusją, a 6% negatywnymi konsekwencjami dla liderów.

Komu opłaca się odwaga liderów?

Zderzając ze sobą te dane, można ocenić, że odwaga liderów, widziana oczyma pracowników, ma znaczące, pozytywne oddziaływanie na zespoły i powoduje wzrost zaufania do samych liderów. Natomiast liderzy mają powody do frustracji wynikającej z małej skuteczności ich działań.

Czy odwaga się opłaca? Może lepiej zapytać: czy odwaga ma sens? Bez odwagi nie będzie zmiany. Nie będzie też szacunku ze strony zespołu. Uważam, że warto się na nią zdobyć.

NOWY PREZES

energetycznego giganta

Roszczy personalne we władzach największego przedsiębiorstwa elektroenergetycznego w Polsce mogą wpłynąć na cały rynek.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: materiały prasowe

Rada Nadzorcza PGE Polskiej Grupy Energetycznej powołała Dariusza Lubera do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu (od 15 stycznia 2026). Natomiast Katarzyna Rozenfeld została Wiceprezeską Zarządu ds. Operacyjnych (od 19 stycznia 2026 r.).

BOGATE DOŚWIADCZENIE

Dariuszowi Luberze przy nowej funkcji z pewnością pomoże bogate doświadczenie, ponieważ przez dotychczasową karierę zawodową był związany z branżą energetyczną, gdzie pełnił szereg odpowiedzialnych funkcji.

W przeszłości był m.in. wieloletnim Prezesem Zarządu Polskiego Towarzystwa Przesyłu i Rozdziału Energii Elektrycznej (PTPiREE), czy Prezesem Zarządu Izby Gospodarczej Energetyki i Ochrony Środowiska. W latach 2008-2015 pełnił funkcję Prezesa Zarządu spółki Tauron Polska Energia S.A., którą wprowadził na Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie.

MENTORKA Z WIELOLETNIĄ HISTORIĄ

Natomiast Katarzyna Rozenfeld jest doświadczoną liderką, mentorką i coachem z ponad 30-letnią praktyką w biznesie. W jednej z firm kierowała grupą energetyczną, która realizowała projekty na rzecz klientów z branży energetycznej. Kierowała m.in. projektem nabycia największej elektrociepłowni w Europie przez Vattenfall. Była też odpowiedzialna za wprowadzenie czołowych europejskich spółek na rynek energetyczny w Polsce. Obecnie jest przewodniczącą Rady Nadzorczej w Grantham i jest członkinią Rady Nadzorczej Benefit.

Poza Dariuszem Luberą i Katarzyną Rozenfeld w Zarządzie PGE Polskiej Grupy Energetycznej znajdują się: Marcin Laskowski (Wiceprezes Zarządu ds. Regulacji), Robert Kowalski (Wiceprezes Zarządu ds. Wsparcia i Rozwoju) oraz Przemysław Jastrzębski (Wiceprezes Zarządu ds. Finansowych).



Dariusz Lubera, Prezes Zarządu PGE



Katarzyna Rozenfeld, Wiceprezeska Zarządu ds. Operacyjnych

EXPRESS BIZNESU

Z NAMI WEJDZIESZ NA SZCZYT

BIZNES / www.expressbiznesu.pl

Firmy z konkretnym wsparciem

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego wydała trzy decyzje o wsparciu dla trzech przedsiębiorstw.

Te decyzje zostały podjęte w ramach programu Polska Strefa Inwestycji na obszarze Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, wspierając projekty o istotnym znaczeniu gospodarczo-społecznym. Wsparcie trafi do: OMNIVENT Sp. z o.o. (nowy zakład produkcyjny w Gminie Lipka) ELWOZ ECO Sp. z o.o. (rozbudowa zakładu w Chlewnicy) oraz PERLA PRODUKCJA Sp. z o.o. Sp. j. (zwiększenie mocy produkcyjnych istniejącego zakładu spożywczego). Każda z firm skorzysta ze zwolnienia z podatku dochodowego, co przełoży się na m.in. dalszy rozwój.



fot. Remontowa Shipbuilding FB

KOLEJNY OKRĘT ZWODOWANY

W gdańskiej stoczni doszło do uroczystego wydarzenia. Zwodowano i ochrzczono drugi z serii dwóch okrętów rozpoznania radioelektronicznego.

Drugą jednostkę, która została wypuszczona ze stoczni Remontowej Shipbuilding, nazwano „Henryk Zygański”. Jest to nawiązanie do polskiego matematyka. Ten okręt powstaje w ramach programu DELFIN. Natomiast głównym wykonawcą była firma Saab Kockums AB, a Remontowa Shipbuilding jest odpowiedzialna za budowę gotowych do operowania okrętów oraz wykonanie wszelkich koniecznych testów, w tym przeprowadzenie pełnego zakresu prób dokowych HAT oraz morskich SAT.

GDAŃSKIE LOTNISKO NAJLEPSZE W POLSCE

Port Lotniczy w Gdańsku ma za sobą rekordowy rok pod wieloma względami. To nie uszło uwadze pasażerów, co jest zauważalne w wielu rankingach polskich lotnisk.

W trzeciej edycji rankingu Fly4free.pl Port Lotniczy w Gdańsku uzyskał najwyższą ocenę ze strony pasażerów, przez co został uznany za najlepsze lotnisko w Polsce – 4,4 pkt. Przy ocenie brano pod uwagę jedno kryterium w postaci średniej opinii i ocen pozostawianych przez pasażerów w serwisie Google (w skali od 1 do 5). Według opinii pasażerów zwraca się uwagę, że lotnisko w Gdańsku jest nowoczesne oraz dobrze oznakowane. Do tego dysponuje dużą liczbą miejsc siedzących i jest przestronne. Ponadto kontrole i odbiór bagażu odbywają się sprawnie.



fot. materiały prasowe

RAFAŁ LASKOWSKI
r.laskowski@expressy.pl
791 980 155

DANUTA BIESZKE
d.bieszke@expressy.pl
660 731 138



FIRMY Z KONKRETNYM WSPARCIEM

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego wydała trzy decyzje o wsparcie dla trzech przedsiębiorstw.

Te decyzje zostały podjęte w ramach programu Polska Strefa Inwestycji na obszarze Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, wspierając projekty o istotnym znaczeniu gospodarczo-społecznym. Wsparcie trafi do: OMNIVENT Sp. z o.o. (nowy zakład produkcyjny w Gminie Lipka) ELWOZ ECO Sp. z o.o. (rozbudowa zakładu w Chlewnicy) oraz PERLA PRODUKCJA Sp. z o.o. Sp. j. (zwiększenie mocy produkcyjnych istniejącego zakładu spożywczego). Każda z firm skorzysta ze zwolnienia z podatku dochodowego, co przełoży się na m.in. dalszy rozwój.



fot. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna FB

Inwestycyjne wzmocnienie regionu

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sfinalizowała zakup 6,69 ha gruntów od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. To ma stanowić wzmocnienie oferty inwestycyjnej regionu.

Ta transakcja jest ważnym krokiem dla PSSE do rozwoju nowoczesnych obszarów gospodarczych w gminie Szubin. Lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie drogi ekspresowej S5, łączącej region z głównymi ośrodkami gospodarczymi kraju, istotnie zwiększa konkurencyjność terenu i umożliwia szybkie uruchamianie projektów inwestycyjnych. Dodatkowym atutem jest planowana trasa S10, która wzmocni układ komunikacyjny województwa. Choć obecnie nie ma jeszcze konkretnych inwestorów, sam zakup gruntu jest wyraźnym sygnałem, że region jest w trakcie przygotowań do kolejnego etapu rozwoju.

PORTA

Praca w PORTA

**Szukamy pracowników
produkcji do naszego
zakładu w Bolszewie**

NAPISZ DO NAS NA:

hr@porta.com.pl

LUB ZADZWOŃ:

723 331 400

PORTA KMI POLAND
spółka akcyjna ul. Szkolna 54, 84-239 Bolszewo
www.porta.com.pl

MOTORYZACJA PREMIUM

www.expressbiznesu.pl



**SPOKÓJ
ZAMIAST ADRENALINY**

**PEWNOŚĆ
I BEZPIECZEŃSTWO**



SPOKÓJ

ZAMIAST ADRENALINY



Ten test zapamiętam na długo, bo warunki były takie, jakie zimą lubię najbardziej do sprawdzania samochodu, czyli śnieg, mróz, miejscami lód i kaszubskie drogi, które same w sobie potrafią być wyzwaniem.

TEKST I ZDJĘCIA: Witold Deka



Express
biznesu
Testuje

Tym razem jeździłem Geely Starrayem, głównie po lokalnych trasach, sporo zakrętów, pagórki, odcinki średnio odśnieżone. Idealne środowisko, żeby zobaczyć, czy auto faktycznie daje poczucie kontroli.

Koncern Geely jest właścicielem takich marek jak np. Volvo, Lotus, Zeekr czy Lynk&Co.

PIERWSZE ODCZUCIA

Od pierwszych kilometrów miałem wrażenie, że to samochód, który nie chce mnie zaskakiwać. Wszystko było spokojne, przewidywalne i czytelne. Na śniegu nie było nerwowych reakcji. Nie czułem, żeby auto walczyło z nawierzchnią albo ze mną.

Ruszanie na śliskim, także pod lekkie wzniesienia, odbywało się bez stresu. Kontrola trakcji działała dokładnie tak, jak powinna. Reagowała, kiedy trzeba, ale nie była nachalna. Na krętych, zimowych odcinkach Kaszub miałem poczucie, że wiem, co auto zrobi w kolejnej sekundzie, a to zimą jest dla mnie kluczowe.



**KOMFORT, KTÓRY ZIMĄ
ROBI OGROMNĄ RÓŻNICĘ**

Muszę to wyraźnie zaznaczyć: podgrzewane fotele i podgrzewana kierownica zrobiły tu świetną robotę. Przy mrozie to są rzeczy, które realnie poprawiają komfort jazdy, a nie tylko dobrze wyglądają w specyfikacji.

Kierownica szybko się nagrzewała. Po chwili można było zapomnieć o zmarzniętych dłoniach. Fotele grzały równomiernie i przy dłuższej trasie naprawdę robiło to różnicę. Do tego kabina nagrzewała się sprawnie, a wewnątrz było dobrze odcięte od zimna i hałasu z zewnątrz.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA:**

Silnik: Plug-in (PHEV), 1.5 l, 262 KM

Osiągi: przyspieszenie 0–100 km/h w 8.1 s, prędkość maksymalna 170 km/h

Wymiary nadwozia: długość 4740 mm, szerokość 1905 mm, wysokość 1905 mm, rozstaw osi 2755 mm

Masa i ładowność: masa własna 1739 kg

Pojemność bagażnika: 428 litrów

„*Przy mrozie to są rzeczy, które realnie poprawiają komfort jazdy, a nie tylko dobrze wyglądają w specyfikacji.*”

ZAWIESZENIE I KASZUBSKIE REALIA

Kaszuby nie wybaczą zawieszeniu – koleiny, nierówności, zamrożone łatki asfaltu. Starray jest zestrojony raczej komfortowo i zimą to ogromny plus. Auto nie podskakiwało na śliskich fragmentach. Dobrze wybierało nierówności i nie było wrażenia, że coś jest „na styk”.

To nie jest samochód, który zachęca do szybkiej, agresywnej jazdy i to jest ogromny plus. Zimą zdecydowanie wolę auto, które daje spokój oraz poczucie bezpieczeństwa, niż takie, które próbuje udawać sportowe.





ELEKTRONIKA DZIAŁA, ALE NIE PRZESZKADZA

Systemy wspomagające działały w tle. Nie było ciągłych ingerencji ani sytuacji, w których auto przesadnie mnie korygowało. Zimą to ogromna zaleta, bo nadwrażliwa elektronika potrafi zepsuć całą jazdę.

Po kilku dniach jazdy w zimowych warunkach mogę powiedzieć jedno: Geely Starray bardzo pozytywnie mnie zaskoczył. Najbardziej zapamiętam: spokój i przewidywalność na śniegu czy komfort jazdy po nierównych, zimowych drogach. W pamięci zapadły też świetnie działające podgrzewane fotele i kierownica oraz ogólne poczucie solidności.

Po tej jeździe nie traktuję Starraya jako „ciekawostki z Chin”. To normalny, dojrzały SUV, który w zimowych warunkach po prostu robi swoją robotę. Dokładnie tego oczekuję podczas zimy od samochodu.

Auto do testu użyczył autoryzowany salon i serwis Geely Makurat Trójmiasto. Gdańsk, Zawodników 2 oraz showroom przy Porcie Rumia CH Auchan.



PEWNOŚĆ I BEZPIECZEŃSTWO NA ŚNIEGU

Zima to czas, w którym samochód musi sprostać znacznie większym wyzwaniom niż w okresie letnim. Śliska nawierzchnia, niskie temperatury czy śnieg sprawiają, że kluczowe znaczenie mają napęd, prześwit oraz systemy wspomagające trakcję.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: materiały prasowe

VOLVO XC90

Szwedzka marka od lat kojarzona jest z bezpieczeństwem, czego przykładem jest ten model. Napęd AWD, zaawansowane systemy wspomagające kierowcę oraz stabilne prowadzenie sprawiają, że to auto jest stworzone do zimowych warunków. Warto wyróżnić takie rozwiązania jak: systemy ostrzegania przed kolizją czołową, automatyczne hamowanie awaryjne, asystent utrzymania pasa ruchu i ostrzegania o zjechaniu z pasa ruchu. Ponadto ten model oferuje system Pilot Assist, zaawansowaną technologię wspomagania jazdy.



TOYOTA RAV4 HYBRID AWD

Ten model jest doskonałą alternatywą dla tych, którzy szukają nie tylko bezpieczeństwa w prowadzeniu, ale też oszczędności paliwa, czemu zawdzięcza hybrydowemu napędowi AWD, gdzie dostępny jest m.in. tryb jazdy Snow. Dużym atutem jest szeroki wachlarz zastosowanych nowoczesnych systemów bezpieczeństwa (Toyota Safety Sense). Cieszy się też opinią jednego z najbardziej bezawaryjnych SUV-ów na rynku, co przekłada się na niskie koszty utrzymania.



AUDI A5 SPORTBACK

Jest to sedan z napędem quattro. Cechuje się świetnym balansem między osiąganiami, stylem i zdolnościami w zimowej jeździe. Na wyposażeniu znajdują się standardowe ogrzewane fotele i lusterka, które znacznie poprawiają komfort w chłodnych warunkach. Bezpieczeństwo zapewniają zaawansowane systemy np. asystent pasa ruchu. Ten model oferuje też atrakcyjny design, wysokiej jakości materiały i wykonanie wnętrza, czy przestronną kabinę.



HONDA CR-V

Ten model z napędem AWD cechuje się zwiększoną stabilnością oraz przyczepnością, co jest niezwykle istotne w warunkach zimowych. System samoczynnie dołącza napęd na tylną oś, gdy przednie koła tracą przyczepność, co jest kluczowe na śliskich nawierzchniach (np. śnieg). Uwagę zwraca również bogate wyposażenie standardowe, w tym systemy wspomagające (np. aktywny tempomat, asystent pasa ruchu).

KIA SELTOS

Ten kompaktowy SUV zdobywa uznanie dzięki połączeniu atrakcyjnego designu, nowoczesnych technologii i przestronnego wnętrza. Zabezpieczenie stanowi bogaty pakiet systemów wspomagających kierowcę, w tym aktywny tempomat, asystent pasa ruchu, a w nowszych wersjach także rozbudowane systemy unikania kolizji. Opcjonalny napęd AWD (na cztery koła) Seltos zwiększa pewność prowadzenia w trudniejszych warunkach np. w zimie.



MAZDA CX-5 AWD



Ten model dobrze sprawdza się w różnych warunkach dzięki napędowi na cztery koła oraz inteligentnemu systemowi analizującemu przyczepność. Ponadto auto cechuje się zwinnością oraz pewnością jazdy. Dużym plusem są też zastosowane rozwiązania technologiczne, które zwiększają bezpieczeństwo np. inteligentny napęd i-ACTIV AWD, zaawansowane systemy wsparcia: monitorowanie martwego pola, hamowanie awaryjne.

GEELY STARRAY EM-i

NOWA SUPER HYBRYDA PLUG-IN



Skorzystaj z wyprzedaży rocznika 2025
w GEELY MAKURAT TRÓJMIASTO

GDĄŃSK,
ZAWODNIKÓW 2
salon i serwis

RUMIA,
GRUNWALDZKA 108
showroom Port Rumia CH Auchan



GEELY

Makurat

W TOWARZYSTWIE / www.expressbiznesu.pl

ŚWIATOWA ELITA W GDYNI



Stałym punktem sportowego kalendarza są zawody Gdynia Winter Swimming Cup, które przyciągnęły miłośników zimowego pływania.

Rywalizację rozegrano na 25 m basenie, który został wybudowany w Gdyńskiej Marinie. Natomiast dla kibiców powstała specjalna trybuna. W planie zawodów znajdowały się wyścigi na dystansach od 25 m do 1 km (o tytuł Bałtyckiej Bestii) wyścig sztafetowy 4x25 m o tytuł 100-letniej Gdyni, pływanie w przebraniach dla zabawy oraz start dla początkujących dorosłych w zimnej wodzie.



KOREA W SERCU TRÓJMIASTA

Doświadczenie koreańskiej magii, spróbowanie specjałów, okazje dla kolekcjonerów czy sekrety kosmetyków – tak wyglądał Festiwal Koreański w Gdańsku.

Była to niezwykła okazja, by zanurzyć się w fascynującą kulturę i smaki Korei. Można było skosztować tamtejsze specjały: kimchi, soczyste bulgogi oraz barwny bibimbap.

Chętni odkrywali sekrety koreańskiej pielęgnacji oraz kosmetyków z tego regionu świata. To wydarzenie stwarzało okazję do zdobycia unikalnych gadżetów prosto z Korei i z motywami K-pop.

RAJ dla miłośników psów

AMBEREXPO przez dwa dni było oblegane przez czworonogi, które były bohaterami Międzynarodowej Wystawy Psów Rasowych. To wydarzenie dla miłośników psów obfitowało w bogaty wachlarz atrakcji.

Podczas wystawy, która była głównym punktem tej inicjatywy, zaprezentowano ponad 200 ras psów, od najpopularniejszych po unikatowe i rzadko spotykane. Oceny były przeprowadzane przez międzynarodowy skład sędziowski, co podkreślało globalny charakter tego wydarzenia. Ponadto uczestnicy mogli rozmawiać z hodowcami oraz ekspertami. Nie brakowało strefy wystawców czy przestrzeni networkingowej dla biznesu zoologicznego.





DAWKA ŚLUBNEJ INSPIRACJI

Ślub jest jednym z niezapomnianych dni w życiu, dlatego wiele par skrupulatnie go planuje tygodniami, aby wszystko wyszło zgodnie z oczekiwaniami. W tym całym procesie pomocne mogą być targo ślubne.

Polsat Plus Arena Gdańsk zamieniła się w przestrzeń ślubnej inspiracji. Była to okazja dla przyszłych Par Młodych, aby rozwiać pewne wątpliwości i zapoznać się z najnowszymi trendami branży ślubno-weselnej. Dlatego w programie wydarzenia nie zabrakło takich atrakcji jak m.in. degustacje tortów i menu weselnych, pokazy mody ślubnej. Nieodłącznym elementem była strefa beauty. Można było też skonsultować się z wedding plannerami.

WIDOWISKOWA GALA *przy pełnych trybunach*

Lokalni fani wrestlingu byli świadkami efektownych lotów, akcji i nieprzewidywanych zwrotów akcji podczas gali KPW Arena 31: Made in Poland.

O dużym zainteresowaniu świadczy fakt, że wszystkie miejsca w klubie Nowy Harem Gdynia zostały wyprzedane na kilka dni przed tym wydarzeniem. Zgromadzeni fani nie mogli czuć się zawiedzeni, bo każdy z wrestlerów dostarczył wielu emocji. Nie zabrakło też akcji dla miłośników brutalniejszych starć. Natomiast zwieńczeniem był występ francuskiego zawodnika Toma La Ruffy, byłego wrestlera WWE, który przegrał z Hansem Schulte.



ŁODOWE EMOCJE I MIĘDZYNARODOWE SUKCESY

Przez trzy dni 40 drużyn z 9 krajów, w tym gdańskie Ice Fire walczyło o medale w Hevelius Cup 2026. Zgromadzeni kibice byli świadkami niezwykłego pokazu łyżwiarstwa synchronicznego.

Czołowe drużyny z całego świata rywalizowały w kategoriach: Advanced Novice, Junior, Senior, Senior B, Junior B, Pre-Juvenile, Juvenile, Novice Basic, Adult oraz Mixed Age. W niektórych z nich gdańscy zawodnicy odnieśli sukcesy. Mianowicie w kat. Advanced Novice o Mixed Age drużyna Ice Fire zajęła trzecie miejsce. Natomiast złoto wywalczyli w Pre-Juvenile.



Miłość

w rytmie muzyki, smaków i relaksu

W tym roku walentynkowy weekend w Trójmieście zapowiada się wyjątkowo. Hotele i restauracje przygotowały szeroką ofertę dla par.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: materiały prywatne





Natalia Bernatowicz

Specjalista ds.
Marketingu
Sheraton Sopot

- W Sheraton Sopot znajdziecie bogaty wybór walentynkowych ofert dla każdej pary. Restauracja Polskie Smaki zaprasza na elegancką kolację serwowaną dla dwojga, z dwoma wariantami menu i powitalnym kieliszkiem prosecco, dostępną wyłącznie 14 i 15 lutego. Dla par, które wolą bardziej rozrywkowy, gorący klimat, czeka Piątkowy Bufet inspirowany smakami Ameryki Południowej, z live cooking, owocami morza i muzyką na żywo. Romantyczną atmosferę uzupełnia oferta Sea Soul Spa oraz bogaty wybór romantycznych pakietów pobytowych dla dwojga.

PRZESTRZEŃ RELAKSU I ODPOCZYNKU

Jedną z propozycji na spędzenie walentynkowego weekendu są gościnne progi hoteli, które z tej okazji przygotowały wyjątkowe atrakcje oraz oferty. Nie zabraknie możliwości do wspólnego relaksu oraz odpoczynku, czy nawet doznań artystycznych w postaci występów zaproszonych artystów.



Krystyna Hartenberger-Pater

Dyrektor marketingu
i sprzedaży
w Radisson Blu
Sopot

- Walentynki to zawsze dodatkowa okazja do celebracji i poświęcenia sobie uwagi. Data ta zawsze cieszy się powodzeniem, a w tym roku układ kalendarza sprawia, że świętować można cały weekend. My jednak zawsze staramy się zaskoczyć czymś innym aniżeli klasyczne pakiety romantyczne. Dlatego zapraszamy na muzyczny wieczór w naszej przestrzeni koncertowej Blugrass hall. Mietek Szcześniak wystąpi z repertuarem obejmującym aż cztery dekady jego obecności na polskiej scenie. Aksamitnym głosem śpiewa bossa novę, z siłą i ekspresją soul, gospel i jazz, z przekonaniem dotyka serc, śpiewając własne popowe piosenki. Bilety można zakupić na sam koncert lub też połączyć go z weekendowym pobytem pełnym dobrych chwil we dwoje.



Karolina Lewandowska

Marketing & Operations
Manager
w Hotel Hilton
Gdańsk

- Z okazji weekendu walentynkowego Hotel Hilton Gdańsk przygotował szereg propozycji dla gości hotelowych oraz lokalnych. Od 13 do 15 lutego każdy dział hotelu przygotował coś wyjątkowego. Oferujemy pakiet pobytowy „Romantyczny Czas”, a także wyjątkowe doświadczenia kulinarne i SPA. Restauracja MDWA zaprasza na artystyczną degustację, Mercato serwuje specjalne menu walentynkowe. Natomiast w High5 Bar można skosztować grzańca i owoców w czekoladzie, podziwiając widok na Motławę. Urban Spa proponuje dwa pakiety dla dwojga „Owoce Miłości” z dostępem do strefy wellness.

GŁĘBOKIE ODPRĘŻENIE WE DWOJE

Pary preferujące wspólny relaks, mogą też rozważyć wizytę w spa. To miejsce gwarantuje szeroki wybór specjalnie z okazji walentynek. Nic tak nie zbliża jak wspólny odpoczynek w miłej atmosferze.



Ewelina Kreft

Dyrektor Thera
Wellness SPA

- W saunach będą się odbywać wyjątkowe seanse saunowe i glinkowe z aromatem róży, owoców i kwiatów, wprowadzające w stan głębokiego odprężenia. Sama strefa wellness oraz zewnętrzne jacuzzi staną się idealną przestrzenią do wspólnego odpoczynku przed organizowanym w hotelu koncertem Mieczysława. Oczywiście w samych gabinetach zabiegowych będzie działać magia, masaże różane, rokitnikowe oraz ziołowe wykonywane w gabinetach dla par przeniosą naszych Gości w świat relaksu.



dr Monika Rymaszewska

Amber Hammam
Gdańsk

- Naszą propozycją na walentynki są Bursztynowe Walentynki w Płatkach Róż Dla Dwojga. To niezwykle ceremonia dla ciała i duszy, które rozpocznie się uspokojeniem myśli. To oznacza relaks w łaźni i Sali Relaksu. Następnie odbędzie się uzdrowienie skóry, czyli dokładne oczyszczenie całego ciała bursztynowym peelingiem. Kolejną częścią jest ukojenie ciała w postaci relaksującego masażu ciała i głowy olejem różanym. W międzyczasie: Dopieszczanie zmysłów w postaci poczęstunku oraz lampki Prosecco. To wszystko oferujemy w romantycznym nastroju i eleganckim klimacie Amber Hammam.



ŚWIAT WYRAFINOWANYCH SMAKÓW

Dla par, które chcą przeżyć walentynki w wyjątkowy sposób przy dobrym jedzeniu w eleganckiej oprawie, to z pewnością wybrane restauracje sprostają tym oczekiwaniom.



Justyna Salwin

PR & Marketing Manager
L'Entre Villes

- Walentynki w L'Entre Villes to zaproszenie do świata wyrafinowanych smaków i prawdziwych emocji. Przygotowaliśmy autorskie 6-daniowe menu inspirowane afrodyzjakami, które serwujemy w wyjątkowej oprawie, z koncertem pianisty i perfekcyjną obsługą. Cena kolacji to 350 zł od osoby, a dla chętnych dostępny jest starannie skomponowany wine pairing w specjalnej cenie 190 zł. To nie jest zwykła kolacja, lecz kulinarne przedstawienie, wyróżnione w przewodniku Michelin, które celebrytuje bliskość i tworzy wspomnienia. Idealna propozycja dla par, które chcą przeżyć coś naprawdę wyjątkowego.

Dzień Kobiet

w ekskluzywnym stylu

Buty, zapachy, chwile relaksu i luksusowe zabiegi - Dzień Kobiet to idealny moment, aby podarować coś więcej niż klasyczny upominek.



KOBIECY STYL I ZAPACH OPOWIADAJĄ HISTORIĘ

Dobrym pomysłem na prezent dla kobiety w tym czasie jest torebka lub buty, cechujące się wysoką jakością, które podkreślają kobiecy styl. Oryginalnym pomysłem mogą być również niszowe perfumy podkreślające charakter danej osoby, a nie podążające za trendami.



Piotr Janukowicz
właściciel sklepów APIA

- Buty i torebki APIA to idealny prezent dla każdej kobiety, które cechują się wysoką jakością, kobiecym stylem i ponadczasowym fasonem. Polecam szpilki, czółenka, botki, kozaki. Klasyczna czerń, pastele, beże oraz modne złoto i srebro. Skórzane torebki APIA – limitowane kolekcje szyte we Włoszech, na co dzień i na wyjątkowe okazje. Zapraszamy do salonów i sklepu online.



Iwona Mikoś
Sales Director Maison Store

- Dzień Kobiet to dobry moment, by podarować coś więcej niż prezent – gest uważności. W Maison Store wierzymy, że zapach jest osobistą opowieścią, dlatego proponujemy niszowe perfumy, które nie podążają za trendami, lecz za charakterem osoby, która je nosi. Zakupy można zrealizować również online, z myślą o tych, którzy żyją w biegu. Jednak to w butik doświadczenie nabiera pełni – poprzez rozmowę, czas i możliwość świadomego wyboru. Bo najpiękniejsze prezenty zaczynają się od uważności.

PIĘKNO I CHWILA RELAKSU

W dobie codziennego zabiegania większą wartość nabierają chwile regeneracji oraz odpoczynku. Dlatego Dzień Kobiet jest znakomitą okazją, aby podarować taki czas tylko dla niej. Opcji jest wiele, od wizyt w spa, salonach kosmetycznych czy salonach urody.



Katarzyna Jakutowicz
właścicielka Lilu Cosmetic

- Idealnym prezentem na Dzień Kobiet jest wizyta w salonie kosmetycznym. W Lilu Cosmetic kompleksowo dbam o komfort i spełnianie oczekiwań klientek. Bogaty wachlarz zabiegów, w tym m.in. makijaż permanentny, laminacja brwi, czy mezoterapia mikroigłowa, sprawia, że każda klientka, która odwiedzi mój salon, wyjdzie z niego uśmiechnięta i usatysfakcjonowana. Dlatego serdecznie zapraszam, a sprawię, że ta niespodzianka z okazji Dnia Kobiet zapadnie w pamięci na długo.



Joanna Skuza
Instytut Urody Maris

- Z okazji Dnia Kobiet warto podarować bliskiej osobie chwile pełne relaksu i luksusu, a takie oferujemy w Instytucie Urody Maris. Nasza oferta to idealny sposób, by zadbać o ciało oraz zmysły. Proponujemy pedicure, który wprowadzi klientkę w atmosferę odprężenia. Natomiast masaż zapewni głęboki relaks, a do wyboru jest też strefa wellness. Zarezerwujcie już dziś i podarujcie bliskiej kobiecie sobie chwilę luksusu.





**DOROTA
SOBIENIECKA-KAŃSKA**

Dyrektor Gdańskiego Klubu Biznesu. Wydawca, dziennikarka, wykładowca, doradca public relations, media relations, etyki biznesu i CSR. Absolwentka filologii polskiej Uniwersytetu Gdańskiego. Członkini Rad Konsultacyjnych przy Hevelianum, wydziałach Ekonomii i Zarządzania oraz Fizyki Technicznej i Matematyki Stosowanej Politechniki Gdańskiej, Rzecznika MŚP, Fundacji Hospicyjnej Pomorze Dzieciom. Członkini Rady Programowej Konferencji „Solidarni w rozwoju” Open Eyes Economy Summit. Doradca public relations w wielu firmach i instytucjach. Redaktorka i tłumaczka wydawnictw książkowych. Członkini Pomorskiej Rady Przedsiębiorczości i Pomorskiego Zespołu ds. Kobiet.

WYZNANIE SPECYFICZNEJ KASZUBKI

Spotkaliśmy się w Wieżycy. Fanki i fani Etnotanku, inicjatywy Instytutu Kaszubskiego zjechali tłumnie z całego Pomorza i nawet z innych, dalszych miejsc, pomimo okropnej śnieżycy.

Bardziej adekwatne do tamtej, styczniowej pogody byłyby zawody saneczkarskie, a nie kilkugodzinne „Niespieszne, między światowe spotkanie kultury”. Jednak siedziba Kaszubskiego Uniwersytetu Ludowego jest urocza i ciepła. Równie ciepła panowała atmosfera przy kawie i kuchach, czyli wspaniałym cieście przygotowanym przez gościnnych gospodarzy.

Odkrywanie kaszubskich tajemnic

Instytut Kaszubski jest organizacją ludzi nauki, która już od trzydziestu lat bada, pisze, publikuje na temat Kaszub i unikalnej kultury kaszubskiej.

Ma na swoim koncie opracowanie niezwykle: „Historię Kaszubów”, dwudziestotomową edycję roczników „Acta Cassubiana”, wiele prac monograficznych, bibliotekę pisarzy kaszubskich, w sumie ponad trzysta publikacji naukowych.

Instytut, oprócz wielu projektów badawczych, zajmuje się także upowszechnianiem wiedzy o Kaszubach. ważne i cenne w czasach żmudnego budowania społeczeństwa obywatelskiego: inkluzyjnego, otwartego oraz szanującego różnorodność. Historia sprawiła, że tu, na Pomorzu żyjemy w tyglu narodowości, kultur i języków.

Wyjątkowa Kaszubka

Jestem specyficzną Kaszubką. Nie znam języka, nawet kulinarna kultura tego regionu jest mi dość obca. Ale jestem stąd. Tak jak ta Kaszubka w „Błaszanym bębenku”, która siedząc na brzegu morza, mówi, że to jest jej miejsce.

Moja rodzina to tak zwane „naszłe”. Straciliśmy wszystko na Kresach, znaleźliśmy nowe miejsce do życia w Gdyni. Tak mawiała moja Babka, która chyba tęskniła do swoich Baranowicz i Tocina, szczególnie zimą, gdy wiał tu wilgotny wiatr od morza... Podobno tam były prawdziwe, mroźne zimy z trzaskającym śniegiem pod płozami sań, no i wilki, które podchodziły blisko pod domostwa, a dziadek strzelał w powietrze, żeby je wygonić. Zdaniem obu babć tu nie było tak pięknie zimą, ale za to latem chyba warto było tu się zatrzymać w tej tułaczce na zachód.

Urodziłam się w Gdańsku, całe życie mieszkalam w Gdyni i mój pierwszy kontakt z językiem to były zakupy na hali targowej i rozmowy z opiekunkami, najpierw panią Jadzią z Chwaszczyna, która tam miała gospodarstwo (dziś ślady po nim są po gdzieś na obrzeżach Dąbrowy. Potem była pani Jadwisia z Rumi, która sprawiła, że pamiętam kilka kaszubskich piosenek i opowieści. Do dziś czuję się odrobinę wykluczona przez niezajomość języka. Jednak dzięki projektowi profesora Cezarego Obrachr-Prondzyńskiego, Sulisławcy Borowskiej i całej grupy ludzi zaangażowanych w Etnotanku, czuję się tu na swoim miejscu. Także, a może przede wszystkim na spotkaniach w Wieżycy.

MUZYKA, ELEGANCJA i pomoc potrzebującym

Operowa oprawa, koncert zespołu KOMBII i szczytny cel stworzą wieczór, w którym sztuka spotka się z realną pomocą.

TEKST I ZDJĘCIE: materiały prasowe

Sercem tego charytatywnego wydarzenia będzie działalność Fundacji „Ludzki Gest” założonej przez Kubę Błaszczykowskiego. Gala zgromadzi wybitne osobistości ze świata biznesu, sportu, kultury i mediów. Głównym celem wieczoru jest zebranie funduszy na szlachetne cele Fundacji „Ludzki Gest”, która na co dzień niesie realną pomoc potrzebującym, w szczególności dzieciom i osobom w trudnej sytuacji życiowej.

OPEROWY BLASK I ELEGANCJA DOPEŁNIENIEM WIECZORU

Wieczór rozpocznie się w subtelnej, wyrafinowanej atmosferze, którą stworzą dźwięki kwartetu smyczkowego w wykonaniu wybitnych artystów z Opery Bałtyckiej w Gdańsku. Ich repertuar, od pięknych aranżacji klasyki, przez muzykę filmową, po lekkie, współczesne kompozycje, będzie idealnym tłem dla powitalnego koktajlu, podkreślając dostojny i szlachetny charakter całego wydarzenia.

To połączenie podkreśla uniwersalny język muzyki, która – podobnie jak idea charytatywności – łączy ludzi ponad podziałami.

MUZYCZNA IKONA Z CHARYTATYWNYM GESTEM

Gwiazdą muzyczną Gali Charytatywnej będzie sam KOMBII, ikona polskiej sceny muzycznej. Jej brzmienie na stałe wpisało się w historię polskiej muzyki rozrywkowej i elektronicznej. Potwierdzono obecność Pana Kubę Błaszczykowskiego, ikony polskiego sportu oraz osoby niezwykle szanowanej za swe zaangażowanie społeczne. Natomiast całe wydarzenie poprowadzi Krzysztof Skórzyński.



Artur Zawadzki, organizator Gali, prezes Galerii sztuki Gallery One Art

Występ na Gali w Hotelu Sheraton w Sopocie 14 marca 2026 będzie wyjątkowym, kameralnym wydarzeniem. Artyści przygotują specjalny, set, który przeniesie gości w świat największych hitów, ale też

w klimat wyjątkowej, charytatywnej nocy. To ich muzyczny gest wsparcia dla szczytnego celu.

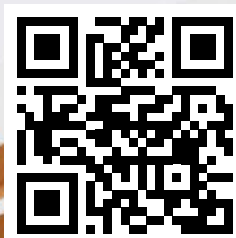
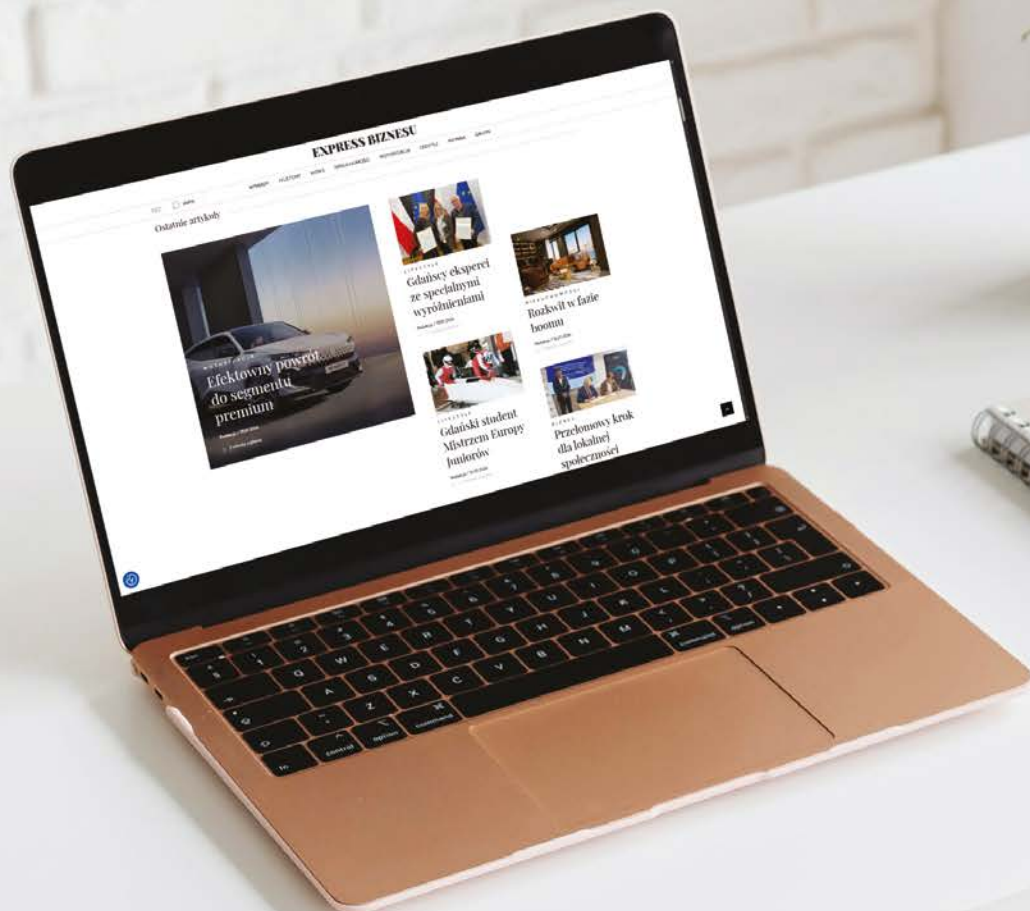
Wejście możliwe wyłącznie na zaproszenie.

JESTEŚMY TAM,
GDZIE TRZEBA

OBSERWUJ NAS

 /ExpressBiznesu

 /Express_Biznesu



NIERUCHOMOŚCI
PREMIUM

www.expressbiznesu.pl

PARTNER DZIAŁU: **LUXURIA**
ESTATE



FENOMEN ZMIENIAJĄCY
REGUŁY GRY

MERYTORYCZNA
WIEDZA



FENOMEN

zmieniający reguły gry

Obecnie tworzą silną społeczność, choć początki były niepozorne. O tajemnicy sukcesu tej inicjatywy opowiada Sylwia Wróblewska, założycielka i koordynator społeczności Nieruchomości Spod Lady na Pomorzu.

ROZMAWIAŁ: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: Nieruchomości Spod Lady

Jak przekształcała się społeczność Nieruchomości Spod Lady, która zaczęła się od „małej grupy” na Facebooku?

Wszystko zaczęło się niepozornie od kilku pośredników specjalizujących się w segmencie komercji. Poszukiwali szybszego sposobu komunikacji i sprawniejszego działania, a jednocześnie chcieli działać w sprawdzonym środowisku, prowadząc biznes oparty na dobrych relacjach i etyce. Dla tej społeczności została założona grupa na Facebooku, która szybko zaczęła się rozrastać i to nie tylko o agentów z segmentu komercji. Okazało się, że jest coraz więcej agentów, którzy chcą działać etycznie i profesjonalnie. Dlatego zaczęły dołączać kolejne osoby do naszej społeczności, która obecnie liczy ponad 2000 osób, w tym prawie 1000 w samym Trójmieście. Każda z nich jest gotowa do dzielenia się ofertami na wyłączność, informacją, wiedzą oraz doświadczeniem.

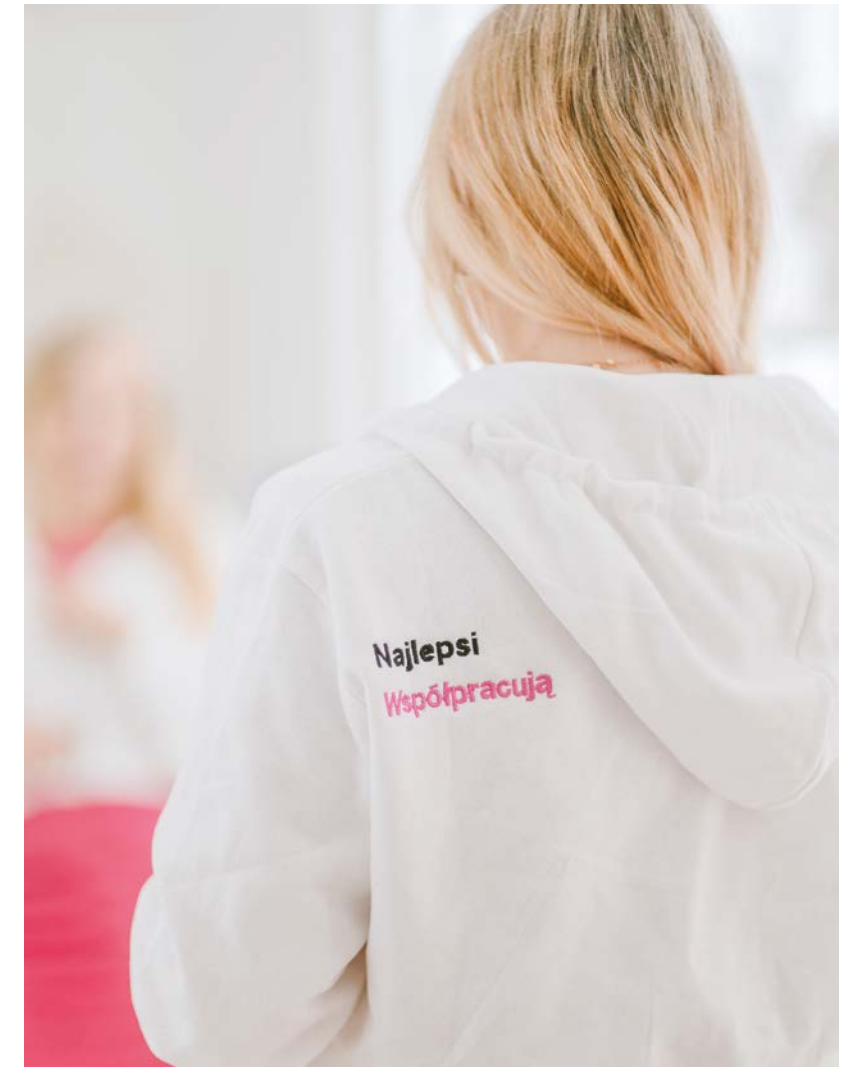


Co stanowi jej siłę?

Siłą naszej społeczności są ludzie, którzy wierzą, że współpraca i budowanie solidnych relacji prowadzi dalej niż rywalizacja. Dla tych osób takie pojęcia jak etyka, profesjonalizm są równie ważne co sama transakcja. W naszej społeczności wspieramy się nawzajem. Dzielimy się unikalnymi ofertami oraz rozwijamy kompetencje. W efekcie tylko w Trójmieście notujemy 365 wspólnych transakcji rocznie, na ofertach, które nigdy nie pojawiły się w sieci. To są mieszkania, domy, produkty inwestycyjne, działki pod deweloperkę czy lokale użytkowe i parki handlowe, których właścicielom z różnych względów zależy na dyskretnej sprzedaży, a nie pełnej ekspozycji. Taki sposób działania znacznie przyspiesza sprzedaż. Sprawia też, że oferta trafia dokładnie do konkretnego klienta, oszczędzając czas, pieniądze i emocje klientów. To są fundamenty Nieruchomości Spod Lady.

Jakie pozytywne zmiany zapoczątkowała ta społeczność, które wpływają na postrzeganie zawodu?

W Trójmieście mamy prawie 1000 agentów w grupie. W pewnym momencie sami klienci dostrzegli nasz wpływ na rynek. Pytali na spotkaniach poszczególnych agentów i biur nieruchomości o przynależność do naszej społeczności, która zaczęła kojarzyć ze skutecznością, profesjonalizmem i etyką zawodu. Nasze logo zaczęło być postrzegane jako symbol skuteczności, profesjonalizmu, współdziałania oraz zaufania, co mnie cieszy. Dobrym sygnałem jest fakt, że klienci przestali bać się podpisywania umów pośrednictwa na wyłączność z agentami. Taki jest warunek współpracy w ramach naszej społeczności. Naszą przewagą jest też to, że członkowie naszej społeczności mają dostęp do ofert „spod lady”, czyli nie-



ruchomości niedostępnych publicznie oraz do informacji wpływających na sprzedaż i biznes. To daje agentom oraz ich klientom nieocenioną przewagę na rynku. Naszym symbolem jest „fuksjowa kropka”, która symbolizuje współpracę, pasję, życzliwość oraz skuteczność.

Sama jest Pani pośrednikiem od 2008 roku. Na podstawie dotychczasowych doświadczeń, jak na przestrzeni lat zmieniły się oczekiwania klientów?

Przez lata sprzedaż dyskretna była zarezerwowana dla komercji i nieruchomości luksusowych. Natomiast wyznacznik statusu biura stanowiła liczba ofert w bazie, a nie skuteczność oraz jakość obsługi. Dziś klienci coraz częściej oczekują prywatności. Nie chcą się afiszować na portalach ze sprzedażą czy obniżką ceny.

Czym jeszcze Pani się zajmuje poza tworzeniem społeczności Nieruchomości Spod Lady?

Przede wszystkim jestem czynnym pośrednikiem nieruchomości. Mam własną bazę klientów i realizuję transakcje. Ponadto kieruję butikowym biurem nieruchomości w Trójmieście Dom Hunter Sp. z o.o., gdzie obsługujemy klientów głównie z polecenia. Do tego jestem przedsiębiorcą i aktywnym inwestorem na rynku nieruchomości. Kilka razy w roku prowadzę również autorskie warsztaty „Pracować inaczej - czyli jak pracować, żeby każde zlecenie było rentowne”, które cieszą się dobrymi opiniami. Na śniadaniach i spotkaniach pośredników wraz z Nieruchomości Spod Lady występuję z tematem Budowania Marki Zawodu Pośrednika Nieruchomości.



Co jest dla Pani najważniejsze w pracy w nieruchomościach?

Oczywiście transakcje są ważne i pozytywne emocje związane z ich pomyślną finalizacją. Każda udana sprzedaż powoduje ogromny przypływ dopaminy, dlatego ta praca jest tak wciągająca. Transakcje są ściśle powiązane z ludźmi. Otwartość oraz pozytywne relacje sprawiają, że ten kontakt często wykracza poza jednorazową transakcję, a klienci powracają do nas. Osobiście lubię segment komercji oraz pracę z przedsiębiorcami. Chętnie też korzystam z usług moich klientów.

Jest Pani też w trakcie przygotowań do wydarzenia skierowanego dla branży nieruchomości w lutym. Czego można się spodziewać?

Tak, w lutym w ramach Nieruchomości Spod Łady organizujemy Karnawałowy Networking na 32 piętrze Olivia Business Center. Zainteresowanie tym wydarzeniem przerosło nasze oczekiwanie. Nie zaczęliśmy żadnej oficjalnej sprzedaży biletów na to wydarzenie, bo wszystkie się wyprzedały „spod łady”. Patronat honorowy nad tą uroczystością objęły Express Biznesu oraz Trójmiasto.pl. Jestem szczęśliwa, że mamy też znaczne grono partnerów. Naszym gościem specjalnym jest Ania Oszejka, która przygotowała dla nas krótki warsztat nt. „Jak robić dobre zdjęcia na imprezie”. Po raz pierwszy rozdamy Szafiry Współpracy dla osób z naszej społeczności, które przez wiele lat prezentowały postawę i przekazem promują współpracę, etykę oraz profesjonalizm. Właśnie te cechy są dla nas ważne. W wydarzeniu weźmie udział ponad 100 agentów oraz ludzi z branży nieruchomości, z Pomorza i całej Polski.

**NIERUCHOMOŚCI
SPOD ŁADY**



 nieruchomoscispodlady.pl

 [/nieruchomoscispodlady](https://www.facebook.com/nieruchomoscispodlady)

 [@nieruchomoscispodlady](https://www.instagram.com/nieruchomoscispodlady)

Pomorskie Targi MIESZKANIOWE

dom / mieszkanie / wnętrze

 **14-15 marca 2026**

 **Polsat Plus Arena Gdynia**  **wstęp bezpłatny**

Pomorskie Targi Mieszkaniowe:
wszystko o nieruchomościach w jednym miejscu,
w jednym czasie



www.mieszkaniowetargi.pl
www.pomorskietargi.pl

Merytoryczna wiedza i targowe okazje

Rynkowe nowości w formule first minute, rekordowa liczba wystawców, specjalne oferty targowe oraz rozbudowany program paneli dyskusyjnych – tak zapowiada się wiosenna edycja Pomorskich Targów Mieszkaniowych w Gdyni. O szczegółach opowiada Anna Szveda, organizatorka wydarzenia.

ROZMAWIAŁ: Przemysław Schenk,
ZDJĘCIA: Pomorskie Targi Mieszkaniowe

Nowy sezon 2026 na rynku nieruchomości przywitacie wiosenną edycją Pomorskich Targów Mieszkaniowych (14 - 15 marca w Polsat Plus Arenie Gdynia). Co nowego przygotowujecie na to wydarzenie?

W nadchodzącej edycji Targów udział weźmie kilkudziesięciu lokalnych i ogólnokrajowych wystawców. Zaprezentują pomorskie oferty, w tym premiery wchodzące w tym sezonie do sprzedaży. Będzie to okazja do zapoznania się, w formule first minute, z najważniejszymi nowościami rynkowymi tego sezonu. Ponadto wystawcy przygotowują specjalne oferty targowe dla inwestycji będących już w sprzedaży – rabaty, dodatkowe elementy, wyposażenie i inne promocje. W związku ze zwiększoną aktywnością kredytową banków, podczas tej edycji, sektor bankowy będzie reprezentowany

najliczniej, co niesie szereg korzyści dla odwiedzających. Wszystko wskazuje na to, że będzie to rekordowa edycja targowa pod względem ilości wystawców i ilości prezentowanych inwestycji.

Wracając jeszcze myślami do ostatniej edycji targów, która okazała się rekordowa pod kilkoma względami, jak wyglądała w liczbach? Satysfakcjonująco dla wystawców, zwiedzających oraz organizatora. Wyniki liczbowe ostatniej edycji potwierdzają, że targi odbudowały się po pandemii. Ilość wystawców (ponad 50), blisko 80 prezentowanych inwestycji mieszkaniowych, frekwencja klientów, a także liczba rezerwacji oraz transakcji okołotargowych dowodzą, iż Targi są świetną platformą bezpośredniej komunikacji pomiędzy oferentami a kupującymi.



Jakie wyciągnęliście wnioski, aby w tym roku pójść za ciosem?

Na pewno pomorski rynek nieruchomości nadal świetnie sobie radzi, a ze względu na specyfikę i rosnące potrzeby, ma przed sobą długą przyszłość. Chcemy, aby nasze targi rozwijały się oraz były stałym punktem w kalendarzu tegoż rynku. Dokładamy starań, żeby z każdą edycją oferta stawała się bardziej kompletna i reprezentowała coraz większą ilość wystawców, w tym oferty uzupełniające mieszkalnictwo.

Stanowiska poszczególnych wystawców dostępne podczas targów to jedna z części tego wydarzenia. Jaka będzie tematyka planowanych paneli dyskusyjnych podczas targów?

Poza wcześniej wspomnianą tematyką perspektyw inwestycyjnych pomorskiego rynku nieruchomości proponujemy prelekcje dedykowane dla osób stawiających pierwsze kroki na rynku nieruchomości. Dla wielu osób zakup mieszkania to jedno z najważniejszych wydarzeń w życiu i często jednorazowe. Dlatego warto wiedzieć, od czego zacząć, jak i u kogo wybierać, gdzie szukać finansowania, jakie warunki należy spełnić i jakie formalności zrealizować, jak zaaranżować i wykończyć mieszkanie lub dom. Jakich błędów unikać i czego nie robić, aby nie żałować.

Jakbyś jeszcze zachęciła niezdecydowanych do wzięcia udziału we wiosennej edycji Pomorskich Targów Mieszkaniowych 2026? Serdecznie zapraszamy wszystkich zainteresowanych mieszkaniami i domami w naszym regionie. Jest to region wyjątkowy a Pomorskie Targi Mieszkaniowe, to niepowtarzalna sposobność, aby w jednym miejscu i w jednym czasie zapoznać się z najszerszą ofertą mieszkaniową Pomorza i dać sobie szansę na prawdziwe okazje. Targi są wydarzeniem dla osób pragnących zrealizować własne potrzeby mieszkaniowe oraz dla inwestorów indywidualnych i instytucjonalnych. Dlatego też gorąco zapraszamy do współpracy wystawców. Twórcie z nami największe święto pomorskiego rynku nieruchomości.





Hiszpański klimat

i międzynarodowe inwestycje

Stolica Polski stanie się miejscem wyjątkowego wydarzenia dla wszystkich, którzy myślą o inwestowaniu w nieruchomości w Hiszpanii lub marzą o własnym domu nad Morzem Śródziemnym.

TEKST I ZDJĘCIA: materiały prasowe

Spanish Property Experience Warsaw 2026 to międzynarodowe spotkanie łączące deweloperów, agencje nieruchomości oraz inwestorów z Polski i całej Europy. To przestrzeń, w której biznes spotyka się z relacjami i doświadczeniem. Właśnie ten aspekt odróżnia wydarzenie od typowych targów nieruchomości.

BEZPOŚREDNIE SPOTKANIA I NAWIĄZYWANIE KONTAKTÓW

Podczas wydarzenia, które odbędzie się 31 stycznia w DoubleTree by Hilton Hotel & Conference Centre Warsaw, goście będą mogli wziąć udział w targach, rozmowach B2B oraz wieczornej gali networkingowej inspirowanej hiszpańską kulturą i kuchnią.

W ramach części targowej, od rana do popołudnia, uczestnicy będą mieli możliwość bezpośrednich spotkań z hiszpańskimi wystawcami, deweloperami, adwokatami, przedstawicielami Banku Sabadell oraz agencjami prezentującymi projekty z regionów takich jak Costa del Sol, Costa Blanca czy Barcelona. Na gości czeka również kulinarna niespodzianka – tradycyjna hiszpańska paella. To także doskonała okazja do rozmów o konkretnych ofertach, opcjach finansowania oraz prawnych aspektach inwestowania.

Punktem kulminacyjnym wydarzenia będzie Wieczorna Gala, obejmująca uroczystą kolację, degustację win i hiszpańskich specjałów oraz sesje networkingowe w eleganckiej, muzycznej oprawie przy dźwiękach hiszpańskiej gitary. Dodatkowych emocji dostarczy zaplanowany pokaz flamenco.

DLACZEGO HISZPANIA PRZYCIĄGA INWESTORÓW?

Rynek nieruchomości w Hiszpanii od lat cieszy się rosnącym zainteresowaniem wśród polskich inwestorów. Zgodnie z branżowymi analizami Polacy należą do grona najaktywniejszych zagranicznych nabywców nieruchomości w tym kraju. Tylko w 2024 roku zakupiono tam ponad 4200 domów i apartamentów. Popularność hiszpańskiego rynku wynika nie tylko z atrakcyjnych cen w regionach turystycznych, ale także z wysokiego potencjału dochodu z wynajmu oraz jakości życia oferowanej przez śródziemnomorski klimat.

EDUKACJA I INSPIRACJA DLA UCZESTNIKÓW

„Spanish Property Experience” to nie tylko prezentacja ofert, lecz także źródło wiedzy i inspiracji. Uczestnicy mogą poznać aktualne trendy rynkowe, procesy zakupu nieruchomości, kwestie prawne i finansowe oraz możliwości optymalizacji inwestycji. Dla wielu Polaków wydarzenie stanowi pierwszy krok w kierunku realizacji marzenia o własnym domu za granicą.

Wydarzenie jest otwarte dla wszystkich zainteresowanych – od inwestorów indywidualnych po profesjonalistów i przedsiębiorców. W zależności od wybranego pakietu dostępne są różne formy uczestnictwa, w tym standardowy bilet targowy oraz rozszerzona opcja z udziałem w wieczornej gali. Szczegółowe informacje dostępne są na stronie internetowej wydarzenia.



NOWY ŚWIAT
Ostoja
II etap

MAKURAT
INVEST

NIERUCHOMOŚCI / www.expressbiznesu.pl



Jezioro
Twoim sąsiadem

📍 Barniewice, przy Gdańsku Osowej

makuratinvest.pl • sprzedaz@makuratinvest.pl • 607 030 845

Rozkwit w fazie
BOOMU

Kambodża wchodzi do gry o najwyższą stawkę, mając argument, którego region zazdrości najbardziej.

TEKST: Przemysław Schenk / IM Capital Holding,
ZDJĘCIA: IM Capital Holding

Jest nim freehold, czyli realna możliwość, aby obcokrajowiec kupić lokal na własność w czytelny i trwały sposób. W świecie inwestycji to nie detal prawny, lecz fundament zaufania. Gdy fundament jest mocny, łatwiej budować rynek premium, przyciągać kapitał i rozwijać profesjonalny najem.

POŁĄCZENIE DWÓCH UNIKALNYCH CECH

Na tle Tajlandii, Bali i Wietnamu Kambodża wyróżnia się łączeniem dwóch rzadko spotykanych cech jednocześnie: prawo, które daje inwestorowi prostą logikę własności oraz etap gospodarczy bliższy boomowi niż dojrzałości. To właśnie ten „świeższy cykl” w praktyce tworzy przestrzeń na nowe projekty, standardy, czy marki, które w innych miejscach muszą już walczyć o centymetry i dostosowywać się do coraz gęstszej regulacji.

W dojrzałych destynacjach turystycznych rządy i lokalne społeczności porządkują rynek najmu. Gdy rośnie skala ruchu, zwiększa się też presja, aby najem krót-



koterminowy był ściślej kontrolowany, licencjonowany i opodatkowany. Dla inwestora oznacza to jedno: model oparty na wynajmie „na doby” staje się bardziej wrażliwy na zmiany zasad. Kambodża ma tu przewagę, bo w wielu miejscach rynek wciąż można układać od początku, projektując produkt pod profesjonalne zarządzanie, standard obsługi oraz przewidywalny model operacyjny.

MAGNES NA INWESTORÓW

Freehold działa jak magnes także z innego powodu, upraszcza rozmowę o inwestowaniu. Zamiast skomplikowanych konstrukcji i „tłumaczenia, co właściwie kupujemy”, pojawia się prosta narracja: własność lokalu, jasne zasady, zrozumiały aktyw. Prostota w finansach jest wartością, szczególnie w segmencie premium.

Dlatego rośnie znaczenie podmiotów, które potrafią przekuć potencjał rynku w standard zrozumiały dla kapitału międzynarodowego. Najprężniej działającą w tym sektorze polską firmą jest IM Capital Holding, kierowana przez Iwonę Kmiecik – przedsiębiorczynię mieszkającą w Kambodży i działającą w sektorze nieruchomości premium. Pokazuje podejście oparte na dyscyplinie inwestycyjnej oraz długoterminowym budowaniu wartości. W takim modelu liczy się nie tylko lokalizacja, lecz także jakość produktu, spójność strategii i zdolność do profesjonalnego zarządzania.

W kolejnych 5–10 latach będą wygrywać rynki, które potrafią połączyć atrakcyjność destynacji z przewidywalnością. Kambodża ma ku temu mocne przesłanki: freehold, świeższy etap rozwoju oraz przestrzeń do profesjonalizacji, zanim rynek stanie się „ciasny”. Dla inwestora to często najlepsza możliwa asymetria. Wejść tam, gdzie wzrost dopiero nabiera tempa, ale fundamenty są już budowane w standardzie globalnym.



APARTAMENTY W GDYNI

PIOTRA4

ODKRYJ PRAWDZIwą PERŁĘ GDYNI

ZAMIESZKAJ JUŻ NA WIOSNĘ

SPRAWDŹ OFERTĘ
APARTAMENTÓW:
PIOTRA4.PL





CREATED & CRAFTED BY

IN COOPERATION WITH

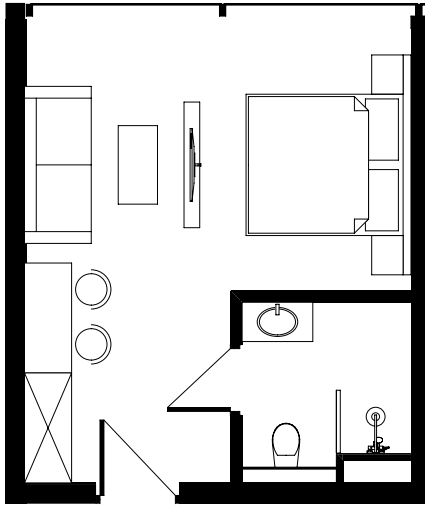



Odkryj swój
RAJ
NA ZIEMI

*Wybrane oferty
nieruchomości
PREMIUM
w Kambodży
i Hiszpanii*

LUXURIA
ESTATE





Port Yves Palace – Apartament DS-3 Double for Single, Jungle View

🏷 105.770 USD

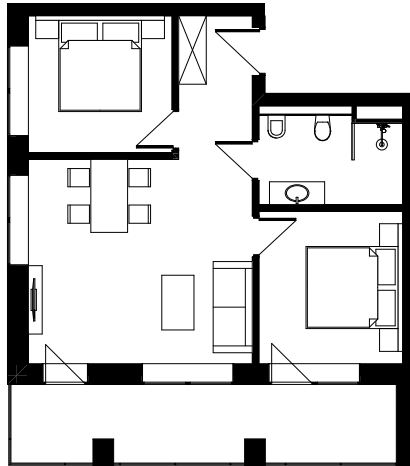
Inwestycja Port Yves Palace to wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących prywatności w egzotycznym otoczeniu kambodżańskiej wyspy Koh Rong. Apartament DS-3 Double for Single to kompaktowe rozwiązanie, łączące komfort i funkcjonalność w kameralnym układzie. Dzięki przemyślanej aranżacji wnętrza, apartament zapewnia wygodę zarówno dla właściciela, jak i gości korzystających z niego w ramach wynajmu turystycznego.

Z panoramicznymi widokami na tropikalną dżunglę oraz luksusowym standardem hotelowym, DS-3 jest doskonałą propozycją dla osób ceniących prywatny azyl i jednocześnie chcących korzystać z pełnej infrastruktury pięciogwiazdkowego resortu.

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143

LUXURIA
ESTATE

- 26,51 m²
- Panoramiczne okna z widokiem na dżunglę
- W pełni bezobsługowa inwestycja
- Dostęp do ekskluzywej infrastruktury: SPA, baseny infinity, bar, VIP lounge
- Prywatna plaża o długości 90 m



Port Yves Palace – Apartament L-1 Lux, Sea View

🏷 256.960 USD

Wyobraź sobie poranki, kiedy budzisz się w przestronnym apartamencie z widokiem na lazurowe wody Morza Południowochińskiego. Model Lux 1 w Port Yves Palace został stworzony po to, aby każdy dzień był doświadczeniem luksusu i harmonii z tropikalną naturą. Na ponad 52 m² powierzchni otrzymujesz elegancki salon z częścią jadalną, komfortowe sypialnie oraz prywatną strefę relaksu, z której roztacza się niezapomniany widok na morze. Dodatkowo, pełen dostęp do udogodnień resortu – od basenów infinity, przez SPA i lounge bar, aż po prywatną plażę – sprawia, że pobyt w Port Yves Palace staje się wyjątkowym stylem życia, a nie tylko posiadaniem apartamentu.

Co więcej, apartament L-1 to także bezobsługowa inwestycja, dzięki profesjonalnemu operatorowi, który zajmuje się wynajmem, obsługą i promocją.

Katarzyna Jakutowicz
k.jakutowicz@expressy.pl
+48 517 132 297

LUXURIA
ESTATE

- 52,55 m²
- Dwie sypialnie, salon z częścią jadalną, łazienka
- Wykończenie w standardzie 5-gwiazdkowego hotelu
- W pełni bezobsługowa inwestycja
- Dostęp do ekskluzywej infrastruktury: SPA, baseny infinity, bar, VIP lounge, butik
- Prywatna plaża o długości 90 m



Estepona

🏠 405.000 EUR -593.750 EUR

Ekskluzywny kompleks 87 domów jednorodzinnych położonych przy polu golfowym, w zachodniej części Estepony – w sąsiedztwie nowego szpitala i z łatwym dostępem do Marbelli, Sotogrande i lotnisk.

Domy z 3 sypialniami, 2 łazienkami, prywatnymi tarasami i niektóre z solarium z widokiem na morze. Nowoczesny styl, marmurowe podłogi, elektryczne rolety i wanna z hydromasażem zapewniają komfort i elegancję.

Katarzyna Jakutowicz
k.jakutowicz@expressy.pl
+48 517 132 297

- 3 sypialnie, 2 łazienki
- Widok na morze i pole golfowe
- Tarasy, solarium, piwnice
- Spa, siłownia, baseny
- Marmurowe podłogi
- Wanna z hydromasażem
- Blisko szpitala i świetna komunikacja

LUXURIA
ESTATE



Benalmádena Costa

🏠 590.000 EUR -1.200.000 EUR

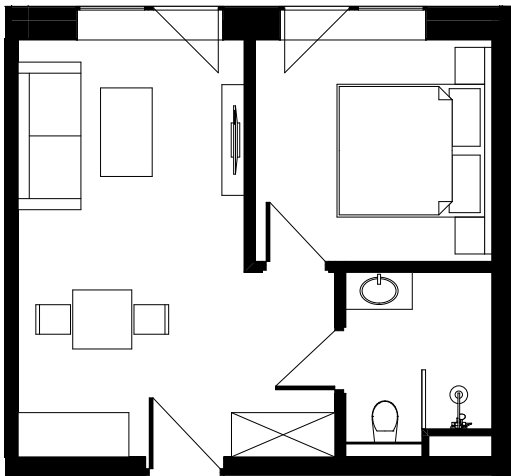
Ekskluzywny kompleks 28 apartamentów w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji – Torremuelle, Benalmádena Costa. Położony na lekkim wzniesieniu, oferuje panoramiczne widoki na Morze Śródziemne, a południowa ekspozycja zapewnia maksymalne nasłonecznienie przez cały dzień.

Każda z rezydencji została zaprojektowana z myślą o przestrzeni, naturalnym świetle i nowoczesnym komforcie życia. Wnętrza są przestronne, jasne i wyposażone w systemy wentylacji krzyżowej, a detale wykończenia świadczą o wyjątkowej dbałości o jakość. Kuchnie marki Modulnova harmonijnie współgrają z przestrzenią dzienną, a projekt wnętrz został stworzony przez renomowanego architekta Ismaela Méridę.

- 3 sypialnie, 2 łazienki
- Widok na morze
- Nowoczesna architektura
- Kuchnie Modulnova, projekt wnętrz: Ismael Mérida
- Baseny zewnętrzny i kryty, siłownia
- Prywatny parking podziemny
- Komórki lokatorskie

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143

LUXURIA
ESTATE



Port Yves Palace – CLASSIC C-1 Jungle Sunset View

105.000 USD

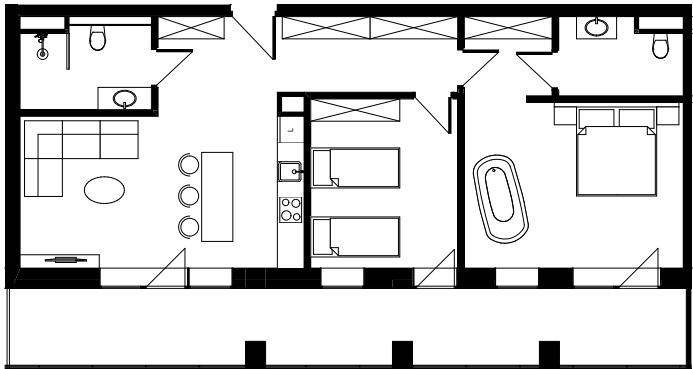
Nowa inwestycja Port Yves Palace to pierwszy tak prestiżowy projekt apartamentowy na kambodżańskiej wyspie Koh Rong. To unikalne połączenie prywatnej własności apartamentu z luksusowym standardem pięciogwiazdkowego hotelu. Kupując apartament, stajesz się pełnoprawnym właścicielem, a jednocześnie częścią większego kompleksu zarządzanego przez profesjonalny zespół. Dzięki temu możesz cieszyć się prywatnymi pobytami w egzotycznym klimacie, a w pozostałym czasie apartament generuje dla Ciebie stały dochód z wynajmu turystycznego.

CLASSIC C-1 Jungle Sunset View to propozycja dla osób, które marzą o własnym azylu na Koh Rong. Elegancki apartament łączy komfort, funkcjonalność i spektakularne widoki na tropikalną wyspę i zachody słońca.

Katarzyna Jakutowicz
k.jakutowicz@expressy.pl
+48 517 132 297

- 34,37 m²
- część dzienna, sypialnia, łazienka
- 14 dni darmowego pobytu właścicielskiego co roku
- Luksusowe wykończenie w standardzie 5-gwiazdkowym hotelowym
- Dostęp do ekskluzywnej infrastruktury: SPA, baseny infinity, bary, VIP lounge
- 90-metrowa plaża tylko dla rezydentów

LUXURIA
ESTATE



Port Yves Palace – SUPERIOR Sea View

284.086–292.855 USD

Port Yves Palace to nowoczesny koncept apartotelu, który daje Ci pełną własność apartamentu oraz komfort usług pięciogwiazdkowego resortu. Profesjonalny operator dba o wynajem, obsługę i promocję, a Ty możesz cieszyć się własnym apartamentem podczas pobytów właścicielskich i jednocześnie korzystać z atrakcyjnych przychodów pasywnych.

SUPERIOR Sea View to apartamenty stworzone z myślą o najbardziej wymagających inwestorach. Położone na najwyższych piętrach kompleksu, zapewniają absolutną prywatność i zachwycające widoki na Morze Południowochińskie oraz sąsiednią wyspę Koh Rong Samloem.

- 76–79 m²
- Master bedroom z widokiem na morze
- Apartament przeznaczony dla 6 osób
- Tylko 4 takie apartamenty w całym projekcie
- 14 dni darmowego pobytu właścicielskiego co roku
- Luksusowe wykończenie w standardzie 5-gwiazdkowego hotelu
- Apartotelowy model inwestycyjny z wysokim ROI
- Dostęp do ekskluzywnej infrastruktury: SPA, baseny infinity, bary, VIP lounge, butiki
- 90-metrowa plaża

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143

LUXURIA
ESTATE



Estepona – Centrum / Port

🏷 669.000 EUR - 1.080.000 EUR

Nowoczesne osiedle zlokalizowane w sercu Estepony, zaledwie kilka kroków od plaży i strefy portowej. Inwestycja obejmuje 74 apartamenty z 2, 3 i 4 sypialniami, rozmieszczone w 4 blokach.

Do dyspozycji mieszkańców: baseny zewnętrzne i kryte z podgrzewaną wodą, wspólne ogrody, przestrzeń coworkingowa, salon klubowy z kuchnią oraz putting green. Każdy apartament posiada miejsce parkingowe, komórkę lokatorską oraz kuchnię wyposażoną w sprzęt AGD Siemens/Bosch.

- 3 sypialnie, 2-3 łazienki
- Blisko plaży i portu w Esteponie
- Baseny zewnętrzne i kryte
- Coworking, salon klubowy
- Parking podziemny i komórki lokatorskie
- Kuchnie z AGD Siemens/Bosch

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143

LUXURIA
ESTATE

Marbella – Domy Bliźniak

🏷 860.000 EUR - 1.800.000 EUR

Nowoczesne bliźniaki zlokalizowane zaledwie 300 m od plaży, w prestiżowej części Marbelli – w sąsiedztwie luksusowych hoteli, pól golfowych i klubów takich jak Nikki Beach. Blisko do Starego Miasta i Puerto Banús.

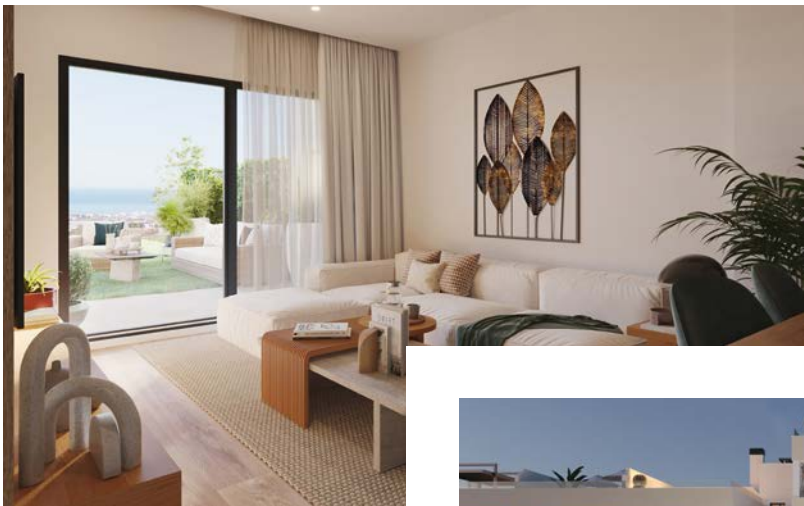
Domy na dwóch poziomach, z prywatnym ogrodem, tarasem, przestronnym salonem z otwartą kuchnią oraz 3 sypialniami i 2-3 łazienkami. Wysoki standard wykończenia: ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja aerotermiczna, podwójne szyby i umeblowane wnętrza.

Katarzyna Jakutowicz
k.jakutowicz@expressy.pl
+48 517 132 297

- 2-3 łazienki, gościnna toaleta
- 300 m od plaży i Nikki Beach
- Prywatny ogród i taras
- Ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja
- Basen, siłownia, coworking
- Dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym

LUXURIA
ESTATE





Torrox

🏷 199.000 EUR – 302.000 EUR

Styl życia zaprojektowany z myślą o dobrym samopoczuciu.

W Sea Views by Puerto Narixa będziesz nie tylko cieszyć się swoim domem, ale także rozległymi wspólnymi obszarami zaprojektowanymi w celu poprawy jakości życia. Siłownia, basen, miejskie ogrody i tereny zielone zachęcają do relaksu, dbania o zdrowie i cieszenia się naturą bez opuszczania domu. Puerto Narixa ma stać się punktem odniesienia dla zdrowego życia na Costa del Sol. Dzięki rozległym terenom zielonym, czystej energii i projektowi, który priorytetowo traktuje dobre samopoczucie mieszkańców, jest to znacznie więcej niż osiedle mieszkaniowe – to nowy sposób życia, w którym natura i komfort łączą się płynnie.

Katarzyna Jakutowicz
k.jakutowicz@expressy.pl
+48 517 132 297

LUXURIA
ESTATE

- 2 sypialnie, 2 łazienki
- Ekskluzywny kompleks z prywatnym dostępem do plaży
- Południowa orientacja – naturalne światło przez cały dzień
- Przestronny, zadaszony taras z widokiem na Morze Śródziemne



Torremolinos

🏷 496.000 EUR – 1.350.000 EUR

Nowa inwestycja oferująca 21 ekskluzywnych apartamentów w doskonałej lokalizacji w Torremolinos, zaledwie kilka minut spacerem od plaży La Carihuela i portu w Benalmádena.

Kompleks skierowany na południe składa się z apartamentów, w tym: jeśli właściciel sobie tego zażyczy, apartamenty na parterze mogą mieć także prywatny basen z ogrodem i penthouse'ów z prywatnymi basenami, rozmieszczonych na parterze, pierwszym i drugim piętrze, a także penthouse'ów. Domy składają się z 2 lub 3 sypialni, 2 łazienek (niektóre z toaletą i pralnią), w pełni wyposażonej kuchni i prywatnych tarasów.

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143

LUXURIA
ESTATE

- Nowoczesna fasada z naprzemiennymi tarasami i roślinnością zapewniającą prywatność
- Zamknięty parking
- Teren sportowy na świeżym powietrzu (kalistenika)
- Prywatne, zielone przestrzenie rekreacyjne
- Zorientowany na południe – dla maksymalnego nasłonecznienia
- 5 minut spacerem do plaży La Carihuela i portu Benalmádena
- Spokojna okolica z wysokim standardem życia

La Cala de Mijas

🏠 410.000 EUR – 1.450.000 EUR

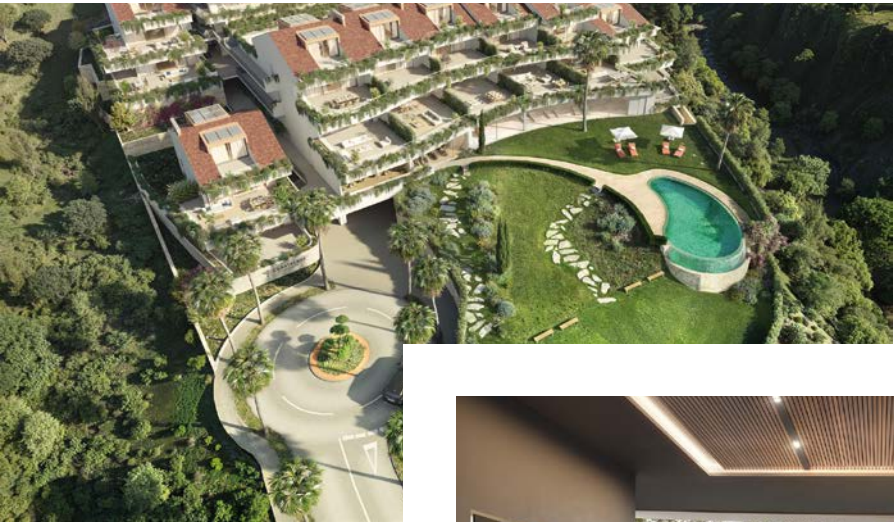
Położone na łagodnym wzniesieniu z panoramicznym widokiem na Morze Śródziemne, to luksusowe osiedle zapewnia wyjątkowy komfort życia na Costa del Sol. Inwestycja znajduje się zaledwie 600 metrów od szerokich, piaszczystych plaż i tętniącego życiem centrum La Cala de Mijas – urokliwego miasteczka z lokalnymi restauracjami typu chiringuito, promenadą nadmorską oraz pełną gamą udogodnień.

Nowoczesna architektura harmonijnie łączy się z naturalnym otoczeniem, oferując mieszkańcom prywatność, bezpieczeństwo i wyjątkowe warunki do wypoczynku. Średnio 320 słonecznych dni w roku pozwala cieszyć się beztroskim stylem życia – od relaksu przy basenie po rodzinne popołudnia na placu zabaw.

Piotr Ruszewski
p.ruszewski@expressy.pl
+48 601 300 143

- Luksusowe apartamenty
- z widokiem na morze
- Zaledwie 600 m do plaży i centrum La Cala de Mijas
- Basen w stylu plażowym
- Plac zabaw dla dzieci
- Prywatność i bezpieczeństwo na terenie zamkniętym
- Nowoczesna architektura i wysoki standard wykończenia

LUXURIA
ESTATE



Benalmadena

🏠 800.000 EUR – 1.200.000 EUR

Ekskluzywny butikowy kompleks 28 apartamentów położony na wzniesieniu w prestiżowej dzielnicy Torremuelle, Benalmádena Costa. Wszystkie rezydencje zorientowane są na południe i oferują panoramiczne widoki na Morze Śródziemne oraz maksymalne nasłonecznienie przez cały dzień.

Przestronne apartamenty z 3 sypialniami mają nowoczesny układ, naturalną wentylację i eleganckie wykończenia. Kuchnie renomowanej marki Modulnova zostały płynnie zintegrowane z częścią dzienną.

Do dyspozycji mieszkańców: kryty i odkryty basen, siłownia oraz klubowy salon z przestrzenią coworkingową.

- Butikowy kompleks z 28 apartamentami
- Apartamenty z 3 sypialniami
- Otwarty układ wnętrza i panoramiczne widoki na morze
- Kuchnie Modulnova
- Wysokiej jakości wykończenia
- Kryty i odkryty basen
- W pełni wyposażona siłownia
- Salon klubowy z przestrzenią coworkingową
- Doskonałe nasłonecznienie i naturalna wentylacja

Katarzyna Jakutowicz
k.jakutowicz@expressy.pl
+48 517 132 297

LUXURIA
ESTATE





Strategiczna współpraca

ACCO
RENT
.com

& **LUXURIA**
ESTATE

DWIE MARKI. JEDNA WIZJA

Acco Rent – Wynajem nieruchomości

- Wynajem krótkoterminowy, hybrydowy i długoterminowy,
- Kompleksowa obsługa właścicieli i najemców,
- Przygotowanie nieruchomości do najmu,
- Selekcja najemców i obsługa umów,
- Zarządzanie najmem i opieka nad mieszkaniem,
- Transparentne rozliczenia i pełne wsparcie na każdym etapie.

www.accorent.com
tel. 698 444 333

Luxuria – Sprzedaż oraz zakup nieruchomości

- Sprzedaż nieruchomości – apartamentów, domów i rezydencji, także za granicą,
- Doradztwo przy zakupie i sprzedaży nieruchomości,
- Wysokiej klasy prezentacja i marketing nieruchomości,
- Obsługa klienta z zachowaniem dyskrecji i najwyższych standardów,
- Kompleksowe wsparcie od wyceny po finalizację transakcji.

www.luxuria.com.pl
tel. 601 300 143

SAMORZĄDOWY

Express Biznesu

www.expressbiznesu.pl



KAZIMIERZ DEYNA
„WRÓCIŁ DO DOMU”

WYZNACZANIE
KIERUNKÓW ROZWOJU



Kazimierz Deyna „wrócił do domu”

Starogard Gdański zapisał nową kartę w historii polskiego sportu. Na Stadionie Miejskim, w miejscu dobrze znanym kibicom, otwarto Centrum Sportowo-Edukacyjne im. Kazimierza Deyny.

TEKST I ZDJĘCIA: UM Starogard Gdański



Data 15 stycznia 2026 roku zapisze się na zawsze w annałach polskiego sportu. Właśnie tego dnia zostało otwarte dla wszystkich fanów piłki nożnej pierwsze w Polsce i jedno z dwóch w Europie miejsc w całości poświęconych jednej legendzie światowego futbolu. Tego dnia Kazimierz Deyna symbolicznie „wrócił do domu”.

– Nowo wybudowane Centrum Deyny to nie tylko hołd dla sportowej legendy futbolu, ale inwestycja w rozwój młodych talentów, edukację i budowanie tożsamości miasta, które z dumą przypomina światu o swoim najśłynniejszym piłkarzu XX wieku. Otwieramy dzisiaj przestrzeń pamięci, dumy i marzeń. Miejsce, w którym legenda Kazimierza Deyny będzie inspirować kolejne pokolenia – powiedział Prezydent Janusz Stankowiak.

FINALIZACJA WIELOLETNIEGO POMYSŁU

15 stycznia 2026 roku w obecności parlamentarzystów, samorządowców, reprezentantów organizacji sportowych i oświatowych, instytucji, przedsiębiorców oraz licznie zaproszonych gości z całej Polski, Janusz Stankowiak otworzył Centrum Sportowo-Edukacyjne im. Kazimierza Deyny w Starogardzie Gdańskim.

– Pomysł, by wybudować Centrum Deyny, urodził się w naszych głowach w 2021 roku. Podchwycił go poseł na Sejm Kazimierz Smoliński, któremu dziękuję za wsparcie tej inicjatywy oraz pomoc przy uzyskaniu dofinansowania jego budowy. Jak widać, po niespełna trzech latach nasze marzenie się spełniło – kontynuował Prezydent.

JEDYNE TAKIE MIEJSCE W POLSCE

Jak podkreślił władarz miasta, w skali Europy istnieje zaledwie kilka podobnych kompleksów sportowo-edukacyjnych. Dzięki tej inwestycji Kazimierz Deyna dołączył do grona najwybitniejszych piłkarzy świata, obok takich ikon jak Cristiano Ronaldo czy Johan Cruyff.

– To pierwsze takie miejsce w Polsce, całkowicie poświęcone jednej gwiazdzie polskiego i światowego futbolu. Tak jak dziś oczy wszystkich zwrócone są na Roberta Lewandowskiego, tak w latach 70. cały piłkarski



świat zachwycał się talentem „Kaki”. Dzisiaj ten „chłopak ze Starogardu” symbolicznie wraca „do domu”. Jestem przekonany, że poświęcona Deynie multimedialna wystawa, bogata w pamiątki z jego życia i kariery sportowej, przyciągnie młodzież oraz fanów piłki nożnej i samego piłkarza z całego świata. Życzylibyśmy sobie, by Starogard Gdański kojarzony był właśnie z „Legendą Deyny” w myśl naszego hasła „Starogard – Tu rodzą się gwiazdy” – spuentował władarz miasta.

STAROGARD NA EUROPEJSKIEJ MAPIE FUTBOLU

Centrum Deyny jest inwestycją wykraczającą daleko poza lokalny wymiar. Już na etapie budowy, projekt honorowym patronatem objął Polski Związek Piłki Nożnej. Było to ważne wyróżnienie dla miasta, bo podkreślało rangę inwestycji w kontekście historii polskiego sportu.

– To jest jedyne miejsce w Polsce, gdzie wybitny sportowiec ma własny dom. To świadczy o tym, że mieszkańcy Starogardu Gdańskiego na czele z Panem Prezydentem doceniają to, co Kazimierz Deyna zrobił dla tego miasta i co jeszcze może zrobić. Kazik Deyna to najwybitniejszy piłkarz nie tylko XX wieku, ale w ogóle najwybitniejszy, który reprezentował barwy Polski i znalazł się w jedenastce stulecia PZPN – powiedział Adam Kaźmierczak.



WZRUSZENIE PRZYJACIÓŁ

Podobnego zdania był przyjaciel Kazimierza Deyny z San Diego Janusz Marciniak. Na uroczystości przyleciał wprost ze Stanów Zjednoczonych. Z ogromnym wzruszeniem wspominał Kake, podkreślając, że gdyby

piłkarz żył, byłby zachwycony obiektem, który powstał w Starogardzie Gdańskim.

– To przestrzeń z duszą, w której historia łączy się z nowoczesnością, a pasja z ciężką pracą, która prowadzi do wielkości – powiedział Janusz Marciniak.



od lewej: Adam Kaźmierczak wiceprezes Polskiego Związku Piłki Nożnej, Janusz Stankowiak Prezydent Miasta Starogard Gdański, Radosław Michalski prezes Pomorskiego Związku Piłki Nożnej

**„POWRÓT LEGENDY”
I SPOTKANIE Z HISTORIĄ**

Otwarcie towarzyszyła promocja nowego klipu pt. „Powrót Legendy”. Po 15 latach od premiery utworu na kanale YouTube Miasto zaprezentowało jego odświeżoną wersję z nowymi zwrotkami. Zaproszeni goście mieli okazję jako pierwsi zwiedzić nowoczesną, multimedialną wystawę poświęconą w całości Deynie. W programie otwarcia Centrum znalazł się także interesujący panel dyskusyjny z udziałem znanych postaci świata sportu i mediów.

Rozmowa dziennikarza sportowego, wybitnego znawcy życia i kariery Kazimierza Deyny – Stefana Szczepka z byłym sędzią międzynarodowym i działaczem sportowy, Micha-

łem Listkiewiczem oraz trenerem Andrzejem Strejlau wywołała wiele emocji. Ich anegdoty oraz wspomnienia związane z Kazimierzem Deyną rozbawiły gości do łez. Wszyscy słuchali przyjaciół Kaki z wielkim wzruszeniem.

– *Byliśmy z Kaziem kolegami. Miałem to szczęście, że Kaziu zawsze dawał mi pamiątki z meczów: koszulki, proporczyki. Dziś można je obejrzeć na wystawie w Starogardzie Gdańskim. To jest najwyższa półka. Starogard Gdański nie jest dużym miastem, ale ma wielkie muzeum* – powiedział Stefan Szczepka.

**NOWOCZESNY OBIEKT WIELU FUNKCJI
DOSTĘPNY DLA KAŻDEGO**

Ważnym elementem projektu Centrum Deyny jest Akademia Piłkarska Deyny, którą Pre-

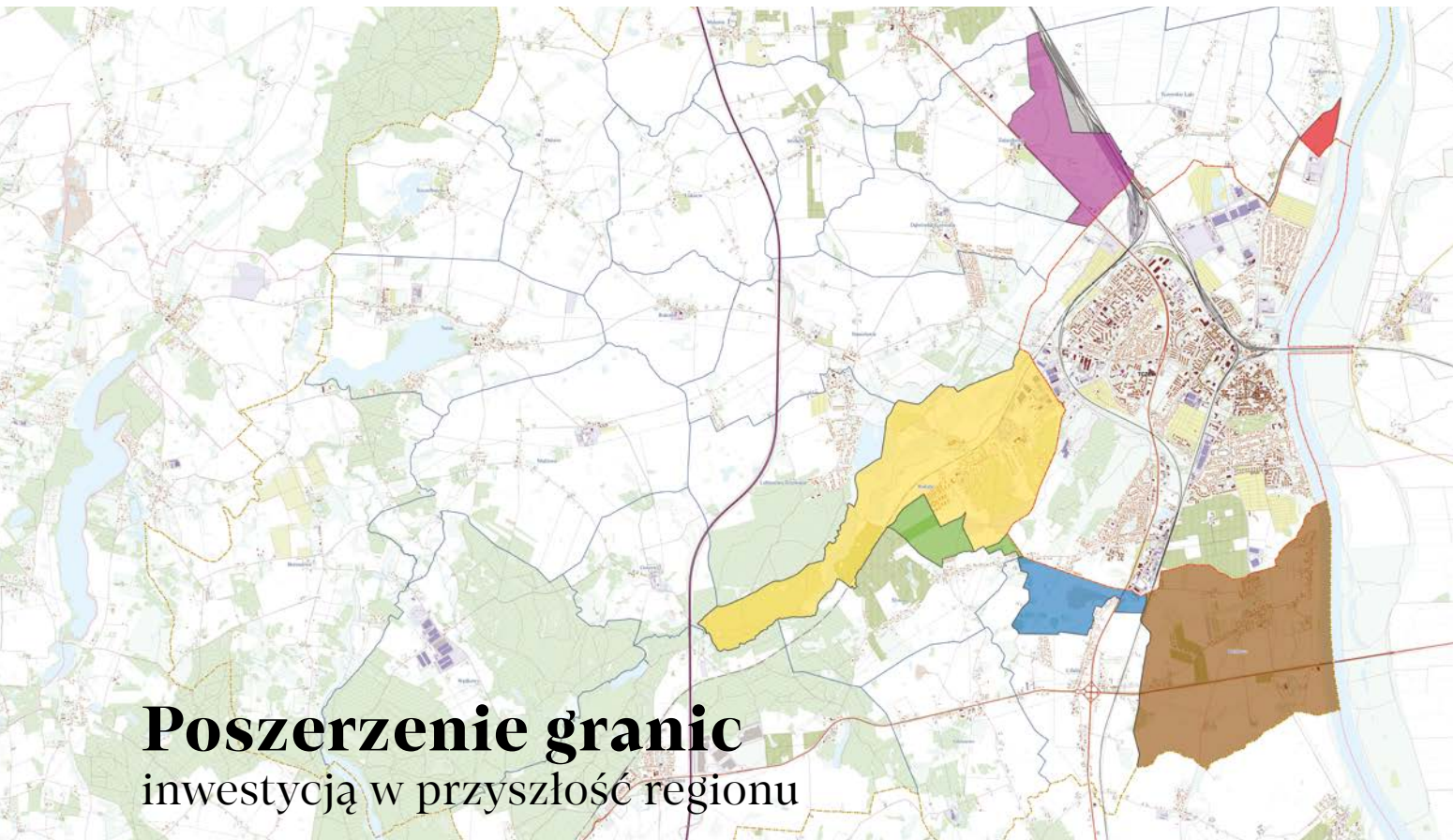
zydent Miasta powołał w październiku 2024 r. Jak powiedział jeden z jej operatorów Karol Kolański: „Akademia Deyny to nowoczesny klub sportowy, którego filarem jest marzenie Kazimierza Deyny o powrocie do Polski i założeniu szkółki piłkarskiej”.

Zwiedzając nowy obiekt, trudno nie zauważyć, że Centrum Deyny zaprojektowano z myślą o ludziach – niezależnie od wieku. Dwukondygnacyjny, częściowo przeszklony budynek z efektowną rampą prowadzącą na dach, tarasem widokowym i wewnętrznym ogrodem naturalnie wpisuje się w przestrzeń Stadionu Miejskiego. Dostępny dla każdego – bez barier architektonicznych, z możliwością korzystania ze wszystkich przestrzeni również przez osoby z niepełnosprawnościami.



Stefan Szczepka dziennikarz, komentator sportowy, historyk piłki nożnej

Budowa Centrum Deyny trwała blisko dwa lata. Autorem koncepcji jest Marcin Czyżewski, architekt, który pochodzi ze Starogardu Gdańskiego, ale prowadzi biuro MC Architekti w Szczecinie. Wykonawcą inwestycji jest firma Repińscy, a inwestorem Starogard Gdański. Koszt budowy wyniósł ponad 35 mln zł, z czego 26,1 mln zł pochodziło z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład.



Poszerzenie granic inwestycją w przyszłość regionu

Tczew, jedno z najstarszych miast Pomorza, stoi dziś przed decyzją o strategicznym znaczeniu.

TEKST I ZDJĘCIA: UM Tczew

Po raz pierwszy od ponad 70 lat miasto planuje rozszerzenie granic, obejmując tereny, które funkcjonują jako naturalna część jego tkanki społecznej i gospodarczej.

PORZĄDKOWANIE RZECZYWISTOŚCI

W XX wieku miasto kilkakrotnie rozszerzało granice, dołączając m.in. Czyżkowo (1908), Prątnicę (1914) oraz Suchostrzygi (1952). Od wielu lat pozostają one niezmienione. Co więcej, w latach 70. powierzchnia miasta skurczyła się z ok. 35 do 22 kilometrów kwadratowych.

Propozycja zakłada przyłączenie ok. 11% powierzchni Gminy Tczew. Pozostanie ona dużą jednostką samorządową z ponad 10 tys. mieszkańców i powierzchnią przekraczającą 150 km². To uporządkowanie obszaru, który od dawna jest jednym organizmem. W Rokitkach powstało duże osiedle bloków mieszkalnych, zabudowa mieszkaniowa rozwija się także w Bałdowie. Propozycja nie zakłada przyłączenia Dąbrówki Tczewskiej i Stanisławia, gdzie powstaną kolejne osiedla. Dzięki temu Gmina nie utraci potencjału demograficznego ani gospodarczego.



Łukasz Brządkowski
Prezydent Tczewa

- Rozwój miast jest naturalnym procesem. Jak podkreśla ONZ w raporcie World Urbanization Prospects 2025, zrównoważony rozwój wymaga zintegrowanego planowania traktującego miasta i tereny wiejskie jako wzajemnie połączone i współzależne. Miasto deklaruje wolę rozmów o rekompensatach i wspólnych projektach inwestycyjnych.

ZAPEWNIENIE WYSOKIEJ JAKOŚCI ŻYCIA

W Tczewie wydatki na administrację stanowią zaledwie 7,1% wydatków bieżących (przy 15,2% w Gminie Tczew), co dowodzi wysokiej efektywności działania. Rok 2026 jest dla miasta rekordowy pod względem inwestycji: 78,5 mln zł, przy utrzymaniu bezpłatnej komunikacji miejskiej. Miasto jest w stanie przejąć nowe zadania, zapewniając przy tym mieszkańcom przyłączonych terenów wysoką jakość usług publicznych oraz rozwój infrastruktury.

Rozszerzenie granic Tczewa to także inwestycja w rozwój Pomorza – krok w kierunku nowoczesnego modelu samorządności, opartego na skali i racjonalności ekonomicznej oraz potwierdzenie, że zrównoważony rozwój lokalny zaczyna się od mądrego planowania przestrzeni.



WYZNACZANIE KIERUNKÓW ROZWOJU

W Szemudzie na spotkaniu noworocznym Związku Gmin Pomorskich o kierunkach rozwoju rozmawiało ponad 120 samorządowców, którzy symbolicznie rozpoczęli kolejny rok.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIA: Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego

Była to okazja do podsumowania zeszłorocznych działań oraz wyznaczenia celów na 2026 rok. Wśród nich znajdują się m.in. inwestycje energetyczne w regionie, kontynuacja wdrażania Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej czy wprowadzenie rozwiązań AI.

WYSOKA FREKWENCJA I WAŻNE ROZMOWY

Podczas spotkania noworocznego w Szemudzie podkreślano, że ważne jest też sprawne rozpoczęcie budowy Drogi Czerwonej w Gdyni. Ta strategiczna inwestycja ma kosztować 4,5 mld zł.

– Tradycyjnie rozpoczynając kolejny rok budżetowy, spotkaliśmy się z samorządowcami, ale też z przedstawicielami wszystkich instytucji, które na co dzień współpracują z samorządem. Tematem przewodnim noworocznego spotkania była ochrona ludności i obrona cywilna. Dlatego wystąpienia Pani Wicewojewody oraz Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej były ukierunkowane na to, co udało się zrealizować w 2025 roku. Nie brakowało zagadnienia o przygotowywanych zmianach w funduszach na ten cel, które będą dysponowane przez ministerstwo i dalej przez Wojewodę w obecnym roku. Nie brakowało też informacji nt. proponowanych zmian podziału środków w zakresie schronów i miejsc ukrycia, czy systemów alar-

mowania i ostrzegania oraz zakupów wyposażenia na rzecz ochrony ludności. Natomiast Pan Marszałek Mieczysław Struk szeroko informował o planowanych do realizacji programach Urzędu Marszałkowskiego, jak i uruchamianych naborach projektów z dofinansowaniem UE – Andrzej Pollak, Prezes zarządu Związku Gmin Pomorskich.

– Myślę, że frekwencja spotkania przerosła oczekiwania organizatorów, czyli Związku Gmin Pomorskich. Ponad 120 samorządowców dotarło do Centrum Samorządowego w Szemudzie. Po raz pierwszy przypadł nam zaszczyt współorganizować spotkanie noworoczne, które wyznacza kierunki działań i jest kluczowe dla najbliższych miesięcy. Wcześniej to wydarzenie odbywało się w Gdańsku i dlatego dziękuję za zaufanie, że szemudzki samorząd mógł gościć przedstawicieli gmin oraz powiatów. Bardzo dziękuję Panu Marszałkowi, Pani Wojewodzie oraz Starostom za słowa uznania oraz przedstawienie planów współpracy i możliwości rozwoju. Widzimy, że pod względem inwestycyjnym będzie to dobry rok. To m.in. budowa elektrowni, Drogi Czerwonej za 4,5 mld zł w Gdyni, rozbudowa sieci kolejowej, to wszystko napędza nasz region. Jeszcze jak byśmy społecznie, byli w stanie to docenić, to będziemy ściśle współpracować. Wiemy, że razem możemy więcej. Razem tworzymy silny samorząd – Ryszard Kalkowski, Wójt gminy Szemud.



Mieczysław Struk
Marszałek Województwa Pomorskiego



od lewej:
Ryszard Kalkowski – wójt gminy Szemud
Andrzej Pollak – prezes ZGP, wójt gminy Nowa Karczma

Noworoczne Spotkanie
Związku Gmin Pomorskich
09.01.2026 r.



nadbrzyg. Jacek Niewętkowski
Pomorski Komendant Wojewódzki PSP



od lewej:
Mariola Zmudzińska - Burmistrz Gminy Żukowo
Karolina Redzińska - Zastępca Burmistrza



od lewej:
Artur Kalinowski – wójt gminy Kołczygłowy
Jerzy Lewi – Kiedrowki – wójt gminy Tuchomie



od lewej:
Andrzej Wyrzykowski – wójt gminy Przodkowo, Marek Goliński – wójt gminy Kolbudy
Beata Chrzanowska – zastępca prezydenta Słupska, Ireneusz Stencel – wójt gminy Stężycza



Jan Kleinsmidt
przewodniczący Sejmiku Województwa Pomorskiego



od lewej:
Marek Turlej – dyrektor PODR w Starym Targu
Anita Galant – wójt gminy Smetowo Graniczne



od lewej:
Anna Olkowska – Jacyno – II wicewojewoda pomorski
Ewa Dąbska – wójt gminy Stegna
Marzena Jaroszevska – sekretarz gminy Stegna



od lewej:
Mirosław Chyla – burmistrz Pelplina
Janusz Kosecki – burmistrz Skórcza
Stawomir Janicki – wójt gminy Kaliska





Otwarto jedną z NAJWIĘKSZYCH INWESTYCJI KOMUNIKACYJNYCH

Dobiegła końca budowa Węzła Śmiechowo w zakresie realizacyjnym wejherowskiego samorządu.

TEKST: Przemysław Schenk/UM Wejherowo, ZDJĘCIA: UM Wejherowo

To jedna z największych i najważniejszych inwestycji drogowych w mieście, która objęła budowę Węzła „Zryw” wraz z połączeniem drogi wojewódzkiej, a także przebudowę ulic Gryfa Pomorskiego i Necla. Całe zadanie realizowane było etapami od 2016 r. i kosztowało 102 mln zł.

KLUCZOWY PROJEKT KOMUNIKACYJNY

Nowo powstały Węzeł Śmiechowo i połączenia drogowe to jeden z kluczowych elementów układu komunikacyjnego Wejherowa. Umożliwi bezpieczny wjazd oraz zjazd z drogi wojewódzkiej, obsługę drogową Śmiechowa, wygodne przesiadki na komunikację publiczną przy stacji SKM Wejherowo Śmiechowo oraz dostępność parkingów dla mieszkańców i podróżnych. Obecnie władze miasta czekają na budowę wiaduktu pod torami kolejowymi przez PKP PLK S.A., które kończy procedurę wyboru wykonawcy robót i zawarcia umowy. Zapewni to połączenie drogi wojewódzkiej z ul. Sikorskiego oraz będzie ostatecznym zakończeniem bezkolizyjnego połączenia północnej i południowej części Wejherowa w tym rejonie.

WĘZEŁ ŚMIECHOWO (ZRYW) W LICZBACH

102,3 mln zł

łączny koszt realizacji Węzła Śmiechowo z przebudową ul. Necla i Gryfa Pomorskiego.
w tym:

- **87,8 mln zł**
przebudowa ul. Gryfa Pomorskiego i Necla.
- **14,5 mln zł**
budowa dwóch etapów Węzła Śmiechowo (Zryw)
- **32,5 mln zł**
tyle miasto pozyskało dofinansowania zewnętrznego

– Ta inwestycja wieńczy w naszym zakresie jedno z największych i najbardziej złożonych przedsięwzięć infrastrukturalnych w historii Wejherowa - budowę Węzła „Zryw” wraz z połączeniem z drogą wojewódzką, a także przebudowę ulic Gryfa Pomorskiego i Necla. Dzięki budowie węzła drogowego i ulic znacząco polepszy się komunikacja w tej części Wejherowa. Poprzez budowę dróg dojazdowych oraz dużych parkingów przy SKM Wejherowo Śmiechowo zyskujemy nowoczesny węzeł integracyjny, ułatwiający przesiadki na SKM. Zdajemy sobie sprawę, że ostatecznym zakończeniem budowy bezkolizyjnego Węzła Zryw będzie budowa wiaduktu pod torami kolejowymi przez PKP PLK S.A., które kończy procedurę wyboru wykonawcy robót i zawarcia umowy. Zapewni to połączenie drogi wojewódzkiej z ul. Sikorskiego. Pozostajemy w kontakcie z PKP PLK w sprawie budowy wiaduktu kolejowego, aby cała infrastruktura działała w pełni bezkolizyjnie – Krzysztof Hildebrandt, Prezydent Wejherowa.

STRATEGICZNA I BARDZO TRUDNA INWESTYCJA

Wojewoda pomorska Beata Rutkiewicz (zastępca prezydenta 2015-2023) podkreśliła znaczenie tej arterii drogowej, która zamyka cały szereg inwestycji drogowych realizowanych w Wejherowie przez wiele lat.

– Determinacja, współpraca, rozmach i przekonanie do właściwego kierunku rozwoju miasta pokazują, że można osiągnąć wiele – mówi Beata Rutkiewicz, Wojewoda pomorska.

– Jest to ważna, istotna inwestycja nie tylko dla miasta Wejherowa, ale także dla tej części województwa. Był to wielki wysiłek dla budżetu miasta, a prezydent musiał ułożyć w hierarchii celów te projekty, które mają odblokować miasto przed ruchem samochodowym – powiedział Mieczysław Struk, Marszałek województwa pomorskiego.

W uroczystym zakończeniu inwestycji uczestniczyli Arkadiusz Kraszkiewicz, zastępca prezydenta Wejherowa, wejherowscy radni, Sekretarz Bogusław Suwara i Skarbnik Anna Lewandowska.



2016-2025 WĘZEŁ ŚMIECHOWO (ZRYW) I UL. NECLA – GRYFA POMORSKIEGO

- **~6,6 km**
nowych nawierzchni
- **~10 km**
nowych chodników
- **14 zatok autobusowych**
- **5 nowych wiat autobusowych**
- **335 miejsc postojowych**
parking północny od drogi wojewódzkiej, od ul. Sędzickiego
- **16 miejsc dla osób niepełnosprawnych**
parking północny od drogi wojewódzkiej, od ul. Sędzickiego
- **3 zbiorniki retencyjne**
podziemny zamknięty na terenie parkingu + ziemny retencyjno-infiltracyjny + retencyjno-chłonnny
- **1 wiadukt drogowy**
o prefabrykowanym sklepieniu łukowym
- **4 ronda**
- **nowe nasadzenia**
drzewa, krzewy, byliny i trawy ozdobne
- **pełna dostępność dla osób niepełnosprawnych**
płyty ostrzegawcze, obniżone krawężniki, więcej miejsc dla osób z niepełnosprawnościami

PRZEŁOMOWY KROK dla lokalnej społeczności

Podpisano ważne porozumienie dotyczące inwestycji drogowej, która będzie miała znaczenie nie tylko dla gminy Choczewo, ale dla całego powiatu wejherowskiego.

TEKST: Przemysław Schenk, ZDJĘCIE: Rafał Laskowski

Chodzi o modernizację drogi powiatowej nr 1430G na odcinku Biebrowo–Jackowo. Porozumienie będące początkiem realizacji tej inwestycji zostało podpisane przez Marcina Kaczmarek, Starostę Powiatu Wejherowskiego, Marka Woszczyka, Prezesa Zarządu Polskich Elektrowni Jądrowych oraz Jarosława Bacha, Wójta Gminy Choczewo.

– Wiemy, jakie są potrzebne drogi, aby powstała najważniejsza inwestycja energetyczna, której jeszcze nie było w Polsce. Razem

z Wójtem mieliśmy okazję obejrzeć inne elektrownie i dowiedzieć się wielu ważnych informacji o podobnych projektach. Takim przykładem jest wniosek, że działanie elektrowni nie przeszkadza w turystyce. Dziękuję za współpracę i wspólnie walczmy o bezpieczeństwo mieszkańców Gminy Choczewo oraz Powiatu Wejherowskiego – mówił Marcin Kaczmarek, Starosta Powiatu Wejherowskiego.

Cała uroczystość odbyła się w Starostwie Powiatowym w Wejherowie.

WAŻNY KROK DLA LOKALNEGO BEZPIECZEŃSTWA

Samo porozumienie dotyczy współpracy przy realizacji tej inwestycji infrastrukturalnej, która jest istotna dla poprawy dostępności komunikacyjnej oraz bezpieczeństwa mieszkańców regionu.

– Ten projekt jest krokiem milowym dla całego powiatu w rozwoju lokalnej infrastruktury. Natomiast z punktu widzenia inwestora odpowiedzialnego za budowę pierwszej elektrowni jądrowej jest to jeden z miliarda kroków, który musimy wykonać. Dzięki takim lokalnym projektom to podpisane porozumienie dotyczy potrzebnej nam infrastruktury. Jako PEJ bierzemy też na siebie obowiązek realizacji i finansowania tej inwestycji za pomocą podpisanego porozumienia – powiedział Marek Woszczyk, Prezes Zarządu Polskich Elektrowni Jądrowych.

– Ta droga będzie kolejnym krokiem związanym z bezpieczeństwem. Powstanie też ścieżka rowerowa. W przyszłości postaramy się połączyć tę drogę z inną prowadzącą na nasze plaże. Budowa elektrowni jądrowej będzie przebiegać własnym torem, a my chcemy funkcjonować na terenie naszej gminy, aby mieszkańcy i turyści czuli się bezpieczni. Ta droga jest kolejnym krokiem do realizacji tego celu – mówił Jarosław Bach, Wójt Gminy Choczewo.

To podpisane porozumienie rozpoczyna też proces realizacji tej inwestycji, czego pierwszym etapem będzie znalezienie projektanta oraz złożenie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej. Zakończenie tego projektu przewidziano najpóźniej na styczeń 2029.



ELEKTROWNIA JĄDROWA CORAZ BLIŻEJ? SILNE POPARCIE POLAKÓW

Energetyka jądrowa w Polsce cieszy się najwyższym w historii poparciem społecznym.

TEKST: Monika Fischer / UG Choczewo, ZDJĘCIA: PEJ

Z najnowszego ogólnopolskiego sondażu przeprowadzonego na zlecenie Ministerstwa Energii wynika, że aż 92% Polaków popiera budowę elektrowni jądrowej w kraju. Co istotne, niemal 80% respondentów deklaruje akceptację takiej inwestycji również w swojej najbliższej okolicy. W przypadku dużych projektów infrastrukturalnych jest to wyjątkowo wysoki.

UTRZYMUJĄCY SIĘ WYSOKI POZIOM POPARCIA

Jak podkreślił Pełnomocnik rządu ds. strategicznej infrastruktury energetycznej Wojciech Wrochna, od 2023 roku poparcie dla energetyki jądrowej utrzymuje się na poziomie przekraczającym 90%, przy jednoczesnym systematycznym spadku liczby przeciwników.

– To pokazuje, że atom przestał być tematem kontrowersyjnym i jest dziś postrzegany jako realna konieczność dla bezpieczeństwa energetycznego kraju – zaznaczył.

Eksperti i przedstawiciele rządu zwracają uwagę, że społeczne przyzwolenie ma kluczowe znaczenie dla powodzenia inwestycji, obok finansowania i kwestii formalno-prawnych. Brak akceptacji lokalnych społeczności mógłby znacząco opóźnić realizację projektu, tymczasem wyniki badania wskazują na gotowość mieszkańców do współpracy.

IMPULS DLA GOSPODARKI

Według Wojciecha Wrochny rozwój energetyki jądrowej to również impuls gospodarczy. Inwestycje w ten sektor oznaczają powstawanie nowych miejsc pracy, rozwój współpracy z uczelniami i firmami technologicznymi oraz przyciąganie wysoko wykwalifikowanych specjalistów.

Badanie zostało przeprowadzone przez firmę ASM na reprezentatywnej próbie 2000 osób w wieku 15–75 lat w okresie od 24 listopada do 8 grudnia 2025 roku.



od lewej: Jarosław Bach wójt Gminy Choczewo, Marcin Kaczmarek starosta Powiatu Wejherowskiego, Marek Woszczyk prezes PEJ

Nowa przestrzeń wsparcia DLA POTRZEBUJĄCYCH

W SIERAKOWICACH ROZPOCZĘŁO DZIAŁALNOŚĆ DŁUGO WYCZEKIWANE WSPARCIE SPOŁECZNE DLA SENIORÓW, OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI ORAZ TYCH, KTÓRZY POTRZEBUJĄ DODATKOWEJ POMOCY W CODZIENNYM FUNKCJONOWANIU.

TEKST I ZDJĘCIA: UG Sierakowice



Dom Dziennego Pobytu „Radosna Przystań” to nowoczesna placówka, która od połowy stycznia 2026 roku działa przy ul. Sportowej 16a, oferując szeroką paletę usług oraz aktywności skierowanych przede wszystkim do osób starszych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.

ODPOWIEDŹ NA ROSNĄCE POTRZEBY

Placówka została utworzona na mocy uchwały Rady Gminy jako jednostka organizacyjna Gminy Sierakowice. Jej powstanie to odpowiedź na rosnące potrzeby lokalnej społeczności. W gminie przybywa osób w wieku 60+, które pragną aktywnego i bezpiecznego spędzania czasu poza domem.

„Radosna Przystań” to nie tylko miejsce opieki, ale przestrzeń, w której seniorzy i inne osoby korzystające z usług mogą odnaleźć towarzystwo, wsparcie, integrację oraz możliwość rozwijania zainteresowań. Placówka funkcjonuje od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30–15:30, zapewniając uczestnikom nie tylko bezpieczeństwo, ale też szeroki zakres zajęć.

Edukacja, aktywność i integracja społeczna to filary codziennej oferty Domu Dziennego Pobytu. Program obejmuje różnorodne zajęcia – od ćwiczeń ruchowych, które wspierają sprawność fizyczną, po warsztaty artystyczne oraz terapeutyczne czy tematyczne aktywności wspierające rozwój zainteresowań i kreatywność. Dzięki temu uczestnicy mają okazję spędzać czas w sposób ciekawy i twórczy, równocześnie budując relacje z innymi uczestnikami.

WSPARCIE W DOMU

Jednym z istotnych elementów działalności „Radosnej Przystani” jest również możliwość wsparcia w miejscu zamieszkania. Seniorzy czy osoby z niepełnosprawnościami, które mają trudności z samo-

dzielnym funkcjonowaniem, mogą liczyć na pomoc w ich własnym domu – po uzyskaniu decyzji kierującej wydanej przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sierakowicach.

Rekrutacja do Domu Dziennego Pobytu ruszyła wraz z rozpoczęciem działalności, a pierwszeństwo przyjęcia przyznawane jest osobom samotnym oraz tym, ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności.

ROZWINIĘTY ZAKRES WSPARCIA

„Radosna Przystań” nie zapomina także o wydarzeniach specjalnych. Oprócz codziennych zajęć oferowane są spotkania edukacyjne, wizyty gości, wydarzenia tematyczne i akcje integracyjne, które dodatkowo wzbogacają ofertę placówki oraz sprzyjają nawiązywaniu nowych znajomości.

Działalność Domu Dziennego Pobytu to znaczący krok w kierunku zaspokojenia potrzeb mieszkańców Sierakowic. Jego powstanie nie tylko wzbogaca ofertę wsparcia społecznego w gminie, ale przede wszystkim daje szansę na pełniejsze, bardziej aktywne życie ludziom, którzy często borykają się z samotnością lub ograniczeniami wynikającymi z wieku czy stanu zdrowia. W codziennych działaniach placówka łączy profesjonalną opiekę z przyjazną atmosferą, wspierając uczestników w zachowaniu samodzielności oraz budowaniu relacji społecznych.



Good Time to **Daj**

Daj 1,5% na Puckie Hospicjum



PUCKIE
HOSPICJUM
PW. ŚW.
OJCA PIO

KRS 0000231110

Daj nieuleczalnie chorym żyć dobrze do samego końca.

Więcej o dobrym życiu do końca dowiesz się na
www.goodtimetodaj.pl

**DOWIEDZ SIĘ WIECEJ
PODARUJ WSPRACIE**



HONEST

www.honest.com.pl



ZINTEGROWANA GOSPODARKA ODPADAMI I TRANSPORT



ROZBIÓRKI I WYBURZENIA



ul. Wschodnia 29
80-066 Gdańsk



tel.: +48 515 192 851
tel.: 58 305 88 44



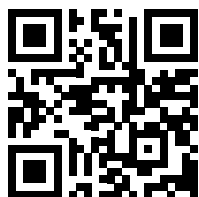
E-mail:
biuro@honest.com.pl

LUXURIA

ESTATE

ODKRYJ Z NAMI NIERUCHOMOŚCI PREMIUM

Niesamowite widoki
i luksus w jednym miejscu



+48 601 300 143
p.ruszewski@luxuria.com.pl